

## Dodatok č. 2

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: Štrba 18/1998 a Dodatku č.1 k nej zo dňa 20.5.1999  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: Štrba  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod II.1 zmluvy takto:

### II.

#### Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy  
v troch vyhotoveniach v lehote do: **31.12.2015**

Ostatné ustanovenia článku II. Zmluvy sa nemenia.

### II.

Mení sa bod III.1 zmluvy takto:

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1,  
ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **14 668 347,00 Sk**  
slovom: štrnásťmiliónovšesťstošesťdesiatosemstisícristoštyridsaťsedem slovenských korún  
Cena je bez DPH.

Ostatné ustanovenia článku III. Zmluvy sa nemenia.

#### Zdôvodnenie zmeny termínu vykonania diela a ceny za dielo:

Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 888 z 31. Októbra 2000.

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením  
návrhu miestneho územného systému ekologickej stability.

### III.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Štrba

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	..... 4296
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	..... 3341
Výmera lesnej pôdy v ha	..... 646
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....	6580

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$4296 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 9\,451\,200,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$1003 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 902\,700,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1170 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,111\,500,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$3290 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,809\,500,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$4296 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 777\,147,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$3650 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 401\,500,00 \text{ Sk}$$

4. Návrh miestneho územného systému

---

$$\text{ekologickej stability} \quad \quad \quad 214\,800,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U:** **14 668 347,00 Sk**

## **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998	.....	1 701 216,00 Sk
Rok 1999	.....	1 890 240,00 Sk
Rok 2000	.....	1 134 144,00 Sk
Rok 2001	.....	2 407 303,00 Sk
Rok 2002	.....	1 336 056,00 Sk
Rok 2003	.....	1 847 820,00 Sk
Rok 2004	.....	1 430 568,00 Sk
Rok 2005	.....	1 111 500,00 Sk
Rok 2009	.....	597 135,00 Sk
Rok 2012	.....	597 135,00 Sk
Rok 2015	.....	615 230,00 Sk

**S P O L U:** **14 668 347,00 Sk**

## **IV.**

**Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:**

**Etapy spracovávania a vykonávania prác projektu pozemkových úprav k.ú.:****Štrba****I. ÚVODNÉ PODKLADY****I.1 Prípravné práce**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	1 701 216,00 Sk	1 701 216,00 Sk
---	-----------------	-----------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	567 072,00 Sk	<b>1 890 240,00 Sk</b>
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	567 072,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	567 072,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	189 024,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		<b>472 560,00 Sk</b>
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	472 560,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác**

I.4.1. Vyhotovenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	582 860,25 Sk	<b>1 178 647,00 Sk</b>
I.4.2. Vyhotovenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	194 286,75 Sk	
I.4.3. Vyhotovenie digitálneho terénneho modelu	401 500,00 Sk	

**I.5. Návrh miestneho územného systému ekologickej stability**

I.5.1. Analytická časť	107 400,00 Sk	<b>214 800,00 Sk</b>
I.5.2. Syntetická časť	107 400,00 Sk	

**I.6. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

I.6.1. analytická časť	595 425,60 Sk	<b>661 584,00 Sk</b>
I.6.2. schvaľovací proces	66 158,40 Sk	

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV****III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	661 584,00 Sk	<b>661 584,00 Sk</b>
-------------------------------------	---------------	----------------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť	945 120,00 Sk	<b>945 120,00 Sk</b>
-------------------------	---------------	----------------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

II.2.1. analytická časť	567 072,00 Sk	<b>945 120,00 Sk</b>
II.2.2. syntetická časť	283 536,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	94 512,00 Sk	

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť	756 096,00 Sk	<b>945 120,00 Sk</b>
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	94 512,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	94 512,00 Sk	

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	491 462,40 Sk	<b>2 131 356,00 Sk</b>
III.1.3. pripomienkový proces	368 596,80 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	122 865,60 Sk	
III.1.5. predbežné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	902 700,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	245 731,20 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastní, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdrúžia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačujú prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2 921 000,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 1 111 500,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 809 500,00 Sk

**V.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobote  
dňa: 8.decembra 2000

Objednávatel':

Zhotovitel':



GS S. R. O  
97901 A. MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA