

14/2009/40076

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ UPRATOVACÍCH SLUŽIEB
číslo UPR/200905001

Uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2) Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Názov organizácie: SERVEL, s r.o.
Sídlo organizácie: Dolný Val 1523/5, 010 01 Žilina
IČO: 44 637 951
IČ DPH: SK2022768264
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s., číslo účtu: 2627769445/1100
Zastúpená: Bc. Stanislav Kubík, štat. zástupca
Registrácia: Okr. Súd Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 50912/L

(ďalej len „**dodávateľ**“)

a

Odberateľ:

Názov organizácie: IUVENTA
Sídlo organizácie: Karloveská 64, 842 58 Bratislava
IČO: 157 660
IČ DPH: SK2020798637
Zastúpená: Ing. Viliam Michalovič, štat. zástupca

(ďalej len „**odberateľ**“)

Článok 1.
Predmet zmluvy

1. Dodávateľ na základe dojednaných podmienok v tejto zmluve sa zaväzuje vykonávať v priestoroch IUVENTY na Búdkovej ulici číslo 2 v Bratislave upratovačské a čistiace služby.
2. Priestorom poskytovania upratovačských a čistiacich služieb sa rozumie: Objekt hlavnej budovy IUVENTY, Biely dom, ubytovňa.

Článok 2.
Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Denné upratovanie a čistenie podľa špecifikácie, ktorá tvorí prílohu číslo 1 tejto zmluvy v rámci pracovného týždňa.
2. Pod upratovaním a čistením sa rozumie udržiavanie čistoty kancelárskych priestorov a ich príslušenstva a ubytovacích priestorov.
3. Dodávateľ je povinný upozorniť odberateľa na nevhodnú povahu vecí prevzatých na vykonávanie upratovačských a čistiacich prác a na nevhodnosť jeho požiadaviek, inak zodpovedá za škody tým vzniknuté.
4. Odberateľ je povinný dodávateľovi poskytnúť potrebnú súčinnosť k riadnu plneniu záväzkov podľa tejto zmluvy.
5. Odberateľ je povinný vytvárať podmienky na vykonávanie prác dodávateľovi, ako napríklad odkladanie písomností a osobných vecí zo stolov a iných častí kancelárskeho nábytku
6. Odberateľ sa zaväzuje na svoje náklady zabezpečiť potrebné množstvo hygienických náplní do zásobníkov na toaletách, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu spôsobom a za podmienok podľa tejto zmluvy.

Článok 3.
Zodpovednosť za škodu

1. Odberateľ je povinný upozorniť dodávateľa na vznik škody bez zbytočného odkladu po tom ako sa o nej dozvedel, najneskôr do 24 hodín od poskytnutia služby. V prípade opomenutia tejto povinnosti dodávateľ za vzniknutú škodu nezodpovedá, okrem prípadov ak sa vzniknutá škoda nedala ihneď odhaliť a odberateľ preukáže, že bola spôsobená pri poskytovaní služby.
2. Odberateľ je povinný oboznámiť dodávateľa so všetkými skutočnosťami týkajúcimi sa mimoriadnych nárokov na zaobchádzanie a opateru predmetov, ktoré sa nachádzajú v priestore vymedzenom touto zmluvou. V prípade zanedbania tejto povinnosti dodávateľ nezodpovedá za vzniknuté škody.
3. Odberateľ sa zaväzuje zdržať sa konania, ktorým by zmaril splnenie a realizáciu tejto zmluvy alebo počas trvania tejto zmluvy.

Článok 4.
Zodpovednosť za vady

Odberateľ je oprávnený si uplatniť nárok z vadného poskytnutia objednaných služieb dodávateľom bezprostredne po poskytnutí služby s osobou poverenou dodávateľom na vybavovanie reklamácií. V prípade oneskoreného uplatnenia nároku dodávateľ za vady nezodpovedá. Kontaktnými osobami na vybavovanie reklamácií sú: Klaudia Soviarová, 02/602 53 650, soviarova@juventa.sk na strane odberateľa a Dávid Dressler, 0917 502 444, dressler@servel.sk na strane dodávateľa.

Článok 5
Termín plnenia a výpovedná doba

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 16 mesiacov, s účinnosťou od 1. júna 2009
2. Platnosť zmluvy zaniká:
 - A. písomnou dohodu uzatvorenou medzi stranami;

B. Odstúpením od Zmluvy pre podstatné porušenie zmluvy jedným z účastníkov zmluvy. Porušenie tejto zmluvy je podstatné, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že iný účastník zmluvy nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy. Pri pochybnostiach sa predpokladá, že porušenie zmluvy nie je podstatné čo nezakladá nárok na odstúpenie od Zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa vykoná na základe predchádzajúcej písomnej výzvy adresovanej účastníkovi tejto zmluvy, ktorý podstatným spôsobom porušil jednotlivé ustanovenie tejto zmluvy. Výzva musí obligatórne obsahovať špecifikáciu podstatného porušenia povinnosti stanovenej na základe tejto zmluvy, vrátane poskytnutia dostatočnej lehoty na odstránenie vzniknutého stavu, ktorá nesmie byť kratšia ako 30 (tridsať) kalendárnych dní. Pre prípad odstúpenia od zmluvy táto sa zrušuje doručením písomného oznámenia o zrušení zmluvy z dôvodu jej podstatného porušenia tam špecifikovaným účastníkom tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy, nárok na náhradu škody nezaniká.

C. Uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzavretá

3. Výpovedná doba pre obe strany je 3 mesiace od preukázaného doručenia písomnej výpovede formou doporučenej zásielky na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenej v tejto zmluve.
4. Zmluvný vzťah sa môže skončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán.
5. V prípade, ak sa objednávateľ omešká s úhradou dohodnutej ceny viac ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, toto konanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Článok 6

Cena a platobné podmienky

1. Cena poskytovaných služieb je uzavretá dohodou, v zmysle zákona 18/96 Zb o cenách.
2. Cena poskytovaných služieb vymedzených v tejto zmluve a jej prílohách zahŕňajúca výkon základných činností podľa prílohy 1 tejto zmluvy, predstavuje 1 820 EUR bez DPH (54 829, 32 SKK SKK, konverzný kurz 1 EUR=30,1260 SKK) mesačne, čo predstavuje 2 165,8 EUR (65 246,89 SKK, konverzný kurz 1 EUR=30,1260 SKK) s 19% DPH. Cena poskytovaných služieb za celé obdobie platnosti zmluvy uvedenej v článku 5, ods. 1 tejto zmluvy, predstavuje celkom 29 120 EUR bez DPH (877 269,12 SKK, konverzný kurz 1 EUR=30,1260 SKK).
3. Podkladom pre úhradu služieb bude faktúra vystavená po uplynutí kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní od dňa vystavenia.
4. Cena zahŕňa mzdové náklady zamestnancov dodávateľa, poskytnuté osobné ochranné a pracovné prostriedky (šaty, obuv, OOP) podľa platných smerníc BOZP, daňové a sociálne odvody, čistiace prípravky, techniku a nástroje potrebné pre vykonávanie predmetných prác.
5. Pokiaľ sa odberateľ dostane do omeškania s úhradou splatnej faktúry, zaväzuje sa zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
6. Pri zvýšení cien vstupov si dodávateľ vyhradzuje právo premietnuť zvýšené náklady v prepočítanej výške do ceny služieb. Návrh zmeny bude včas predložený na odsúhlasenie.
7. Dodávateľ si vyhradzuje každým rokom právo na vzájomné prerokovanie ceny poskytovaných služieb.

Článok 7
Záverečné ustanovenia

1. Zodpovednosť za svojich pracovníkov v súvislosti s dodržiavaním bezpečnostných predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci znáša dodávateľ.
2. Zmluvné strany budú spory a rozdielne názory na veci riešiť zásadne rokovaním. V prípade, že sa rokovaním nedohodnú, jedna zo zmluvných strán dá svoj písomný návrh. V prípade, že druhá strana návrh neakceptuje alebo ani jedna strana nepredloží písomný návrh, sú zmluvné strany oprávnené podať návrh na súd.
3. Obsah zmluvy je možné zmeniť obojstranne iba dohodou, písomne formou dodatkov.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu plne rozumejú a súhlasia s ním.
5. Zistenie neplatnosti niektorej časti zmluvy nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane dodávateľ a druhý odberateľ.

Prílohy: Príloha číslo 1: Špecifikácia činností

V Bratislave, dňa 07.06.2009

SERVEL, s.r.o.

Bc. Stanislav Kubík, štat. zástupca

IUVENTA

Ing. Viliam Michalovič, štat. zástupca



Dolný Val 1523/5, 010 01 Žilina
IČO: 44637951 IČ DPH: SK2022768264

[Handwritten signature]
.....

[Handwritten signature]
.....



[Handwritten mark]