

Investor (stavebník): Katastrálny úrad v Bratislave Pekná cesta 15

Termíny stavby: **december 2007**

začatie: **3.12.2007**

dokončenie : **31.12.2007**

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so súťažnými podmienkami, súťažnými podkladmi, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.

2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj navyše práce, ktorých cena a termín realizácie bude dohodnutý dodatkom k tejto zmluve

2.6 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.

2.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí samostatne.

2.9 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.

2.10 Záväzok zhotoviť dielo je splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho písomným prevzatím objednávateľom.

2.11 Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov, dohodnutých v tejto zmluve a parametrov predpísaných v realizačných projektoch.

Článok III.

ČAS PLNENIA A SPOLUPOSOBENIA OBJEDNÁVATEĽA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho objednávateľovi v súlade s harmonogramom výstavby.

Termín začatia zhotovovania diela : **3.12.2007**
 Termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela : **31.12.2007**

3.4 Dodržanie termínu dokončenia, odovzdania a prevzatia diela je podmienené riadnym plnením záväzkov objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie, potrebné pre splnenie predmetu zmluvy, v týchto dohodnutých termínoch:

- odovzdanie projektu - 3.12.2007
- odovzdanie staveniska – 3.12.2007

3.5 V prípade, že objednávateľ neposkytne včas spolupôsobenie, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve a omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia je dlhšie ako 14 dní, má zhotoviteľ právo prerušiť dočasne zhotovovanie diela a to do doby, kým dôvod prerušenia neodpadne.

Článok IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Cena za splnenie predmetu zmluvy je stanovená na základe súťažných podmienok, súťažných podkladov a projektu

4.2 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení na cene diela do výšky **872 000 Sk vrátane DPH** slovom osemstosedemdesiatdvatisíc korún slovenských.

4.3 Cena dohodnutá v bode 4.1 tejto zmluvy vychádza z realizačného projektu, z výkazu, výmer v merných jednotkách a z dohodnutých jednotkových cien v rozpočte .

4.4 DPH bude účtovaná podľa zákonov platných v čase realizácie a fakturácie. V prípade zmeny sadzby DPH počas doby realizácie sa táto zmena premietne do ceny od jej účinnosti.

4.5 Podstatnými kvalitatívnymi a dodacími podmienkami, za ktorých zmluvná cena platí, je dodržanie:

- projektovej dokumentácie
- ustanovenie obchodného zákonníka
- podmienok zhotovenia diela podľa tejto zmluvy
- platobných podmienok stanovených touto zmluvou
- technologických predpisov
- kvality prác v zmysle STN

4.6 Dohodnuté ceny budú nemenné a platné počas celého trvania realizácie diela až do dňa jeho riadneho ukončenia.

4.7 Cena dohodnutá v bode 4.2 tejto zmluvy kryje všetky náklady zhotoviteľa na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a to najmä :

- technicko - kvalitatívnych parametrov, uvedených v STN technologických predpisov

- náklady na odvoz sute do kontajnerov
- náklady na odvoz prebytočného materiálu
- náklady na zriadenie električky a osvetlenia pracovísk
- náklady súvisiace s BOZ pri práci v zmysle predmetu zmluvy
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení
- náklady na prácu v noci, nadčasy a v dňoch pracovného voľna
- poistenie voči škodám spôsobeným tretím osobám, voči odcudzeniu náradia a zariadení
- náklady na mimo staveniskovú a vnútrostaveniskovú dopravu
- náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska
- náklady na zabezpečenie vykonávania prác v obvyklých podmienkach zimného obdobia a v nepriaznivým počasí
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho okolí

4.8 Zhotoviteľ nemôže požadovať zvýšenie ceny diela ani v prípadoch:

- vlastných chýb
- nepochopenia realizačných projektov
- nedostatkov riadenia kooperácie činností pri príprave a realizácii diela

4.9 Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:

- a) preddavkovej faktúry,
- b) čiastkových faktúr,
- c) konečnej faktúry,

4.10 Podľa zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, preddavky môžu byť poskytnuté a vysporiadané do konca roka t.j. 31.12.2007 maximálne vo výške 80% ceny diela v závislosti od vecného plnenia diela.

4.11 Platba vopred sa uskutoční na základe preddavkovej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a zašle objednávateľovi.

4.12 Objednávateľ bude uhrádzať zhotoviteľovi postupne cenu diela čiastkovými faktúrami a konečnou faktúrou.

4.13 Zhotoviteľ bude v čiastkových faktúrach a v konečnej faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov, platných v deň vystavenia faktúry.

4.14 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi za čiastkové plnenia predmetu diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a vo väzbe na zrealizované vecné plnenia zhotoviteľa, čiastkové platby z ceny diela.

4.15 Každé čiastkové plnenie sa považuje za samostatné zdaniteľné plnenie zhotoviteľa.

4.16 Čiastkové faktúry budú zároveň daňovými dokladmi.

odovzdaní časti diela, spíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán protokol o odovzdaní a prebratí. Tento protokol tvorí prílohu k čiastkovej faktúre. Odovzdaním časti diela vzniká zhotoviteľovi právo na vystavenie čiastkovej faktúry a objednávateľovi povinnosť túto faktúru uhradiť.

4.18 Úhrada čiastkovej faktúry neznamena prevzatie príslušnej časti stavby objednávateľom.

4.19 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky objednávateľa uhradiť cenu diela. Prílohami ku konečnej faktúre sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých objednávateľom už uhradených faktúr.

4.20 Preddavková faktúra, jednotlivé čiastkové faktúry a konečná faktúra budú obsahovať tieto údaje:

- a) označenie diela,
- b) číslo faktúry a označenie druhu faktúry podľa čl. 4.9
- c) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
- d) deň zdaniteľného plnenia,
- e) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- f) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- g) fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v Sk a celková fakturovaná suma,
- h) rozpis už fakturovaných čiastok,
- i) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

4.21 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

4.22 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

4.23 Všetky platobné doklady, potvrdené stavebným dozorom budú vystavené na objednávateľa a budú zaslané – odovzdané pracovníkovi objednávateľa p. **Funcíkovi**, ktorý vykonáva na stavbe technický dozor objednávateľa a ktorého objednávateľ splnomocnil kontrolovať platobné doklady. Po vykonaní kontroly platobného dokladu technický dozor buď potvrdí vecnú a cenovú správnosť platobného dokladu a doporučí objednávateľovi platobný doklad uhradiť, alebo poukáže na vecné, cenové alebo formálne nedostatky platobného dokladu a zašle platobný doklad so stanoviskom, zhotoviteľovi na prepracovanie.

4.24 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, je povinný ich odstrániť v dohodnutom termíne. V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v dohodnutom termíne je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2000,- Sk za každý deň omeškania.

4.25 V prípade že vykonané práce majú závažné kvalitatívne nedostatky voči STN a realizačnému projektu, objednávateľ uplatní zrážku z ceny za nekvalitu vo výške 10 % z fakturovanej sumy a všetky náklady objednávateľa na eliminovanie nekvalitných prác. V prípade pretrvávajúcej nekvality prác môže objednávateľ uplatniť ustanovenia bodu 8.6 tejto zmluvy

Článok V. ZAKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

5.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s touto zmluvou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a určené projektovou dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanovených v STN.

5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, realizované iným zhotoviteľom. V prípade že zhotoviteľ zistí, že tieto vady by bránili jeho postupu prác, resp. by mali dopad na práce na viac, je povinný oznámiť túto skutočnosť technickému dozoru objednávateľa

5.4 Zhotoviteľ je povinný realizovať práce najmä svojimi kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť ich vykonaním iný právny subjekt, pričom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť ako keby práce realizoval sám.

5.5 Pred zahájením prác odovzdá písomne objednávateľ zhotoviteľovi stavenisko

5.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých komunikáciách určených pre dopravu materiálu poriadok a čistotu a je povinný priebežne odstraňovať odpadky a nečistoty vzniknuté z jeho prác, na vlastné náklady do kontajneru. Zhotoviteľ musí dbať o to, aby emisiami a hlukom nezaťažoval svoje okolie. Zhotoviteľ je povinný dodržať zákonom stanovené povinnosti ohľadom životného prostredia. V prípade že zhotoviteľ poruší povinnosti vyplývajúce z tohto článku a neodstráni odpad ani následne do 3 pracovných dní po výzve objednávateľa, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť jeho odstránenie na náklady zhotoviteľa. Akékoľvek škody spôsobené porušením povinností tak ako je vyššie uvedené, znáša a zodpovedá za ne výlučne zhotoviteľ.

5.7 Objávateľ poskytne zhotoviteľovi:

- miesto odberu elektrickej energie
- miesto k odberu vody

5.8 Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť rozvod vody a el. energie a osvetlenie pracovísk na vlastné náklady. Náklady na meranie médií podružným meraním pri realizácii prác znáša zhotoviteľ.

Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska až do odstránenia prípadných väd a nedorobkov diela. Do denníka budú splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník bude uložený u zhotoviteľa diela.

5.10 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 3 pracovných dní odo dňa oboznámenia sa so zápisom, inak sa má za to, že z obsahom zápisu súhlasí. To isté platí pre zhotoviteľa.

5.11 Stavebný denník je rozhodujúci dokument pri nejasnostiach fakturácie a preberaní hotového diela.

5.12 Zápisy zhotoviteľa do stavebného denníka, týkajúce sa podstatných častí zmluvy - ceny a termíny - sa považujú podpísaním technickým dozorom iba vzaté na vedomie. Ich odsúhlasenie je právoplatné iba podpísaním zástupcom objednávateľa..

5.13 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi jedno pare príslušnej časti realizačného projektu.

5.14 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach a za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

5.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a bezodkladne urobiť nápravu na odstránenie väd vzniknutých zápisom na kontrolných dňoch, v stavebnom denníku, technickým dozorom, zástupcom objednávateľa, projektantom a štátnym stavebným dohľadom.

5.16 Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať kontrolných dní (kontrolné termíny a čas si obidve strany vzájomne dohodnú) na vlastné náklady, pričom je povinný zabezpečiť účasť informovaných zástupcov s primeranými rozhodovacími právomocami. Záznamy kontrolných dní bude vyhotovovať objednávateľ. Opatrenia obsiahnuté v zázname budú pre zhotoviteľa záväzné, pokiaľ v priebehu 3 pracovných dní od doručenia záznamu, písomne nevznesie voči nim opodstatnenú námietku. V prípade ak sa zhotoviteľ nezúčastní kontrolného dňa, je záznam pre neho záväzný, ak mu bol výsledok riadne oznámený a nevzniesol do 3 pracovných dní od doručenia záznamu námietky.

5.17 Zhotoviteľ zodpovedá za celé dielo, až do riadneho odovzdania a prevzatia objednávateľom podľa tejto zmluvy.

5.18 Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom riadneho odovzdania a prevzatia diela. .

5.19 Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní , prevzatí diela bez väd a nedorobkov.

5.20 Preberací protokol diela obsahuje:

- základné údaje o diele,
- zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
- súpis zistených väd a nedorobkov,
- lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
- zoznam odovzdaných dokladov,
- vyhlásenie zmluvných strán o tom že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
- konštatovanie že dňom prevzatia stavby začína plynúť záručná doba a dĺžka jej trvania,
- termín do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
- prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko do objektu až do odstránenia nedorobkov.

5.21 Súčasťou preberacieho protokolu diela, alebo jej časti budú príslušné dokumenty v nasledovnom poradí:

- stavebná dokumentácia so zakreslením zmien, podľa skutočného stavu vykonaných prác, potvrdená zhotoviteľom
- atesty zabudovaných materiálov, certifikáty, revízne správy a ostatné dokumenty podľa platných právnych noriem.

Článok VI.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady ktoré dielo má v čase jeho prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po prevzatí diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky a konštrukcie, ktoré poddodávatelia dodávajú.

6.5 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo **24** mesiacov.

6.6 Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia celého diela.

6.7 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).

6.8 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených tejto zmluve, v realizačných projektoch, v technických normách a právnych predpisoch

Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdávaní a prevzatí diela ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa, bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačným projektom.

6.11 Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej závady.

6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom termíne.

6.13 Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej vady.

6.14 Ak sa ukáže, že vada diela je neodstrániteľná zhotoviteľ sa zaväzuje, v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet diela na vlastné náklady .

6.15 Nároky objednávateľa riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka. Objedávateľ nemôže dodatočne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

6.16 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera , odstránenie ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov , spojených z odstránením takýchto vád, bude dohodnutá zmluvnými stranami.

6.17 V prípade ,že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote, napriek tomu ,že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vád treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

6.18 Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorí potvrdia zodpovedný zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

Článok VII. SANKČNÉ USTANOVENIA, NÁHRADA ŠKODY

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania termínu odovzdania diela vlastným zavinením, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade neodstránenia vady diela a nedorobku v dohodnutom v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela, alebo jeho časti a odstránením v záručnej dobe v termíne, podľa tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 000 Sk za každý deň omeškania.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade omeškania s platením peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0.05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.4 Ani jedno dojednanie o zmluvnej pokute v tomto článku zmluvy sa nedotýka nároku náhrady škody objednávateľa v akomkoľvek ohľade.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a platnej právnej úpravy.

Článok VIII.

ZMENA ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

8.1 Zmluvné strany sú povinné pristúpiť na zmenu zmluvy v termínoch, ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodu neležiacich na strane zhotoviteľa.

8.2 Dielo ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude realizované na základe realizačného projektu.

8.4 V prípade že príde k odstúpeniu od zmluvy zo strany zhotoviteľa, zaplatí objednávateľ za práce a dodávky skutočne vykonané v kvalite podľa STN.

8.5 V prípade že príde k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo si nárokovať plnú náhradu za dokončené práce a dodávky vykonané v kvalite podľa STN .

8.6 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch, ak zhotoviteľ:

- preruší prácu bez súhlasu objednávateľa alebo obmedzí ich rozsah a nepokračuje v riadnej práci napriek písomnej výzve objednávateľa v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy
 - vykoná zrealizované práce v zníženej kvalite oproti STN.
 - dostane sa do konkurzu
 - nedodržiava povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, ako aj dohody z kontrolných dní.
- Odstúpenie je účinné doručením zhotoviteľovi.

8.7 V takýchto prípadoch zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne zrealizované práce v kvalite podľa STN.

Článok IX. VYŠŠIA MOC

9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok X. PRÁVNE PREDPISY, ROZHODOVANIE SPOROV

10.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami slovenských právnych predpisov, najmä Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákona, ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky vzťahujúcimi sa predpismi a normami

10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy a dodatkov k nej alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru vzájomným rokovaním.

10.3 Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán, budú zmluvné strany riešiť spor v prvom rade vzájomným rokovaním svojich štatutárnych zástupcov. Až po neúspešnosti takéhoto rokovania môžu sa obrátiť zmluvné strany s návrhom na vyriešenie na príslušný súd.

10.4 Prípadná neplatnosť niektorého s dohodnutých ustanovení tejto zmluvy neruší platnosť ostatných dohodnutých podmienok a bodov.

Článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám a nepoužijú tieto informácie pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú včas informovať svojho zmluvného partnera o všetkých nedostatkoch a závadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenia povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

11.3 Zmluva je uzatvorená je uzatvorená podpisom zmluvných strán.

11.4 Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné a platné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a sú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, s ktorých každá zmluvná strana dostane 2 vyhotovenia.

V Bratislave : 3.12.2007



JUDr. Blanka Slaninová

RÓKA LADISLAV
Pekná 46
900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 37 187 511 DIČ: 1023008569

Ladislav Róka

prevzal: Róka

7.12.2007