

## Dodatok č. 1

Ku zmluve o dielo zo dňa 25.9.1998 č.: **Mlynica 11/1998**,  
predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú.: **Mlynica**  
okres Poprad, kraj Prešovský.

---

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

### I.

Mení sa bod III.1a III.2 zmluvy takto:

### III.

#### Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a predstavuje čiastku v hodnote: **3 326 929,00 Sk**  
slovom: trimiliónytristodvadsaťšesťtisícdeväťstodvadsaťdeväť slovenských korún  
Cena je bez DPH.

2. Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry v troch vyhotoveniach po etapách vykonávania projektu pozemkových úprav podľa bodu II.6 zmluvy, po vykonaní vecnej a kvalitatívnej kontroly údajov odberateľom, tvoriacich náplň jednotlivých etáp. Zhotoviteľ pri fakturácii prác jednotlivých etáp použije indexáciu cien v prípade, že sa indexy cien za uvedené práce, výrobky, alebo služby nachádzajú v indexoch cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

#### Zdôvodnenie zmeny ceny za dielo:

Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny prác za dielo súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp a digitálneho terénneho modelu, v zmysle zápisu z 29.4.1999

### II.

Mení sa špecifikácia prác projektu pozemkových úprav v prílohe č.1 takto:

Špecifikácia prác projektu pozemkových úprav k.ú.: **Mlynica**

#### A. Základné údaje:

Výmera katastrálneho územia v ha	.....	765
Výmera poľnohospodárskej pôdy v ha	.....	704
Výmera lesnej pôdy v ha	.....	21
Počet parcel podľa určeného operátu v obvode projektu poz. Úprav.....		3630

## **B. Kalkulácia**

### **1. VYPRACOVANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

1.1. merná jednotka - 1 hektár upravovaného územia

$$765 \text{ ha} \quad \times \quad 2200 \text{ .- Sk} \quad = \quad 1\,683\,000,00 \text{ Sk}$$

1.2. merná jednotka - 100 metrov predbežne vytýčenej a v lomových bodoch označenej hranice náhr. pozemkov

$$212 \text{ MJ} \quad \times \quad 900 \text{ .- Sk} \quad = \quad 190\,800,00 \text{ Sk}$$

### **2. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

2.1. merná jednotka - 100 metrov vytýčenej a v lom.bodoch značkou trvalej stabilizácie ozn.hranice náhr.pozemkov

$$247 \text{ MJ} \quad \times \quad 950 \text{ .- Sk} \quad = \quad 234\,650,00 \text{ Sk}$$

2.2. merná jednotka - 1 parcela náhradného pozemku

$$1815 \text{ parcel} \quad \times \quad 550 \text{ .- Sk} \quad = \quad 998\,250,00 \text{ Sk}$$

**3.1. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špecifikácie prác a ceny súvisiacich s vyhotovením ortofotomáp**

$$765 \text{ ha} \quad \times \quad 180,9 \text{ .- Sk} \quad = \quad 138\,389,00 \text{ Sk}$$

**3.2. Vykonanie prác nad rámec dohodnutej špec.prác a ceny súvisiacich s vyhotovením digit. terénneho modelu**

$$744 \text{ ha} \quad \times \quad 110 \text{ .- Sk} \quad = \quad 81\,840,00 \text{ Sk}$$

**S P O L U: 3 326 929,00 Sk**

## **C. Fakturácia a platenie:**

Rok 1998	.....	302 940,00 Sk
Rok 1999	.....	336 600,00 Sk
Rok 2000	.....	201 960,00 Sk
Rok 2001	.....	439 019,00 Sk
Rok 2002	.....	218 790,00 Sk
Rok 2003	.....	359 100,00 Sk
Rok 2004	.....	235 620,00 Sk
Rok 2005	.....	234 650,00 Sk
Rok 2006	.....	998 250,00 Sk
<b>S P O L U:</b>		<b>3 326 929,00 Sk</b>

## **III.**

**Mení sa bod I. v prílohe č. 2 - etapy spracovania a vykonávania projektu pozemkových úprav takto:**

**I. UVODNE PODKLADY**

**I.1 Pripravne prace**

I.1.1. potrebné zisťovanie k § 7 z.č.330/1991 Zb., údaje o PBPP, podklady USES, prerokovanie potreby revízie údajov operátov KN	302 940,00 Sk	302 940,00 Sk
---	---------------	---------------

**I.2 Operát určenia obvodu projektu pozemkových úprav**

I.2.1. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav	100 980,00 Sk	336 600,00 Sk
I.2.2. prešetrovanie, meranie a zobrazenie hranice pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav	100 980,00 Sk	
I.2.3. prešetrovanie, meranie a zobrazenie ďalších objektov potrebných pre projektovanie pozemkových úprav, ktoré nie sú zobrazené a evidované v KN	100 980,00 Sk	
I.2.4. aktualizácia BPEJ	33 660,00 Sk	

**I.3. Register pôvodného stavu**

I.3.1. súpis pozemkov, alebo ich častí, ktoré podliehajú pozemkovým úpravám v predpísanej tab. forme		84 150,00 Sk
I.3.2. kópie mapových podkladov znázorňujúce pôvodné nehnuteľnosti a kópie katastrálnej mapy		
I.3.3. zoznamy pozemkov podľa §10 a 17 zákona o pozemkových úpravách		
I.3.4. výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch podliehajúcich pozemkovým úpravám každého účastníka vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich cene	84 150,00 Sk	

**I.4. Vykonanie prac nad rámec dohodnutej špecifikácie prac**

I.4.1. Vyhodenie podkladovej ortofotomapy pre šetrovanie	103 791,75 Sk	220 229,00 Sk
I.4.2. Vyhodenie výslednej ortofotomapy pre projektovanie	34 597,25 Sk	
I.4.3. Vyhodenie digitálneho terénneho modelu	81 840,00 Sk	

**I.5. Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav**

I.5.1. analytická časť	106 029,00 Sk	117 810,00 Sk
I.5.2. schvaľovací proces	11 781,00 Sk	

**II. NÁVRH NOVÉHO USPORIADANIA V OBVODE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.1. návrh rozdeľovacieho plánu	117 810,00 Sk	117 810,00 Sk
-------------------------------------	---------------	---------------

**II.1. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.1. analytická časť	168 300,00 Sk	168 300,00 Sk
-------------------------	---------------	---------------

**II.2. Plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na lokálny systém ekologickej stability v obvode pozemkových úprav**

II.2.1. analytická časť	100 980,00 Sk	168 300,00 Sk
II.2.2. syntetická časť	50 490,00 Sk	
II.2.3. schvaľovací proces	16 830,00 Sk	

**II.1 Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov**

II.1.2. syntetická časť	134 640,00 Sk	168 300,00 Sk
II.1.3. aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	16 830,00 Sk	
II.1.4. schvaľovací proces	16 830,00 Sk	

**III. Rozdeľovací plán vo forme rozdeľovacieho a vytyčovacieho plánu**

III.1.2. generovanie rozdeľovacieho plánu na základe zásad pre umiestnenie náhradných pozemkov	87 516,00 Sk	409 590,00 Sk
III.1.3. pripomienkový proces	65 637,00 Sk	
III.1.4. prerokovanie návrhu rozdeľovacieho plánu s každým účastníkom konania	21 879,00 Sk	
III.1.5. predbežné vytyčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov v teréne a hraníc obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu p.ú.	190 800,00 Sk	
III.1.6. schvaľovací proces	43 758,00 Sk	

III.1.1. Písomná časť rozdeľovacieho plánu bude obsahovať najmä:

- III.1.1.1. sprievodnú správu
- III.1.1.2. zoznam súradníc všetkých lomových bodov hraníc náhradných pozemkov
- III.1.1.3. výpočet výmer náhradných pozemkov
- III.1.1.4. výkaz výmer
- III.1.1.5. zrovnávacie zostavenie podľa vlastníkov
- III.1.1.6. register nového stavu
- III.1.1.7. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov aj miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo je známe
- III.1.1.8. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, alebo niektorý zo spoluvlastníkov je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu, alebo sídlo nie je známe
- III.1.1.9. zoznam pozemkov, ktorých vlastník, ani žiadny zo spoluvlastníkov nie je známy
- III.1.1.10. výpis z registra nového stavu týkajúci sa nehnuteľností každého známeho účastníka, ktorého pobyt je známy

III.1.2. Grafická časť rozdeľovacieho plánu je plán spravidla v mierke 1:2000 vo vektorovom, digitálnom tvare, kde je zobrazené:

- III.1.2.1. stav katastrálnej mapy s parcelnými číslami a značkami druhov pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.2. hranica obvodu projektu pozemkových úprav a pozemkov vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav červenou farbou a príslušnou značkou, pokiaľ táto hranica nie je totožná so stavom katastrálnej mapy. Ak je totožná, zakreslí sa čiernou farbou
- III.1.2.3. nový stav náhradných pozemkov červenou farbou, pričom hranice parciel náhradných pozemkov vlastníkov, ktorí sa nezdužia do poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia plnou či poľnohospodárskych podnikov sa vyznačia prerušovanou čiarou
- III.1.2.4. čísla lomových bodov hraníc náhradných pozemkov čiernou farbou
- III.1.2.5. vzdialenosť lomových bodov hraníc náhradných pozemkov vypočítaných zo súradníc, čiernou farbou
- III.1.2.6. parcelné čísla áhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.7. značky druhov pozemkov náhradných pozemkov červenou farbou
- III.1.2.8. hranice areálov a ko'dy BPEJ modrou farbou
- III.1.2.9. tirážne údaje

**IV. VYKONANIE PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

**1 232 900,00 Sk**

- IV.1. Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vyhotoveného podľa bodu III.1
- IV.2. Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc náhradných pozemkov 234 650,00 Sk  
v teréne v obvode projektu pozemkových úprav a vytýčenie a označenie lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav
- IV.3. Spracovanie rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu. 998 250,00 Sk

**IV.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo sa nemenia. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu originálu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohoto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave  
dňa:.....

V Rimavskej Sobote  
dňa: 20.5.1999

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

GS S.R.O  
97901 A MARKUŠA 18  
RIMAVSKÁ SOBOTA