

Zmluva o dodávke tepla č. 010/04/EH

uzavretá podľa § 32 zák. č. 70/1998 Z. z. o energetike v platnom znení medzi

Dodávateľ : NOVBYT s.r.o.

sídlo : Háľkova 11, 832 89 Bratislava

zastúpený: Ing. Emília Hrabinská – konateľka, Ing. Jozef Kysucký - konateľ

IČO : 31369332

DIČ : 2020333711

IČ DPH: SK 2020333711

Bankové spojenie : VÚB a.s. Bratislava-Ružinov, č. účtu : 1783389159/0200
expozitúra Račianska 54

Licencia č. T 0227/2002

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I. Oddiel: Sr.o., vložka
č. 6727/B.

Odberateľ : Krajský školský úrad v Bratislave

sídlo : Teplická 4, 831 02 Bratislava

zastúpený: PhDr. Ľubomír Pajtinka - prednosta

IČO : 30794765

IČ DPH: Neplatca

Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava č. účtu : 700143214/8180

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa dodať teplo, teplo pre ústredné vykurovanie (ďalej teplo ÚK), teplo na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej teplo TUV) a studenú vodu na prípravu teplej úžitkovej vody vrátane stočného (ďalej SV) do dohodnutých odberných miest odberateľa za podmienok dojednaných v tejto zmluve a jej prílohách a záväzok odberateľa predmet záväzku dodávateľa odobrať a zaplatiť riadne a včas v zmluve a jej prílohách dojednaným spôsobom
2. Dodávateľ teplo dodá do odberného miesta odberateľa špecifikovaného v prílohe č. 1 „Objednávka odberateľa na odber tepla“, v ktorej je zároveň uvedené dojednané množstvo a teplotný spád, výkon, odberový diagram a vykurovacia krivka, vonkajšia teplota pre nočný útlm, veľkosť útlmu na noc. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy

II.

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

III.

Cena

1. Za dodávku tepla zaplatí odberateľ cenu, ktorú dodávateľovi určí pre príslušný kalendárny rok /t.j. tzv. regulačný rok/ Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len URSO) rozhodnutím o stanovení maximálnej ceny tepla. Cena je tvorená súčtom ceny predstavujúcej variabilnú zložku nákladov a ceny predstavujúcej fixnú zložku nákladov. Dodávateľ je povinný rozhodnutie URSO predložiť odberateľovi..
2. Dodávateľ bude fakturovať cenu predstavujúcu variabilnú zložku nákladov na základe nameraného množstva tepla na odbernom mieste Sk/GJ a cenu predstavujúcu fixnú zložku na základe zmluvne dohodnutého množstva spôsobom uvedeným v „Obchodných podmienkach dodávky tepla“ tvoriacich prílohu č.3 tejto zmluvy, v ktorých je zároveň upravený aj spôsob fakturácie SV.
3. Odberateľ je povinný platiť dodávateľovi mesačne zálohy (preddavky za teplo a vodné a stočné na prípravu TÚV) dojednané v prílohe č. 2. Po ukončení kalendárneho roka dodávateľ prerozdeliť objem fixných nákladov na dodávku tepla s primeraným ziskom medzi odberateľov podľa skutočne odobraného množstva tepla v danom roku a vystaví zúčtovaciu faktúru za variabilnú a fixnú zložku ceny tepla podľa skutočne odobraného tepla v termíne do 15.3. nasledujúceho roka.

IV.

Odberné miesta

1. Určené meradlo spotreby tepla ÚK je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste, t. j. na päte domu (adresa je uvedená v prílohe č.1).
2. Určené meradlo spotreby tepla na prípravu TÚV je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste t.j. na vstupe tepla do ohrievača teplej úžitkovej vody v tepelnom zdroji (adresa je uvedená v prílohe č.1).
3. Určené meradlo spotreby TÚV je umiestnené na dohodnutom odbernom mieste t.j. na prívode teplej úžitkovej vody u konečného spotrebiteľa.
4. Dohodnutým odberaným miestom na meranie spotreby studenej vody je meradlo spotreby množstva vody na vstupe do ohrievača teplej úžitkovej vody v zmysle § 1 ods. 4 vyhl. č.

15/1999 Z. z., adresa a číslo merača je uvedená v prílohe č. 1.

5. Odberateľ je povinný všetku obehovú vodu vracať dodávateľovi.

V.

Podmienky dodávky tepla

Dodávka a odber tepla sa bude riadiť obchodnými podmienkami, ktoré tvoria prílohu č. 3 tejto zmluvy.

VI.

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade, že odberateľ v priebehu roka neodoberá teplo z dôvodov postupu dodávateľa podľa čl. 5 bod 5 písm. h) obchodných podmienok dodávky tepla je povinný zaplatiť dodávateľovi príslušnú časť fixnej zložky ceny tepla.
2. Pre prípad omeškania s platením faktúry podľa článku 7 bodu 2 a 3 obchodných podmienok dodávky tepla je dodávateľ oprávnený požadovať od odberateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Za neoprávnený odber je povinný odberateľ uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 000,- Sk za každý zistený prípad.. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť odberateľa nahradiť dodávateľovi škodu presahujúcu zmluvnú pokutu.
4. Pokiaľ dodávateľ neuhradil odberateľovi rozdiel z uznannej reklamácie včas, je odberateľ oprávnený požadovať od dodávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
5. V prípade, ak odberateľ v rozpore so záväzkom z uzavretej zmluvy prestane odoberať teplo od dodávateľa, je povinný zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške neuhradenej časti fixnej zložky tepla, ktorú mal uhradiť podľa zmluvy do konca roku, v ktorom odberateľ s odberom tepla takto prestal.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je platná a účinná dňom 1.1.2004.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia vo veciach, ktoré zmluva neupravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi pre energetické odvetvia.

3. Akékoľvek zmeny zmluvy možno vykonať len písomnými dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory týkajúce sa tejto zmluvy prednostne riešiť dohodou.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení zmluvy.
6. neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy tvoria jej prílohy:
 - č. 1 – obojstranne potvrdená Objednávka odberateľa
 - č. 2 – Dohoda o zálohových platbách
 - č. 3 – Obchodné podmienky dodávky tepla

V Bratislave dňa

NOVBYT s.r.o.
HALKOVA 11
831 03 BRATISLAVA


.....
dodávateľ

1



.....
odberateľ



Príloha č. 1

ku zmluve o dodávke tepla č. 010/04/EH

OBJEDNÁVKA ODBERATEĽA NA ODBER TEPLA ODBEROVÝ DIAGRAM

rok: 2005

Dodávateľ: Novbyt s.r.o., Háľkova 11, 832 89 Bratislava

Odberateľ: Krajský školský úrad v Bratislave, Teplická 4, 831 02 Bratislava

2341.	Tepelný zdroj	: OST 864 Račianska 87
2342.	Ekvitermická regulácia	: KOS – BA
2343.	Vykurovacia krivka č.	: 6
2344.	Výpočtový teplotný spád	: 90/70°C
2345.	Číslo a adresa umiestnenia určeného meradla na ÚK	: 92080951, Teplická 4
2346.	Číslo a adresa umiestnenia určeného meradla tepla na ohrev TÚV	-
2347.	Číslo a adresa umiestnenia určeného meradla SV	-
2348.	Nočný útlm	: do teploty – 10°C Od 22,00 hod. do 5,00 hod.
2349.	Veľkosť útlmu v °C	: 0
2350.	Ročné dohodnuté množstvo tepla v GJ	: ÚK: 591 TÚV: 0 Spolu: 591
2351.	Odber TÚV – počet dní v týždni - zima / leto	: 0/0
2352.	Príkon v kW	:
2353.	Diferenčný tlak v kPa	:
2354.	Prietok v m³/h	:
2355.	Údaje o odberných zariadeniach	

Odberné miesto	Celková plocha (objem) vykurovaných				Odber TÚV	Údaje o TÚV osoby v bytoch		Spotreba TÚV v nebytových priestoroch
	Bytov	spoloč. priest.	NP	Plocha spolu				
	m² (m³)	m² (m³)	m² (m³)	M² (m³)	A / N	m³		m³
Teplická 4						Os		
						m³		

11. Riadne vyplnený a vzájomne potvrdený diagram je zároveň prihláškou k odberu tepla.

V Bratislave dňa

NOVBYT s.r.o.
HALKOVA 11
831 03 BRATISLAVA

Dodávateľ

Odberateľ

Krajský školský úrad v Bratislave 24.1.2005
Teplická ul. 4
831 02 Bratislava

DAŇOVÝ DOKLAD

Príloha č. 2

ku zmluve o dodávke tepla č. 010/04/EH

Dohoda o zálohových platbách na r. 2005

Dodávateľ : Novbyt s.r.o., Háľkova 11, 831 03 Bratislava

IČO : 31369332

DIČ: 2020333711

IČ DPH: SK 2020333711

č. účtu : 1783389159/0200

Odberateľ : Krajský školský úrad v Bratislave

Teplická 4, 831 02 Bratislava

IČO : 30794765

DIČ:

IČ DPH: Neplatca

č. účtu : 7000143214/8180

1. Dodávateľ a odberateľ sa dohodli na týchto zálohových platbách, ktoré odberateľ uhradí na účet dodávateľa bez predchádzajúcej výzvy a to 18. dňa bežného mesiaca.

Teplická 4		Výška zálohovej platby v Sk			Výška zálohovej platby v Sk			
Mesiac	Variabilný symbol	Základ dane	19 % DPH	K úhrade spolu	Variabilný symbol	Základ dane	19 % DPH	K úhrade spolu
Za dodávku tepla na ÚK a prípravu TUV					Za dodávku st. vody na prípravu TUV			
Január	10100105	34 453,80	6 546,20	41 000,00				
Február	10100205	29 159,70	5 540,30	34 700,00				
Marec	10100305	27 983,20	5 316,80	33 300,00				
Apríl	10100405	21 176,50	4 023,50	25 200,00				
Máj	10100505	11 008,40	2 091,60	13 100,00				
Jún	10100605	11 008,40	2 091,60	13 100,00				
Júl	10100705	11 008,40	2 091,60	13 100,00				
August	10100805	11 008,40	2 091,60	13 100,00				
September	10100905	11 008,40	2 091,60	13 100,00				
Október	10101005	20 084,00	3 816,00	23 900,00				
November	10101105	26 848,70	5 101,30	31 950,00				
December	10101205	31 428,60	5 971,40	37 400,00				

2. Uhradená záloha za dodávku tepla bude odpočítaná z mesačnej faktúry, záloha za dodávku studenej vody bude zúčtovaná do 15.3. nasledujúceho roka.

3. Dátum splatnosti je zhodný s dátumom zdaniteľného plnenia .

4. Konštantný symbol je 0308 .

V Bratislave dňa: 10. 1. 2005

NOVBYT s.r.o.

HÁLKOVA 11

831 03 BRATISLAVA

6

Dodávateľ

Odberateľ

