

0476/06/SE

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

číslo zmluvy (zhotoviteľa): 2006/102

číslo zmluvy (objednávateľa):.....

1. ZMLUVNÉ STRANY

- | | | |
|-----|-------------------|--|
| 1.1 | Zhotoviteľ: | DS TECH , s.r.o.
Sadová 8
915 01 Nové Mesto nad Váhom |
| | Zastúpený: | Ing. Dušan Slováček
konateľ spoločnosti |
| | IČO: | 36350737 |
| | IČ DPH: | SK 2022111927 |
| | Bankové spojenie: | Tatrabanka, a.s. |
| | č.ú. | 262 872 5524/1100 |
| 1.2 | Objednávateľ: | Správa zariadení Úradu vlády SR
Námestie slobody 1
813 70 Bratislava |
| | Zastúpený: | Ing. Oľga Kolesárová
riaditeľka SZ ÚV SR |
| | IČO: | 0000 2895 |
| | DIČ: | 2020 80 1508 |
| | Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| | č.ú. | 7000 060 275/8180 |

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:
- ponuka zhotoviteľa zo dňa 27. 10. 2006,
 - existujúca projektová dokumentácia objektu, ktorou objednávateľ disponuje.
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: **Rekonštrukcia vzduchotechniky a zdroja chladu
SZ ÚV SR Bratislava**
- 2.2.2 Miesto stavby: **Nám. slobody 1, Bratislava**
- 2.2.3 Investor (stavebník): **Správa zariadení Úradu vlády SR, Bratislava**
- 2.2.4 Termín vypracovania projektu (ods. 3.1.1): **11. 12. 2006**
- 2.2.5 Termíny stavby:
- | | |
|--------------------------|---------|
| začatie: | 05/2007 |
| dokončenie a odovzdanie: | 07/2007 |

3. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je:
- 3.1.1 Vypracovanie diela - projektu prikladaného k žiadosti na vydanie stavebného povolenia v podrobnostiach projektov pre výber dodávateľa (ďalej len projektová dokumentácia) v rozsahu podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 3.1.2 Výkon činnosti odborného autorského dohľadu podľa prílohy č. 2 k tejto zmluve.
- 3.2 Predmetom zmluvy sú aj činnosti súvisiace so zabezpečením vstupných podkladov, projektovou prípravou, súvisiacou konzultačnou, poradenskú a inú odbornú činnosť pre

objednávateľa, prerokovanie rozpracovanej projektovej dokumentácie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy so zapracovaním ich podmienok do projektovej dokumentácie, koordinačná činnosť zhotoviteľa, a pod.

3.3 Projektová dokumentácia musí obsahovať tiež doklad podľa Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ide najmä o:

- overenie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení oprávnenou právnickou osobou na základe oprávnenia vydaného Národným inšpektorátom práce (§ 14 ods. 2, zákona),

3.4 Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a bude vypracovaný v súlade s platnými normami a predpismi v takom rozsahu, že bude možné získať stavebné povolenie a bez problémov zrealizovať stavbu.

3.6 Zhotoviteľ dodá v jednom vyhotovení neocenený súpis všetkých položiek rozpočtu v elektronickej forme vo formáte Excel.

3.7 Zhotoviteľ dodá projektovú dokumentáciu okrem písomnej formy aj v elektronickej forme na CD v nasledovných formátoch: výkresová časť- AutoCad, textová časť – Word, rozpočet – Excel.

4. ČAS PLNENIA

4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3. sú nasledovné:

4.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu čl. 3.1.1 11. 12. 2006

4.1.2 Pre predmet plnenia v rozsahu čl. 3.1.2 priebežne počas realizácie prác

4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním dokumentácie v rozsahu čl. 3.1.1 a jej odovzdaním objednávateľovi a ukončením výkonu odborného autorského dohľadu v rozsahu čl. 3.1.2.

4.3 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi, verejnému dopravcovi alebo pošte na prepravu do miesta určenia (na adresu objednávateľa).

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.

5. CENA

5.1 Cena zhotovenia predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 27. 10. 2006, ktorá tvorí prílohu č. 3 k tejto zmluve.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. je:

477 000,-Sk bez DPH.

5.3 Cena za vypracovanie projektu pre stavebné povolenie podľa čl. 3.1.1 je:

400 000,-Sk bez DPH.

5.4 Cena za výkon odborného autorského dohľadu podľa čl. 3.1.2 je:

77 000,-Sk bez DPH.

5.5 K cene bude pripočítaná a účtovaná DPH podľa platných predpisov.

5.6 Cena dohodnutá v čl. 5.3 zahŕňa dodávku šiestich kompletných vyhotovení projektu.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu za zhotovenie projektovej dokumentácie a za výkon odborného autorského dohľadu sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch:

6.1.1 Po splnení predmetu plnenia v rozsahu čl. 3.1.1

Čiastka

400 000,-Sk bez DPH.

6.1.2 Po splnení predmetu plnenia v rozsahu čl. 3.1.2

Čiastka 77 000,-Sk bez DPH.

6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

a) meno a adresu sídla zhotoviteľa, IČ DPH,

b) meno a adresu sídla objednávateľa, IČO,

c) označenie diela,

d) číslo zmluvy a ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,

e) poradové číslo faktúry,

f) deň vzniku daňovej povinnosti,

g) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,

h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

i) predmet plnenia a fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH v percentách a v Sk a celková fakturovaná suma,

j) rozpis už fakturovaných čiastok,

k) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,

l) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 Faktúry nesmú byť dodatočne opravované, upravované alebo dopĺňané. V prípade takýchto dodatočných zásahov je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie. Aj v tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.5 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich preukázateľného doručenia objednávateľovi.

7. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projektová dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba je 3 roky (36 mesiacov) a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávateľovi.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektovej dokumentácie v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

7.7 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektovej dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

8. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. 3.1.1 v termíne podľa čl. 4.1.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. 5.3 za každý deň omeškania.

8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa čl. 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. 5.3 za každú vadu a za každý deň omeškania.

9. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá projektovú dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy podľa podkladov, získaných pri obhliadke priestorov, ktorých sa bude predmetná rekonštrukcia dotýkať.

9.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 7 dní od vyzvania poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie k stanoviskám dotknutých orgánov, organizácií a osôb vydaných počas vypracovania projektovej dokumentácie.

9.3 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi projektovej dokumentácii na jeho požiadanie prístup do objektu za účelom obhliadky a zamerania skutkového stavu.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej projektovej dokumentácie na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby.

10.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy (najmä ods. 2.1.1). Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dokumentáciu na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.3 Zhotoviteľ súhlasí s poskytnutím projektovej dokumentácie zhotovenej podľa tejto zmluvy záujemcom v procese verejného obstarávania ako súčasť súťažných podkladov za účelom vypracovania cenovej ponuky na realizáciu prác.

10.4 Projektová dokumentácia bude použitá ako súčasť súťažných podkladov vo verejnom obstarávaní pri výbere zhotoviteľa prác podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní. Preto v projektovej dokumentácii nesmú byť použité žiadne odvolávky na konkrétneho výrobcu, značku, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

10.5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy platné na území Slovenskej republiky a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami (technickej povahy) oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.

10.6 Ak dohody oprávnených pracovníkov zmluvných strán, uzavreté podľa čl. 10.5, majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou týchto dohôd aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia odsúhlasiť formou dodatku k tejto zmluve štatutárni zástupcovia oboch zmluvných strán; dohody podľa ods. 10.5. nemôžu nahradiť dodatok podľa predchádzajúcej časti vety.

10.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy a že projektovú dokumentáciu vypracujú osoby oprávnené na projektovú činnosť v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia alebo do oprávnenia na projektovú činnosť.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Pre doručovanie platí, že zásielka sa považuje za doručení aj momentom odmietnutia jej prevzatia zmluvnou stranou – adresátom, ako i márnym uplynutím odbernej lehoty určenej príslušnou poštovou prepravnou spoločnosťou na jej vyzdvihnutie a to i v prípade, že sa adresát o uložení zásielky, bez zavinenia odosielateľa, nedozvedel.

11.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami.

11.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

11.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

11.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- č. 1 Obsah a rozsah projektovej dokumentácie,
- č. 2 Obsah a rozsah odborného autorského dohľadu,
- č. 3 Spôsob stanovenia ceny,

11.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V dňa

V *Banská* dňa 30. NOV. 2006

Zhotoviteľ:

DS TECH, s.r.o. ①

Sadová 8, 915 01 Nové Mesto n.V.
IČO: 36 350 737, DIČ: 20 22111 927

Objednávateľ:

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Príloha č. 1
k Zmluve o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie
Rekonštrukcia vzduchotechniky a zdroja chladu SZ ÚV SR Bratislava.

OBSAH A ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

1. časť : Vzduchotechnika

- Technická správa
- Výkaz a výmer materiálu
- Rozpočet položkový
- Schémy vzduchotechnických zariadení
- Tabuľka výkonov zariadení
- Výkresová dokumentácia pôvodného stavu VZT
- Výkresová dokumentácia nového stavu

2. časť: Chladenie a pripojenie VZT na rozvody ÚK

- Technická správa
- Výkaz a výmer materiálu
- Rozpočet položkový
- Schémy chladenia
- Schéma vykurovania – pripojenie VZT
- Tabuľka výkonov zariadení
- Výkresová dokumentácia chladenia
- Výkresová dokumentácia vykurovania
- Tabuľka spotrebičov

3. časť: Meranie a regulácia, silová časť napojenia nových častí

- Technická správa
- Výkaz a výmer materiálu
- Funkčné schémy zariadení s vyznačenými vstupmi/výstupmi na riadiaci systém
- Výkresová dokumentácia MaR, silového napojenia a káblových trás
- Rozpočet položkový

4. časť: Stavebné úpravy

- Technická správa
- Výkaz a výmer materiálu
- Rozpočet stavby
- Výkresová dokumentácia skutkového stavu
- Búracie a murovacie práce
- Úpravy vonkajších súvisiacich plôch
- Výkresová dokumentácia OK

Jednotlivé časti projektovej dokumentácie budú spracované v rozsahu podľa § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z.

Táto príloha č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo č.2006/102

V dňa V *Baboslavce* dňa *30. NOV. 2006*

Zhotoviteľ:

DS TECH, s.r.o. ①
Saďová 8, 915 01 Nové Mesto n.V.
IČO: 36 350 737, DIČ: 20 22111 927

Objednávateľ:

Klimenty

tegy

Príloha č. 2
k Zmluve o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie
Rekonštrukcia vzduchotechniky a zdroja chladu SZ ÚV SR Bratislava.

OBSAH A ROZSAH ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLĀDU

V rámci výkonu odborného autorského dohľadu zabezpečuje zhotoviteľ projektovej dokumentácie najmä tieto činnosti:

1. poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie zhotoviteľskej dokumentácie,
2. účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
3. kontrolovanie súladu zhotovovanej stavby s PD s prihliadnutím na podmienky určené stavebným úradom a dotknutými organizáciami s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
4. posudzovanie návrhov dodávateľov na zmeny a odchýlky od schválenej PD z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov, odsúhlasovanie riešenia detailov,
5. vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
6. sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska, z hľadiska časového plánu výstavby a bezpečnosti a ochrany pri práci,
7. pravidelná účasť na kontrolných dňoch stavby organizovaných cca 1 x do týždňa a účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania.

Táto príloha č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo č. 2006/102.

V dňa

V *Bratislava* dňa 3.0. NOV. 2006.

Zhotoviteľ:

DS TECH, s.r.o. ①

Sadová 8, 915 01, Nové Mesto n.V.
IČO: 36 350 747, DIČ: 20 22111 927

Objednávateľ:

Kolesárny

[Signature]