

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Mengusovce 19/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Mengusovce**  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **2 847 385,00 Sk**  
slovom: **dvamiliónyosemstoštyridsaťsedemtisícristoosemdesiatpäť slovenských korún**  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápa a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Mengusovce**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	894
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	568
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	243
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		1490

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$894 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,966\,800,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$114 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 102\,600,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$142 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 134\,900,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$745 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 409\,750,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$894 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 161\,725,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$651 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 71\,610,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **2 847 385,00 Sk**

## **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998	.....	354 024,00 Sk
Rok 1999	.....	393 360,00 Sk
Rok 2000	.....	236 016,00 Sk
Rok 2001	.....	489 019,00 Sk
Rok 2002	.....	255 684,00 Sk
Rok 2003	.....	299 280,00 Sk
Rok 2004	.....	275 352,00 Sk
Rok 2005	.....	134 900,00 Sk
Rok 2006	.....	409 750,00 Sk
<b>S P O L U:</b>		<b>2 847 385,00 Sk</b>

## **III.**

**Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:**

Etapy spracovania a vykonavania prac projektu pozemkovych uprav k.u.:	Mengusovce	
<b><u>I. UVODNE PODKLADY</u></b>		
<b><u>I.1 Pripravne prace</u></b>		<b>354 024,00 Sk</b>
I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	354 024,00 Sk	
<b><u>I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav</u></b>		<b>393 360,00 Sk</b>
I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	118 008,00 Sk	
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	118 008,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	118 008,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	39 336,00 Sk	
<b><u>I.3. Register pôvodného stavu</u></b>		<b>98 340,00 Sk</b>
I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpisanej tab. forme		
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	98 340,00 Sk	
<b><u>I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac</u></b>		<b>233 335,00 Sk</b>
I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	121 293,75 Sk	
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	40 431,25 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	71 610,00 Sk	
<b><u>I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav</u></b>		<b>137 676,00 Sk</b>
I.5.1. analytická časť	123 908,40 Sk	
I.5.2. schvaľovací proces	13 767,60 Sk	
<b><u>II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV</u></b>		
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu</u></b>		<b>137 676,00 Sk</b>
III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	137 676,00 Sk	
<b><u>II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		<b>196 680,00 Sk</b>
II.1.1. analytická časť	196 680,00 Sk	
<b><u>II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav</u></b>		<b>196 680,00 Sk</b>
II.2.1. analytická časť	118 008,00 Sk	
II.2.2. syntetická časť	59 004,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	19 668,00 Sk	
<b><u>II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov</u></b>		<b>196 680,00 Sk</b>
II.1.2. syntetická časť	157 344,00 Sk	
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	19 668,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	19 668,00 Sk	
<b><u>III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytvčovacieho plánu</u></b>		<b>358 284,00 Sk</b>
III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	102 273,60 Sk	
III.1.3. pripomienkový proces	76 705,20 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	25 568,40 Sk	
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	102 600,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	51 136,80 Sk	

III.1.1. Pisomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľnosti každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdržiajú do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

544 650,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 134 900,00 Sk  
v teréne v obvodu projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 409 750,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobotě  
dňa: 20.5.1999

Objednávatel':



Zhotovitel':

GS S.R.O.  
97901/A. MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA