

## Dodatok č. 5

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Batizovce 2/1998** a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
Dodatku č.2 k nej zo dňa 8.12.2000, Dodatku č.3 k nej zo dňa 17.7.2002 a Dodatku č.4 k nej  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Batizovce**  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,  
ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **7 542 474,00 Sk**

slovom: sedemmiliónovpäťstoštyridsaťdvatisícštyristosedesiatštyri slovenských korún  
Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác v zmysle úloh vyplývajúcich z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 1191 z 8.decembra 2004  
na realizáciu opatrení v územiach postihnutých veternou kalamitou a potencionálne ohrozených územiach.

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Batizovce**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1437
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	1040
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	146
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		7483

#### B. Kalkulácia

##### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

1437 ha x 2200 .- Sk = 3 161 400,00 Sk

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

156 MJ x 900 .- Sk = 140 400,00 Sk

## 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$208 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 197 \, 600,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$3742 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 2 \, 058 \, 100,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$1437 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 259 \, 954,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1291 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 142 \, 010,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému  
ekologickej stability

$$71 \, 850,00 \text{ Sk}$$

5. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny rešpektovaním Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 súvisiacich s operátom určenia obvodu projektu pozemkových úprav, všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav a registrom pôvodného stavu

$$654 \, 765,00 \text{ Sk}$$

6. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy podkladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity. Úhrada za práce bude vykonaná formou vyplatenia zálohy a jej vyúčtovaním.

$$856 \, 395,00 \text{ Sk}$$

---

**S P O L U:** 7 542 474,00 Sk

### C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998-2001 .....	1 603 296,00 Sk
Rok 2002 .....	452 080,20 Sk
Rok 2003 .....	582 052,80 Sk
Rok 2004 .....	856 460,00 Sk
Rok 2005 .....	1 255 447,00 Sk
Rok 2015 .....	2 793 138,00 Sk
<b>S P O L U:</b>	<b>7 542 474,00 Sk</b>

### III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1. Prípravné práce**

569 052,00 Sk

- I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN 569 052,00 Sk

**I.2. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

885 192,00 Sk

- I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav 189 684,00 Sk  
 I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav 189 684,00 Sk  
 I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN 189 684,00 Sk  
 I.2.4. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav v zmysle Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 252 912,00 Sk  
 I.2.5. aktualizácia BPEJ 63 228,00 Sk

**I.3. Register pôvodného stavu**

387 990,00 Sk

- I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme  
 I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy  
 I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách  
 I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene 387 990,00 Sk

**I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác**

401 964,00 Sk

- I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie 194 965,50 Sk  
 I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie 64 988,50 Sk  
 I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu 142 010,00 Sk

**I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability**

71 850,00 Sk

- I.5.1. Analytická časť 35 925,00 Sk  
 I.5.2. Syntetická časť 35 925,00 Sk

**I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

393 231,00 Sk

- I.6.1. analytická časť 199 168,20 Sk  
 I.6.2. Syntetická časť v návaznosti na Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo "ÚGKK SR P-2023" a "MN SR 3671/200-430" z apríla 2000 dopĺňujúce merania a šetrovania, aktualizácia digitálneho modelu terénu 171 933,00 Sk  
 I.6.3. schvaľovací proces 22 129,80 Sk

**I.7. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny z dôvodov nutnosti prípravy**

856 395,00 Sk

**Podkladov pre bezodkladné riešenie následkov veternej kalamity na výmere: 1345 ha**

- I.7.1. Doplnenie potrebných údajov: 3000Sk/100i 16 MJ 48 000,00 Sk  
 Mapovanie dopĺňujúcich polohopisných a výškopisných údajov potrebných pre vypracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usp. územia a návrhu spoločných zariadení a opatrení vo forme predrealizačného polohopisného a výškopisného zamerania a kartografického spracovania pracovného pásu v ohrozených územiach na pozemkoch vyňatých z obvodu PPU  
 I.7.2. Upresnenie výškopisných údajov dotknutého územia v rozsahu 15% pre spresnenie digitálneho modelu reliéfu cena za MJ: 200Sk/ha 40 400,00 Sk  
 I.7.3. Rekonštrukcia historickej štruktúry krajiny cena za MJ: 26Sk/ha 34 970,00 Sk  
 Spracovanie ortofotomáp z archívnych leteckých meračských snímok z roku 1949  
 I.7.4. Vyhodnotenie údajov a podkladov pre spracovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na základe prehodnotenia a doplnenia údajov o území dotknutom vet. kalamitou 107 600,00 Sk  
 - Komplexná analýza reliéfu cena za MJ: 80Sk/ha  
 - Hodnotenie geologického podkladu, pôdotvorného substrátu a pôdy z hľadiska priepustnosti  
 - Aktualizácia údajov o vegetačnom kryte v dôsledku veternej kalamity  
 - Klimatické podmienky  
 - Odtokové pomery  
 - Vytvorenie vrstiev GIS, zostavenie syntetických máp a ich hodnotenie  
 - Legislatívna ochrana územia



I.7.5. Vypracovanie návrhov generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia z hľadiska naliehavosti a potreby zmien vo funkčnom využívaní dotknutého územia	cena za MJ: 125Sk/ha	168 125,00 Sk
I.7.6. Prerokovanie generálnych všeobecných zásad funkčného usporiadania územia s účastníkmi na úrovni štát, región, obec	cena za MJ: 75Sk/ha	100 875,00 Sk
I.7.7. Schválenie generálnych všeob. zásad funkčného usporiadania územia	cena za MJ: 30Sk/ha	40 350,00 Sk
I.7.8. Generálny plán spol. zariadení a opatr. pre riešenie následkov kalamity	cena za MJ: 235Sk/	316 075,00 Sk

## II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

<b>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</b>		<b>221 298,00 Sk</b>
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu		221 298,00 Sk
<b>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</b>		<b>316 140,00 Sk</b>
II.1.1. analytická časť		316 140,00 Sk
<b>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</b>		<b>316 140,00 Sk</b>
II.2.1. analytická časť		189 684,00 Sk
II.2.2. syntetická časť		94 842,00 Sk
II.2.3. schvaľovací proces		31 614,00 Sk
<b>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</b>		<b>316 140,00 Sk</b>
II.1.2. syntetická časť		252 912,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav		31 614,00 Sk
II.1.4. schvaľovací proces		31 614,00 Sk
<b>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</b>		<b>551 382,00 Sk</b>
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov		164 392,80 Sk
III.1.3. pripomienkový proces		123 294,60 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania		41 098,20 Sk
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.		140 400,00 Sk
III.1.6. schvaľovací proces		82 196,40 Sk

## IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV **2 255 700,00 Sk**

IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1	
IV.2. Vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu poz. úprav a vytyčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav	197 600,00 Sk
IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu.	2 058 100,00 Sk

### IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:

15-12-2004

Objednávateľ:



V Rimavskej Sobote  
dňa:

10. 12. 2004

S. R. O.  
A. MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA

Zhotoviteľ: