

Zmluva o dielo

Číslo zmluvy : Vrbov 22/1998

OBJEDNÁVATEĽ :

Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky,

Dobrovičová 12, 812 66 Bratislava

tel: 07/321 098, 306 6196, fax: 07/321 271, 321 201

zastúpený : Ing. Jozef Vanek, poverený riadením odboru
pozemkových úprav

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy:

- zmluvné otázky : JUDr. Peter Antošík, poverený riadením oddelenia
pozemkovo-právnych vzťahov

- technické otázky : Ing. Pavel Matejka, poverený riadením oddelenia
pozemkových úprav

Bankové spojenie : Národná banka SR

Číslo účtu : 526002/0720

IČO : 156621

/ďalej len objednávateľ/

a

ZHOTOVITEĽ :

GS spol. s r.o., A. Markuša 18, 979 01 Rimavská Sobota

zastúpený : Ing. Ján Julény, konateľ spoločnosti

tel. / fax : 0905 62 14 85, 0866 56 27 870

osoby oprávnené konať
vo veciach tejto zmluvy : Ing. Ján Julény ,
Agáta Šulková, konatelia spoločnosti

Bankové spojenie : ČSOB

Číslo účtu : 202117303/7500

IČO : 31595383

DIČO : 31595383/678

/ ďalej len zhotoviteľ /

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl.zákona č. 513/1991Zb.
za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. **Vrbov**,
okres Kežmarok, kraj Prešovský

podľa :

1.1. zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov,

1.2. zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností

1.3. vyhlášky č. 79/1996 Z.z ktorou sa vykonáva katastrálny zákon

1.4. zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva pozemkov

2. Dielo bude spĺňať kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov ÚGKK SR,
najmä:

2.1. Inštrukcie ÚGKK SR na vyhotovenie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov, syst. ozn. č.
984 420 1/93.

2.2. Inštrukcie ÚGKK SR na zápis vlastných a iných vecných práv k nehnuteľnostiam, syst. označenie 984 410
1/93

2.3. Inštrukcie ÚGKK SR na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií KN, syst. ozn.
984 420 1/93

2.4. Inštrukcie ÚGKK SR na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, syst. ozn. 984 490 1/93

2.5. Metodických pokynov STÚ Bratislava a MP SR na projektovanie pozemkových úprav, 1994

2.6. Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových
úprav, 1997

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky technických predpisov a vyhlášok
aplikovaných na zákony uvedené v bodoch I.1.1 a I.1.2.

II.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy
v troch vyhotoveniach v lehote do: **31. december 2006**

pričom:

- časti diela uvedené v bodoch II.2.1 a II.2.2 zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi
do: 31. december 2004

- časť diela uvedeného v bode II.2.3 zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi
do: 31. december 2006

2. Dielo uvedené v bode I. tejto zmluvy bude obsahovať:

2.1. Úvodné podklady

2.2. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav

2.3. Vykonanie projektu pozemkových úprav

3. Úvodné podklady budú obsahovať:

3.1. Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

3.2. Register pôvodného stavu

3.3. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav

4. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav bude obsahovať:
 - 4.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov
 - 4.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v návaznosti na miestny systém ekologickej stability v obvode projektu pozemkových úprav
 - 4.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
5. Vykonaním projektu pozemkových úprav sa rozumie:
 - 5.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu pozemkových úprav
 - 5.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy operátu katastra nehnuteľností novým mapovaním
6. Obsah a ceny jednotlivých častí diela sú uvedené v prílohe č.2
- etapy vykonávania projektu pozemkových úprav v k.ú. Vrbov - ktorá je nedeliteľnou súčasťou zmluvy
7. Časti diela uvedené v bodoch II.2.1 a II.2.2 overí zhotoviteľ v zmysle §25 zákona SNR č.330/1991 Zb.
8. Časti diela uvedené v bode II.2.3 overí zhotoviteľ podľa §7 zákona SNR č.215/1995 Zb. a predloží ho na úradné overenie
9. Zhotoviteľ pred zostavením registra pôvodného stavu zaktualizuje BPEJ
10. Zhotoviteľ pred schválením zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov zaktualizuje obvod projektu pozemkových úprav
11. Zhotoviteľ pred schválením rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu prerokuje jeho návrh s každým účastníkom konania
12. Zhotoviteľ pred schválením rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vykoná ak to okolnosti vyžadujú na požiadanie účastníkov konania predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav
13. Zhotoviteľ pred vykonaním diela podľa časti II.5 zaktualizuje register pôvodného stavu a rozdeľovací plán vyhotovený podľa bodu II.4.3. o zmeny, ktoré nastali od spracovania registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **8 485 950.- Sk.**,
/ slovom : osem miliónov štyristoosemdesiatpäť tisícdeväťstopäťdesiat slovenských korún/
Cena je bez DPH.
2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp.
3. Práce uvedené v bode II.4.3 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení projektu pozemkových úprav Okresným úradom v Kežmarku.
4. Práce za ostatnú etapu vykonania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.5.2 bude zhotoviteľ faktúrovať až po schválení diela Okresným úradom v Kežmarku jeho predložením na zápis do KN. Faktúrovať sa budú skutočné merné jednotky
5. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.
6. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohovej fakturácii v hodnote: 2 545 785.-Sk, (slovom: dvamiliónypäťstoštyridsaťpäťtisícsemdesiatpäť slovenských korún), ktorá bude zlikvidovaná pri fakturácii III. a IV. ucelenej časti.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:

- 1.1. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I tejto zmluvy v stanovenej lehote,
- 1.2. vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v čl.I. tejto zmluvy v počtoch vyhotovení podľa bodu II.6 zmluvy,
- 1.3. výsledné dielo odovzdať v dohodnutej forme v zmysle zákonov, vyhlášok a predpisov uvedených v čl.I. tejto zmluvy,
- 1.4. vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo,
- 1.5. po vykonaní diela vrátiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri vypracovaní a vykonaní projektu
- 1.6. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
- 1.7. vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania projektu, minimálne 5 pracovných dní vopred,
- 1.8. bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela v lehotách stanovených v čl.VIII tejto zmluvy,
- 1.9. zabezpečiť si všetky potrebné podklady nevyhnutné na spracovanie a vykonanie diela
- 1.10. zabezpečiť, vylustrovať a aktualizovať všetky dostupné listiny preukazujúce vlastnícke práva k nehnuteľnostiam

2. Objednávateľ je povinný:

- 2.1. zabezpečiť zhotoviteľovi dostupnosť k podkladom na vykonanie diela prostredníctvom príslušných štátnych orgánov
- 2.2. poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
- 2.3. zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp okrem etáp uvedených v článkoch III.3 a III.4 zmluvy,
- 2.4. poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov odboru katastrálneho príslušného Okresného úradu,

3. Zhotoviteľ má právo na:

- 3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne, ktorý umožní ukončenie diela v termíne podľa čl.II. tejto zmluvy,
- 3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp spracovania a vykonania projektu pozemkových úprav okrem etáp uvedených v článkoch III.3 a III.4 zmluvy,
- 3.3. na poskytnutie dojednanej súčinnosti a podkladov tak , ako je uvedené vyššie,
- 3.4. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve,
- 3.5. potvrdenie príslušného štátneho orgánu o nevydaní potrebných podkladov pre spracovanie a vykonanie diela

4. Objednávateľ má právo na:

- 4.1. prevzatie bezchybného diela zhotoveného a odovzdaného riadne a včas podľa ustanovenia tejto zmluvy,
- 4.2. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela pracovníkmi právnej sekcie odboru pozemkových úprav MP SR ,alebo oprávnenými pracovníkmi krajského úradu v Prešove, alebo príslušného Okresného úradu
- 4.3. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdaním ukončeného diela
- 4.4. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,
- 4.5. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,
- 4.6. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,

4.7. na majetkové sankcie uvedené v čl. V. a VI. zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v ods.1.1. tohto článku.

V.

Odstúpenie od zmluvy

1. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou. V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto zmluva zrušuje po uplynutí 30 dní počítaných od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o odstúpení o zmluvy druhej zmluvnej strane, obsahujúceho dôvod odstúpenia od zmluvy.

2. Pri odstúpení od zmluvy si zmluvné strany ponechajú to, čo si do momentu odstúpenia od zmluvy navzájom plnili.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené ucelené časti diela. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi bez nároku na odmenu rozpracované ucelené časti diela.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu zrušenia tejto zmluvy.

VI.

Majetkové sankcie

1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % z ostatnej etapy.

Ak omeškanie trvá viac ako 1 mesiac, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo za každý ďalší začatý mesiac omeškania o ďalšie 3 % z ostatnej etapy diela.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 3 mesiace, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, kedykoľvek počnúc prvým dňom štvrtého mesiaca, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené ucelené časti diela.

2. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov na jednotlivých faktúrovaných častiach diela do 60 dní od výzvy (čl.VII.2.), je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu vo výške 3 % z ceny uvedenej časti diela.

Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, pokuta sa zvýši na 5 % z uvedenej časti diela.

VII.

Ostatné podmienky

1. Objednávateľ si vyžiada na Okresnom úrade - odbore katastrálnom v Kežmarku operát, alebo operáty na konanie podľa zákona č. 330/1991 Zb., zabezpečí vyznačenie hranice obvodu pozemkových úprav a spolu so zhotoviteľom prerokuje s Odborom katastra Okresného úradu v Kežmarku špecifické podmienky v katastrálnych územiach podľa § 7 zákona č.330/1991 Zb.

O týchto skutočnostiach vyhotovia zápis, ktorý bude základom pre vykonanie kontrol a podkladom pre preberanie výsledkov prác do katastra nehnuteľností.

2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni chyby a nedostatky podľa pripomienok objednávateľa najneskôr do 60 dní od písomnej výzvy objednávateľa.

3. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu a ceny prác, prípadne iných podmienok zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

4. Splnenie dodávky a fakturácia ostatnej etapy vykonania projektu pozemkových úprav je podmienená schválením vykonania projektu pozemkových úprav a registra nového stavu Okresným úradom v Kežmarku a jeho predložením na zápis do katastra nehnuteľností.

VIII.

Poskytovanie, využívanie a šírenie hromadných výstupov z katastra nehnuteľností

v zmysle z. SNR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v SR a §22 z. č. 35/1965 Zb. o literárnych, vedeckých a umeleckých dielach:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonom z.č. 215/95 Z.z., 216/95 Z.z. a 162/95 Z.z.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením z.č. 162/95 Z.z.
3. Podmienky využívania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje projektu, či iných údajov získaných v konaní podľa z.č. 330/1991 Zb.

IX.

Zodpovednosť za chyby a nedostatky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu objednávateľovi, ktorú spôsobil porušením svojich zmluvných ako aj zákonných povinností. Za spôsobenú škodu zodpovedá podľa § 373 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka.

X.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa 25. IX. 1998

V Rimavskej Sobote

dňa

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

[Signature]

GS S.R.O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA
-2-

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.:

Vrbov

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	1930
Výmera pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám v ha	.....
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	1408
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	379
Určený operát	.....
Kategória katastrálneho územia	.....
Počet máp určeného operátu	.....
Počet katastrálnych máp	.....
Počet parcel podľa kat. operátu v celom k.ú.	.....
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. úprav	.....	13750
Počet pozemkovoknižných vložiek	.....
Počet spoluvlastníkov	.....

B. Kalkulácia**1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$1930 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 4\,246\,000,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhradných pozemkov

$$212 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 190\,800,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lomových bodoch značkov trvalej stabilizácie označenej hranice náhradných pozemkov

$$282 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 267\,900,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$6875 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 3\,781\,250,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 8 485 950,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	.....	764 280,00 Sk
Rok 1999	.....	849 200,00 Sk
Rok 2000	.....	509 520,00 Sk
Rok 2001	.....	551 980,00 Sk
Rok 2002	.....	551 980,00 Sk
Rok 2003	.....	615 400,00 Sk
Rok 2004	.....	594 440,00 Sk
Rok 2005	.....	267 900,00 Sk
Rok 2006	.....	3 781 250,00 Sk
S P O L U:		8 485 950,00 Sk

Etapy spracovania a vykonavania prác projektu pozemkových úprav k.ú.:	Vrbov	
<u>I. ÚVODNÉ PODKLADY</u>		
<u>I.1 Prípravné práce</u>		
I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	764 280,00 Sk	764 280,00 Sk
<u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u>		
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	254 760,00 Sk	849 200,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	254 760,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	254 760,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	84 920,00 Sk	
<u>I.3. Register pôvodného stavu</u>		
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		212 300,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	212 300,00 Sk	
<u>I.4. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u>		
I.4.1. analytická časť	267 498,00 Sk	297 220,00 Sk
I.4.2. schvaľovací proces	29 722,00 Sk	
<u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u>		
<u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u>		
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	297 220,00 Sk	297 220,00 Sk
<u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u>		
II.1.1. analytická časť	424 600,00 Sk	424 600,00 Sk
<u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u>		
II.2.1. analytická časť	254 760,00 Sk	424 600,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	127 380,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	42 460,00 Sk	
<u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u>		
II.1.2. syntetická časť	339 680,00 Sk	424 600,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	42 460,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	42 460,00 Sk	
<u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu</u>		
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	220 792,00 Sk	742 780,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	165 594,00 Sk	742 780,00 Sk
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	55 198,00 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	190 800,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	110 396,00 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

4 049 150,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav 267 900,00 Sk
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 3 781 250,00 Sk