

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Veľká Lomnica 27/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Veľká Lomnica**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **7 141 551,00 Sk**  
slovom: sedemmiliónovstoštyridsaťjedenatisícpäťstopäťdesiatjedna slovenských korún  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápy a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Veľká Lomnica**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1912
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	1507
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	120
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		5900

## B. Kalkulácia

### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1912 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 4\,206\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$377 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 339\,300,00 \text{ Sk}$$

### 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$453 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 430\,350,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$2950 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,622\,500,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1912 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 345\,881,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1792 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 197\,120,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **7 141 551,00 Sk**

## C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	.....	757 152,00 Sk
Rok 1999	.....	841 280,00 Sk
Rok 2000	.....	504 768,00 Sk
Rok 2001	.....	1 089 833,00 Sk
Rok 2002	.....	546 832,00 Sk
Rok 2003	.....	759 940,00 Sk
Rok 2004	.....	588 896,00 Sk
Rok 2005	.....	430 350,00 Sk
Rok 2006	.....	1 622 500,00 Sk
<b>S P O L U:</b>		<b>7 141 551,00 Sk</b>

## III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. UVODNE PODKLADY****I.1 Pripravne prace**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	757 152,00 Sk	757 152,00 Sk
---	---------------	---------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	252 384,00 Sk	841 280,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	252 384,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	252 384,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	84 128,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		210 320,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	210 320,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	259 410,75 Sk	543 001,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	86 470,25 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	197 120,00 Sk	

**I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

I.5.1. analytická časť	265 003,20 Sk	294 448,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	29 444,80 Sk	

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vtyčovacího plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	294 448,00 Sk	294 448,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť	420 640,00 Sk	420 640,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

II.2.1. analytická časť	252 384,00 Sk	420 640,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	126 192,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	42 064,00 Sk	

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť	336 512,00 Sk	420 640,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	42 064,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	42 064,00 Sk	

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vtyčovacího plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	218 732,80 Sk	886 132,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	164 049,60 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	54 683,20 Sk	
III.1.5. predbežné vtyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	339 300,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	109 366,40 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorí zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorí zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2 052 850,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 430 350,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 622 500,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobote  
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O.  
97901 A. MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA  
-2-