

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Žakovce 28/1998**,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Žakovce**
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **6 682 803,00 Sk**
slovom: šesťmilionovšesťstoosemdesiatdvatisícosemstotri slovenských korún
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Žakovce**

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	1603
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	1469
Výmera lesnej pôdy v ha	41
Počet parciel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		7070

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1603 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 3\,526\,600,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$368 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 331\,200,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$441 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 418\,950,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$3535 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,944\,250,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1603 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 289\,983,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1562 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 171\,820,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: **6 682 803,00 Sk**

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	634 788,00 Sk
Rok 1999	705 320,00 Sk
Rok 2000	423 192,00 Sk
Rok 2001	920 261,00 Sk
Rok 2002	458 458,00 Sk
Rok 2003	683 860,00 Sk
Rok 2004	493 724,00 Sk
Rok 2005	418 950,00 Sk
Rok 2006	1 944 250,00 Sk
S P O L U:	6 682 803,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY**I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	634 788,00 Sk	634 788,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	211 596,00 Sk	705 320,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	211 596,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	211 596,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	70 532,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		176 330,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	176 330,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie	217 487,25 Sk	461 803,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	72 495,75 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	171 820,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	222 175,80 Sk	246 862,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	24 686,20 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	246 862,00 Sk	246 862,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.1. analytická časť	352 660,00 Sk	352 660,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.2.1. analytická časť	211 596,00 Sk	352 660,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	105 798,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	35 266,00 Sk	

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.2. syntetická časť	282 128,00 Sk	352 660,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	35 266,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	35 266,00 Sk	

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	183 383,20 Sk	789 658,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	137 537,40 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	45 845,80 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	331 200,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	91 691,60 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdržia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2 363 200,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 418 950,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 944 250,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:.....

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999

Objednávatel':



Zhotovitel':

GS S.R.O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA

-2-