

Zmluva o dielo č. 4 – VII/2008

uzavretá na základe výsledkov verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (zákazka s nízkou hodnotou) a podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Objednávateľ: Daňové riaditeľstvo Slovenskej republiky
Nová ul. č. 13, 975 04 Banská Bystrica

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Číslo faxu : 048/4134 989, 048/4136 117, 037/6522 979.

Zhotoviteľ: Obchodné meno: Ing. Ján Bobák
Sídlo (miesto podnikania): 976 41 Podkonice, 200

[Redacted]

Označenie (obchodného resp. živnostenského) registra, ktorý vykonal zápis:
Slovenská komora architektov, číslo zápisu : 0624 AA.

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie diela – vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“) pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v jednom stupni spracovania, vykonanie inžinierskej činnosti (ďalej aj „IČ“) súvisiacej s odsúhlasením PD po vydaní právoplatného stavebného povolenia a jeho odovzdanie objednávateľovi a vykonanie autorského dozoru projektanta (ďalej aj „AD“) na stavbu :

„Daňový úrad Nové Zámky – rekonštrukcia obvodového plášťa a archívu“

odborne spôsobilou osobou, za ktorú sa zhotoviteľ vyhlasuje podľa podmienok stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, z. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných

architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a podľa ostatných súvisiacich predpisov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa uskutoční dielo podľa podmienok ustanovených vo výzve na predloženie cenovej ponuky v rámci verejného obstarania tejto zákazky s nízkou hodnotou zo dňa 05.05.2008 a v tejto zmluve, pričom vypracuje a odovzdá PD na rekonštrukciu obvodového plášťa a archívu administratívnej budovy Daňového úradu Nové Zámky a vykoná požadované činnosti v častiach a rozsahu:
 - a) Vypracuje a odovzdá **PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania** - s podrobnosťami projektu pre realizáciu stavby podľa prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, doplnený o nevyhnutné náležitosti projektu pre stavebné povolenie podľa prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA. Pred vypracovaním PD zhotoviteľ vykoná po dohode s užívateľom budovy DÚ Nové Zámky **3 sondy** do existujúceho sklohliníkového plášťa, na zistenie skutočnej skladby jednotlivých vrstiev v opláštení fasády budovy. Náklady na vykonanie 3 sond sú zhotoviteľom kalkulované už v cene. Vypracuje a odovzdá **PD** vrátane výkazu výmer a rozpočtu. Ako súčasť PD zhotoviteľ vypracuje podrobný projekt organizácie výstavby (**POV**), v ktorom vzhľadom k umiestneniu Daňového úradu Nové Zámky v centrálnej mestskej zóne a zložitosti pomerov pri rekonštrukcii obvodového plášťa, vyrieši v rámci záberu verejných plôch skládky materiálu, vybraných hmôt, odstránenie a likvidáciu prípadného nebezpečného odpadu, lešenie a všetky náležitosti súvisiace so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako i požiarnej ochrany počas výstavby. Zhotoviteľ navrhne a **vypracuje** projekt v súlade so zákonom č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - b) Vykoná **inžiniersku činnosť** súvisiacu s odsúhlasením PD po vydaní a **právoplatnosť stavebného povolenia**, vrátane odovzdania právoplatného stavebného povolenia objednávateľovi.
 - c) Vykoná **autorský dozor** pri realizácii stavby, vrátane vypracovania **plánu užívania** verejnej práce v súlade so zákonom č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať s odbornou starostlivosťou podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa (jeho oprávnených zástupcov).
4. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené a v súlade s podmienkami zmluvy vykonané, odovzdané a prevzaté dielo zhotoviteľovi zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.
5. Miestom realizácie stavby, pre účely ktorej je uzavretá táto zmluva, je administratívna budova Daňového úradu Nové Zámky, Kukučínova 1, 940 01 Nové Zámky.

II. TERMÍNY PLNENIA PREDMETU ZMLUVY O DIELO

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa čl. I. bod 1.,2. zmluvy vykoná a objednávateľovi odovzdá v nasledovných termínoch:
 - a) **PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania** vrátane **vykonania inžinierskej činnosti** súvisiacej s odsúhlasením PD a vydaním stavebného povolenia v lehote do **80 kalendárnych dní** od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, z toho samotné vypracovanie a odovzdanie PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania **najneskôr do 45 kalendárnych dní** od podpísania tejto zmluvy o dielo obidvoma zmluvnými stranami.

b) vykoná **autorský dozor, vrátane vypracovania plánu užívania**, podľa harmonogramu výstavby do ukončenia realizácie stavby a vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, alebo právoplatného rozhodnutia o užívaní stavby.

III. CENA DIELA

1. Cena za dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je členená podľa častí (výkonových fáz) vykonávania diela nasledovne:
 - a) Cena za vypracovanie PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania : 430 000,- Sk
 - b) Cena za vykonanie IČ - po právoplatné stavebné povolenie : 10 000,- Sk
 - c) Cena za výkon AD, vrátane vypracovania plánu užívania : 10 000,- Sk
 - d) **Cena diela celkom (za body a + b + c) : 450 000,- Sk**

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH !

2. V prípade, že stavba – tým aj PD bude podľa vyjadrenia príslušného stavebného úradu podliehať len ohláseniu , tzn., že pre stavbu nebude potrebné stavebné povolenie, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi namiesto ceny podľa čl. III. bod 1. písm. b) cenu za vykonanú IČ pre ohlásenie stavby dohodnutú v nasledovnej výške:

Cena za IČ pre ohlásenie stavby : 4 000,- Sk

čo predstavuje **zľavu** z ceny podľa čl. III. bod 1. písm. b) zmluvy **vo výške 60 %**.

Na základe prípadného uplatnenia tohto bodu 2. v čl. III. zmluvy , sa zároveň príslušným spôsobom zníži cena diela celkom uvedená v čl. III. bod 1. písm. d) zmluvy nasledovne:

Cena diela celkom : 444 000,- Sk

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH !

Zmenu ostatných zmluvných náležitostí, ktorej potreba prípadne vznikne v súvislosti so zmenou ceny podľa vyššie uvedeného bodu 2. v čl. III. zmluvy (napr. skrátenie termínov plnenia a pod.), upravia zmluvné strany písomným dodatkom k tejto zmluve ak sa nedohodnú inak.

3. Zmluvne dohodnutú cenu podľa čl. III. je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom ku zmluve.
4. Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH a počas trvania tohto zmluvného vzťahu sa ním stane, dohodnutá cena podľa tejto zmluvy sa o príslušnú DPH nezvýši.
5. V cene diela sú zahrnuté všetky požiadavky objednávateľa uvedené v čl. I. bod 2 tejto zmluvy.

IV. POVINNOSŤ ZHOTOVITEĽA, PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného objednávateľom ako verejným obstarávateľom, ktorého cieľom bude obstaranie prác na zhotovenie stavby „Daňový úrad Nové Zámky – rekonštrukcia obvodového plášťa a archívu“, podľa projektovej dokumentácie na rekonštrukciu vypracovanej zhotoviteľom, vykoná nasledovné činnosti:

- poskytne objednávateľovi náležitú súčinnosť a odborne posúdi opodstatnenosť prípadných chýb ním vyhotovenej projektovej dokumentácie (najmä rozdiely medzi výkresovou časťou a textovou časťou PD), ktoré budú podľa podmienok verejného obstarávania (stavebných prác) uvedených v súťažných podkladoch identifikovať uchádzači;
- opodstatnené chyby projektovej dokumentácie opraví a opravy vyšpecifikuje ako nové, doplnené položky v podobe výkazu výmer a zároveň ich ocení podľa cenníka, na základe ktorého boli oceňované pôvodné položky rozpočtu.

1.1.a) Cena za PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania bude uhradená v dvoch splátkach, pričom sa zmluvné strany dohodli, že podkladom pre úhradu ceny za PD budú dve faktúry vystavené zhotoviteľom nasledovne:

1. faktúra vo výške 70% z ceny za PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania bude vystavená a uhradená po právoplatnosti stavebného povolenia, resp. udelení súhlasu k ohláseniu stavebných úprav.

2. faktúra vo výške 30% z ceny za PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania, resp. v zostávajúcej výške menšej ako 30% pri uplatnení podmienok podľa nasledujúceho bodu 1.2, bude zhotoviteľovi zaplatená až po ukončení stavby a právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, alebo právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby, ako aj odstránení nedorobkov a nedostatkov súvisiacich s výkonom činnosti zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.

Súčasťou faktúr budú aj preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí PD podpísané zástupcami oboch zmluvných strán, resp. právoplatné kolaudačné rozhodnutie, alebo rozhodnutie o užívaní stavby.

1.1.b) Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa realizácia stavby „Daňový úrad Nové Zámky – rekonštrukcia obvodového plášťa a archívu“ nezačne do 2 rokov od obojstranného podpisu tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zvýšnú sumu 30% uvedenú v bode 1.1.a) článku IV., bez zbytočného odkladu po uplynutí tejto dvojročnej lehoty. Zvyšná suma 30% uvedená v bode 1.1.a) čl. IV. však nebude zhotoviteľovi PD vyplatená, ak objednávateľ uplatní jej úplný odpočet na účely verejného obstarávania podľa príslušných ustanovení nasledujúceho bodu 1.2., resp. bude zhotoviteľovi PD vyplatená len tá časť, ktorá z 30-tich % prípadne zvýši po uplatnení odpočtu na účely verejného obstarávania podľa príslušných ustanovení nasledujúceho bodu 1.2.

1.2. Objednávateľ má právo odpočtu z uvedenej zostávajúcej časti ceny PD /vo výške 30% podľa bodu 1.1 a) článku IV./, a to:

- na účely verejného obstarávania na zhotovenie rekonštrukčných prác na stavbu „Daňový úrad Nové Zámky – rekonštrukcia obvodového plášťa a archívu “ podľa podmienok súťaže uvedených v príslušných ustanoveniach oficiálnych súťažných

podkladov vypracovaných objednávateľom, maximálne však do výšky 130 000,-Sk s DPH. Ide o úhradu nákladov uchádzačov súťaže na zhotovenie rekonštrukčných prác, spojených s identifikáciou chýb projektovej dokumentácie vyhotovenej na základe tejto zmluvy (t. j. najmä rozdielov medzi výkresovou časťou PD a textovou časťou PD), ktoré zhotoviteľ PD uznal ako opodstatnené. Jednotlivým uchádzačom, ktorí poukážu na opodstatnené chyby PD bude vyplatená čiastka vo výške 1% z ceny chýb, ktoré jednotlivý uchádzač identifikoval, zhotoviteľ PD ich uznal ako opodstatnené a určil ich cenu. Súčet čiastok vyplatených uchádzačom však nepresiahne 130 000,-Sk s DPH. V prípade, že nedôjde k dohode vo veci opodstatnenosti chýb PD medzi zhotoviteľom PD a záujemcom (resp. uchádzačom na realizáciu stavebných prác) má rozhodujúce a pre obidve strany záväzné slovo objednávateľ.

- ďalej ak sa v priebehu výstavby vyskytnú vady (chyby) projektu, ktoré preukázateľne spôsobia zvýšenie ceny stavebných prác a nebudú to vady (chyby) projektu, ktoré mohol identifikovať zhotoviteľ rekonštrukcie ešte v procese verejného obstarávania ako rozdiely medzi výkresovou a textovou časťou projektu, bude mať objednávateľ právo odpočtu z uvedenej čiastky pre realizáciu týchto prác.

V prípade, že vady PD pre stavebné povolenie a realizáciu v jednom stupni spracovania spôsobia zvýšenie nákladov na stavebné práce pri realizácii stavby o viac, než 30% z ceny PD, resp. o viac než 30% z ceny PD mínus náklady pre uchádzačov o zhotovenie rekonštrukčných prác na identifikáciu chýb PD, môže byť tento zvyšný nárok objednávateľa uspokojený z nezaplatenej ceny autorského dozoru, resp. v súlade s čl. VII. bod 5. zmluvy. Zároveň platí, že toto ustanovenie sa použije na vady projektu, ktoré neboli len rozdielom medzi výkresovou a textovou časťou projektu a mohli byť identifikované v procese verejného obstarávania prác na rekonštrukciu obvodového plášťa a archívu DÚ Nové Zámky.

1.3. Cena za výkon autorského dozoru, vrátane vypracovania plánu užívania verejnej práce podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, bude fakturovaná po riadnom ukončení a odovzdaní stavby, resp. po právoplatnej kolaudácii stavby alebo právoplatnom rozhodnutí o užívaní stavby, ak sa v zmysle platných právnych predpisov vyžadujú. V prípade odpočtu z tejto ceny v zmysle čl. IV bod 1.2 posledný odsek, zhotoviteľ bude fakturovať len zostávajúcu čiastku.

2. Splatnosť jednotlivých faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ bude faktúry vystavovať na adresu objednávateľa :

Daňové riaditeľstvo SR, Nová ul. č. 13, 975 04 Banská Bystrica.

3. Podkladom pre fakturáciu sú písomne potvrdené zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela (preberacie protokoly), s výnimkou autorského dozoru, ku ktorému bude podkladom pre fakturáciu odsúhlasenie výkonu autorského dozoru objednávateľom (jeho oprávneným zástupcom).

4. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

V. VZÁJOMNÉ SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľ a včas vyzve na kontrolu obsahu a rozsahu diela formou kvalifikačných (výrobných) výborov projektu a to minimálne v štádiu rozpracovanosti projektu a aj v jeho závere.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne náležitú možnú súčinnosť, ktorej potreba sa vyskytne v priebehu plnenia predmetu zmluvy a zaväzuje sa prostredníctvom oprávnených osôb zúčastňovať na kvalifikačných výboroch zvolaných zhotoviteľom.

VI. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami, podmienkami tejto zmluvy a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľ a.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať rozhodnutia a záväzné stanoviská príslušných orgánov a organizácií v stavebnom konaní, prípadne kolaudačnom konaní a postupovať v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. – stavebný zákon v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacími a súvisiacimi predpismi, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného autorského dozoru podľa potrieb stavebnej realizácie, podľa písomných a iných pokynov objednávateľ a a v zmysle platnej legislatívy.
4. PD vypracovaných s náležitosťami projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v 6 – tich vyhotoveniach v tlačenej forme na príslušných formátoch. Celú PD (všetky časti výkresové aj textové) odovzdá zhotoviteľ aj v elektronickej podobe na CD nosiči v jednom exemplári, ktoré bude možné zobrazit' voľne šírenými SW produktmi. Výkaz výmer bude samostatne na ďalšom CD nosiči v jednom exemplári a musí byť spracovaný v programe Excel s možnosťou editovania len stĺpca jednotková cena. Vo výkaze výmer v elektronickej podobe budú stĺpce „poradové číslo, cenniková položka, opis položky, merná jednotka a množstvo“ blokované a uchádzač o verejné obstarávanie na zhotovenie stavebných

prác nebude mať možnosť (právo) ich meniť. Po vpísaní návrhu ceny do stĺpca „jednotková cena“ operačný program automaticky prepočíta navrhovanú cenu množstvom, stanoveným zhotoviteľom PD vo výkaze výmer. Zároveň program automaticky prepočíta cenu za každý oddiel výkazu výmer (rozpočtu), cenu za práce HSV a PSV a cenu za celú stavbu v časti rekapitulácia a v krycom liste.

5. Vyhotovenia nad dohodnutý počet podľa bodu 4. dodá zhotoviteľ objednávateľovi na základe jeho požiadavky za osobitnú finančnú úhradu, ktorej výška za jedno vyhotovenie (1x v tlačenej forme a k tomu 1x CD) predstavuje 4 000- Sk .
6. Pre účely verejného obstarávania (VO) zhotoviteľ spolu s odovzdaním predmetu zmluvy odovzdá objednávateľovi vyhlásenie všetkých osôb, ktoré sa podieľali na príprave PD o nestrannosti a zachovaní dôvernosti o PD do doby zverejnenia súťažných podkladov (SP) vo VO na zhotoviteľa stavebných prác.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady a bez zbytočného odkladu od oznámenia vady objednávateľom, najneskôr v lehote dohodnutej zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov, alebo pokynov objednávateľa a zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie i napriek tomu trval.
3. Zhotoviteľ poskytuje na jednotlivé časti diela záruku v trvaní 30 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa ich prevzatia objednávateľom, resp. pri autorskom dozore odo dňa jeho ukončenia. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
4. Objednávateľ môže reklamáciu diela uplatniť len písomnou formou.
5. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku väd diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Za škodu sa považujú aj zvýšené náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy, tým, že dielo má vady ním spôsobené. Zhotoviteľ však nezodpovedá za škodu – tie zvýšené náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku tých väd (chýb) projektu, ktoré mohli byť identifikované zhotoviteľom rekonštrukcie ešte v procese verejného obstarávania prác na zhotovenie stavby, ako rozdiely medzi výkresovou a textovou časťou projektu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží objednávateľovi do 7 dní od podpisu tejto zmluvy.

VIII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončenej jednotlivej časti (výkonovej fázy) diela podľa čl. II. zmluvy z viny zhotoviteľa, má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny časti diela, s ktorej odovzdaním je zhotoviteľ v omeškaní a to za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením zmluvne dohodnutej ceny jednotlivej prevzatej časti (výkonovej fázy) diela podľa čl. IV. zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % zo zmluvne dohodnutej ceny časti diela, s ktorej zaplatením je objednávateľ v omeškaní a to za každý deň omeškania.
3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. VII. bod 1., je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- Sk za každý deň omeškania.

IX. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom.
2. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ použije dielo vykonané na základe tejto zmluvy aj ako podklad pre verejné obstaranie zhotoviteľa stavby, bez ďalšieho nároku na odmenu.
3. Využitie predmetu zmluvy tretími osobami na iný účel, než vyplýva z tejto zmluvy, je možné len so súhlasom zmluvných strán.
4. Vlastnícke právo k zhotovenému, hmotne zachytenému predmetu diela (časti), nadobúda objednávateľ až zaplatením jeho zmluvne dohodnutej ceny.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že technické a odborné informácie, s ktorými počas plnenia predmetu zmluvy prídu do styku, a o ktorých zmluvné strany vyhlásia, že sú predmetom obchodného tajomstva, nebudú zmluvnými stranami poskytnuté tretej osobe.
6. Objednávateľ za účelom posúdenia skutočného stavu konštrukcií obvodového plášťa budovy DÚ umožní zhotoviteľovi vykonať 3 sondy. Realizácia týchto sond nesmie byť na ujmu kvality konštrukcií a ich vykonanie nesmie obmedzovať prevádzku úradu.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zhotoviteľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním riadne splneného predmetu zmluvy, ak zhotoviteľ ani v rámci

objednávateľom dodatočne poskytnutej lehoty svoj záväzok nesplní. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje aj skutočnosť, že zhotoviteľ nebude spolupôsobiť, alebo vykonávať dielo podľa podmienok uvedených v čl. IV. bod 1, čl. V., čl. VI. zmluvy.

Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy podľa vyššie uvedených dôvodov, zaplatí zhotoviteľovi náklady rozpracovaného diela a to podľa rozsahu rozpracovanosti diela, vzájomne odsúhlaseného zmluvnými stranami.

2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia objednávateľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje omeškanie objednávateľa so zaplatením zmluvne dohodnutej ceny splneného predmetu plnenia, ak objednávateľ nezaplatí cenu ani do 30 dní od uplynutia pôvodnej lehoty na zaplatenie. Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje aj skutočnosť, že objednávateľ nebude spolupôsobiť podľa podmienok uvedených v čl. V. zmluvy.
3. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môžu zmluvné strany ukončiť aj vzájomne podpísanou písomnou dohodou.
4. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov ku zmluve, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Právne vzťahy, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
6. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa. 28.07.2008


V B. BYSTRICI, dňa. 1.8.2008



generálny riaditeľ

DAŇOVÉ RIADITEĽSTVO
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Nová ul. 13
975 04 BANSKÁ BYSTRICA
-9-



	
Evidenčné číslo	
Číslo spisu	

OPIS ZÁKONNOSTI
MESTSKÉHO ÚRADU
M. P. ...
...
...