

Nájomná zmluva č. 28/11/07
uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

ALCASYS Slovakia, a.s.
Staré grunty 36, 841 04 Bratislava
zast.: Ing. Marián Peťko, podpredseda predstavenstva

a

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO SR, PRACOVISKO TRENČÍN
K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín

IČO: 00634816
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000118713/8180
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania:
 - a) hardvér a softvér nevyhnutný pre prevádzkovanie služby (telefónna ústredňa),
 - b) koncové zariadenia:
 - telefóny v počte 24 ks,Prenajatý hardvér a softvér nevyhnutný pre inštaláciu prenajatej telefónnej ústredne a koncových zariadení sa ďalej označujú na účely tejto zmluvy spoločne aj „systém“.
2. Nájomca je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy požadovať prenajatie väčšieho počtu koncových zariadení. Cena za prenájom bude stanovená v súlade s čl. IV bod 1 písm. b) tejto zmluvy.
Špecifikácia telefónov je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť okrem služieb uvedených v bode 1 tohto článku zmluvy aj nasledovné služby v súlade s ďalšími ustanoveniami tejto zmluvy:
 - vykonanie programovania užívateľských nastavení systému ,
 - zabezpečenie servisu v prípade výpadku alebo akéhokoľvek technického problému na všetkých prenajatých súčiastiach systému,
 - vykonanie jednorazového školenia zamestnancov nájomcu na používanie prenajatých koncových zariadení, v termíne podľa požiadavky nájomcu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak

Čl. II

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú – od 1.12.2007.

Čl. III

Čas a miesto inštalácie

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať hardvér, softvér a koncové zariadenia v súlade s podmienkami tejto zmluvy do 30.11.2007.
2. Miestom dodávky a inštalácie je pracovisko Daňového riaditeľstva v Trenčíne.

Čl. IV

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za plnenie predmetu zmluvy nasledovne:
Mesačný paušál za prenájom systému je vo výške 4 150,- Sk (Štyritisícstopäťdesiat slovenských korún) bez DPH.
2. Cena uvedená v bode 1 predstavuje konečnú cenu za prenájom 27 klapiek pobočkového systému s vybranými koncovými aparátmi špecifikovanými v prílohe č.1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy. V cene nie sú zahrnuté ďalšie služby nad rámec tejto zmluvy (prípadné rekonfigurácie zákaznickeho nastavenia, rozširovanie a práce na káblových rozvodoch, výmena vadných dielov a komponentov v tel. ústredni).
3. Nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou štrnásť (14) dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú cenu bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v zmluve. Dňom úhrady je deň odpísania dohodnutej sumy z účtu nájomcu.
5. V prípade, že vystavená faktúra nebude obsahovať náležitosti účtovného dokladu alebo bude obsahovať nesprávne, neúplné alebo nezrozumiteľné údaje, je nájomca oprávnený vrátiť faktúru prenajímateľovi na zmenu alebo doplnenie. Nájomca je oprávnený požadovať doplňujúce údaje jednoznačne identifikujúce alebo vysvetľujúce vecné položky faktúry. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne plynúť po jej novom doručení nájomcovi.
6. V prípade omeškania sa nájomcu s úhradou nájomného je prenajímateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,01 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. V

Podmienky inštalácie

1. Prenajímateľ sa zaväzuje vykonať dodávku koncových tel. prístrojov (bez ich zapojenia) a užívateľské nastavenie koncových zariadení podľa požiadaviek nájomcu, prostredníctvom modernu diaľkovej diagnostiky.

Čl. VI

Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že prenajatý systém alebo ktorákoľvek jeho časť nemá žiadne právne vady, prenajímateľ je oprávnený vykonávať a udeliť všetky práva uvedené v tejto zmluve a zodpovedá za ich nerušený výkon nájomcom.
2. V prípade, že tretia osoba akýmkoľvek spôsobom uplatní práva k prenajatému systému alebo ku ktorejkoľvek jeho časti, ktoré sú nezlučiteľné s právami vykonávanými nájomcom, je prenajímateľ povinný vykonať všetky opatrenia potrebné na nápravu a nerušený výkon práv nájomcu, vrátane prípadných návrhov na začatie súdneho konania.

Čl. VII

Servisné dojednania a zodpovednosť za vady

1. Prenajímateľ sa zaväzuje v prípade výpadku fungovania prenajatého programového vybavenia alebo v prípade akéhokoľvek technického problému prenajatého systému bez ohľadu na to, ako došlo k výpadku alebo k vzniku technického problému, zabezpečiť okamžitý zásah technika najneskôr do dvadsaťštyri (24) hodín od nahlásenia vady.

2. Prenajímateľ garantuje dostupnosť dodaného systému počas prevádzkových hodín (pracovné dni od 7:00 hod. do 19:00 hod.) na úrovni 98%, pričom vady spôsobené infraštruktúrou nájomcu sa do tohto času nezarátavajú.
3. Nahlásenie výpadku fungovania prenajatého systému bude nájomca realizovať písomne alebo telefonicky s následným potvrdením nahlásenia písomne, faxom alebo e- mailom.
4. Ak bude mať ktorákoľvek súčasť systému vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, bude mať nájomca právo, aby sa mu poskytlo iná súčasť určená na ten istý účel. Okrem toho bude mať nájomca právo na odpustenie nájomného alebo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol systém alebo jeho súčasť pre vadu riadne užívať buď vôbec, alebo len za sťažených podmienok.

Čl. VIII

Povinnosť mlčanlivosti

1. Všetky skutočnosti obchodnej, ekonomickej alebo technickej povahy, s ktorými sa zmluvné strany oboznámia pri plnení tejto zmluvy a ktoré spĺňajú zákonné podmienky stanovené ustanovením § 17 Obchodného zákonníka, považujú zmluvné strany za obchodné tajomstvo. Ostatné informácie, ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s plnením tejto zmluvy, sa považujú za dôverné informácie (ďalej spoločne len „**dôverné informácie**“).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú o všetkých dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť; táto povinnosť trvá aj po skončení vzájomnej spolupráce.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany:
 - nezverejniť ani inak nesprístupniť tretej strane,
 - nepoužiť pre vlastnú potrebu.
4. Povinnosť dodržiavať mlčanlivosť sa nevzťahuje na informácie:
 - ktoré sú alebo sa stanú všeobecne a verejne prístupnými inak než porušením ustanovení tejto zmluvy,
 - ktoré sú zmluvnej strane známe a boli jej voľne k dispozícii ešte pred prijatím týchto informácií od druhej zmluvnej strany,
 - ktoré sa následne zmluvnej strane oznámia bez záväzku mlčanlivosti treťou stranou, ktorá vo vzťahu k nim tiež nie je nijako viazaná,
 - ktorých oznámenie alebo sprístupnenie vyžaduje platná legislatíva.
5. Pri porušení povinností stanovených týmto čl. prislúcha zmluvnej strane, ktorej dôverných informácií sa porušenie týka, právna ochrana v zmysle § 53 a nasl. Obchodného zákonníka.

Čl. X

Skončenie nájmu

1. Zmluva zaniká po uplynutí jej platnosti.
2. Skončenie nájmu je možné:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je dva (2) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany výslovne súhlasia s takýmto spôsobom skončenia zmluvy.
3. Nájomca je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy kedykoľvek, ak bude prenajatý systém odovzdaný v stave nespôsobilom na dohodnuté užívanie alebo ak sa stanú neskôr - bez toho, aby nájomca porušil svoju povinnosť - nespôsobilými na dohodnuté užívanie, ak sa stanú neupotrebitelnými alebo ak sa mu odníme taká časť, že by sa tým zmaril účel nájmu. Odstúpením sa zmluva zrušuje od okamihu doručenia odstúpenia prenajímateľovi.
4. V prípade, že si niektorá zo zmluvných strán neprevezme doporučenú zásielku v úložnej lehote alebo zásielku odmietne prevziať, je zásielka považovaná za doručenú dňom jej vrátenia odosielateľovi.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).
2. Túto zmluvu je možné upravovať alebo meniť len formou písomných dodatkov, pri ktorých potreba uzavretia vyplynie z nepredvídateľných skutočností, ktoré nebolo možné predvídať pred uzavretím zmluvy a ktorých obsah a rozsah nebude v rozpore s obsahom a rozsahom predmetom tejto zmluvy.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každý je určený pre jednu zmluvnú stranu.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

Bratislava, dňa 30/11/2007

Prenajímateľ

ALCASYS Slovakia, a.s.



ALCASYS Slovakia, a.s.
Staré Grunty 36, P.O. BOX 41



Trenčín, dňa 3.12.2007

Nájomca

**Daňové riaditeľstvo SR,
pracovisko Trenčín**



**Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky
pracovisko TRENČÍN
K dolnej stanici 22
911 33 TRENČÍN
- 5 -**

