

Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Gerlachov 16/1998**,
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Gerlachov**
okres Poprad, kraj Prešovský.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

I.

Mení sa bod III.1 a III.2 zmluvy takto:

III.

Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **2 622 695,00 Sk**
slovom: **dvamiliónyšesťstodvadsaťdvašesťstodevät'desiatpäť slovenských korún**
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomápa a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Gerlachov**

A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	527
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	440
Výmera lesnej pôdy v ha	41
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		4259

B. Kalkulácia

1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$527 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,159\,400,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$66 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 59\,400,00 \text{ Sk}$$

2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$88 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 83\,600,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$2130 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,171\,500,00 \text{ Sk}$$

3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp

$$527 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 95\,335,00 \text{ Sk}$$

3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu

$$486 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 53\,460,00 \text{ Sk}$$

S P O L U: 2 622 695,00 Sk

C. Fakturácia a platenie:

Rok 1998	208 692,00 Sk
Rok 1999	231 880,00 Sk
Rok 2000	139 128,00 Sk
Rok 2001	299 517,00 Sk
Rok 2002	150 722,00 Sk
Rok 2003	175 340,00 Sk
Rok 2004	162 316,00 Sk
Rok 2005	83 600,00 Sk
Rok 2006	1 171 500,00 Sk
S P O L U:	2 622 695,00 Sk

III.

Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovávania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:

I. UVODNE PODKLADY**I.1 Pripravne prace**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	208 692,00 Sk	208 692,00 Sk
---	---------------	---------------

I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	69 564,00 Sk	231 880,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	69 564,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	69 564,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	23 188,00 Sk	

I.3. Register pôvodného stavu

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		57 970,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	57 970,00 Sk	

I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	71 501,25 Sk	148 795,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	23 833,75 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	53 460,00 Sk	

I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav

I.5.1. analytická časť	73 042,20 Sk	81 158,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	8 115,80 Sk	

II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	81 158,00 Sk	81 158,00 Sk
-------------------------------------	--------------	--------------

II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.1. analytická časť	115 940,00 Sk	115 940,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav

II.2.1. analytická časť	69 564,00 Sk	115 940,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	34 782,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	11 594,00 Sk	

II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov

II.1.2. syntetická časť	92 752,00 Sk	115 940,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	11 594,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	11 594,00 Sk	

III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	60 288,80 Sk	210 122,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	45 216,60 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	15 072,20 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	59 400,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	30 144,40 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastníci, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

1 255 100,00 Sk

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 83 600,00 Sk
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 1 171 500,00 Sk

IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave
dňa:

V Rimavskej Sobote
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S. R. O
97901 A. MARKUŠA 18
RIMAVSKÁ SOBOTA

-2-