

## ZMLUVA NA OPRAVU č. 1/3/2009

### 1. Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ:** Národný bezpečnostný úrad  
Budatínska 30,  
850 07 Bratislava  
**Zastúpený:** Ing. František Blanárik  
riaditeľ úradu



**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IČO:** 36 06 1701  
**DIČ:** 202159 4245

**Zhotoviteľ:** VO – KU – PLYN S.O.S., spol. s r. o.  
Šášovská 2  
851 06 Bratislava  
**Zastúpený:** Rudolf Sojak  
konateľ

**Bankové spojenie:** TATRA banka 2625021986/1100  
**IČO:** 31 386 806  
**DIČ:** 202035 4259  
**IČ DPH:** SK 2020354259

### 1.2. Okrem zástupcov zmluvných strán uvedených hore sú oprávnení rokovať:

#### Za objednávateľa:

- Vo vzťahoch zmluvných: 
- Vo veciach súvisiacich s realizáciou prác: 

#### Za zhotoviteľa:

- Vo vzťahoch zmluvných: Rudolf Sojak  
tel.: 53 41 69 95, 0905 506 354
- Vo veciach súvisiacich s realizáciou prác: Milan Damin  
tel.: 53 41 69 95, 0905 645 705

## 2. Zmluvné strany

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa opravu a údržbu kotolne, vykurovacích telies, rozvodov tepla a solárneho ohrevu vody v objekte Národného bezpečnostného úradu v miestnostiach sklady, jedáleň, kuchyňa na Budatínskej ul. č. 32 v Bratislave.
- 2.2. Rozsah prác je určený rozpočtom zo dňa 23.04.2009.
- 2.3. Prípadné práce navyše budú riešené po vzájomnom odsúhlasení písomným dodatkom k tejto zmluve, potvrdeným oboma zmluvnými stranami.

## 3. Lehoty plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce podľa predmetu diela v čase:

od: **11.05.2009**

do: **10.08.2009**

- 3.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pracovisko bez nedostatkov, ktoré by mohli brániť v postupe prác, alebo mali vplyv na oneskorené odovzдание v termíne do: 11.05.2009.

## 4. Cena opravy

- 4.1. V súlade so zákonom o cenách č. 18/1996 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že cena opravy je dohodnutá v rozsahu ponukového rozpočtu zhotoviteľa, odsúhlaseného objednávateľom vo výške:

	<b>9 076,48 EUR</b>
<b>DPH 19 %:</b>	<b><u>1 724,53 EUR</u></b>
<b>Celkom:</b>	<b>10 801,01 EUR</b>

- 4.2. DPH bude upresnená podľa platného zákona v čase fakturácie.
- 4.3. Fakturácia sa bude vykonávať podľa skutočne vykonaných prác.

## 5. Úhrada vykonanej opravy, preddavky, faktúra

- 5.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške **5 000 €** vrátane DPH na obstaranie materiálu na zhotovenie diela, na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že zálohová platba bude zhotoviteľom zohľadnená v následne vystavených faktúrach, pričom zhotoviteľ upraví fakturovanú cenu pomerne s ohľadom na výšku poskytnutého preddavku. Zhotoviteľ je povinný zúčtovať poskytnuté preddavky do troch (3) mesiacov od ich zaplataenia objednávateľom. Ak zhotoviteľ nezúčtuje poskytnutý preddavok v stanovenej lehote, je povinný nezúčtovanú časť preddavku vrátiť objednávateľovi a zaplatiť 0,5% z nezúčtovanej časti preddavku za každý deň od jej poskytnutia až do jej vrátenia na účet objednávateľa.
- 5.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi faktúru podľa súpisu vykonaných prác po ich ukončení. Faktúry budú obsahovať náležitosti predpísané všeobecnými platnými predpismi.

5.3. Splatnosť faktúr je 21 dní.

## **6. Odovzdanie a prevzatie opravy**

6.1. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne 2 dni vopred, kedy bude oprava pripravená na odovzdanie.

6.2. Objednávateľ najneskôr do 3 dní po uplynutí termínu, kedy mu bolo zhotoviteľom oznámené, že oprava bude pripravená na odovzdanie a prevzatie, opravu od zhotoviteľa prevezme.

6.3. Dokladom o vykonaní opravy je zápis o odovzdaní a prevzatí opravy, odovzdaním prechádza vlastnícke právo na objednávateľa.

Ak oprava bude odovzdaná a prevzatá so závadami, tieto sa v zápise jednoznačne vymenujú a popíšu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť závady bezodkladne, najneskôr do termínu dohodnutom v zápise, na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný vydať zhotoviteľovi potvrdenie o odstránení závad, ak ich odstránil.

6.4. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na akosť opravy. Záručná doba je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia opravy. V prípade, že oprava bude odovzdaná a prevzatá neskôr, ako je uvedené v bode 6.2., začne plynúť dňom, kedy zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť opravy na odovzdanie podľa bodu 6.1..

## **7. Sankcie**

7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním prác podľa bodu 3.1. zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením kolaudačných závad a nedorobkov uhradí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu 0,1 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy.

7.3. Závady písomne reklamované objednávateľom v záručnej lehote zhotoviteľ odstráni na svoje náklady v lehote do 15 dní, alebo v termíne, ktorý písomne dohodnú.

## **8. Osobitné ujednania**

8.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi:

- elektrickú energiu a médiá potrebné k montáži a skúške,
- miestnosť na šatňu a uloženie náradia, sociálne zariadenie.

8.2. Za BOZ pracovníkov zhotoviteľa zodpovedá zhotoviteľ, za ostatných pracovníkov objednávateľ.

8.3. Zhotoviteľ bude viesť montážny denník.

## 9. Záverečné ustanovenia

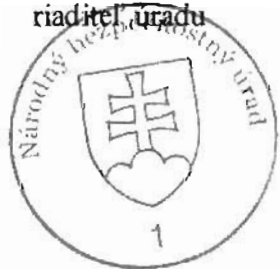
- 9.1. Vzťahy zmluvných strán pri plnení tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami OZ č. 513/91 Zb.
- 9.2. Táto zmluva môže byť menená a doplňovaná iba vzájomne odsúhlasenými dodatkami.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch, z ktorých si každá strana ponechá po potvrdení dva rovnopisy.
- 9.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa: 07.05.2009

Za objednávateľa:



Ing. František Blanárik  
riaditeľ úradu



Za zhotoviteľa:

VO - KU - PLYN  
Stavobno obchodná spoločnosť, s.r.o.  
Šárovská 2, 851 06 Bratislava  
IČO: 31 388 808, DIČ: 2020354259  
IČ DPH: SK2020354259  
obch.reg. Okresný súd BA 1  
oddiel s.r.o vložka 8190/B  
tel/fax 02/68 41 88 88

Rudolf Sojak  
konateľ



**VO - KU - PLYN spol. s r.o., Šášovská č.2, 851 06 Bratislava**

Stavba : Národný bezpečnostný úrad  
Budatínska 30, Bratislava  
Objekt : Jedáleň a sklady

**Ústredné vykurovanie**

**REKAPITULÁCIA CENOVEJ PONUKY**


Ústredné vykurovanie - kotolne	42 400,00	1 407,42
Ústredné vykurovanie - rozvodné potrubie	56 000,00	1 858,86
Ústredné vykurovanie - armatúry	29 350,00	974,24
Ústredné vykurovanie - vykurovacie telesá	57 600,00	1 911,97
Ústredné vykurovanie - tepelné izolácie	12 350,00	409,94
Zdravotechnika	3 650,00	121,16
Projektové práce	51 000,00	1 692,89
Servisné práce	21 088,00	700,00
Spolu :	273 438,00	9 076,48
DPH :	51 953,22	1 724,53
Ústredné vykurovanie - cenová ponuka celkom:	325 391,22	10 801,01

Sk

Bratislava 23.4.2009

Kontakt : tel/fax 53 41 69 95  
mob 0905 506 354  
e-mail: [vokuplyn@vokuplyn.sk](mailto:vokuplyn@vokuplyn.sk)

**VO- KU- PLYN**  
stavebno obchodná spoločnosť, s.r.o.  
Šášovská 2, 851 06 Bratislava  
tel/fax 02/63 41 69 95



**VO - KU - PLYN spol. s r.o., Šášovská č.2, 851 06 Bratislava**

Stavba : Národný bezpečnostný úrad  
 Budatínska 30, Bratislava  
 Objekt : Jedáleň a sklady

**Ústredné vykurovanie**

**ROZPOČET**

Popis položky	M.j.	Množ.	J.cena Sk	Spolu Sk	J.cena €	Spolu €
Regulátor MEC - 2	kus	1	1 950,00	1 950,00	64,73	64,73
MTZ regulátora	kus	1	385,00	385,00	12,78	12,78
Komín DO - sada	súbor	1	5 368,00	5 368,00	178,18	178,18
Koleno Ø 80/125/87°	kus	1	1 221,00	1 221,00	40,53	40,53
Rúra Ø 80/125 x 2000	kus	1	2 321,00	2 321,00	77,04	77,04
MTZ komína	súbor	1	913,00	913,00	30,31	30,31
Nád expanz tlak memb Expanzomat 25 l	súbor	1	1 485,00	1 485,00	49,29	49,29
MTZ Expanzomatu	súbor	1	330,00	330,00	10,95	10,95
Snímač solárneho okruhu	kus	1	550,00	550,00	18,26	18,26
Lievik U - TA 11	kus	2	396,00	792,00	13,14	26,29
Koncentrická príruha s odvádzacom kondenzátu	kus	1	1 650,00	1 650,00	54,77	54,77
Prepätová ochrana SP 1	kus	1	979,00	979,00	32,50	32,50
Ručné čerpadlo	kus	1	4 200,00	4 200,00	139,41	139,41
Odlučovač vzduchu LA Ø 18	kus	1	2 530,00	2 530,00	83,98	83,98
Solárna kvapalina 10 L	kus	1	2 420,00	2 420,00	80,33	80,33
Potrubié záv. norm Ntlak DN 25	m	3	221,00	663,00	7,34	22,01
Príslušenstvo potr.zav. prípojky DN 15	kus	1	68,00	68,00	2,26	2,26

Príplatok potr.zav. prípojky DN 25	kus	3	120,00	360,00	3,98	11,95
Napojenie na jestvujúci rozvod navarením 1"	kus	2	264,00	528,00	8,76	17,53
Úprava prípojky DN 25	kus	1	308,00	308,00	10,22	10,22
Guľový kohút DN 25	kus	3	182,00	546,00	6,04	18,12
Fiter závitový DN 25	kus	1	282,00	282,00	9,36	9,36
Kohút plniaci vypúšťací G 1/2"	kus	1	170,00	170,00	5,64	5,64
Ventil spätný VE 3038 G 1	kus	2	226,00	452,00	7,50	15,00
Šroubenie G 1/2	kus	1	88,00	88,00	2,92	2,92
Šroubenie G 1	kus	4	152,00	608,00	5,05	20,18
Spustenie kolla	súbor	1	4 378,00	4 378,00	145,32	145,32
Hadica prepojovacia 1/2	m	3	61,00	183,00	2,02	6,07
Vykurovacia skúška, komplexné preskúšanie	hod	24	242,00	5 808,00	8,03	192,79
Spolu :			41 536,00			1 378,74
Presun :			864,00			28,68
Ústredné vykurovanie - kotolne celkom :			42 400,00			1 407,42

#### Ústredné vykurovanie - rozvodné potrubie

Potrubie medené 15x1	m	3	314,00	942,00	10,42	31,27
DTZ potrubia oceľ	m	68	20,00	1 360,00	0,66	45,14
Potrubie hliník - plast DN 16	m	56	117,00	6 552,00	3,88	217,49
Potrubie hliník - plast DN 20	m	82	156,00	12 792,00	5,18	424,62
Príplatok potr.zav. prípojky DN 15	kus	20	68,00	1 360,00	2,26	45,14
Izol potrubia Mirelon hr. 6 DN 16	m	56	23,00	1 288,00	0,76	42,75
Izol potrubia Mirelon hr. 6 DN 20	m	82	29,00	2 378,00	0,96	78,94
Montáž potrubia	m	138	110,00	15 180,00	3,65	503,88
Tlak skúška potrubia	m	138	12,00	1 656,00	0,40	54,97
Vítanie presľupov cez steny a stropy	kus	10	165,00	1 650,00	5,48	54,77
Výsekanie drážok	m	70	132,00	9 240,00	4,38	306,71
Spolu :			54 398,00			1 805,68
Presun :			1 602,00			53,18
Ústredné vykurovanie - rozvodné potrubie celkom :			56 000,00			1 858,86

### Ústredné vykurovanie - armatúry

Kohút plniaci vypúšťací G 1/2"	kus	6	169,00	1 014,00	5,61	33,66
HERZ rad šroubenie rohové uzatv 1/2"	kus	24	286,00	6 864,00	9,49	227,84
HERZ termost hlavica pre radiátor VK	kus	27	415,00	11 205,00	13,78	371,94
Predĺženie 1/2" x 50	kus	24	32,00	768,00	1,06	25,49
Koleno chrómové 1/2" / 90°	kus	24	53,00	1 272,00	1,76	42,22
Odborná skúška plynu a vyhradených tlak zariadení	kpl	1	7 381,00	7 381,00	245,00	245,00
Spolu :				28 504,00		946,16
Presun :				846,00		28,08
Ústredné vykurovanie - armatúry celkom :				29 350,00		974,24

### Ústredné vykurovanie - vykurovacie telesá

Vykur tel panl 2 RAD 22 VK 600/1200	kus	12	3 779,00	45 348,00	125,44	1 505,28
Príslušenstvo k vykur. telesám	kus	12	169,00	2 028,00	5,61	67,32
MTZ vykurovacích telies	súbor	12	398,00	4 776,00	13,21	158,53
Tlaková skúška vykurovacích telies	kus	12	120,00	1 440,00	3,98	47,80
DTZ vykur telies	kus	10	165,00	1 650,00	5,48	54,77
DTZ rad konzol a držiakov	kus	40	17,00	680,00	0,56	22,57
Spolu :				55 922,00		1 856,27
Presun :				1 678,00		55,70
Ústredné vykurovanie - vykurovacie telesá celkom :				57 600,00		1 911,97

### Ústredné vykurovanie - tepelné izolácie

Izoflex 60/15 + montáž	m	28	113,00	3 164,00	3,75	105,03
Izoflex 49/15 + montáž	m	10	110,00	1 100,00	3,65	36,51
Izoflex 42/15 + montáž	m	20	105,00	2 100,00	3,49	69,71
Izoflex 35/15 + montáž	m	22	101,00	2 222,00	3,35	73,76
Izoflex 28/15 + montáž	m	12	92,00	1 104,00	3,05	36,65
Izoflex 22/15 + montáž	m	2	89,00	178,00	2,95	5,91
Izoflex pás hr. 20 mm + montáž	m2	3	297,00	891,00	9,86	29,58
Lepidlo 0,5 L	kus	4	97,00	388,00	3,22	12,88
Riedidlo 0,5 L	kus	1	62,00	62,00	2,06	2,06



Spunky PVC 100 ks	bal	1	48,00	48,00	1,59	1,59
K - Flex Solar 35/19	m	2	199,00	398,00	6,61	13,21
K - Flex Solar 22/19	m	2	163,00	326,00	5,41	10,82
Spolu :				11 981,00		397,70
Presun :				369,00		12,25
Ústredné vykurovanie - tepelné izolácie celkom :				12 350,00		409,94

#### Zdravotechnika

Potrubié PVC prípojovacie DN 40	m	3	193,00	579,00	6,41	19,22
Vyvedenie kanalizačných výústiek DN 40	kus	3	41,00	123,00	1,36	4,08
Napojenie na existujúcu kanalizáciu	kus	1	235,00	235,00	7,80	7,80
Skúška tesnosti kanalizácie	m	3	17,00	51,00	0,56	1,69
Upevnenie výpustek DN 15	kus	1	117,00	117,00	3,88	3,88
Gufový kohút voda DN 15	kus	1	138,00	138,00	4,58	4,58
Expanzomat 8 L	súbor	1	1 155,00	1 155,00	38,34	38,34
MTZ Expanzomat	súbor	1	330,00	330,00	10,95	10,95
Tlakomerový kohút	kus	1	450,00	450,00	14,94	14,94
Tlakomerová slučka	kus	1	339,00	339,00	11,25	11,25
Spolu :				3 517,00		116,74
Presun :				133,00		4,41
Zdravotechnika celkom :				3 650,00		121,16

#### Projektové práce

Stavebná časť - digitálne vykreslenie - rezy	kpl	1	8 705,00	8 705,00	288,95	288,95
Vzduchotechnika existujúca	kpl	1	13 044,00	13 044,00	432,98	432,98
Vykurovanie existujúce a nové	kpl	1	17 413,00	17 413,00	578,01	578,01
Plyn -	kpl	1	11 838,00	11 838,00	392,95	392,95
				51 000,00		1 692,89

#### Servisné práce

Meranie spalín, servis, elektromontáž, nastavenie regulácie, zaškolenie obsluhy, spustenie solárneho vykurovania	kpl	1	21 088,00	21 088,00	700,00	700,00
--	-----	---	-----------	-----------	--------	--------