





## Zmluva č. 626/1/2009


o poskytovaní služieb spojených s prevádzkovaním nízkotlakovej kotolne na plynné palivo uzavretej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi:

### Prevádzkovateľ:

Obchodné meno: **C-Therm Chmelovics Peter**  
Sídlo: Konopná 2/3062, 934 05 Levice  
V zastúpení: Chmelovics Peter  
IČO: 40925501  
DIČ:   
IČ DPH:   
Bankové spojenie:   
Číslo účtu:   
Zapísaný v ŽR OÚ v Leviciach, číslo živnostenského registra: 402-3437

*dalej len „prevádzkovateľ“*

### Odberateľ:

Názov organizácie: **Daňové riaditeľstvo SR pracovisko Nitra**  
Sídlo: Vodná 33, 950 49 Nitra  
V zastúpení:  riaditeľka DR SR pracovisko Nitra  
IČO: 00634816  
DIČ: 2021095505  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000118852/8180

*dalej len „odberateľ“*

## I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je odplatné poskytovanie služieb spojených s prevádzkovaním nízkotlakovej kotolne v objekte Daňového úradu Želiezovce, Komenského 8, Želiezovce, a zabezpečenie prevádzkových potrieb odberného miesta odberateľa napojeného na tepelný zdroj za podmienok a v sume dohodnutej v tejto zmluve a v cenovom návrhu na príslušný kalendárny rok. Služby budú poskytované zo strany prevádzkovateľa v pracovných dňoch, v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja. V prípade práceneschopnosti, dovolenky a iných prekážkach v práci je poskytovateľ povinný zabezpečiť kvalifikovanú náhradu a vopred to prerokovať s odberateľom. Osobné ochranné pomôcky si zabezpečuje poskytovateľ na vlastné náklady.

## II.

### Doba trvania a ukončenia zmluvy

- 2.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01.01.2009 do 31.12.2009**. Poskytovateľ je v čase uzatvorenia tejto zmluvy platcom DPH.
- 2.2. Zmluvné strany môžu zmluvu zrušiť:
  - a) vzájomnou dohodou v písomnej forme,
  - b) jednostranným vypovedaním zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá sa počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
  - c) odstúpením od zmluvy pri závažnom porušení zmluvných podmienok, ktorým je opakované neplnenie povinností zmluvných strán podľa Čl. III. a Čl. IV tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, vykonané bezodkladne po vzniku vady v plnení zmluvy a doručené druhému účastníkovi.

## III.

### Práva a povinnosti prevádzkovateľa

- 3.1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za dohodnutú odmenu s odbornou starostlivosťou zabezpečovať prevádzku vykurovacieho systému nízkotlakovej kotolne identifikovanej v Článku I. tejto zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi v oblasti energetiky, ochrany ovzdušia (oznamovacia povinnosť a platenie poplatkov za znečisťovanie ovzdušia), platnými STN, vyhláškou ÚBP č. 25/1984 Zb. v platnom znení, vyhláškou MPSVaR č. 718/02 Z. z. (kontroly a revízie), ako aj v súlade s prevádzkovým poriadkom kotolne vydaným a schváleným odberateľom.
- 3.2. Prevádzkovateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu, opravy a odstraňovať vzniknuté závady v rozsahu potrieb bezpečnej a plynulej prevádzky vykurovacieho systému počas celej doby prevádzky.
- 3.3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje odstraňovať na vlastné náklady poruchy a závady vykurovacieho systému, ktoré preukázateľne zapríčinil nesprávnou a neodbornou obsluhou kotolne.
- 3.4. Prevádzkovateľ je povinný zaistiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a protipožiarne opatrenia v súlade s platnými právnymi predpismi a smernicami.
- 3.5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zabezpečiť v prevádzkovom čase zdržiavanie sa svojich pracovníkov výlučne v prevádzkových priestoroch kotolne a jej príslušenstva. Pri zabezpečovaní činností súvisiacich s kontrolou, údržbou a opravou rozvodov tepla a teplej úžitkovej vody mimo prevádzky kotolne sa zaväzuje postupovať v súčinnosti s povereným pracovníkom odberateľa.
- 3.6. Prevádzkovateľ sa zaväzuje umožniť poverenej osobe (Čl. VIII. bod 2 zmluvy) voľný prístup do prevádzkových priestorov kotolne za účelom vykonania kontroly a poskytnutia súčinnosti.
- 3.7. Prevádzkovateľ môže plniť predmet zmluvy aj prostredníctvom tretích osôb, v tom prípade zodpovedá za plnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy ako by ich plnil sám.
- 3.8. Prevádzkovateľ môže zhodnotiť prevádzkovaný majetok odberateľa rekonštrukciou, modernizáciou alebo vykonať údržbu a opravy nad rozsah zmluvy zmluvne dohodnutý len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu odberateľa.

#### IV. Práva a povinnosti odberateľa

- 4.1. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť za poskytnuté služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy cenu dohodnutú v nižšie uvedených cenových dojednaniach (ČL. V.)
- 4.2. Odberateľ sa zaväzuje umožniť prevádzkovateľovi nerušený prístup do prevádzkových objektov a na jeho požiadanie poskytnúť mu potrebnú súčinnosť pri kontrole, údržbe a oprave vykurovacieho systému.
- 4.3. Odberateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu ohlásiť prevádzkovateľovi všetky zistené závady vykurovacieho systému.
- 4.4. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť prevádzkovateľovi vyúčtovanú cenu za realizovanú rekonštrukciu, modernizáciu prevádzkovaného majetku, za údržbu a opravy realizované nad rámec zmluvne dohodnutých podmienok v prípade, že odberateľ dal k tomuto písomný súhlas.

#### V. Cena

- 5.1. Cena za prevádzkovanie vyššie uvedenej nízkotlakovej kotolne je stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške **680,67 EUR bez DPH na 1 mesiac** v zmysle cenového návrhu na rok 2009, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. K uvedenej cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.2. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť prevádzkovateľovi mesačné platby na základe zálohových faktúr predložených prevádzkovateľom v rozsahu a v lehotách dojednaných v splátkovom kalendári, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 5.3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje predložiť odberateľovi za kalendárny rok vyúčtovanie ročných nákladov podľa skutočného množstva vynaložených financií na prevádzku nízkotlakových kotolní najneskôr do 31. marca nasledujúceho roku.
- 5.4. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť vyúčtovaný nedoplatok do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania.
- 5.5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje uhradiť na účet odberateľa zistený preplatok do 15 dní odo dňa vyhotovenia vyúčtovania.

#### VI. Zodpovednosť a sankcie

- 6.1. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škodu ak táto vzniká závadou vykurovacieho systému, ktorá má vplyv na jeho účinnosť ako je napr. nedostatočný výkon kotlov a vykurovacích telies, následne straty tepla, za skryté vady materiálu a zariadení vykurovacieho systému.
- 6.2. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu vzniknutú porušením právnych povinností vyplývajúcich z tohto zmluvného vzťahu v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.3. V prípade omeškania s dohodnutým peňažným plnením v bode 1 a 4 článku IV. tejto zmluvy, v bodoch 2, 4, a 5 článku V. tejto zmluvy, zmluvné strany dohodli poplatok z omeškania z dlžnej sumy v rozsahu 0,05 % za každý deň omeškania, ktorý je povinná zaplatiť tá zmluvná strana strane druhej, ktorá je v omeškaní.

**VII.**  
**Zánik zmluvy**

- 7.1. Táto zmluva zaniká dňa 31.12.2009.
- 7.2. Táto zmluva zaniká výpoveďou zmluvných strán.
- 7.3. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.4. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán k určitému dňu.

**VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
- 8.2. Odberateľ za výkon kontroly činnosti prevádzkovateľa a výkon súčinnosti zmluvných strán poveruje:  

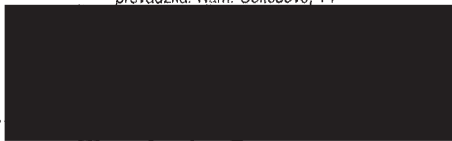
**hospodárku Daňového úradu Želiezovce**
- 8.3. Každú zmenu zmluvy môžu zmluvné strany dohodnúť písomne formou dodatku.
- 8.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že prejavy strán sú určité a zrozumiteľné a že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Leviciach, dňa 02.01.2009

V Nitre, dňa 02.01.2009

Za prevádzkovateľa:

**C-Therm Chmelovics Peter**  
Konopná 2/3062, 934 05 Levice  
prevádzka: Nám. Soltésovej 14



Chmelovics Peter

Za odberateľa:

**DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO**  
Slovenskej republiky  
pracovisko Nitra



.....  
riadiťka DR SR pracovisko Nitra