

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: Štrba 18/1998,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: Štrba
okres Poprad, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **14 453 547,00 Sk**
slovom: štrnásťmiliónovštyristopäťdesiattritisícpäťstoštyridsaťsedem slovenských korún
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápu a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: Štrba

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	4296
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	3341
Výmera lesnej pôdy v ha	646
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		6580

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$4296 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 9\,451\,200,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$1003 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 902\,700,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$1170 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,111\,500,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$3290 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,809\,500,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$4296 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 777\,147,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$3650 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 401\,500,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 14 453 547,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	1 701 216,00 Sk
Rok 1999	1 890 240,00 Sk
Rok 2000	1 134 144,00 Sk
Rok 2001	2 407 303,00 Sk
Rok 2002	1 228 656,00 Sk
Rok 2003	1 847 820,00 Sk
Rok 2004	1 323 168,00 Sk
Rok 2005	1 111 500,00 Sk
Rok 2006	1 809 500,00 Sk
S P O L U:	14 453 547,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. ÚVODNÉ PODKLADY

I.1 Prípravné práce

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	1 701 216,00 Sk	1 701 216,00 Sk
---	-----------------	-----------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	567 072,00 Sk	1 890 240,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	567 072,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	567 072,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	189 024,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		472 560,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	472 560,00 Sk	

I.4. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	582 860,25 Sk	1 178 647,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	194 286,75 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	401 500,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	595 425,60 Sk	661 584,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	66 158,40 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacieho plánu

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	661 584,00 Sk	661 584,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.1. analytická časť	945 120,00 Sk	945 120,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.2.1. analytická časť	567 072,00 Sk	945 120,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	283 536,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	94 512,00 Sk	

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.2. syntetická časť	756 096,00 Sk	945 120,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	94 512,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	94 512,00 Sk	

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a výtčovacieho plánu

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na z káklade zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	491 462,40 Sk	2 131 356,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	368 596,80 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	122 865,60 Sk	
III.1.5. predbežné výtčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	902 700,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	245 731,20 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parcel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2 921 000,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav 1 111 500,00 Sk
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 809 500,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:.....

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999

GS S.R.O
97901 A MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

[Handwritten signature]