

ZMLUVA O DIELO**č. 1/7/2009.**

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany**1.1. Zhotoviteľ:**

Názov:	Jozef Voskár – ELVOS	IČO:	35493321
Sídlo:	Poľná 21, 974 05 Banská Bystrica	IČDPH:	SK1029600968
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.	Číslo účtu:	300717433/0900
Zastúpený:	Jozef Voskár		
Spoločnosť je zapísaná v Živnostenskom registri, Obvodný úrad Banská Bystrica, č. 601-15 710			

1.2. Objednávateľ:

Názov:	Katastrálny úrad v Banskej Bystrici	IČO:	37827731
Sídlo:	Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica	DRČ:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica	Číslo účtu:	7000004142/8180
Štatutárny orgán:	Ing. Mária Kováčová, prednostka		

1.3. Objednávateľ poveruje:

Jednaním vo veciach vyplývajúcich z tejto zmluvy : Ing. Ján Kapusta, 048/281 7861

Jednaním vo veciach technických: Alexander Rumanovský, 048/ 281 7864

1.4. Zhotoviteľ poveruje:

Jednaním vo veciach vyplývajúcich z tejto zmluvy a súvisiacich s touto zmluvou ako aj

podpisovaním dodatkov: Jozefa Voskár, mobil 0903 955 930

Jednaním vo veciach súvisiacich

s realizáciou prác na stavbe: Jozef Voskár, mobil 0903 955 930

Jednaním vo veciach technických: Jozef Voskár, mobil 0903 955 930

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví dielo: „Vybudovanie elektroinštalácie v budove SK Banská Bystrica“
- 2.2. Špecifikácia (rozsah) predmetu plnenia diela - podľa Prílohy č. 1 - Cenová ponuka („Výkaz výmer – elektroinštalácia“) zhotoviteľa zo dňa 15.6.2009, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.:
 - 2.2.1. Odborná skúška a prehliadka EZ
 - 2.2.2. Projektová dokumentácia
 - 2.2.3. Elektroinštalračný materiál a montáž
 - 2.2.4. Sekacie a búracie práce, demontáž starého osvetlenia, doprava
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vrátane dodávky súvisiaceho materiálu.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri zhotovení diela dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. BB-09/1222-2/4517/PLA, DUD z 13.7.2009, ktoré tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.

- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. Termín plnenia a miesto plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so zhotovením diela dojednaného v rozsahu podľa článku 2.2. do 2 pracovných dní odo dňa podpísania zmluvy.
- 3.2. Dodržanie termínu podľa bodu 1. tohto článku zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a stavebnej pripravenosti objektu.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať, ukončiť a odovzdať dielo do 21 dní odo dňa podpísania zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo po jeho zhotovení odovzdať objednávateľovi.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo po jeho zhotovení prevziať od zhotoviteľa.
- 3.6. Prevzatie diela sa uskutoční na základe vykonania atestov, so súčasným vyhotovením písomného zápisu a to najneskôr v lehote do troch dní po oznámení zhotoviteľa o zhotovení diela (ukončení prác).
- 3.7. Miestom plnenia je objekt ČSA 7, Banská Bystrica.

4. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Dohodnutá zmluvná cena je určená na základe cenovej ponuky („Výkaz výmer – elektroinštalácia“) zhotoviteľa zo dňa 15.6.2009, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 4.2. Cena diela podľa článku 2. tejto zmluvy je:

	Cena bez DPH	DPH	DPH	Cena s DPH
Vybudovanie elektroinštalácie v budove SK Banská Bystrica	12 799,29 €	19%	2 431,87 €	15 231,16 €
Spolu	12 799,29 €		2 431,87 €	15 231,16 €

- 4.3. Cena diela pri konverznom kurze 1€ = 30,126 Sk s DPH činí 458 853,92 Sk.
- 4.4. Fakturácia bude vykonávaná zhotoviteľom najneskôr do 10 dní po ukončení a odovzdaní diela.
- 4.5. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe ním vystavenej faktúry so splatnosťou 21 dní fakturovanú čiastku.
- 4.6. Platba ceny diela sa považuje za zaplatenú v deň, keď suma rovnajúca sa cene diela je pripísaná na účet zhotoviteľa.
- 4.7. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo v prípade zmeny špecifikácie predmetu plnenia doúčtovať vzniknuté rozdiely na základe písomného odsúhlasenia oboch zmluvných strán.
- 4.8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ podľa platných právnych noriem účtovať objednávateľovi cenu, zodpovedajúcu dohodnutej hodnote zabezpečených komponentov a realizovaného rozsahu prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.

5. Záručné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na jednotlivé komponenty podľa prílohy č. 2, za podmienky dodržania prevádzkových kritérií stanovených výrobcami komponentov.
- 5.2. Zhotoviteľ poskytuje na zhotovenú elektroinštaláciu záruku **36 mesiacov**, garantujúcu funkčné prenosové parametre elektroinštalácie, za podmienky pravidelnej údržby a pravidelných kontrol podľa STN.
- 5.3. Záručná doba plynie odo dňa odovzdania a prevzatia diela podľa bodu 6.1..
- 5.4. Ak sa počas záručnej lehoty vyskytnú vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, objednávateľ je ich povinný reklamovať ihneď po ich zistení, najneskôr do konca záručnej lehoty.
- 5.5. Objednávateľ je povinný dodržiavať záručné podmienky a podmienky stanovené zhotoviteľom a výrobcami jednotlivých komponentov. Akékoľvek zásahy objednávateľom musia byť vopred konzultované a písomne odsúhlasené zhotoviteľom.
- 5.6. Pre uplatnenie práva zo zodpovednosti za vady je objednávateľ povinný pri reklamácií predložiť písomný popis vady a dodací protokol. Písomný popis vady musí obsahovať najmä:
 - 5.6.1. číslo zmluvy o dielo,
 - 5.6.2. dátum dodania prác zhotoviteľom a číslo dokladu o prevzatí,
 - 5.6.3. opísanie väd vykonaných prác a spôsob, ako sa prejavujú.
- 5.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záručnej dobe poskytnúť záručný servisný zásah na dielo v nasledujúci pracovný deň od nahlásenia vady.
- 5.8. Užívateľ ohlasuje reklamovanú vadu zhotoviteľa na tejto kontaktnej adrese:
- 5.9. **Telefónne spojenie:** 0903 955 930
Email: elvos@centrum.sk

6. Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1. O priebehu a výsledku odovzdávajúceho a preberacieho konania, ktoré sa uskutoční najneskôr do troch dní po výzve zhotoviteľa objednávateľovi spíšu zmluvné strany zápis, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie, že predmet zmluvy preberá, alebo nie, a pokiaľ ho nepreberá, z akých dôvodov.

7. Záväzky objednávateľa

- 7.1. Objednávateľ zabezpečí:
- 7.2. Bod napojenia pre odber elektrickej energie zhotoviteľom a odber elektrickej energie.
- 7.3. Nerušený priebeh prác zhotoviteľa od neoprávnených zásahov tretích osôb.
- 7.4. Technický dozor objednávateľa bude vybavený oprávneniami a právomocami potrebnými pre prijímanie a realizáciu rozhodnutí súvisiacich s poskytovaním technickej súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 7.5. Prístup do objektov a priestorov realizácie a to aj mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného voľna, za prítomnosti pracovníka objednávateľa, ak o to zhotoviteľ požiada.
- 7.6. Objednávateľ v rámci poskytnutej súčinnosti na svoje náklady zabezpečí do termínu realizácie:
 - 7.6.1. Pripravenosť objektov súvisiacich so zhotovením diela.
 - 7.6.2. Vstupy do objektov pre pracovníkov zhotoviteľa.
 - 7.6.3. Uzamykateľný priestor na uskladnenie materiálu pre zhotoviteľa

8. Záväzky zhotoviteľa

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 8.2. Vykonávať práce kvalitne a odovzdať objednávateľovi dielo bez zjavných väd a nedorobkov, ktoré by prekážali riadnemu užívaniu diela.

- 8.3. Umožniť kontrolu dodávok a prác oprávneným pracovníkom objednávateľa.
- 8.4. Zodpovedať za ochranu a bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov, ako aj za dodržiavanie zásad protipožiarnej ochrany.
- 8.5. Zhotoviteľ zabezpečí všeobecné bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko a pre pracovisko aj vo vonkajších priestoroch.
- 8.6. Zhotoviteľ pri realizácii prác zabezpečí plnenie požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany :
- vykoná všetky preventívne opatrenia, ktoré vyplývajú z platnej právnej úpravy, na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi
 - zaručuje sa, že zamestnanci, ktorí budú práce vykonávať majú platné oprávnenia na výkon práce a absolvovali školenie BOZP a o ochrane pred požiarmi, budú používať osobné ochranné pracovné prostriedky určené na výkon práce, dodržiavať zákaz fajčenia, nebudú pod vplyvom alkoholu, omamných a psychotropných látok
 - zabezpečí a vybaví pracovisko na bezpečný výkon prác a poskytne informácie ďalších zhotoviteľom a zamestnancom objednávateľa, ktorí sa budú nachádzať na pracoviskách o prijatých opatreniach pred vznikom pracovného úrazu
 - vymedzí a označí priestor, v ktorom sa osoby na stavenisku budú môcť bezpečne pohybovať, prístupnosť a priechodnosť vyznačeného priestoru
 - zabezpečí udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku,
 - podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi,
 - technickú údržbu zariadení a pracovných prostriedkov, ich kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov,
 - určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide o nebezpečné materiály, látky,
 - podmienky na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov, látok,
 - uskladňovanie, manipuláciu, odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov,
 - prispôsobovanie času určeného na jednotlivé práce alebo ich etapy podľa skutočného postupu prác,
 - spoluprácu medzi zhotoviteľom a objednávateľom a vzájomnú spoluprácu medzi zhotoviteľmi na stavenisku
 - vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných na stavenisku v jeho tesnej blízkosti.
- 8.7. Udržiavať poriadok a čistotu na používaných komunikáciách, pracovisku a v dočasných objektoch zariadenia staveniska.
- 8.8. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.9. K odovzdávajúcemu a preberajúcemu konaniu predloží zhotoviteľ východziu odbornú prehliadku a skúšku EZ v 2 vyhotoveniach, projektovú dokumentáciu v 2 vyhotoveniach, atesty od rozvádzačov.

9. Zmluvné pokuty

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade, že objednávateľ nedodrží lehotu splatnosti dohodnutú v tejto zmluve, môže zhotoviteľ uplatniť u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

10. Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmeny a doplnky k zmluve je možné realizovať v písomnej forme a po odsúhlasení zmluvnými stranami.
- 10.2. V prípade vzniku súdnych sporov, vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa zmluvné strany dohodli na určení miestnej príslušnosti podľa §89a OSP tak, že miestne príslušným súdom bude súd objednávateľa.
- 10.3. Zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objedávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 10.4. Zmluva sa stáva právoplatnou a pre zmluvné strany účinnou dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

Objedávateľ
Dňa: 21.07.2009

Zhotoviteľ
Dňa: 21.07.2009



Katastrálny úrad v Banskej Bystrici

M. Kováčová

Ing. Mária Kováčová
prednostka

Elvos – Jozef Voskár

J. Voskár

Jozef Voskár

Jozef VOSKÁR-**ELVOS**
Poľná 21
974 05 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 35 493 321 č.t. 048/416 2324

Výkaz výmer - elektroinštalácia

OBJEKT : Správa katastra Banská Bystrica, ČSA 7, Banská Bystrica

VEC : Vybudovanie elektroinštalácie v budove SK BB

(v €)

Služby		Náklady spolu					
P.č.	Názov tovaru	m.j.	množ.	jedn.cena . materiál	jedn.cena montáž	dodávka materiál	dodávka montáž
1	Odborná prehliadka a skúška EZ	ks	1		375,00 €		375,00 €
2	Projektová dokumentácia	ks	1		663,00 €		663,00 €
Elektroinšt. materiál a montáž:							
1	Rozvádzač R1.1	ks	1	1 095,00 €	215,76 €	1 095,00 €	215,76 €
2	Rozvádzač R1.6	ks	1	697,00 €	165,96 €	697,00 €	165,96 €
3	Kábel CYKY J 3Cx1,5	m	300	0,35 €	1,06 €	105,00 €	318,00 €
4	Kábel CYKY J 3Cx2,5	m	1200	0,51 €	1,06 €	612,00 €	1 272,00 €
5	Hmoždinky d 6	ks	500	0,01 €	0,51 €	5,00 €	255,00 €
6	Hmoždinky d 8	ks	300	0,02 €	0,51 €	4,50 €	153,00 €
7	Žľab LV 70/40	m	20	2,98 €	1,51 €	59,60 €	30,20 €
8	Žľab LV 30x20	m	120	0,82 €	1,51 €	98,40 €	181,20 €
9	Svietidlá Modus - kazetové	ks	50	41,40 €	11,61 €	2 070,00 €	580,50 €
11	Štvor-zásuvky Legrand	ks	70	28,42 €	10,62 €	1 989,40 €	743,40 €
12	Vypínače Legrand	ks	15	5,90 €	3,80 €	88,50 €	57,00 €
13	Káblové úchyty	ks	50	0,85 €	0,33 €	42,50 €	16,50 €
						6 866,90 €	
1	Sekacie a búracie práce	m	50		1,65 €		82,50 €
2	Demotáž starého osvetlenia	ks	60		4,97 €		298,20 €
3	Náklady na dopravu	km	200		0,33 €		66,00 €
4	Podružný materiál	ks	1	116,17 €		116,17 €	
5	Stratné z položky 1-13	5%	1		343,00 €		343,00 €
Spolu						6 983,07 €	5 816,22 €

Spolu za opravy a materiál bez DPH

DPH 19%

12 799,29 €

2 431,87 €

Spolu za montáž a materiál s DPH

15 231,16 €

V

Dátum :

Pečiatka a podpis:

KATASTRÁLNY ÚRAD V Banskej Bystrici		
Došlo: 17-06-2009		
EVL 2009/004264		
Císlo:	Mikr. znak a letnica:	
Prílohy:	Dkl. znak:	Referent: 412

PRÍLOHA č. 2 – Záručné doby

Elektroinštalácia – komponenty	24 mesiacov
Elektroinštalácia	36 mesiacov



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Číslo konania: BB – 09/1222-2/ 4517 /PLA, DUD
 Vybavuje: Mgr. T. Plavcová, Bc. M. Dudková
 V Banskej Bystrici 13. 7. 2009

KATASTRÁLNY ÚRAD V Banskej Bystrici		
Došlo: 14-07-2009 EV: 2009/102577		
Číslo:		Skart. znak a lehota:
Prílohy:	Ukl. znak:	Referent:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica podľa § 11 odseku 1 zákona číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

rozhodnutie :

Katastrálny úrad v Banskej Bystrici, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica nám dňa 1. 7. 2009 listom č. EO:2009/002450 predložil žiadosť o zámere obnovy kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 3467/0, Banská Bystrica, súpisné číslo 753, postavenej na parcele č. 1225, zapísanej na LV č. 355 v katastrálnom území Banská Bystrica, ktorej správcom je Ministerstvo obrany SR a zmluvou o výpožičke č. 95/09 prenechal časť nebytových priestorov v tejto nehnuteľnosti Katastrálnemu úradu na účel – výkon štátnej správy. Správa katastra Banská Bystrica predpokladá vykonať stavebné úpravy a adaptáciu pre zabezpečenie funkcie úradu :

1. vybudovanie deliacich sadrokartónových priečok v kanceláriách č. 131, 158, 154
2. vybudovanie počítačovej siete
3. výmena rozvodov elektrickej energie vrátane výmeny rozvádzačov
4. vybudovanie stropných podhládov v kanceláriách K1, K2, 145b, 146, 146a, 146b, 154
5. úprava chodby – bezbariérový prístup, odstránenie sklobetónu a dverí
6. inštalácia vonkajšej klimatizačnej jednotky na stenu budovy, ktorá je smerovaná do dvora
7. opravy WC pre zamestnancov a stránky vrátane bezbariérového prístupu
8. výmena zárubne v kancelárii č. K3
9. umiestnenie tabule s označením úradu na stenu budovy, orientačných tabúl v budove

K žiadosti boli priložené nasledovné doklady – Zmluva o výpožičke č. 95/09 zo dňa 6. 5. 2009, LV č. 355, k. ú. Banská Bystrica, súhlasné stanovisko SNMaV s vykonaním stavebných úprav.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica podľa § 32 odsek 4 pamiatkového zákona po preskúmaní predmetnej žiadosti a na základe obhliadky predmetnej nehnuteľnosti vykonanej dňa 8. 7. 2009 **s ú h l a s í** s navrhovanými úpravami kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 3467/0, súpisné číslo 753, parcela č. 1225 a konštatuje, že práce

sú prípustné

pri dodržaní nasledovných podmienok:

- 1.) vybudovanie deliacich sadrokartónových priečok v kanceláriách č. 131, 158, 154 :
 - v miestnostiach č. 131 a 154 môžu byť realizované sadrokartónové priečky hrúbky 100 mm so zvukovou izoláciou z minerálnej vaty a kazetový strop s minerálnymi akustickými kazetami
 - miestnosť č. 158 bude delená SDK priečkami hrúbky 100 mm s tým, že kazetové stropy budú realizované tak, aby konštrukcia nezasahovala do kazetovej klenby miestnosti
 - ostatné úpravy: náter povrchu stien po inštalačných rozvodoch, montáž podlahovej krytiny výmenou starej PVC za novú s vyrovnaním povrchových nerovností, náter radiátorov, výmena okenných výplní priehľadným sklom, nátery okenných rámov odtieňom v slonovej kosti a ostatné udržiavacie práce budú realizované ako udržiavacie práce bez zásahov do nosných konštrukcií
- 2.) vybudovanie počítačovej siete
 - vedenie počítačovej siete bude po povrchu stien v PVC krytoch
- 3.) výmena rozvodov elektrickej energie vrátane výmeny rozvádzačov
 - rozvody elektrickej energie budú vedené v existujúcich trasách, prípadne ďalšie rozvody budú vedené po stenách a stropoch miestností v PVC krytoch
- 4.) vybudovanie stropných podhládov v kanceláriách K1, K2, 145b, 146, 146a, 146b, 154
 - stropné podhlády budú realizované z minerálneho materiálu nového kazetového stropu na existujúce ploché stropy
- 5.) úprava chodby – bezbariérový prístup, odstránenie sklobetónu a dverí
 - bezbariérový prístup z exteriéru do interiéru pri vstupe do budovy bude riešený šikmými rampami s tým, že z bočnej strany pri vstupe do objektu bude vytvorený samostatný vstup vybratím okenného otvoru a jeho nahradením dverným otvorom
 - bezbariérový prístup v interiéri je nutné realizovať vzhľadom k prekonaniu väčšieho množstva schodiskových stupňov hydraulickou plošinou, ktorá bude kotvená do podláh hmoty schodišťa. Kotvenie do bočných blokov mramorových obkladov považujeme za neprípustné, avšak v prípade nutnosti a s ohľadom na rešpektovanie postihnutých spoluobčanov, to bude v prípade potreby konzultované s pracovníkmi Krajského pamiatkového úradu.
 - odstránenie sklobetónu a dvojkrídlových dverí z vestibulu realizovať tak, aby upravovaný priestor po ich odstránení rešpektoval pôvodný otvor
- 6.) inštalácia vonkajšej klimatizačnej jednotky na stenu budovy, ktorá je smerovaná do dvora
 - je možné umiestniť v smerovaní do vnútorného dvora
- 7.) opravy WC pre zamestnancov a stránky vrátane bezbariérového prístupu
 - prebudovanie priestorov WC pre bezbariérový prístup budú realizované tak, aby sa minimalizoval rozsah zásahov do súčasných podmienok
- 8.) výmena zárubne v kancelárii č. K3
 - poškodená kovová zárubňa bude vymenená v zhodnej veľkosti bez úpravy otvoru
- 9.) umiestnenie tabule s označením úradu na stenu budovy, orientačných tabúl v budove

- informačný systém pre Správu katastra v objekte bude umiestnený vo vestibule a v exteriéri pri vstupe do budovy a jeho umiestnenie bude konzultované s pracovníkmi Krajského pamiatkového úradu.
- 10.) Krajský pamiatkový úrad požaduje, aby bola spracovaná jednoduchá projektová dokumentácia na vybudovanie sadrokartónových priečok v priestoroch č. 131, 158, 154, inštaláciu klimatizácie, rozvody počítačovej siete, elektrorozvody a bezbariérový prístup do objektu. Projektovú dokumentáciu žiadame podľa § 32, ods. 10 predložiť na odsúhlasenie.
 - 11.) Podľa § 32, ods. 8 pamiatkového zákona projektovú dokumentáciu obnovy a projektovú dokumentáciu úprav nehnuteľnosti v pamiatkovom území môže spracovať len fyzická osoba autorizovaná podľa osobitného predpisu.
 - 12.) Podľa § 32, ods. 9 projektovú dokumentáciu vypracovanú podľa ods. 8 a každú jej zmenu je vlastník alebo investor povinný prerokovať s KPÚ z hľadiska zachovania pamiatkovej hodnoty kultúrnej pamiatky.

Štátny pamiatkový dohľad bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Mgr. T. Plavcová a Bc. Magdaléna Dudková.

Odôvodnenie:

Správny orgán preskúmal žiadosť č. EO:2009/002450 Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica o zámere obnovy kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 3467/0, Banská Bystrica, súpisné číslo 753, postavenej na parcele č. 1225, zapísanej na LV č. 355 v katastrálnom území Banská Bystrica. Správcom uvedenej nehnuteľnosti je Ministerstvo obrany SR a zmluvou o výpožičke č. 95/09 prenechal časť nebytových priestorov v tejto nehnuteľnosti Katastrálnemu úradu na účel – výkon štátnej správy. Katastrálny úrad potrebuje tieto priestory upraviť a vykonať udržiavacie práce. Krajský pamiatkový úrad na základe uvedených skutočností a obhliadky priestorov dňa 8. 7. 2009 určil vo výrokovej časti rozhodnutia podmienky, za ktorých je možné požadované úpravy pripravovať a vykonávať tak, aby boli dodržané základné predpoklady zachovania pamiatkovej hodnoty predmetnej kultúrnej pamiatky.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Bratislava.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom za podmienky stanovenej v § 247 a nasl. zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.




PhDr. Miroslav S u r a
riaditeľ
krajského pamiatkového úradu



Rozhodnutie sa doručuje :

- Katastrálny úrad v Banskej Bystrici, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Na vedomie :

1. Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
2. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica, tel.: 048/2455826, fax: 048/2455855, email: bbupu@mail.t-com.sk