

## Dodatok č. 7

k zmluve o dielo č. Kežmarok 20/1998 zo dňa 25.9.1998, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: Kežmarok, okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

### OBJEDNÁVATEĽ:

**Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava**

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Chovan  
minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

tel. : JUDr. Mária Kusendová, prednostka  
Krajského pozemkového úradu v Prešove  
: 051/7485942

tel. : Ing. Vladimír Harabin, riaditeľ  
Obvodného pozemkového úradu v Kežmarku  
: 052/7879926

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

číslo účtu : 7000081105/8180

IČO : 156 621

DIČ : 2021291382

(ďalej len objednávateľ)

**a**

### ZHOTOVITEĽ:

**GS, spol. s r.o., Stolárska 14, 831 06 Bratislava**

zastúpený : Ing. Peter Jančo, konateľ

tel./fax : 0905 253913 / 031 7707965

Bankové spojenie : SLSP

Číslo účtu : 0171385216/0900

IČO : 31 595 383

DIČ : SK2020470980

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú tento dodatok k zmluve podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

I.

Mení sa príloha č.2 zmluvy, etapy spracovávaní a vykonávaní projektu pozemkových úprav, takto:

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. Kežmarok 20/1998 zo dňa 25.9.1998

Etapa	Termín ukončenia fakt. celku a vystavenia faktúry	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Pôvodné etapy	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku v EUR bez DPH
<b>1/1/1</b>		<b>Práce v bodovom poli</b>	I.8	14 582.09
1/1/1/1		Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného polohového bodového poľa		
<b>1/1/2</b>		<b>Prešetrenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav</b>	I.1.1 I.2.1 I.2.2	54 397.53
1/1/2/1		Prešetrenie hranice obvodu pozemkových úprav.		
1/1/2/2		Zameranie obvodu pozemkových úprav.		
1/1/2/3		Prešetrenie a zameranie identických bodov a objektov pre upresnenie priebehu hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.		
1/1/2/4		Stanovenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav.		
<b>1/1/3</b>		<b>Polohopis v obvode projektu pozemkových úprav</b>	I.2.3 I.4.1 I.4.2 I.2.4	40 295.39
1/1/3/1		Prešetrenie údajov evidovaných v katastri nehnuteľností a štátnych tématických mapách v obvode projektu pozemkových úprav.		
1/1/3/2		Stanovenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav, účelové mapy pre potreby komisie (§ 3), mapa druhov pozemkov a aktualizovaných BPEJ, polohopis v rozsahu zameraných zmien, odovzdanie polohopisných plánov vo vhodnej mierke v analógovej forme		
<b>1/1/4</b>		<b>Digitálny model terénu v obvode projektu pozemkových úprav</b>	I.4.3 I.9	14 192.52
1/1/4/2/1		Spracovanie digitálneho modelu terénu fotogrametrickými metódami, odovzdanie 3D rastrového modelu v digitálnej forme a analógový výstup výškopisu v dohodnutom rozsahu		
<b>1/2</b>		<b>Aktualizácia máp BPEJ a ocenenie pozemkov a porastov</b>	I.2.5	3 626.50
1/2/1		Aktualizácia máp BPEJ		
1/2/2		Stanovenie hodnoty pozemkov na plochách poľnohospodárskej pôdy		
1/2/3		Stanovenie hodnoty porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy		
1/2/4		Stanovenie hodnoty pozemkov a porastov na plochách lesného pôdneho fondu		
1/2/5		Vytvorenie účelovej mapy pre potreby stanovenia hodnoty pozemkov a porastov v obvode projektu pozemkových úprav		
<b>1/3</b>		<b>Register pôvodného stavu</b>	I.3.1 I.3.2 I.3.3 I.3.4	22 253.54
1/3/1		Preberanie údajov o vlastníkoch a vlastníctve k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav		
1/3/2		Prešetrovanie a zosúladovanie identifikačných údajov o vlastníkoch		
1/3/3		Zostavenie a zverejnenie registra pôvodného stavu		
<b>1/4</b>		<b>Zjednodušený miestny územný systém ekologickej stability pre účely pozemkových úprav</b>	I.5.1 I.5.2	4 121.03
1/4/1		Rekapitulácia dostupných údajov o stave životného prostredia v riešenom území, revízia a doplnenie potrebných údajov		
1/4/2		Terénny prieskum a potrebné zisťovanie		
1/4/3		Vypracovanie návrhov MÚSES územia pre účely projektu pozemkových úprav		
<b>1/5</b>		<b>Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav</b>	I.6.1 I.6.2 I.6.3	22 202.81
1/5/1		Zhromaždenie dostupných podkladov o území		
1/5/2		Zosúladenie návrhov územného systému ekologickej stability a požiadaviek na využívanie územia. Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav.		
1/5/4		Prejednanie návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav s účastníkmi pozemkových úprav. Potreba budovania spoločných a verejných zariadení a opatrení z hľadiska naliehavosti a potrieb.		
1/5/5		Odovzdanie GPVZFU a GPSZaO v kalamitou postihnutých územiach v obvodoch PPÚ Vysoké Tatry v analógovej a digitálnej forme	I.7	32 401.75
<b>2/1</b>	31.03.2013	<b>Zásady na umiestnenie nových pozemkov</b>	II.1.1 II.1.2 II.1.4	34 451.77
2/1/1		Vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav		
<b>2/2</b>	30.04.2013	<b>Plány spoločných zariadení a opatrení a plány verejných zariadení a opatrení</b>	II.2.1 II.2.2 II.2.3	18 132.51
2/2/1		Aktualizácia návrhov opatrení vo VZFUU na zmiernenie dopadov kalamity posúdením možností ich aplikácie do návrhov nového usporiadania v obvode projektu, odovzdanie dokumentácie v dohodnutom rozsahu v analógovej a digitálnej forme		

2/2/4		Spracovanie plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení		
<b>2/3</b>	30.04.2014	<b>Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu</b>	II.1.3	46 921.13
2/3/1		Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	III.1.1	
2/3/2		Aktualizácia registra pôvodného stavu	III.1.2	
2/3/3		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	III.1.3	
2/4		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na plochách lesného pôdneho fondu	III.1.4	
			III.1.5	
			III.1.6	
<b>3</b>	30.04.2015	<b>Vykonanie projektu pozemkových úprav</b>	IV.1	17 144.66
3/1		Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	IV.2	
3/2		Rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav	IV.3	
3/3		Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu		
3/4		Podrobné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov do vlastného užívania v dohodnutom rozsahu (predpokladaný rozsah do 10% hraníc nových pozemkov)		
3/5		Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním		
3/6		Zrovnávacie zostavenie		
		Spolu		<b>324 723.23 €</b>

## II.

Menia sa body 5 a 6 článku III. zmluvy, cena za dielo, takto:

5. Lehota splatnosti je 60 dní odo dňa vystavenia faktúry. V prípade neuhradenia faktúry odberateľom do štyroch mesiacov od lehoty splatnosti, má právo zhotoviteľ požadovať zmenu termínov odovzdania následných etáp projektu uvedených v prílohe č.2 zmluvy.

6. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohovej fakturácii v hodnote 1 873 650.-Sk / 62 193,79 €, ktorá bude likvidovaná po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa, spravidla priebežne.

## III.

Dopĺňa sa nová príloha č. 3, Dodacie podmienky, k zmluve:

Príloha č. 3 k zmluve o dielo č. Kežmarok 20/1998 zo dňa 25.9.1998

### **DODACIE PODMIENKY etáp a ucelených častí projektu pozemkových úprav**

Výkon pozemkových úprav sa riadi zákonom č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“), metodickým návodom o všeobecnej časti a o konaní o začatí pozemkových úprav, metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav, metodickým návodom na projektovanie pozemkových úprav a súvisiacimi zákonmi, pokynmi, usmerneniami, inštrukciami, smernicami a technickými normami.

Všeobecné pravidlá pre každý odovzdaný elaborát každej etapy a ucelenej časti projektu pozemkových úprav:

1. elaboráty sa vyhotovujú v analógovej a elektronickej forme,
2. každý elaborát overuje zodpovedný projektant oprávnený na projektovanie pozemkových úprav,

3. všetky materiály, vyhotovené zhotoviteľom v analógovej forme, sa odovzdávajú aj v elektronickej forme vo formáte PDF,
4. každý elaborát sa odovzdáva v jednom vyhotovení, ak nie je v týchto dodacích podmienkach, zmluve o dielo, špecifických podmienkach, alebo v iných predpisoch stanovené inak.
5. Dodacie podmienky sa nevzťahujú na už odovzdané etapy pred platnosťou týchto dodacích podmienok.

Obsah:

1. Úvodné podklady projektu pozemkových úprav
  - 1.1. Operát obvodu projektu pozemkových úprav
    - 1.1.1. Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného bodového poľa (PBP)
    - 1.1.2. Prešetrenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav
    - 1.1.3. Polohopis v obvode projektu pozemkových úprav
    - 1.1.4. Digitálny model terénu v obvode projektu pozemkových úprav
  - 1.2. Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a mapa hodnoty pozemkov
  - 1.3. Register pôvodného stavu (RPS)
  - 1.4. Zjednodušený miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) pre účely pozemkových úprav
  - 1.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)
2. Návrh nového usporiadania územia v obvode pozemkových úprav
  - 2.1. Zásady na umiestnenie nových pozemkov
  - 2.2. Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení
  - 2.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
    - 2.3.1. Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav
    - 2.3.2. Aktualizácia registra pôvodného stavu
    - 2.3.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
3. Vykonalie projektu pozemkových úprav
  - 3.1. Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní
  - 3.2. Rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav
  - 3.3. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
    - 3.3.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu
    - 3.3.2. Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
  - 3.4. Vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov
  - 3.5. Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním
  - 3.6. Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)

## **1. Úvodné podklady projektu pozemkových úprav**

### 1.1. Operát obvodu projektu pozemkových úprav

#### 1.1.1. Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného bodového poľa (PBP)

Výsledný elaborát zriaďovania, určovania a vyhľadávania bodov podrobného bodového poľa obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü projekt budovania PBP,
- Ü prehľad o existencii, stave a použiteľnosti geodetických bodov,
- Ü zoznamy súradníc a výšok novozriadených pevných bodov PBP,
- Ü geodetické údaje o novozriadených pevných bodoch PBP,

- Ü plán merania a výpočtový plán, prehľadný náčrt PBP,
- Ü záznam o kontrole,
- Ü geodetické výpočty (len v prípade terestrických meraní),
- Ü doklad o pridelení čísiel nových bodov,

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü záznamy automatizovanej registrácie,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI

Výsledný elaborát zriaďovania, určovania a vyhľadávania bodov podrobného bodového poľa sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a úradne overený (súladi s označením pridelených čísiel bodov), pričom úradné overenie nie je podmienkou fakturácie pri odovzdaní etapy.

Pri odovzdaní výsledného elaborátu zriaďovania, určovania a vyhľadávania bodov podrobného bodového poľa sa úradné overenie môže nahradiť potvrdením o odovzdaní elaborátu na úradné overenie správe katastra.

#### 1.1.2. Prešetrenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát prešetrenia, zamerania a zobrazenia hranice obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu, ktorej prílohou je zápisnica z komisionálneho zisťovania priebehu hraníc obvodu projektu,
- Ü prehľadná mapa so zákresom hranice obvodu projektu pozemkových úprav s číselným označením a popisom vyňatých pozemkov vo vhodnej mierke

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou OBVODPPU s určenou hranicou obvodu projektu

Výsledný elaborát prešetrenia, a zobrazenia obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený

#### 1.1.3. Polohopis v obvode projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü zápisnicu z komisionálneho šetrenia druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne,
- Ü polohopisný plán so zmenami druhov pozemkov vo vhodnej mierke

**v elektronickej forme:**

- Ü súbor vo výmennom formáte VGI
- Ü textové časti zhotovené v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

#### 1.1.4. Digitálny model terénu v obvode projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát digitálneho modelu terénu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü vrstevnicový plán vo vhodnej mierke so základným intervalom 1m

**v elektronickej forme:**

- Ü vrstevnicový plán vo výmennom formáte VGI
- Ü georeferencovaný rastrový súbor s výstupom z digitálneho modelu reliéfu, textové časti zhotovené v tejto etape vo formáte PDF

Výsledný elaborát digitálneho modelu terénu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

**1.2. Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a cenová (hodnotová) mapa**

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu s potvrdením s VÚPOP o aktualizácií BPEJ,
- Ü znalecké posudky na ohodnotenie lesných pozemkov a lesných porastov (ak boli vyhotovené),
- Ü znalecké posudky na ohodnotenie trvalých porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy (ak boli vyhotovené),

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor pôvodných a aktualizovaných BPEJ vo výmennom formáte VGI
- Ü súbor cenová (hodnotová) mapa vo výmennom formáte VGI

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

**1.3. Register pôvodného stavu (RPS)**

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü súpis pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov) v dohodnutej tabuľkovej forme
- Ü výpis z registra pôvodného stavu pre každého vlastníka,
- Ü výpis z registra pôvodného stavu pre správcov (môže byť iba v elektronickej forme),
- Ü zoznam vlastníkov podľa typu vlastníka,
- Ü zoznam tiarch,
- Ü mapu RPS.

**v elektronickej forme:**

- Ü textové analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor s údajmi RPS vo formáte FÚVI,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI.

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený. Po zverejnení a zapracovaní pripomienok bude odovzdaný aktualizovaný elaborát v jednom vyhotovení autorizačne overený.

#### 1.4. Zjednodušený miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) pre účely pozemkových úprav

Elaborát bude vytvorený prevzatím údajov RÚSES a v prípade vytvoreného MÚSES v rámci územného plánu obce aj prevzatím údajov MÚSES. Nový MÚSES sa projektom pozemkových úprav nevyhotovuje.

Výsledný elaborát MÚSES na účely pozemkových úprav obsahuje najmä:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü mapu návrhu MÚSES pre účely pozemkových úprav vo vhodnej mierke,

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát návrhu MÚSES pre účely pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach.

#### 1.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU)

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode pozemkových úprav obsahuje najmä:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü Grafický návrh funkčného usporiadania územia vo vhodnej mierke,
- Ü zoznam existujúcich a navrhnutých spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení,

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI.

Výsledný operát VZFU územia v obvode pozemkových úprav vo forme návrhu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach (+ v elektronickej forme v dohodnutom počte CD) a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení.

## 2. Návrh nového usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

### 2.1. Zásady na umiestnenie nových pozemkov

Výsledný elaborát zásad na umiestnenie nových pozemkov obsahuje najmä:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek (§11 ods.18), príp. návratky dotazníka,
- Ü návrh zásad na umiestnenie nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke,
- Ü zápisnicu z prerokovania návrhu zásad na umiestnenie nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav.

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát návrhu zásad na umiestnenie nových pozemkov v obvode pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení a po zverejnení a zapracovaní pripomienok v jednom vyhotovení. Vlastný návrh zásad na umiestnenie nových pozemkov s grafickou prílohou vo vhodnej mierke pre doručovanie účastníkom v zmysle §11 ods.23 sa odovzdáva podľa ich počtu.

## 2.2. Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení

Výsledný elaborát plánu verejných a spoločných zariadení a opatrení obsahuje najmä:

### **v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü plán spoločných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke,
- Ü plán verejných zariadení a opatrení (existujúcich a navrhovaných) vo vhodnej mierke,
- Ü protokol o vytýčení predbežne vytýčených spoločných zariadení a opatrení (v nevyhnutnom rozsahu),

### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI, spoločné a verejné zariadenia a opatrenia

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

## 2.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

### 2.3.1. Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- Ü technická správa
- Ü grafické zobrazenie zmien vo vhodnej mierke

#### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom OPxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou OBVODPPU s hranicou obvodu projektu

Výsledný elaborát aktualizácie obvodu projektu pozemkových úprav, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### 2.3.2. Aktualizácia registra pôvodného stavu

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- Ü technická správa
- Ü aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A a B) v rozsahu aktualizácie
- Ü aktualizovaný zoznam tiarch,
- Ü aktualizovaný súpis stavieb

#### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov) vo formáte PDF,
- Ü aktualizovaný zoznam tiarch v PDF,
- Ü aktualizovaný súpis stavieb v PDF,
- Ü súbor s údajmi RPS vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx.TXT,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia).



Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### 2.3.3. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- Ü technickú správu so základnými štatistickými údajmi RNS,
- Ü register nového stavu (časť A – parcely nového stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- Ü zoznam nových pozemkov, ktoré sú označené nenulovým kódom osobitného režimu,
- Ü výpis z registra nového stavu pre každého vlastníka, ktorého súčasťou je aj schematické znázornenie umiestnenia nových pozemkov v rámci celého obvodu projektu,
- Ü výpis z registra nového stavu pre správcov (môže byť iba v elektronickej forme),
- Ü zoznam tiarch,
- Ü súpis stavieb,
- Ü zoznam vyrovnání v peniazoch,
- Ü zoznam vlastníkov podľa typu vlastníka,
- Ü zjednodušená tabuľka zrovnávacieho zostavenia pre posúdenie primeranosti výmery a hodnoty jednotlivých vlastníkov,
- Ü rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací vo vhodnej mierke. Čísla podrobných lomových bodov a miery parciel sa nezobrazujú. Budú použité pracovné čísla parciel a podrobných lomových bodov ,

#### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor s údajmi projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia),
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLADRNS.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vo forme návrhu sa odovzdáva spolu s fakturáciou v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v jednom vyhotovení autorizačne overený.

## 3. Vykonanie projektu pozemkových úprav

### 3.1. Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní obsahuje:

#### **v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü zápisnicu z prerokovania postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav,
- Ü grafickú prílohu k postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

#### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### 3.2. Rozdelenie parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav

Výsledný elaborát rozdelenia parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü záznam podrobného merania zmien,
- Ü výkaz výmer,

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUCxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLADPAR.

Výsledný elaborát rozdelenia parciel C-KN hranicou obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

### 3.3. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

#### 3.3.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu (ak sa vyhotovuje) obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- Ü aktualizovaný zoznam tiarch,
- Ü aktualizovaný súpis stavieb,
- Ü aktualizovanú mapu RPS,

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor s údajmi RPS vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx.TXT,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou RPS.

Výsledný elaborát aktualizácie registra pôvodného stavu, ak sa vyhotovuje, sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

#### 3.3.2. Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu obsahuje:

**v analógovej forme:**

- Ü aktualizovaný register nového stavu (časť A, časť B),
- Ü aktualizovaný zoznam tiarch,
- Ü aktualizovaný súpis stavieb,
- Ü aktualizovaný rozdeľovací plán umiestňovací a vytyčovací vo vhodnej mierke. Čísla podrobných lomových bodov a miery parciel sa nezobrazujú. Budú použité pracovné čísla parciel a podrobných lomových bodov,

**v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,

- Ü súbor s údajmi projektu pozemkových úprav (RPS aj RNS) vo formáte FÚVI s názvom FVxxxxxx.TXT (xxxxxx je číslo katastrálneho územia),
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom NSxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou KLADRNS.

Výsledný elaborát aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

#### 3.4. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:

##### **v analógovej forme:**

- Ü technickú správu,
- Ü zoznam súradníc vytýčených podrobných lomových bodov,
- Ü protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- Ü prehľadný vytyčovací náčrt,

##### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v jednom vyhotovení autorizačne overený.

#### 3.5. Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním (ak sa vyhotovuje v tejto forme) obsahuje:

##### **v analógovej forme:**

- Ü technickú správu s potvrdením o rezervácií nových čísiel parciel a bodov správou katastra
- Ü mapu projektu pozemkových úprav v klade 1:2000,
- Ü rámové meračské náčrty alebo záznamy podrobného merania zmien,
- Ü prehľad kladu meračských náčrtov alebo záznamov podrobného merania zmien,
- Ü výkaz výmer s prílohami (aktualizovaný register pôvodného stavu a aktualizovaný register nového stavu),

##### **v elektronickej forme:**

- Ü všetky analógové časti vyhotovené zhotoviteľom v tejto etape vo formáte PDF,
- Ü súbor vo formáte TXT s názvom ZSxxxxxx.TXT so zoznamom súradníc s úplnými číslami podrobných lomových bodov hraníc pozemkov,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvami vektorovej katastrálnej mapy, OBVODPPU a ZUOB,
- Ü súbor vo výmennom formáte VGI s názvom PUUOxxxxxx.VGI (xxxxxx je číslo katastrálneho územia) s vrstvou UOV.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

#### 3.6. Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)

Výsledný elaborát zrovnávacieho zostavenia (kombinatória) obsahuje:

##### **v analógovej forme:**

- Ü zrovnávacie zostavenie medzi údajmi registra pôvodného stavu a registra nového stavu (kombinatórium) v zjednodušenej forme podľa dohody s objednávateľom,

**v elektronickej forme:**

- ✓ zrovnávacie zostavenie medzi údajmi registra pôvodného stavu a registra nového stavu (kombinatórium) v predpísanej tabuľkovej forme po vlastníkoch vo viacerých súboroch vo formáte PDF,
- ✓ vyrovnanie vlastníkov v predpísanej tabuľkovej forme vo formáte PDF.

Výsledný elaborát zrovnávacieho zostavenia (kombinatória) sa odovzdáva v jednom vyhotovení.

**IV.**

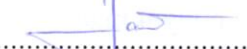
Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 19. apríla 2010

V Bratislave, dňa 29. 04. 2010

GS, spol. s r.o.  
Stolárska 14  
831 06 BRATISLAVA  
IČO:31595383, DIČ: SK2020470980  
OR OS Bratislava 1, vl.č. 49177/B



.....  
za zhotoviteľa  
( pečiatka a podpis )



.....  
za objednávateľa  
( pečiatka a podpis )