

## ZMLUVA O DIELO č. 01/2008/M

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Objednávateľ:

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Meno        | : Krajský školský úrad v Bratislave |
| Adresa      | : Teplická 4, 831 02 Bratislava     |
| IČO         | : 307 947 65                        |
| IČ pre DPH  | : -                                 |
| č. tel./fax | : 02/49207801; 02/49207826          |
| Bank. spoj. | : Štátna pokladnica                 |
| č. účtu     | : 7000143214/8180                   |
| V zastúpení | : Mgr. Veronika Redechová           |

#### 1.2. Zhotoviteľ:

|              |                                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------|
| Meno         | : RENSTAV spol. s r. o.                                  |
| Adresa       | : 925 45 Abrahám 219                                     |
| IČO          | : 31 425 071                                             |
| IČ pre DPH   | : SK2020372860                                           |
| č.tel./fax   | : 033/7857 370; 7857 369                                 |
| Bank. spoj.  | : SLSP fil. SEREĎ                                        |
| č. účtu      | : 0024090653/0900                                        |
| Registrovaný | : Okresný súd Trnava<br>oddiel Sro, vložka číslo: 1287/T |
| V zastúpení  | : Marián Paľšovič – konateľ spoločnosti                  |

### II. PREDMET DIELA

- 2.1. „Oprava bytového priestoru – Žehrianska 6“ – podľa výkonov uvedených v prílohe č. 1.

### III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom termíne:

|           |               |
|-----------|---------------|
| začiatok  | : 07. 4. 2008 |
| ukončenie | : 07. 5. 2008 |

### IV. CENA ZA DIELO

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2. V prípade navyšiac prác musí byť vecný aj finančný objem prekonzultovaný a odsúhlasený objednávateľom.

4.3. Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Cena diela bez DPH                | 215 320,00 Sk        |
| DPH 19 %                          | 40 910,80 Sk         |
| <b>Celková cena diela vr. DPH</b> | <b>256 230,80 Sk</b> |

## V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' uhradí na základe faktúry po ukončení diela.  
5.2. Splatnosť faktúry je do 14 dní po jej doručení.  
5.3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu.

## IV. ZÁRUČNÁ DOBA

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa zmluvných podmienok.  
6.2. Záručná doba sú tri roky a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu diela objednávatel'ovi.  
Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť závady na diele bezplatne.

## VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. V prípade neuhradenia faktúry v dohodnutom termíne vyhradzuje si zhotoviteľ diela penalizovať objednávatel'a čiastkou 0,05 % z faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.  
7.2. V prípade nedodržania termínu ukončenia prác vinou zhotoviteľ'a bude objednávatel' penalizovať čiastkou 0,05 % z dohodnutej sumy za každý deň omeškania.

## VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávatel' prevezme riadne dokončené dielo.  
8.2. Zhotoviteľ sa musí zúčastniť na odovzdaní a prevzatí diela.

## IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Dodávateľ sa zaväzuje počas výkonu predmetu zmluvy v priestoroch objednávatel'a zabezpečiť dodržiavanie všetkých interných predpisov objednávatel'a, dotýkajúcich sa BOZP a PO ako aj všetkých všeobecne záväzných predpisov a STN dotýkajúcich BOZP a PO, svojimi pracovníkmi.  
9.2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch strán.  
9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dve si ponechá objednávatel' a dve zhotoviteľ'.

V Bratislave dňa:

Objednávatel':  
Mgr. Veronika Redechová  
prednostka

Krajský školský úrad v Bratislave  
Teplická ul. 4  
831 02 Bratislava

- 1 -

V Abraháme dňa:

2.4.08

Zhotoviteľ:  
Marián Palšovič  
konateľ spoločnosti

RENSTAV  
spol. s r. o.  
925 45 ABRAHÁM



**Oprava  
bytového priestoru – Žehrianska 6, materiál a práce:**

Predsieň :

- plafón, odstrániť tapetu;
- pomiestna oprava omietky, miestnosť maľovať;
- inštalovať nový zvonček;
- založiť nové stropné svietidlo (okružle, žiarovka) a vypínač;
- rozvodná skriňa – doplniť ističe;
- dvere do chodby (polovične presklené)– doplniť nové sklo, lišty okolo sklenej výplne;

Chodba :

- odstrániť vstavanú skriňu;
- nové stropné svietidlo (okružle, žiarovka), vypínač, el. zásuvka;
- odstrániť cokel z dlaždíc okolo podlahy, nalepiť novú podlahovú gumovú rohová lištu;
- pomiestna oprava omietky, miestnosť maľovať;

Izba 1. :

- dvere (polovične presklené)-doplniť nepriehľadné sklo, lišty okolo sklenej výplne;
- demontovať garníž;
- vymeniť el. vypínač, 3 zásuvky;
- domurovať časť okenného otvoru (2m x 1,8m x 0,35m), omietnuť, maľovať;
- pomiestna oprava omietky, miestnosť maľovať;
- nalepiť novú podlahovú gumovú rohová lištu;

WC :

- odstrániť obklad, dlažbu sanitu;
- inštalovať nový ventilátor s mriežkou;
- nová krytka uzatváracieho ventilu vody;
- obklad stien v. 2m, dlažba, maľovať miestnosť;
- nové stropné svietidlo (okružle, žiarovka), vypínač;
- nové dvere;
- inštalovať nové WC – kombi;

Kúpeľňa :

- odstrániť obklad, dlažbu sanitu;
- doplniť sifón pre práčku, prívod vody, ventil a el. zásuvku;
- inštalovať nový ventilátor s mriežkou;
- nová krytka čističa kanalizácie;
- vymeniť el. vypínač a zásuvku;
- postaviť múrik pre sprchovací kút, inštalovať vaničku, sprchu, ventil, resp. inštalovať sprchovací kút;
- nové stropné svietidlo (okružle, žiarovka), svietidlo nad zrkadlo;
- obklad stien v. 2m, dlažba, steny maľovať;
- inštalácia umývadla, uzatváracie ventily, páková batéria;
- inštalovať zrkadlo, poličku pod zrkadlo, 3-4 vešiaky;



- nové dvere;

#### Kuchyňa :

- odstrániť kuch. linku, police a dvere vstavanej špajzy;
- vŕtať dva vetracie otvory zo špajze do chodby, opatriť mriežkou;
- inštalovať nové stropné svietidlo (neón, 1m);
- vymeniť 2 el. vypínače a 2 zásuvky;
- na zárubňu inštalovať zasúvacie dvere;
- miestna oprava omietky, miestnosť maľovať;
- nové police do vstavanej špajzy, dvere s vetracími otvormi;
- nový istič pre el. šporák;
- obklad keramický nad linku (cca 3m x 0,6m);
- inštalovať novú el. zásuvku nad linku a osvetlenie linky (pozdĺžne svietidlo);
- vodovodnú batériu nad dres, uzatváracie ventily, napojenie dresu na odpad;
- zavesenie vrchnej časti novej linky (kuchynskú linku obstará objednávateľ);
- nalepiť novú podlahovú gumovú rohovú lištu;

#### Izba 2. :

- vymeniť 3 zásuvky, 1 vypínač;
- nainštalovať stropný hák na luster;
- domurovať časť okenného otvoru (2m x 1,8m x 0,35m), omietnuť, maľovať;
- upevniť lišty okolo sklenej výplne dverí;
- miestna oprava omietky, vymaľovať miestnosť;
- nalepiť novú podlahovú gumovú rohovú lištu;

#### Iné :

- natrieť radiátory ( 6 ks );
- inštalácia meračov ( pomerových ) SV a TÚV;
- inštalácia kovových mreží na 3 okná;

V Bratislave 1. 4. 2008





## **DODATOK č. 1/2008**

### **k ZMLUVE O DIELO č. 01/2008/M**

#### **I. ZMLUVNÉ STRANY**

##### **1.1. Objednávateľ:**

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Meno        | : Krajský školský úrad v Bratislave |
| Adresa      | : Teplická 4, 831 02 Bratislava     |
| IČO         | : 307 947 65                        |
| IČ pre DPH  | : -                                 |
| č. tel./fax | : 02/49207801; 02/49207826          |
| Bank. spoj. | : Štátna pokladnica                 |
| č. účtu     | : 7000143214/8180                   |
| V zastúpení | : Mgr. Veronika Redechová           |

##### **1.2. Zhotoviteľ:**

|             |                                                          |
|-------------|----------------------------------------------------------|
| Meno        | : RENSTAV spol. s r. o.                                  |
| Adresa      | : 925 45 Abrahám 219                                     |
| IČO         | : 31 425 071                                             |
| IČ pre DPH  | : SK2020372860                                           |
| č.tel./fax  | : 033/7857 370; 7857 369                                 |
| Bank. spoj. | : SLSP fil. SEREĎ                                        |
| č. účtu     | : 0024090653/0900                                        |
| Registovaný | : Okresný súd Trnava<br>oddiel Sro, vložka číslo: 1287/T |
| V zastúpení | : Marián Palšovič – konateľ spoločnosti                  |

Dodatkom sa pôvodná zmluva o dielo mení nasledovne:

#### **II. PREDMET DIELA**

**2.1.** Na základe dodatočne zistenej potreby prác pri domurovaní otvorov nad oknami a medzi vchodovými dverami a oknom sa zmluva dopĺňa o výkony podľa prílohy č. 2.

#### **III. ČAS PLNENIA**

**3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom termíne:

|            |             |
|------------|-------------|
| začiatok:  | 07. 4. 2008 |
| ukončenie: | 13. 6. 2008 |

#### **V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

**5.4.** V priebehu zmluvného obdobia môže na základe dohody s objednávatelom vystaviť zhotoviteľ čiastkovú faktúru na vykonané práce.

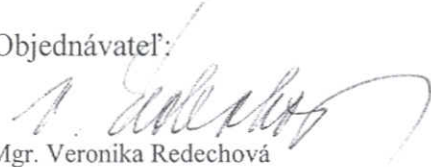
#### IV. CENA ZA DIELO

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| 4.3. Cena diela bez DPH         | 221 720,00 Sk        |
| DPH 19 %                        | 42 126,80 Sk         |
| <b>Celková cena diela s DPH</b> | <b>263 846,80 Sk</b> |

V Bratislave dňa: 2.6.2008

V Abraháme dňa: 2.6.2008

Objednávateľ:

  
Mgr. Veronika Redechová  
prednostka

**Krajský školský úrad v Bratislave**  
Teplická ul. 4  
**831 02 Bratislava**  
- 1 -

Zhotoviteľ:

Marián Palšovič  
konateľ

**RENTAV**  
spol. s r. o.  
925 45 ABRAHÁM

**Oprava  
bytového priestoru – Žehrianska 6, materiál a práce:**

Dodatočne zistená potreba výmurovky nad oknami :

- odstránenie drevenej výplne nad oknami a medzi vchodovými dverami a oknom,
- inštalácia kovovej konštrukcie nad okná ( zvarom, resp. skrutkami ),
- doplnenie muriva nad okná a medzi vchodovými dverami a oknom,
- omietnutie domurovky a vymaľovanie.

V Bratislave 14. 5. 2008

