

# Zmluva o dielo

číslo zmluvy: 102/08

## OBJEDNÁVATEL:

Katastrálny úrad v Košiciach, *Južná trieda 82, 040 17 Košice*

zastúpený : Ing. Eva Trembeczká, prednostka

osoby oprávnené konať  
vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Eva Trembeczká  
prednostka Katastrálneho úradu v Košiciach  
tel./fax : 055 / 7276230

riaditeľ Správy katastra v Michalovciach  
Ing. Adriana Treščáková  
tel./fax : 056/6871100

Bankové spojenie : NBS Košice

Číslo účtu : 34822512 / 0720

IČO : 35540249

DIČ : 2021616685

( ďalej len objednávateľ )

## ZHOTOVITEĽ:

Ing. Alexander Beláz - geodézia Beláz, 076 52 Malý Horeš 414

zastúpený : Ing. Alexander Beláz

osoby oprávnené konať  
vo veciach tejto zmluvy : Ing. Alexander Beláz

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu : 0105851952/0900

IČO : 34872728

DIČ : SK 1020023873

( ďalej len zhotoviteľ )

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

## I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zostavenie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len "register") k nehnuteľnostiam v katastrálnom území **Ruská**, okres Michalovce podľa:

- zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení
- zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam a technických predpisov aplikovaných na horeuvedený zákon v platnom znení
- podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.47.00 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len "MN").

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje primerane využiť pri zostavovaní registra obnovenej evidencie pozemkov ďalšie nasledovné technické predpisy ÚGKK SR a MP SR:

- 2.1. Smernice ÚGKK SR na spravovanie katastra nehnuteľností sys. označenie 74.20.73.40.00.
- 2.2. Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností, sys. označenie 74.20.73.49.00.
- 2.3. Pokyny ÚGKK SR na skenovanie a transformáciu máp katastra nehnuteľností z 30.4.2002, ÚGKK SR č. P-1588/2002.
- 2.4. Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra sys. označenie 74.20.73.84.00.
- 2.5. Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností, sys. označenie 74.20.73.43.20.
- 2.6. Ostatné súvisiace predpisy.

3. Dielo vypracované v rozsahu I.1. bude spĺňať dodacie podmienky podľa z.č. 180/1995 Z. z. - § 8 a jeho vykonávacieho predpisu, Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.47.00 na spracovanie registra obnovenej evidencie a kvalitatívne, technické a dodacie podmienky technických predpisov uvedených v bode I.2 tejto zmluvy.

## II. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v čl. I. tejto zmluvy v lehote

do **30.03.2011**

1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku I. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

I. etapa

Spracovanie grafického súboru KN zobrazujúceho stav katastrálnej mapy na jeho prevzatie do katastra, spracovanie grafického súboru pôvodného určeného operátu PM (stav analógovej mapy UO) a spracovanie grafického súboru BPEJ vo výmennom formáte grafických informácií (VGI), v termíne do: **30.04.2009**

## II. etapa

Spracovanie písomnej časti ROEP – vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FÚVI), spracovanie grafického súboru UO podľa aktuálneho stavu KN vo výmennom formáte grafických informácií (VGI) a zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra, v termíne do: **30.03.2010**

## III. etapa

Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7, ods.1 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov – zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **30.06.2010**

## IV. etapa

Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov – zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnomu orgánu, schválenie registra v termíne do: **30.03.2011**

1.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnomu orgánu.

Prvá a druhá etapa sa považujú za ukončené po prevzatí a odsúhlasení správnym orgánom. O prevzatí a odsúhlasení spíšu zhotoviteľ a správny orgán protokol. Prvá a druhá etapa sa považujú za ukončené dňom vyhotovenia protokolu o prevzatí a odsúhlasení diela.

Tretia etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN a po odstránení chýb v zmysle § 14 MN. Zhotoviteľ musí so správnym orgánom vyhotoviť protokol o odovzdaní III. etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb.

O úplnosti predloženého ROEP správnomu orgánu, vyhotoví správny orgán preberací protokol, v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č.180/1995 Z.z..

2. Register overí zhotoviteľ menom, priezviskom, overovacou pečiatkou ( overovanie výsledkov geodetických prác podľa § 7 z .č. 215/95 Z .z.), dátumom a podpisom a predloží ho na posúdenie a schválenie Správe katastra v Michalovciach

3. V registri predloženom na schválenie Správe katastra v Michalovciach budú zapracované všetky námietky podané proti výpisom z návrhu registra, ktorým správa katastra vyhovela; osobitný zoznam budú tvoriť pozemky, ktoré budú predmetom neukončeného konania podľa § 12 ods.1 z. č. 180/1995 Z. z.