

NA 7.11.09

Z-e-103

## Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania - výzvy na poskytnutie komplexných čistiacich a upratovacích služieb, podprahovej zákazky s nižšou cenou v súlade so zákonom 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

### I. Zmluvné strany

Dodávateľ: NAJADA s.r.o  
Garbiarska 2584, 031 01 Liptovský Mikuláš  
V zastúpení: Alena Cuprová , konateľka spoločnosti  
IČO: 36403580  
DIČ: [REDACTED]  
IČ DI [REDACTED]  
Bank [REDACTED]  
Kontakt: tel.: 044/5522223, 0905502280  
fax: 044/5522223

Objednávateľ: Daňové riaditeľstvo SR, pracovisko Žilina  
Ulica Janka Kráľa 2, 011 91 Žilina  
V zastúpení: [REDACTED]  
IČO: 00634816  
DIČ: 2020591936  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
č. účtu: 7000118588/8180  
Kontakt: tel.: 041/5067212 0903564818  
041/7631736

### II. Predmet zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa nasledovné služby v objekte Daňového úradu Liptovský Mikuláš, ul. Hollého č. 3:

**komplexné čistiace a upratovacie služby v budove Daňového úradu Liptovský Mikuláš podľa špecifikácie**

Dodávateľ bude vykonávať čistiace a upratovacie služby vo vnútorných a vonkajších priestoroch odberateľa v časových intervaloch podľa špecifikácie - Príloha č. 1 zmluvy. Počas zmluvného vzťahu môže byť predmet zmluvy rozšírený a služba bude poskytovaná na základe samostatnej objednávky.

### III. Cena

- 1) Cena za poskytované služby sa stanovuje nasledovne:

16,90 za 1m<sup>2</sup> plochy za 1 mesiac

Plocha priestorov: 2 238 m<sup>2</sup>

Celková cena: 37 822,- Sk

Ceny sú uvedené bez DPH.

- 2) Vyššie uvedená cena bude upravovaná na základe písomného dodatku k tejto zmluve a to na základe zmeny minimálnej mzdy, a to o príslušné percento rastu minimálnej mzdy.

### IV. Platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 1) Podkladom pre úhradu za vykonanú službu pre objednávateľa, bude faktúra vystavená dodávateľom na základe súpisu vykonanej služby, potvrdenej určeným zodpovedným zamestnancom do 5 dní po skončení mesiaca.
- 2) Úhrada bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku, na základe daňového dokladu so splatnosťou 14 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi.
- 3) Mimoriadne služby bude dodávateľ fakturovať na základe osobitnej objednávky.
- 4) Ak dodávateľ nedodrží harmonogram prác v dohodnutom rozsahu a kvalite, objednávateľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi dodávateľovi a dodávateľ je povinný nedostatky operatívne odstrániť, najneskoršie do začatia nasledujúceho pracovného dňa. Odstránenie nedostatkov dodávateľ oznámi objednávateľovi na jeho fax (044 5523512). Služba, ktorá nebola vykonávaná v požadovanej kvalite a rozsahu a na ktorú bol vznesený písomne (aj faxom) nedostatok, nemôže byť predmetom fakturácie. Ak dodávateľ, resp. jeho pracovníci, spôsobí škodu na majetku objednávateľa, je dodávateľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu na svoje náklady.

### V. Osobitné ustanovenia

- 1) Dodávateľ vykoná služby v časovom rozpätí od 15.00 hod do 19.45 hod, na vlastné náklady a nebezpečenstvo v dohodnutom rozsahu, v kvalite zodpovedajúcej požadovanému štandardu upratovacích úkonov.
- 2) Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať dohodnuté práce výlučne vlastnými zamestnancami, ktorí boli zaučení na tento účel.

- 3) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie služieb. Ak: objednávateľ zistí, že dodávateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený požadovať odstránenie väd a vykonávanie služby v súlade s touto zmluvou.
- 4) Objednávateľ bezplatne poskytne dodávateľovi priestory na vykonávanie služby, a to priestory na uskladnenie pracovných pomôcok a osobných vecí na jednotlivých podlažiach a samostatnú miestnosť na odkladanie umývacieho stroja.
- 5) Mimoriadne služby sa budú vykonávať na základe písomnej objednávky, iba vo výnimočných prípadoch.
- 6) Dodávateľ je povinný viesť svojich zamestnancov k riadnemu plneniu zmluvy, k dodržiavaniu protipožiarneho predpisov, predpisov BOZP a predpisov týkajúcich sa manipulácii s elektrickými zariadeniami, dôslednému zachovávaniu mlčanlivosti o skutočnostiach o ktorých sa dozvedia pri výkone svojej práce, ako aj o prísnom zákaze vstupu cudzej osoby do objektu.
- 7) Dodávateľ pre výkon poskytovania služby používa svoje náradie, nástroje a čistiace prostriedky v súlade s charakterom materiálov, na ktoré sú určené. Používa čistiace prostriedky ekologicky odbúrateľné.
- 8) Dodávateľ vybaví svojich zamestnancov pracovným odevom, osobnými ochrannými pracovnými pomôckami a dezinfekčnými prostriedkami
- 9) Dodávateľ v súlade s § 20 zákona 718/2002 Z.z. poučí zamestnanca, ktorý bude vykonávať demontáž a montáž krytov osvetľovacích telies z dôvodu ich umývania, o čom predloží doklad, ktorý bude obsahovať menovitý zoznam poučených osôb a dátum vykonania poučenia. Doklad bude súčasťou zmluvy o poskytovaní služieb.
- 10) Odberateľ sa zaväzuje poskytnúť zamestnancom dodávateľa potrebnú súčinnosť.
- 11) Odberateľ zabezpečí funkčnosť sociálnych zariadení tak, aby boli vytvorené podmienky pre riadny výkon prác zo strany dodávateľa.
- 12) Odberateľ je povinný v primeranej vzdialenosti od objektu určiť miesto a spôsob uskladnenia odpadu.
- 13) Odberateľ sa zaväzuje oboznámiť zamestnancov dodávateľa príslušnými požiarными predpismi a vnútornými predpismi na úseku bezpečnosti práce.

## VI. Platnosť zmluvy

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami s účinnosťou od **1. 3. 2008** a uzatvára sa na dobu neurčitú.
- 2) Zmluva môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán, písomne a to:
  - a/ písomnou dohodou
  - b/ písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

## VII. Všeobecné ustanovenia

Zmluvné podmienky neobsiahnuté v tejto zmluve sa budú riešiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.

Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že zmluvu podpísali slobodne, vážne a bez nátlaku, zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Žiline, dňa .....

**Daňové riaditeľstvo SR**  
pracovisko ŽILINA  
Ul. J. Kráľa č. 2

o

V Žiline, dňa *16.11.2008* .....

**NAJADA s.r.o.**  
Garbiarska 2584  
031 01 Liptovský Mikuláš  
IČO: 36403580 IČ D

Alena Čuprova

konateľka spoločnosti NAJADA s.r.o.

Príloha: 1x špecifikácia prác