

14/2008/50010

**REVVYX**

**ZMLUVA O DIELO**

**OBJEDNÁVATEĽ / ADRESÁT : IUVENTA**

Igl'ašská 13  
51 07 Bratislava  
ČO: 35857471

**ZMLUVNÉ STRANY**

**IUVENTA**

**Karloveská 64  
842 58 Bratislava**

**Štatutárny zástupca : Ing.Viliam Michalovič – generálny riaditeľ**

**IČO : 157 660**

**DIČ : 2020798637**

**IČ DPH: SK2020798637**

**bankovné spojenie: Štátna pokladnica**

**č.ú: 7000123811/8180**

**d'alej objednávateľ**

**a**

**REVYX , s. r. o**

**Vígľašská 13  
851 07 Bratislava**

**zapísaná :**

**Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd. S r o, Vl. Č. 28786/B**

**zastúpený:**

**Jaroslav Révay, konateľ firmy**

**IČO: 35857471**

**DIČ: 2021732240**

**bankové spojenie: Tatra Banka**

**č. účtu: 2626833425/1100**

**d'alej zhotoviteľ**

## ČLÁNOK 1 PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy sú služby podľa čl. 4 vykonávané zhotoviteľom v nehnuteľnostiach objednávateľa podľa čl. 3.  
Zhotoviteľ prehlasuje, že sa zoznámil s aktuálnym stavom predmetnej nehnuteľnosti a jej zariadení.

## ČLÁNOK 2 DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

Táto zmluva sa uzatvára na dobu troch rokov, t.j. od 12.decembra 2008 do 31.marca 2011.  
Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 12.decembra 2008.

## ČLÁNOK 3 MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia zmluvných záväzkov zhotoviteľa je nehnuteľnosť objednávateľa :  
**Objekt IUVENTA, Búdkova 2, Bratislava** , príloha č.1 mapa a rozmery.

Zhotoviteľ sa zaväzuje na vykonania zimnej údržby v objekte IUVENTA, Búdkova, Bratislave spočívajúcej v :  
zabezpečení schodnosti cesty , chodníkov , schodov v čase od 06.00 hod. rannej do 21.00 hod. večernej,  
zabezpečení odhrnu snehu na komunikáciách priľahlých k vyššie uvedenej nehnuteľnosti podľa nákresu , do šírky 1,5 m ,pokiaľ je to možné,  
zabezpečení posypu proti poľadovici na komunikáciách priľahlých k vyššie uvedenej nehnuteľnosti podľa nákresu , do šírky 1,5 m ,pokiaľ je to možné,  
zabezpečení rozbíjania ľadu na komunikáciách priľahlých k vyššie uvedenej nehnuteľnosti podľa nákresu , do šírky 1,5 m ,pokiaľ je to možné.

## ČLÁNOK 4 VYMEDZENIE PLNENIA

### **4.1 Pohotovosť:**

Pohotovosťou sa rozumie záväzok držať pre potreby objednávateľa strojné mechanizmy na posyp a zhrňanie snehu a pracovníka na ručné zhrňanie snehu a posyp.

### **4.2 Zásah:**

Za zásah zimnej údržby sa považuje jednorázové prevedenie údržby areálu, v prípade nepretržitého sneženia sa za zásah považuje 12 hodinový cyklus údržby. Plánovaná je dvojsmenná prevádzka s jedným mechanizmom na posyp a odhňanie snehu vždy s obsluhou a jedným pracovníkom, ktorý zabezpečuje zimnú údržbu ručne.  
Zhotoviteľ bude uskutočňovať údržbu parkovísk, komunikácií a chodníkov nasledovným spôsobom :

- mechanické odhŕňanie snehu
- ručné odhŕňanie snehu
- mechanický posyp chloridom sodným a inertným materiálom
- ručný posyp chloridom sodným a inertným materiálom

## **ČLÁNOK 5 PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY**

### **5.1 Držanie pohotovosti:**

Počas doby platnosti zmluvy bude zhotoviteľ držať v termínoch od 12.12.2008 do 31.03.2009, nasledujúce obdobie od 15.11. 2009 do 31.03.2010 a od 15.11.2010 do 31.03.2011 pohotovosť pre potreby objednávateľa.

### **5.2 Objednanie zásahu**

Začiatok a spôsob zásahu objedná informátor, alebo člen SBS telefónom u zástupcu zhotoviteľa.

### **5.3 Povinnosti zhotoviteľa**

- nastúpiť na výkon zimnej údržby najneskoršie do 120 minút od objednania zásahu .
- viesť záznam o prevádzke vozidla nákladnej dopravy.

### **5.4 Povinnosti objednávateľa**

Objednateľ je povinný :

- sprístupniť počas výkonu dohodnutých služieb predmetné komunikácie a plochy vrátane všetkých priestorov a zariadení, ktoré nie sú v zmluve uvedené, ale sú s ňou z hľadiska plnenia záväzkov spojené pre vjazd a prejazd vozidiel, ktoré ho zabezpečujú. Prestoje, objektívne spôsobené vinou objednávateľa, budú účtované podľa ods. 6.2,
- kontrolovať priebeh poskytovanie služieb,
- bezodkladne informovať zhotoviteľa o akýchkoľvek zmenách či iných skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie predmetu zmluvy,
- poskytnúť miesto na uskladnenie posypového materiálu.

### **5.5 Zástupca zhotoviteľa**

Za účelom komunikácie zmluvných strán zhotoviteľ poveril nasledovné osoby, aby konali v otázkach plnenia záväzkov dohodnutých v tejto zmluve a vydávania organizačných pokynov :

Otázky plnenia zmluvy :	Jaroslav Révay	kontakt : 0904 708 210
Organizačné pokyny :	Marcel Kováč	kontakt : 0904 708 284

## 5.6 Zástupca objednávateľa

Za účelom komunikácie zmluvných strán objednávateľ poveril nasledovné osoby, aby konali v otázkach plnenia záväzkov dohodnutých v tejto zmluve a vydávania organizačných pokynov :

Otázky plnenia zmluvy : Klaudia Soviarová	kontakt : 0905 456 021
Organizačné pokyny : Peter Dufek	kontakt : 02/ 59 296 406

## ČLÁNOK 6 CENA

### 6.1 Sadzby za pohotovosť a zásah

Mesačná pohotovosť: 13 500,- Sk (448,12 €)  
Strojové čistenie: 1 100,- Sk/hod. (36,51 €/hod.)  
Ručné dočisťovanie: 250,- SK/hod. (8,30 €/hod.)

### 6.2 Sadzby za prestoje

prestoj 1100,- Sk/hod (36,51 €/hod.) v prípade nasadenia 1 mechanizmu

Ceny obsahujú všetky náklady na pracovnú silu, prepravu, dopravu, dane okrem DPH, režijné náklady, riadenie, atď., na činnosti podľa predmetu zmluvy v zmysle jej podmienok.

### 6.3 Navyšovanie ceny

Zvýšenie cien za poskytovanie predmetu zmluvy je možné iba v dôsledku zvýšenia cien pohonných hmôt resp. iných vstupov a to na základe písomného dodatku k tejto zmluve podľa čl. 11.

## ČLÁNOK 7 PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

### 7.1 Pohotovosť

Faktúry budú vystavené 5. deň nasledujúceho mesiaca na plnú výšku dohodnutej ceny s DPH v zmysle čl. 6 podľa platnej legislatívy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia alebo odovzdania objednávateľovi.

### 7.2 Zásah

Prílohou faktúry za vykonanie zásahu bude objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia alebo odovzdania objednávateľovi.

### **7.3 Neuhradenie platieb**

Pri oneskorenom zaplacení daňového dokladu zaplatí objednávateľ za každý deň omeškania zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty dodanej služby.

## **ČLÁNOK 8: VŠEOBECNÉ EKONOMICKÉ PODMIENKY**

Všetky ceny uvedené v tejto zmluve sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty.

## **ČLÁNOK 9: ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA**

### **9.1 Poistenie**

Zhotoviteľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi alebo tretej osobe pri vykonávaní predmetu zmluvy.

Zhotoviteľ má poistenie zodpovednosti za tieto škody s ručením 1.500.000,- EUR.

### **9.2 Obmedzenie zodpovednosti**

Zhotoviteľ je zbavený zodpovednosti, ak mu akákoľvek vonkajšia príčina, ktorú nemohol ovplyvniť ani predvídať, zabráni splniť jeho záväzky podľa podmienok stanovených v zmluve. Toto sa týka predovšetkým:

- všetkých prípadov vyššej moci, náhodných udalostí, všetkých príčin, ktoré by nezávisle na vôli strán, znemožnili plnenie záväzkov z dôvodov nevykonateľnosti či neúnosnosti po finančnej stránke
- všetkých aktivít tretej osoby vymykajúcej sa kontrole zhotoviteľa, menovite výkyvy kvality a množstva vody, plynu, elektrickej energie, nafty a pod.
- všetkých porušení záväzkov stanovených v rámci tejto zmluvy, ktorých by sa objednávateľ dopustil.

Záväzky popísané v tejto zmluve sú výhradne v kompetencii zhotoviteľa. V prípade, že si zhotoviteľ objedná časť plnenia predmetu diela podľa tejto zmluvy u tretej osoby, je za jej dodávky a práce zodpovedný rovnako, ako keby objednané práce a dodávky vykonával sám

### **9.3 Zmluvné pokuty**

V prípade, že zhotoviteľ nebude ani po písomnom oznámení objednávateľa a dohodnutí adekvátnej lehoty k náprave riadne plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1/30 celkovej mesačnej paušálnej ceny za každý deň preukázaného omeškania zhotoviteľa v plnení zmluvných záväzkov. Na úhradu takto dohodnutej pokuty je objednávateľ oprávnený znížiť úhradu faktúry zhotoviteľa za predmet plnenia podľa tejto zmluvy.

V prípade, že ani do 12 hodín po doručení doporučeného písomnej výzvy objednávateľa, zhotoviteľ nebude plniť svoje zmluvné záväzky, objednávateľ má právo na náklady zhotoviteľa prizvať k ich plneniu akúkoľvek tretiu stranu podľa svojho výberu bez ujmy práva na náhradu škody podľa Obchodného zákonníka.

### **ČLÁNOK 10 ODSŤUPENIE OD ZMLUVY**

V prípade opätovného porušenia zmluvných povinností môže dotknutá strana po predchádzajúcom písomnom upozornení zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Túto zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana vypovedať aj bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

V prípade, že objednávateľ neuhradí dodávateľovi faktúru po dobu dlhšiu ako 30 dní, zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť na základe písomného oznámenia.

### **ČLÁNOK 11 OSTATNÉ USTANOVENIA**

Akékoľvek a všetky úpravy a zmeny tejto zmluvy sú platné len v prípade, že sú v písomnej forme a na znak súhlasu podpísané zástupcami oboch strán.

Ďalšie vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Spory budú predmetom súdneho konania u príslušných obchodných súdov. V každom prípade, obe strany sa zaväzujú nevytvárať prekážky priateľskému urovnaniu sporov.

Obe strany potvrdzujú, že táto zmluva vyjadruje ich záujmy, že bola uzavretá na základe ich slobodného rozhodnutia, bez nátlaku ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú nižšie svoj podpis.


V Bratislave, 12.12. 2008, v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu. Každý rovnopis je originál s rovnakou právnou účinnosťou.

Dňa :  
Za zhotoviteľa :

  
Jaroslav Révay  
konateľ spoločnosti

**REVYX S.R.O.**  
Viglaš. Bratislava  
IČO: 35957471 DIČ: SK2021732240

Dňa : 12.12.08  
Za objednávateľa :

  
Ing. Viliam Michalovič  
generálny riaditeľ

**I U V E N T A**  
Karloveská 64  
842 58 Bratislava  
-1-