

TAT / TIU / 52 / 2008

Mandátna zmluva

uzavretá podľa §566 a nasl. obchodného zákonníka

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Letisko Poprad - Tatry, a.s.

So sídlom: Na letisko č. 100, 058 98 Poprad

IČO: 35 912 651

IČ DPH: SK2021915621

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Poprad

Číslo účtu: 1938238751/0200

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd: SA, vl č. 10300/P

Zastúpená: PaedDr. Peter Šuca – predseda predstavenstva

Ing. Jozef Kuper – člen predstavenstva

Ing. Ivana Herkeľová – výkonný riaditeľ

(ďalej len mandant)

CAPANNA, s.r.o.

So sídlom: Sherfelova 1351/54, Poprad

IČO: 43 943 349

IČ DPH: SK2022526946

Bankové spojenie: Istrobanka, a.s. pobočka Poprad

Číslo účtu: 10006-54710040/ 4900

Číslo osvedčenia pre stavebný dozor (08880*10*)

Zastúpená: Ing. Vladimír Božoň

(ďalej len mandatár)

Čl. I

Predmet zmluvy

a) Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára, vykonať s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony za účelom dokončenia, odovzdania a skolaudovania objektu: Prístavba priletového terminálu na Letisku Poprad - Tatry výkon stavebného dozoru pre výstavbu tohto objektu a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok mandatára zaplatiť odmenu podľa článku III. tejto zmluvy.

Čl. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

a) Zabezpečiť stavebný dozor za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a taktiež za podmienok, ktoré vyplývajú z právnych predpisov SR a technických noriem.

b) Mandatár je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitostí mandanta podľa článku II. Zmluvy s osobitnou starostlivosťou a využiť pri tom všetky znalosti a vedomosti.

c) Mandatár bude postupovať v súlade so záujmami mandanta a v prípade nutnosti je povinný si vyžiadať pokyny mandanta pre jeho ďalší postup pri zriaďovaní záležitostí podľa článku II. Zmluvy.

d) Mandatár je povinný oznámiť mandantovi v lehote 2 dní, všetky skutočnosti vyplývajúce z technického riešenia alebo jednaní s tretími stranami, ktoré zistí v priebehu prác a ktoré majú vplyv na možnosť plnenia tejto zmluvy.

e) Mandatár nie je oprávnený zariadiť záležitosti podľa článku II. Zmluvy prostredníctvom tretích osôb.

f) Mandatár je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť príkazmi mandanta, jeho pokynmi a stanoviskami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

g) Mandant je povinný zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy

h) Mandant zabezpečí kompletnú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie so zapracovaním podmienok z uvedených konaní tak, aby mandatár mohol plynulo realizovať stavebný dozor.

i) Mandant vystaví mandatárovi v prípade potreby písomné splnomocnenie, ak si to vyžaduje zariadenie záležitostí podľa tejto zmluvy.

Čl. III

Čas a podmienky plnenia

Závazok mandatára, vyplývajúci z tejto zmluvy sa podľa tejto zmluvy považuje za splnený, keď mandatár za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná stavebný dozor, všetky potrebné a nevyhnutné úkony za účelom dokončenia, odovzdania a skolaudovania a všetky ostatné úlohy, vyplývajúce z čl. I, písm. A tejto zmluvy v lehote od 30. júla 2008 do 31. októbra 2008.

Čl. IV

Spôsob a rozsah odovzdania predmetu plnenia zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predmet plnenia mandatár odovzdá mandantovi v troch čiastkových plneniach nasledovne:

1. stavebný dozor v termíne od 30.07.2007 do 31.08.2008 (1. čiastkové plnenie)

2. stavebný dozor v termíne od 01.09.2008 do 30.09.2008 (2. čiastkové plnenie)
3. stavebný dozor v termíne od 01.10.2008 do lehoty ukončenia výstavby - do termínu odovzdania stavby podľa článku I. Zmluvy do užívania (3. čiastkové plnenie).

Čl. V

Odmena mandatára, jej splatnosť a spôsob platenia

a) Zmluvné strany sa dohodli na odmene 0,7% z celkových predpokladaných nákladov stavby čo je suma 210.000,-Sk bez DPH (slovom dvestodesaťtisíc slovenských korún) celkom za činnosť stavebného dozoru.

b) Zmluvné strany sa dohodli, že odmena bude vyplácaná na základe faktúr za čiastkové plnenia, podľa článku IV Zmluvy, ktoré sa mandatár zaväzuje vystaviť pre mandanta v zmysle platných právnych predpisov, nasledovne:

1. za 1. čiastkové plnenie	70 000,- Sk
2. za 2. čiastkové plnenie	70 000,- Sk
3. za 3. čiastkové plnenie	70 000,- Sk.

Uvedené sumy sú ceny bez DPH.

c) Mandant sa zaväzuje faktúry podľa písmena b) článku V Zmluvy zaplatiť v lehote splatnosti 7 dní od doručenia mandantovi.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady, záruka, zmluvné pokuty

V prípade, že mandatár nedodrží podmienky vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo tieto podmienky poruší, alebo ak bude vykonávať činnosť v rozpore so zmluvou, alebo pokynmi mandanta a takýmto konaním vznikne mandantovi škoda, je mandant oprávnený nárokovat' náhradu škody v rozsahu poškodenia.

Ak je mandant v omeškaní s plnením podľa čl. V tejto zmluvy je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby NBS ročne z celkovej sumy s ktorou je mandant v omeškaní.

V prípade ak mandatár z objektívnych príčin nebude môcť vykonať predmet zmluvy, uhradí mu mandant zodpovedajúcu sumu, adekvátnu z už zrealizovanej časti predmetu zmluvy, okrem prípadu, keď mandant platne odstúpi od tejto zmluvy, podľa čl. VII tejto zmluvy.

Čl. VII

Platnosť a Zánik zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy sa končí:

1. Písomnou dohodou zmluvných strán
2. Splnením, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve
3. Odstúpením mandanta od zmluvy, pričom toto odstúpenie môže byť urobené kedykoľvek a to z akéhokoľvek dôvodu, alebo aj bez udania dôvodu, avšak za predpokladu, že je urobené písomne a je riadne doručené druhej zmluvnej strane.

Právo na náhradu škody nie je odstúpením dotknuté.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva je uzavretá na dobu určitú a to do ukončenia a odovzdania stavby podľa podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v zmluve je slobodná, vážna, že si zmluvu prečítali, jej zneniu porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.

V Poprade, dňa 30.7.2008
Ing. Vladimír Božoň

mandatár

V Poprade, dňa 30.7.2008

PaedDr. Peter Šuca
predseda predstavenstva

Ing. Jozef Kuper
člen predstavenstva

Ing. Ivana Herkeľová
výkonný riaditeľ

mandant

Letisko Poprad-Tatry, a.s.

Na letisko 100

058 98 Poprad

-1-