

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodný zákonník)

TAT/TIÚ/ STAVA IP/21/2006

TAT/TIÚ/63/2006

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Letisko Poprad – Tatry, a.s.**
Sídlo: Na letisko 100, 058 98 POPRAD
Právna forma: akciová spoločnosť
Štatutárny orgán: **Ing. Anton Zmajkovič – predseda predstavenstva**
Ing. Anton Danko – člen predstavenstva
Ing. Ján Mokoš – člen predstavenstva
MUDr. Peter Chudík – člen predstavenstva

Zástupca vo veciach
organizačno-technických: Ján Handzuš – vedúci oddelenia energetiky
IČO: 35 912 651
IČ DPH: SK2021915621
Bankové spojenie: VÚB Poprad, číslo účtu: 1938238751/0200
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sa, vložka
č.10300/P

Zhotoviteľ: **Stava ip spol. s r.o., Košice**
Sídlo: Vodárenská 2, 040 01 KOŠICE
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: **Ing. Ivan Storinský – konateľ spoločnosti**
Ing. Peter Szekér – konateľ spoločnosti

Zástupca vo veciach
organizačno-technických: Ing. Pavel Baroš
IČO: 34654878
IČ DPH: SK2020491924
Bankové spojenie: ČSOB Košice, číslo účtu: 13014663/7500
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, spisová značka Sro
1646/V

Článok II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 **Stavba:** Automatické otváranie 4ks brán na Letisku Poprad – Tatry
2.2 **Miesto:** Letisko Poprad - Tatry
2.3 **Termín stavby:**
Zahájenie: október 2006
Ukončenie: 20.11.2006

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie diela "Automatické otváranie 4ks brán na Letisku Poprad – Tatry".
Rozsah prác je špecifikovaný v prílohe č. 1 – Položkový rozpočet, ktorý bol spracovaný na základe predloženého opisu predmetu obstarávania a je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet plnenia zmluvy zhotoviť v dohodnutom termíne a odovzdať objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne dokončené prevziať a zaplatiť za toto dielo dohodnutú cenu.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v zmysle zákona č.158/2001 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon 330/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Článok IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín začatia stavebných prác je najneskôr do 5 dní po podpísaní zmluvy o dielo. Uvedené termíny realizácie v čl. II. bod 2.3 platia za podmienok, že objednávateľ zabezpečí, aby práce neboli rušené a mohli prebiehať plynulo.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Pre dodržanie termínov je potrebné:
- zabezpečiť pre zhotoviteľa stavebnú pripravenosť pre začatie a pokračovanie prác a odovzdať zhotoviteľovi miesto stavby, podľa bodu 8.1.
 - uhrádzať faktúry v požadovanom termíne splatnosti.
- Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku, t.j. o túto dobu sa predĺži termín dokončenia stavby.
- 4.4 Doba prerušenia prác bude uvedená v stavebnom denníku.

Článok V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

Cena za dielo bez DPH 1.475.225,00 Sk

DPH 19%: 280.292,90 Sk

Cena celkom vrátane DPH: 1.755.517,90 Sk

DPH bude uvedená samostatne a účtovaná v zmysle zákona č.222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe mesačných faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi najneskôr posledný deň príslušného kalendárneho mesiaca. Súčasťou faktúry bude súpis o vykonaných prácach podpísaný zástupcom objednávatel'a a protokol o vykonaných prácach podpísaný zástupcom objednávatel'a. Splatnosť faktúry bola dohodnutá na 14 dní od jej doručenia objednávatel'ovi.
- 6.3 Objednávatel' sa zaväzuje faktúry uhradiť v uvedenom termíne splatnosti.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vystavené faktúry budú spĺňať vyhláškou stanovené náležitosti. V prípade zle vystavenej faktúry má objednávatel' právo faktúru vrátiť na prepracovanie, počas prepracovania lehota splatnosti faktúry neplynie a začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej faktúry.

Článok VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi alebo, ktoré sa objavia v lehote záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba na vykonané práce je **60 mesiacov** od odovzdania prác s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné lehoty.
- 7.3 Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v záručnej dobe. Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. V písomnej reklamacii je objednávatel' povinný uviesť ako sa vady prejavujú a uviesť aké reklamačné práva si uplatňuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 pracovných dní po jej doručení a dohodnúť s objednávatel'om spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 7.4 Počas záručnej doby musí objednávatel' oznámiť zhotoviteľ'ovi bez zbytočného odkladu skryté vady potom, ako ich zistí. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných väd predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd ako aj podmienky plnenia sa dohodnú písomne.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.

Článok VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávatel' je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom podpisu tejto zmluvy, tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce, v súlade s podmienkami zmluvy (stavebná pripravenosť).
- 8.2 Objednávatel' zodpovedá za to, že riadny priebeh prác vykonávaných zhotoviteľ'om nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.3 Odovzdanie a prevzatie diela bude zaznamenané v stavebnom denníku, ktorý bude viesť zhotoviteľ.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť škody spôsobené zhotoviteľ'om tretej strane na vlastné náklady.

- 8.5 Napájacie body elektrickej energie a vody určí objednávateľ zápisom do stavebného denníka.
- 8.6 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, o čom zmluvné strany spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť administratívno – právne úkony vyplývajúce zo zákona č.50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, ktoré doručí zhotoviteľovi pred termínom začatia prác.
- 8.8 Zhotoviteľ v súlade so zákonom č.223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a príslušnými vykonávacími predpismi je povinný zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri realizácii stavebných prác. Doklad o likvidácii predloží objednávateľovi pri odovzdaní a preberaní vykonaných prác.
- 8.9 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, stroje, lešenie a ďalšie zariadenia potrebné na realizáciu prác súvisiacich s realizáciou diela v náležitom stave a bude udržiavať všestranný poriadok na stavbe a zabezpečovať koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu na stavbe v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vykonávacou vyhláškou MV SR č. 123/2002 Z.z. o prevencii pred požiarimi, pričom tiež rešpektuje usmernenia a pokyny odborných zamestnancov BOZP a PO objednávateľa.
- 8.11 Zhotoviteľ bude rešpektovať počas realizácie diela vnútroorganizačné predpisy objednávateľa, najmä Dopravný poriadok a Smernicu na povolenie vstupov osôb, a vozidiel do areálu letiska. Z týchto predpisov budú zamestnanci zhotoviteľa preukázateľne preškolení objednávateľom. Objednávateľ vyhotoví samostatný zápis o preškolení vybraných zamestnancov zhotoviteľa, ktorí sú oprávnení vstupovať do objektu objednávateľa - staveniska. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať, aby na stavenisko vstupovali len oprávnené preškolené osoby zhotoviteľa v zmysle svojich smerníc.

IX. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 9.1 V prípade zhotoviteľom spôsobeného omeškania s plnením predmetu zmluvy podľa podmienok tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa a zhotoviteľ má v takomto prípade povinnosť uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu z celkovej zmluvnej ceny diela vo výške 0,05% z ceny diela, za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa a objednávateľ povinnosť zaplatiť úroky z omeškania vo výške 0,05% z omeškanej platby za každý deň omeškania.

Článok X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a kompletne ukončené práce od zhotoviteľa prevziať.
- 10.3 V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele, z dôvodov na strane objednávateľa, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady za už vykonané práce.

- 10.4 Zhotoviteľ bude v priebehu prác viesť stavebný denník. Objednávateľ alebo osoba ním poverená sa vyjadria k zápisom v stavebnom denníku do troch pracovných dní.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov počas realizácie diela.
- 10.6 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
 - zhotoviteľ je v omeškaní so svojim zmluvným záväzkom o viac ako 14 dní a ani v primerane mu poskytnutej lehote nevykoná nápravu,
 - ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení nedošlo k zvýšeniu kvality vykonaných prác.
- 10.7 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade ak objednávateľ
 - neplní svoje zmluvné povinnosti (nedodrží podmienky riadneho a včasného spolupôsobenia so zhotoviteľom) a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Zhotoviteľ musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.8 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.9 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu. Pritom zhotoviteľovi zostávajú zachované nároky na náhradu prípadnej vzniknutej škody.
- 10.10 Ak nastanú nepredvídateľné okolnosti a vzniknú navyše práce, ktoré nie sú zahrnuté v cene diela, ich rozsah a cena musia byť podrobne zdokumentované a vzájomne odsúhlasené a to samostatným zápisom v stavebnom denníku medzi zmluvnými stranami. Na zmenu ceny diela musí byť spracovaný a vzájomne odsúhlasený a podpísaný dodatok k tejto zmluve. Navyše práce budú ocenené podľa smerných orientačných cien skutočných prác platných v čase realizácie.

Článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Zmluvu možno meniť, alebo upraviť na základe dohody oboch zmluvných strán len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Prípadné spory ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy budú riešiť právni zástupcovia zmluvných strán.
- 11.3 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Položkovitý rozpočet
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 11.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú, uzavreli ju zo slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Poprade, dňa: 19.10.2006

za objednávateľa:

Člen predstavenstva

Člen predstavenstva

Letisko Poprad-Tatry, a.s.
Na letisko 100
058 98 Poprad
-2-

V Košiciach, dňa: 20.10.2006

za zhotoviteľa:

Ing. Ivan Storinský
Konateľ spoločnosti

Stava ip
spol. s r.o.
Vodárenská 2, 041 01 KOŠICE
IČO: 31654878, IČ DPH: SK2020481924