

č. 203/00

Zmluva o dielo č.25/09/2006

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov ako výsledok obstarania podľa § 102 zákona NR SR č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. ZMLUVNÉ STRANY

Na jednej strane: **Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky**
Nová ul. 13, 975 04 Banská Bystrica



(ďalej len „objednávateľ“)

a
na strane druhej: Obchodné meno: **PROMT s.r.o.**
Sídlo,(miesto podnikania): **Robotnícka 1/A, 036 01 Martin**



Označenie registra, ktorý vykonal zápis: Obchodný register Okres. súdu Žilina
číslo zápisu: Oddiel Sro, Vložka č.13160/L

(ďalej len „zhotoviteľ“).

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – vypracovanie projektovej dokumentácie a výkon autorského dozoru pre realizáciu stavby v investičnej akcii objednávateľa:
„Daňový úrad Martin – stavebné úpravy“ 2006
odborne spôsobilou osobou, za ktorú sa zhotoviteľ vyhlasuje podľa podmienok Obchodného zákonníka, stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa uskutoční dielo podľa podmienok ustanovených v tejto zmluve v častiach a rozsahu:
 - a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby (ďalej len „PD“) v zmysle prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2006, vrátane výkazu výmer s návrhom rozpočtu, v šiestich originálnych vyhotoveniach,

- b) výkon autorského dozoru pri realizácii stavby po protokolárne odovzдание a prevzatie riadne dokončenej stavby, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce v súlade so zákonom č.254/1998 Z. z. o verejných prácach (ďalej len „autorský dozor“),
- 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou.
- 4. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne uskutočnené a prevzaté zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi zmluvne dohodnutú cenu.
- 5. Miestom realizácie stavby, pre účely ktorej je uzavretá táto zmluva, sú prenajaté priestory DÚ Martin, Jesenského ul. 23, Martin.

III. TERMÍNY USKUTOČNENIA DIELA

- 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa čl. II. tejto zmluvy uskutoční a objednávateľovi odovzdá v nasledovných termínoch:
 - a) **vypracovanie PD pre realizáciu, vrátane výkazu výmer s návrhom rozpočtu stavby:**
 - do 21 kalendárnych dní od uzavretia tejto zmluvy,
 - b) **výkon autorského dozoru pri realizácii stavby, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce:**
 - po protokolárne odovzдание a prevzatie riadne dokončenej stavby.

IV. CENA DIELA

- 1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v členení na časti, resp. výkonové fázy nasledovne:

a) za vypracovanie PD pre realizáciu, vrátane výkazu výmer s návrhom rozpočtu:	
Cena bez DPH	55 000,- Sk
DPH 19 %	10 450,- Sk
Cena s DPH	65 450,-Sk
b) za výkon autorského dozoru po protokolárne odovzдание a prevzatie riadne dokončenej stavby:	
Cena bez DPH	4.000,- Sk
DPH 19 %	760,- Sk
Cena s DPH	4.760,-Sk
Cena za celé zmluvné plnenie bez DPH /a+b/	59.000,-Sk
DPH 19 %	11.210,-Sk
Cena za celé zmluvné plnenie s DPH	70.210,-Sk

- 2. Zmluvná cena ja dohodnutá v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 3. Zmluvne dohodnutú cenu podľa tohto čl. je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom ku zmluve.
- 4. Zhotoviteľ je platiteľom DPH.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za riadne vykonané časti diela na základe faktúr vystavovaných zhotoviteľom. Splatnosť faktúr je 30 kalendárnych dní od doručenia faktúr.
- 2. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia za zhotovené dielo podľa čl. II a čl. IV. zmluvy bude prebiehať nasledovne:

- a) Cena za spracovanie PD pre realizáciu, vrátane výkazov výmer s návrhom rozpočtu stavby bude uhradená po jej odovzdaní zhotoviteľom a prevzatí a odsúhlasení objednávateľom, pričom sa zmluvné strany dohodli, že podkladom pre úhradu ceny za túto časť zmluvného plnenia bude faktúra vystavená zhotoviteľom.
 - b) Cena za autorský dozor, t.j. 4 760,- Sk, bude uhradená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí riadne dokončenej stavby, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce v súlade so zákonom č.254/1998 Z. z. o verejných prácach, a po odsúhlasení výkonu autorského dozoru objednávateľom.
3. Ak sa v priebehu realizácie stavby vyskytnú vady projektu, ktoré preukázateľne spôsobia zvýšenie ceny stavebných prác, bude mať objednávateľ právo nezaplatiť zhotoviteľovi cenu za autorský dozor a použiť ju na úhradu realizácie týchto prác, pričom následne má objednávateľ právo uspokojiť svoj nárok vyplývajúci z väd PD aj v súlade s čl. VIII. bod 5. zmluvy.
 4. Zhotoviteľ bude faktúry doručovať na adresu:

Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky
Nová 13
975 04 Banská Bystrica
 5. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru zhotoviteľovi vrátiť na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. VZÁJOMNÉ SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľa včas vyzve na kontrolu rozsahu a obsahu diela formou kvalifikačných výborov projektu, a to minimálne v príprave prác a pred ich dokončením.
2. Zhotoviteľ PD sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu, a zároveň vypracuje stanovisko k dodržaniu projektovaných parametrov verejnej práce, v súlade so zákonom č.254/1998 Z. z. o verejných prácach.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne náležitú možnú súčinnosť, ktorej potreba sa vyskytne v priebehu plnenia predmetu zmluvy a zaväzuje sa prostredníctvom oprávnených osôb zúčastňovať na kvalifikačných výboroch zvolaných zhotoviteľom.
5. Objednávateľ vyhlasuje, že je oslobodený od platenia tých správnych poplatkov, ktoré sú uvedené v príslušných ustanoveniach zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov /§4 ods. 1 písm. a)/.

VII. SPÔSOB ZHOTOVOVANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami, podmienkami tejto zmluvy a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať rozhodnutia a záväzné stanoviská orgánov a organizácií v územnom a stavebnom konaní a postupovať v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. – stavebný zákon v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacími predpismi a súvisiacimi predpismi.
3. Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať podľa potrieb stavebnej realizácie a podľa pokynov objednávateľa.
4. Vypracovanú PD, vrátane neocenených výkazov výmer, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v 6 – tich vyhotoveniach (paré), návrh rozpočtu odovzdá v jednom vyhotovení.
5. Vyhotovenia nad dohodnutý počet podľa bodu 4. dodá zhotoviteľ objednávateľovi na základe jeho požiadavky za osobitnú finančnú úhradu.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady a bez zbytočného odkladu od oznámenia vady objednávateľom, najneskôr v lehote 7 dní.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov, alebo pokynov objednávateľa a zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použití i napriek tomu trval.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní 30 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom, resp. pri autorskom dozore odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia jeho realizácie. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
4. Objednávateľ môže reklamáciu diela uplatniť len písomnou formou.
5. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku väd diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavebných úprav v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má vady spôsobené zhotoviteľom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

IX. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním, resp. riadnym ukončením diela – jednotlivých výkonových fáz, podľa čl. III. zmluvy z viny zhotoviteľa, má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny, a to za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením zmluvne dohodnutej ceny prevzatého diela jednotlivej výkonovej fázy podľa čl. V. zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z čiastky, s ktorej zaplatením je objednávateľ v omeškani, a to za každý, aj začatý deň omeškania.
3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. VIII. bod 1., je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý, aj začatý deň omeškania.

X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Dielo vyhotovené podľa tejto zmluvy a jeho použitie je chránené autorským právom.
2. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ použije dielo vykonané na základe tejto zmluvy ako podklad do verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby, bez nároku na odmenu.
3. Využitie predmetu zmluvy tretími osobami na iný účel, než vyplýva z tejto zmluvy, je možné len so súhlasom zmluvných strán.
4. Vlastnícke právo k zhotovenému, hmotne zachytenému predmetu diela, nadobúda objednávateľ až zaplatením jeho zmluvne dohodnutej ceny.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že technické a odborné informácie, s ktorými počas plnenia predmetu zmluvy prídu do styku, a o ktorých zmluvné strany vyhlásia, že sú predmetom ich obchodného tajomstva, nebudú zmluvnými stranami poskytnuté tretej osobe.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zhotoviteľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním riadne splneného predmetu zmluvy, ak zhotoviteľ ani v rámci objednávateľom dodatočne poskytnutej

lehoty svoj záväzok nesplní. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje aj skutočnosť, že zhotoviteľ nebude spolupôsobiť podľa podmienok uvedených v čl. VI. zmluvy.

Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy podľa vyššie uvedených dôvodov, zaplatí zhotoviteľovi náklady rozpracovaného diela, a to podľa rozsahu rozpracovanosti diela, vzájomne odsúhlaseného zmluvnými stranami. Rozsahom rozpracovanosti pre účely tohto bodu sa rozumie odovzdanie jednotlivcej ucelenej výkonovej fázy v zmysle čl. V.

2. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia objednávateľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje omeškanie objednávateľa so zaplatením zmluvne dohodnutej ceny splneného predmetu plnenia, ak objednávateľ nezaplatí cenu ani do 30 dní od uplynutia pôvodnej lehoty na zaplatenie. Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje aj skutočnosť, že objednávateľ nebude spolupôsobiť podľa podmienok uvedených v čl. VI. zmluvy.
3. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môžu zmluvné strany ukončiť aj vzájomne podpísanou písomnou dohodou.
4. Akokoľvek meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov ku zmluve, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Právne vzťahy, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
6. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Martine dňa 02.11.2006

V Banskej Bystrici dňa 09.11.2006

