

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Huncovce 26/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Huncovce**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **4 688 234,00 Sk**  
slovom: štyrimiliónyšesťstoosemdesiatosemtisícdvotridsaťštyri slovenských korún  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Huncovce**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	..... 1326
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	..... 916
Výmera lesnej pôdy v ha	..... 280
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....	3450

## B. Kalkulácia

### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1326 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2\,917\,200,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$229 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 206\,100,00 \text{ Sk}$$

### 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$275 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 261\,250,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1725 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 948\,750,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1326 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 239\,874,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1046 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 115\,060,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **4 688 234,00 Sk**

## C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998 .....	525 096,00 Sk
Rok 1999 .....	583 440,00 Sk
Rok 2000 .....	350 064,00 Sk
Rok 2001 .....	734 170,00 Sk
Rok 2002 .....	379 236,00 Sk
Rok 2003 .....	497 820,00 Sk
Rok 2004 .....	408 408,00 Sk
Rok 2005 .....	261 250,00 Sk
Rok 2006 .....	948 750,00 Sk
<b>S P O L U:</b>	<b>4 688 234,00 Sk</b>

## III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	525 096,00 Sk	525 096,00 Sk
---	---------------	---------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	175 032,00 Sk	583 440,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	175 032,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	175 032,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	58 344,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		145 860,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	145 860,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	179 905,50 Sk	354 934,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	59 968,50 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	115 060,00 Sk	

**I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

I.5.1. analytická časť	183 783,60 Sk	204 204,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	20 420,40 Sk	

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	204 204,00 Sk	204 204,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť	291 720,00 Sk	291 720,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

II.2.1. analytická časť	175 032,00 Sk	291 720,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	87 516,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	29 172,00 Sk	

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť	233 376,00 Sk	291 720,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	29 172,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	29 172,00 Sk	

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	151 694,40 Sk	585 336,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	113 770,80 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	37 923,60 Sk	
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	206 100,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	75 847,20 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**1 210 000,00 Sk**

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 261 250,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 948 750,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa:.....

V Rimavskej Sobote

dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

