

**ZMLUVA č. 6/2007/637**  
**o poskytovaní upratovacích služieb**  
**uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

---

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. **Objednávateľ:** Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky  
Sídlo: Nová 13, 975 04 Banská Bystrica

  
**so sídlom:** Pekárska 40/A, 917 65 Trnava

**Osoba oprávnená na**  


**IČO:** 00634816  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000118449/8180  
**Tel./fax:** 033/5900280, 033/5501679

(ďalej „objednávateľ“)

a

2. **Poskytovateľ:** UNI-UPRAS, s.r.o  
**So sídlom:** Priemyselná 2529/5, 909 01 Skalica  
**Zastúpený:** Bohuslav Válik- konateľ

  
(ďalej „poskytovateľ“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je:

- záväzok poskytovateľa vykonávať upratovacie práce (ďalej aj „služby“) v priestoroch Daňového úradu Skalica, Mallého 56, 909 01 Skalica, pričom miesta upratovania, rozsah upratovania a frekvencia činnosti sú uvedené v špecifikácii na upratovacie a čistiace práce objektu DÚ Skalica, ktorá je nedeliteľnou Prílohou č. 1 tejto zmluvy.
- Záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi cenu za riadne vykonané upratovacie práce podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V. tejto zmluvy.

### Čl. III.

#### Spôsob plnenia záväzku poskytovateľa, povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje pravidelne poskytovať upratovacie služby v zmysle čl. II. tejto zmluvy a v zmysle špecifikácií na upratovanie a čistiace práce objektu DÚ Skalica, ktorá je nedeliteľnou prílohou tejto zmluvy (Príloha č. 1).
2. Pri plnení predmetu zmluvy postupuje poskytovateľ samostatne, v súlade s potrebami, a požiadavkami objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby v dohodnutom rozsahu.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie práce riadne, zodpovedne a s príslušnou starostlivosťou tak, aby kvalita upratovacích služieb vytvárala podmienky na účinnú ochranu zdravia a bezpečnosť zamestnancov objednávateľa na pracovisku tak, aby boli odstránené riziká alebo znížené na najnižšiu možnú mieru.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie práce v určenom objekte objednávateľa prostredníctvom osôb - zamestnancov, ktorí sú zodpovední a kvalifikovaní, pričom títo sa zaväzujú udržiavať mlčanlivosť o skutočnostiach týkajúcich sa objednávateľa, o ktorých sa prípadne v súvislosti s plnením tejto zmluvy dozvedia. Všetky osoby vykonávajúce upratovacie práce budú zamestnanci poskytovateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť menný zoznam zamestnancov spĺňajúcich podmienku bezúhonnosti, ktorí budú vykonávať upratovacie služby a zaväzuje sa nahlásiť každú zmenu zamestnancov ( Príloha č. 2).
5. Poistenie zamestnancov poskytovateľa zaisťuje poskytovateľ podľa platných predpisov.
6. Poskytovateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na majetku objednávateľa činnosťou vykonávanou poskytovateľom alebo v súvislosti s výkonom tejto činnosti, ako aj za inú škodu vzniknutú porušením jeho právnych povinností. V prípade poškodenia alebo zničenia majetku objednávateľa pri vykonávaní upratovacích služieb je poskytovateľ povinný uhradiť vzniknutú škodu v plnom rozsahu. Poskytovateľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie práce podľa tejto zmluvy, vrátane zabezpečovania čistiaceho materiálu a upratovacích pomôcok.
8. Poskytovateľ je povinný vykonať práce v súlade s platnými predpismi ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci a požiarnej ochrany, dôsledne zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia pri výkone svojej práce, pričom znáša právne následky porušenia tejto povinnosti. Poskytovateľ sa zaväzuje uzamykať vchody do budovy a kancelárie proti vniknutiu neoprávnených osôb. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie predpisov o ochrane údajov informačných systémov a obchodného tajomstva organizácie.
9. Poskytovateľ je povinný vykonávať svoje práce tak, aby negatívne neovplyvňoval a neobmedzoval pracovnú činnosť zamestnancov daňového úradu a dodržiavať dohodnutý čas na vykonávanie prác v pracovných dňoch od **14.00 hodine**.

10. Poskytovateľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci nebudú mať právo rokovať s objednávateľom. Zároveň zamestnanci poskytovateľa sa nezodpovedajú za vykonanie poskytovania upratovacích služieb objednávateľovi, čo znamená, že akákoľvek nespokojnosť s kvalitou poskytovaných služieb bude riešená cestou zástupcu objednávateľa so štatutárnym orgánom poskytovateľa, resp. s jeho povereným zástupcom.
11. Poskytovateľ sa zaväzuje viesť svojich zamestnancov k vykonávaniu prác podľa tejto zmluvy k úplnej spokojnosti objednávateľa. V prípade, že služby nebudú poskytované k úplnej spokojnosti objednávateľa, objednávateľ oznámi zistené nedostatky poskytovateľovi a poskytovateľ sa zaväzuje vykonať všetky kroky k ich odstráneniu do 48 hodín od prijatia sťažnosti od objednávateľa. Pokiaľ sťažnosť nebude vyriešená do 48 hodín, poskytovateľ bude plne kompenzovať tento čas (48 hodín) ako nevykonanú prácu. V prípade, že zamestnanec poskytovateľa bude mať nevhodné správanie, alebo bude pracovať pod vplyvom alkoholu, resp. omamných látok, prípadne bude preukázaná jeho nepoctivosť, poskytovateľ zaručuje jeho preloženie, alebo prepustenie z pracovného pomeru, v závislosti na výške jeho previnenia.

#### **Čl. IV.**

##### **Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi cenu za riadne poskytovanie upratovacích služieb podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný sprístupniť poskytovateľovi (osobám, prostredníctvom ktorých bude poskytovateľ plniť svoj záväzok) pre vykonávanie upratovacích prác objekt uvedený v zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený a tiež aj povinný priebežne kontrolovať rozsah a kvalitu služieb poskytovaných poskytovateľom.
4. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi bezplatne miestnosť, ktorá bude slúžiť k prezliekaniu a úschove pracovných pomôcok.
5. Objednávateľ súhlasí, že poskytovateľ nezodpovedá za prípadné škody vzniknuté na jeho majetku v čase živej pohromy.

#### **Čl. V.**

##### **Cena, platobné podmienky**

1. Cena za upratovacie práce (t.j. cena poskytovaných služieb) je zmluvnými stranami určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacou vyhláškou, ako aj v súlade s ponukou poskytovateľa predloženou objednávateľovi v procese verejného obstarávania a je špecifikovaná nasledovne:  
Cena na 1 mesiac za upratovacie služby bez DPH: 21 500 Sk  
Sadzba DPH a výška DPH (aktuálna a platná): 4 085 Sk  
Cena na 1 mesiac za upratovacie služby s DPH: **25 585 Sk.**

V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa za upratovacie služby, vrátane dopravy, použitého materiálu, zliav, poistenia, DPH a pod.

2. Cena môže byť zmluvnými stranami upravená len na základe vzájomnej dohody písomným dodatkom k tejto zmluve z dôvodu cenového vývoja a inflácie. V prípade, že poskytovateľ nie je platiteľom DPH, zmena tejto skutočnosti nebude mať vplyv na zmenu ceny.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať poskytovateľovi cenu za vykonané upratovacie práce podľa faktúry vystavenej poskytovateľom, a to mesačne, v závislosti na rozsahu vykonaných upratovacích prác vo výške určenej podľa tohto článku zmluvy, na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pričom lehota splatnosti je 21 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúry bude poskytovateľ vystavovať a doručovať na adresu:  
**Daňový úrad Skalica, Mallého 56, 909 01 Skalica.**
4. Faktúry vystavované poskytovateľom musia mať náležitosti vyžadované príslušnými právnymi predpismi a musia byť v súlade s dohodnutými platobnými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru poskytovateľovi na opravu. Uvedené sa nepovažuje za omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry.

#### **Čl. VI.**

##### **Doba trvania zmluvy, spôsob jej ukončenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu 3 rokov od nadobudnutia jej účinnosti.
2. Túto zmluvu je možné pred uplynutím doby uvedenej v bode 1. ukončiť:
  - vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán,
  - písomným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu opakovaných závad v poskytovaných službách (napr. ak nie sú vykonané včas, kvalitne, v požadovanom rozsahu), ak bol na závlady poskytovateľ objednávateľom pred odstúpením upozornený,
  - písomným odstúpením od zmluvy zo strany poskytovateľa z dôvodu opakovaných omeškaní objednávateľa s úhradou faktúry, ak bol na omeškani objednávateľ poskytovateľom pred odstúpením upozornený.

#### **Čl. VII.**

##### **Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za riadne vykonané služby, je poskytovateľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úrokov z omeškani vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškani.
2. V prípade neposkytnuti služby poskytovateľa objednávateľovi v dojednanom čase alebo rozsahu, má objednávateľ právo /v súlade s §300-302 Obch.zákonníka č.513/1992 Z.z. a a §544-545 Obč.zákonníka č.40/1964 Z.z./ požadovať od poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- Sk za každý deň trvania takéhoto porušovani zmluvy.
3. Zmluvná pokuta nemá vplyv na možnosť požadovať náhradu škody.

**Čl. VIII.**  
**Závěrečné ustanovenia zmluvy**

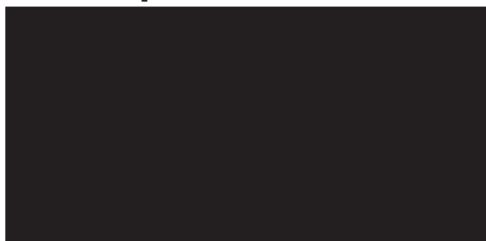
1. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
2. Platne uzatvorená zmluva nadobúda účinnosť dňom 1.7.2007.
3. Zmluvné strany sú povinné počas trvania zmluvy i po jej skončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva.
5. Zodpovednosť za svojich pracovníkov v súvislosti s dodržiavaním bezpečnostných predpisov a ochrany zdravia znáša zhotoviteľ.
6. Táto zmluva má 2 prílohy: Príloha č. 1 – špecifikácia upratovacích prác  
Príloha č. 2 – menný zoznam zamestnancov zhotoviteľa, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Trnave, dňa 20.06.2007

V Skalici, dňa 20.6.2007

Objednávateľ:

**Daňové riaditeľstvo SR  
pracovisko TRNAVA**



a

