

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Kežmarok 20/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Kežmarok**  
okres Kežmarok, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **6 904 775,00 Sk**  
slovom: šesťmiliónovdeväťstoštyritisícšesťdesiatpäť slovenských korún  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Kežmarok**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	2483
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	1479
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	573
Počet parciel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		600

## B. Kalkulácia

### 1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$2483 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 5\,462\,600,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$296 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 266\,400,00 \text{ Sk}$$

### 2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$370 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 351\,500,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$300 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 165\,000,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$2483 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 449\,175,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$1910 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 210\,100,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **6 904 775,00 Sk**

## C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998 .....	983 268,00 Sk
Rok 1999 .....	1 092 520,00 Sk
Rok 2000 .....	655 512,00 Sk
Rok 2001 .....	1 369 413,00 Sk
Rok 2002 .....	710 138,00 Sk
Rok 2003 .....	812 660,00 Sk
Rok 2004 .....	764 764,00 Sk
Rok 2005 .....	351 500,00 Sk
Rok 2006 .....	165 000,00 Sk
<b>S P O L U:</b>	<b>6 904 775,00 Sk</b>

## III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

**I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	983 268,00 Sk	983 268,00 Sk
---	---------------	---------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových uprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových uprav	327 756,00 Sk	1 092 520,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových uprav	327 756,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových uprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	327 756,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	109 252,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		273 130,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	273 130,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	336 881,25 Sk	659 275,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	112 293,75 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	210 100,00 Sk	

**I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových uprav**

I.5.1. analytická časť	344 143,80 Sk	382 382,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	38 238,20 Sk	

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	382 382,00 Sk	382 382,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť	546 260,00 Sk	546 260,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových uprav**

II.2.1. analytická časť	327 756,00 Sk	546 260,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	163 878,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	54 626,00 Sk	

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť	437 008,00 Sk	546 260,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových uprav	54 626,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	54 626,00 Sk	

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	284 055,20 Sk	976 538,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	213 041,40 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	71 013,80 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových uprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	266 400,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	142 027,60 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parcel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

516 500,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 351 500,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 165 000,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

dňa:.....

V Rimavskej Sobote

dňa: 20.5.1999

GS S R O  
97901 A. MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA  
-2-

Objednávateľ:



Zhotoviteľ: