

## Dodatok č. 5

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Strážky 25/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000, Dodatku č.3 k nej zo dňa 17.7.2002 a Dodatku č.4 k nej  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Strážky**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

**Mení sa bod III.1 zmluvy takto:**

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **1 812 940,00 Sk**

slovom: jedenmiliónosemstodvanásťtisícdeväťstoštyridsať slovenských korún

Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác v zmysle úloh vyplývajúcich z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 1191 z 8.decembra 2004 na realizáciu opatrení v územiach postihnutých veternou kalamitou a potencionálne ohrozených územiach.

### II.

**Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:**

**Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Strážky**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	359
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	323
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	0
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		1450

#### B. Kalkulácia

##### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

359 ha x 2200 .- Sk = 789 800,00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

49 MJ x 900 .- Sk = 44 100,00 Sk

## 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$65 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 61 \, 750,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$725 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 398 \, 750,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$359 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 64 \, 944,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$359 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 39 \, 490,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému

$$\text{ekologickej stability} \quad 17 \, 950,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$164 \, 781,00 \text{ Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy podkladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$231 \, 375,00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** 1 812 940,00 Sk

### C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 .....	404 558,00 Sk
Rok 2002 .....	112 941,40 Sk
Rok 2003 .....	146 615,60 Sk
Rok 2004 .....	233 980,00 Sk
Rok 2005 .....	320 079,00 Sk
Rok 2015 .....	594 766,00 Sk
<b>S P O L U:</b>	<b>1 812 940,00 Sk</b>

### III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	142 164,00 Sk	142 164,00 Sk
---	---------------	---------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	47 388,00 Sk	221 144,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	47 388,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	47 388,00 Sk	
I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000	63 184,00 Sk	
I.2.5. aktualizácia BPEJ	15 796,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		96 930,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	96 930,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrenie	48 708,00 Sk	104 434,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	16 236,00 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	39 490,00 Sk	

**I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability**

I.5.1. Analytická časť	8 975,00 Sk	17 950,00 Sk
I.5.2. Syntetická časť	8 975,00 Sk	

**I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

I.6.1. analytická časť	49 757,40 Sk	99 443,00 Sk
I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňujúce merania a šetrenia, aktualizácia digitálneho modelu terénu	44 157,00 Sk	
I.6.3. schvaľovací proces	5 528,60 Sk	

**I.7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy**

<b>kladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity na výmere :</b> 325 ha		231 375,00 Sk
---	--	---------------

I.7.1. Doplnenie potrebných údajov: 3000Sk/100 MJ 12	36 000,00 Sk
Mapovanie dopĺňujúcich polohopisných a výškopisných údajov potrebných pre vypracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usp. územia a návrhu spoločných zariadení a opatrení vo forme predrealizačného polohopisného a výškopisného zamerania a kartografického spracovania pracovného pásu v ohrozených územiach na pozemkoch vyňatých z obvodu PPU	
I.7.2. Upresnenie výškopisných údajov dotknutého územia v rozsahu 15% pre spresnenie digitálneho modelu reliéfu, cena za MJ: 200Sk/ha	9 800,00 Sk
I.7.3. Rekonštrukcia historickej štruktúry krajiny, cena za MJ: 26Sk/ha	8 450,00 Sk
Spracovanie ortofotomáp z archívnych leteckých meračských snímkov z roku 1949	
I.7.4. Vyhodnotenie údajov a podkladov pre spracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na základe prehodnotenia a doplnenia údajov o území dotknutom vet. kalamitou	26 000,00 Sk
- Komplexná analýza reliéfu cena za MJ: 80Sk/ha	
- Hodnotenie geologického podkladu, pôdotvorného substrátu a pôdy z hľadiska priepustnosti	
- Aktualizácia údajov o vegetačnom kryte v dôsledku veternej kalamity	
- Klimatické podmienky	
- Odtokové pomery	
- Vytvorenie vrstiev GIS, zostavenie syntetických máp a ich hodnotenie	
- Legislatívna ochrana územia	

- I.7.5. Vypracovanie návrhov generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia z hľadiska naliehavosti a potreby zmien vo funkčnom využívaní dotknutého územia, cena za MJ: 125Sk/ha 40 625,00 Sk
- I.7.6. Prerokovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia s účastníkmi na úrovni štát, región, obec, cena za MJ: 75Sk/ha 24 375,00 Sk
- I.7.7. Schválenie generálnych všeob. zásad funkčného usporiadania územia, cena za MJ: 30Sk/ha 9 750,00 Sk
- I.7.8. Generálny plán spol. zariadení a opatr. pre riešenie následkov kalamity, cena za MJ: 235Sk/ 76 375,00 Sk

## **II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

### **III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu 55 286,00 Sk 55 286,00 Sk

#### **II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť 78 980,00 Sk 78 980,00 Sk

#### **II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

II.2.1. analytická časť 47 388,00 Sk 78 980,00 Sk

II.2.2. syntetická časť 23 694,00 Sk

II.2.3. schvaľovací proces 7 898,00 Sk

#### **I. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť 63 184,00 Sk 78 980,00 Sk

II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav 7 898,00 Sk

II.1.4. schvaľovací proces 7 898,00 Sk

### **III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov 41 069,60 Sk 146 774,00 Sk

III.1.3. pripomienkový proces 30 802,20 Sk

III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania 10 267,40 Sk

III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú. 44 100,00 Sk

III.1.6. schvaľovací proces 20 534,80 Sk

## **IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

460 500,00 Sk

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1

IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 61 750,00 Sk

v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav

IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 398 750,00 Sk

#### IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:

15-12-2004

V Rimavskej Sobotě  
dňa:

10. 12. 2004

Objednávatel':



Zhotovitel':

**G S S. R. O.**  
**97901 A. MARKUŠA 18**  
**RIMAVSKÁ SOBOTA**