



29/08

R.č.2553/2008-IV/7

Zmluva o dielo č. 250808/BA

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: **Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR**
sídlo: **Špitálska 4,6,8, 816 43 Bratislava**
Zastúpený: **Ing. Vladislav Borík, PhD., vedúci služobného úradu**

zastúpený vo veciach technických:



IČO: 00681156
DIČ : 2020796338
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu 7000106819/8180
Telefón: 02/20462154
Fax: 02/52923408
ďalej len „objednávateľ“

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: **NETsystems akciová spoločnosť, a.s.**
sídlo: 949 01 Nitra, Hodžova 27
Zastúpená: Ing. Jozef Očenáš, predseda predstavenstva
Ing. Peter Káčer, podpredseda predstavenstva
Zastúpená vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Očenáš, predseda predstavenstva
Ing. Peter Káčer, podpredseda predstavenstva
Zastúpená vo veciach technických: MGr. Eugen Hulla
IČO 36532231
IČ DPH SK 2020152101
Bankové spojenie: Ľudová Banka a.s., Bratislava
č. účtu [redacted]
Telefón: ++421 2 4425 6044
Fax: ++421 2 4425 4013
Email: peter@netsys.sk

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra., oddiel Sa, vložka č. 10107/N
ďalej len „zhotoviteľ“

spolu ďalej len ako „zmluvné strany“

Obsah zmluvy o dielo:

- I. Zmluvné strany
- II. Predmet zmluvy
- III. Predmet diela
- IV. Cena a platobné podmienky
- V. Čas plnenia, termíny a miesto plnenia
- VI. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela
- VII. Vlastnícke právo, zodpovednosť za škody a ďalšie práva a záväzky
- VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady
- IX. Zmluvné pokuty a sankcie
- X. Vykonanie diela
- XI. Záverečné ustanovenia

Čl. II – Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v ďalších častiach tejto zmluvy a v prílohe č.1 vykonať dielo:

„REKONŠTRUKCIA DÁTOVÝCH ROZVÁDZAČOVÝCH CENTIER“

Rozsah diela (dodávky a montáže) je vymedzený v prílohe č.1 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy.

3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je: Príloha č. 1 ZoD250808/BA - ROZPOČET.
V prípade rozporu medzi obsahom prílohy tejto zmluvy a vlastným textom má prednosť dojednanie obsiahnuté vo vlastnom texte zmluvy.

4. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanej dobe podľa zmluvy a v dohodnutých termínoch.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonané časti diela subdodávateľom tak, akoby dotyčnú časť diela vykonal sám a je zodpovedný za prípadné chyby a vady ktorejkoľvek časti diela.

Čl. III – Predmet diela

1. Predmetom diela je dodávka a montáž technologických celkov:

1. Práce a dodávky HSV,
2. práce a dodávky PSV,
3. elektroinštalácia a klimatizačné jednotky.

v rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy.

2. Predmet diela obsahuje:

PRÁCE A DODÁVKY HSV :

- 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE
- 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

PRÁCE A DODÁVKY PSV :

- 721 - Vnútoraná kanalizácia
- 72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE
- 763 - Konštrukcie - drevostavby
- 766 - Konštrukcie stolárske
- 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné
- 76 - KONŠTRUKCIE
- 776 - Podlahy povlakové
- 77 - PODLAHY
- 783 - Nátery
- 784 - Maľby
- 78 - DOKONČOVACIE PRÁCE

ELEKTROINŠTALÁCIA a KLIMATIZ.JEDNOTKY

Dielo bude vykonané a odovzdané, úplne prevádzkyschopné, odskúšané a zaprotokolované vo všetkých oblastiach vrátane kompletných režijných a ostatných činností a prác.

Čl. IV – Cena a platobné podmienky

1. Zmluvná cena

1.1 Za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je dohodnutá celková cena diela bez DPH vo výške **2 483 941,90 SKK** (slovom dvamiliónyštyristoosemdesiattritisícdeväťstoštyridsaťjeden celých a 90/100 slovenských korún), celková cena diela s DPH vo výške **2.955.890,90 SKK** (slovom dvamiliónydeväťstopäťdesiatpäťtisícosemstodeväťdesiat celých a 90/100 slovenských korún).

1.2 Celková cena diela zahŕňa všetky ceny jednotlivých častí diela - konštrukcií, dodávok a montáži podľa prílohy č. 1.

1.3 Uvedená cena za predmet diela platí pre dohodnuté termíny plnenia diela podľa čl. V. tejto zmluvy.

1.4 Cena za dielo sa považuje za cenu celkovú a pevnú, ktorá zahŕňa okrem dodávok a prác aj všetky réžie, koordinácie a nehmotné dodávky, súvisiace s vykonaním diela.

2. Ceny pri zmene predmetu diela

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo môže byť prekročená len pri rozšírení predmetu plnenia zo strany objednávateľa.

2.2 Pokiaľ si objednávateľ vyžiada zmenu rozsahu diela v priebehu vykonávania diela, musí toto uskutočniť písomnou formou. Prípadné zmeny rozsahu diela a zmeny ceny za dielo, budú vykonané dodatkom ku zmluve alebo samostatnou zmluvou.

3. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na tomto spôsobe platieb za dielo

3.1 Všetky vykonané práce na vykonanom diele budú fakturované jednou faktúrou po skočení a protokolárnom odovzdaní diela. Práce, ktoré budú vyžiadané objednávateľom nad rámec požiadavky a ponuky, budú vždy uvedené samostatne a budú uhradené na základe odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve. Faktúra zhotoviteľa bude okrem hore uvedeného obsahovať obvyklé náležitosti podľa platných účtovných a daňových predpisov.

4. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, sídlo, IČO, DRČ, DIČ,
- číslo faktúry, deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
- označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, vrátane kódu IBAN, SWIFT,
- označenie diela,
- fakturovanú čiastku (základ dane + DPH platného v dobe fakturácie),
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

5. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Doručením faktúry sa rozumie prevzatie originálu objednávateľom, pri splnení vyššie uvedených organizačných náležitostí. Splatnosťou sa rozumie dátum odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa.

Čl. V – Čas plnenia, termíny a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo po častiach v nasledujúcich termínoch:

Príprava materiálu a ľudských zdrojov:	do 14 dní odo dňa podpisu zmluvy,
Prevzatie priestorov v mieste plnenia a začatie prác:	do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy,
Dodávka klimatizácií a začatie montáže klimatizácií:	do 40 dní odo dňa podpisu zmluvy,
Revízie a skúšobná prevádzka:	do 50 dní odo dňa podpisu zmluvy,
Protokolárne odovzдание celého diela:	do 55 dní odo dňa podpisu zmluvy.

2. Miestom plnenia predmetu diela sú priestory objednávateľa:

Budova A	– 2. NP miestnosť č. 206 kuchynka
	– 6. NP miestnosť č. 606 kuchynka
	– 9. NP miestnosť č. 906 kuchynka
Budova A´	– 3. NP miestnosť č. 319-320 kancelárie
	– 8. NP miestnosť č. 821-822 kancelárie
Budova B	– 2. NP miestnosť č. 222-223 kancelárie
	– 10. NP miestnosť č. 1006 kuchynka

Zhotoviteľ spracuje podrobný čiastkový harmonogram postupu prác pri vykonávaní diela, kde bude rešpektovať zmluvne dohodnuté termíny plnenia diela a pred zahájením prác tento prerokuje a písomne odsúhlasí s povereným zástupcom objednávateľa pre veci zmluvné a technické (viď čl. I tejto ZoD).

3. Pokiaľ zhotoviteľ nebude môcť preukázateľne plniť termíny podľa tejto zmluvy a schváleného harmonogramu prác pri zhotovení diela z dôvodov na strane objednávateľa (čl. X zmluvy), budú na základe vzájomnej dohody písomne dohodnuté nové termíny plnenia pre oneskorené časti prác. Tieto termíny plnenia budú predĺžené o preukázateľnú dobu oneskorenia.

Čl. VI – Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční v termíne plnenia podľa tejto zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa.
2. V odovzdávacom protokole, ktorý bude vyhotovený v 2 exemplároch (alebo v prílohe protokolu) budú uvedené všetky prípadné chyby a nedorobky vrátane spôsobu a termínu ich odstránenia.
3. Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj v prípade drobných chýb a nedorobkov, keď tieto chyby a nedorobky nemajú zásadný vplyv na prevádzkyschopnosť diela.
4. Za splnenie povinnosti vykonať dielo sa považuje jeho riadne vykonanie, dokončenie v zmluvne dohodnutom rozsahu a v zmluvne stanovených termínoch a jeho odovzdanie a prevzatie, potvrdené podpísaním odovzdávacieho protokolu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Čl. VII – Vlastnícke právo, zodpovednosť za škody a ďalšie práva a záväzky

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom uhradenia zmluvne dohodnutej ceny. Veci, produkty, materiál a zariadenia, ktoré majú byť dodané zhotoviteľom a ktoré sa majú stať podľa zmluvy súčasťou diela, sa stanú vlastníctvom objednávateľa, ako náhle budú zahrnuté ako náklady do faktúr daňových dokladov predložených v zmysle zmluvy objednávateľovi a zaplatené objednávateľom.

Čl. VIII – Záručná doba a zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ garantuje, že dielo, ako aj jeho súčasti nevykazujú pri odovzdaní žiadne nedostatky a chyby a že prípadné chyby, ktoré sa vyskytnú v priebehu poskytnutej záručnej doby, bezplatne odstráni (garancia za kvalitu).
2. Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu na predmet diela takto :
 - a) na stavebné a montážne práce: 36 mesiacov
 - b) na klimatizačné jednotky: 36 mesiacov, (len s realizáciou servisnej zmluvy)
 - c) na pohyblivé, spínacie a ostatné zariadenia : podľa záruky výrobcu týchto zariadení, ktoré sa dajú preukázať záručným listom, minimálne však 24 mesiacov
3. Záručná doba začína plynúť od uvedenia zariadení do prevádzky. Uvedením zariadenia do prevádzky sa myslí aj čiastkové uvedenia do prevádzky pre jednotlivé ucelené celky alebo etapy.
4. Podmienkou záruky je užívanie diela k účelom uvedeným v projektovej dokumentácii a prevádzanej bežnej údržby diela. Záruka sa nevzťahuje na bežné opotrebenie, ani na chyby spôsobené násilím, vyššou mocou a pod. a bežne opotrebovateľné časti diela.

5. Oznámenie poruchy (reklamácia) musí byť podané písomne (e-mailom alebo faxom). Oznámenie poruchy musí obsahovať označenie chyby, miesta, kde sa chyba nachádza a popis, ako sa chyba prejavuje.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade poruchy na elektroinštalácii a ventilátoroch umiestnených v miestnostiach, chybu odstráni v lehote do 6 hodín od doručenej reklamácie, v prípade chyby klimatizačných jednotiek chybu odstráni do 24 hodín od doručenej reklamácie a v ostatných prípadoch do 48 hodín od doručenej reklamácie.

7. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie chyby diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

Čl. IX – Zmluvné pokuty a sankcie

1. Úrok z omeškania

1.1 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň oneskorenia oproti termínu splatnosti potvrdenej a doručenej faktúry.

1.2 Objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň oneskorenia konečného termínu dodania diela.

Čl. X – Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela použiť materiály a technológie predpísané a odsúhlasené v projektovej dokumentácii objednávateľa.

2. Všetky odborné práce je povinný vykonávať zhotoviteľ, alebo jeho subdodávateľa pracovníkmi s príslušnou kvalifikáciou.

3. Zhotoviteľ je povinný v priebehu vykonávania diela zaznamenávať do jedného vyhotovenia projektovej dokumentácie všetky zmeny, ktoré vznikli pri vykonávaní diela.

4. Zhotoviteľ je povinný po prevzatí priestorov v mieste plnenia diela viesť montážny denník v ktorom bude zaznačená osoba zodpovedná za vykonanie diela.

5. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov pri práci v zmysle slovenských predpisov, ktorí vykonávajú prácu v zmysle predmetu tejto zmluvy a zabezpečuje ich vybavenie ochrannými pomôckami.

6. Pre vykonanie diela bude zhotoviteľom poverená jedna osoba ako koordinátor a manažér, ktorý bude prítomný v priestoroch v mieste plnenia diela. Tento pracovník bude zodpovedný za profesionálne vykonanie prác pri zhotovení diela v podmienkach dohodnutých s objednávateľom podľa platných právnych predpisov .

7. Ak zistí zhotoviteľ pri vykonaní diela potrebu dodatkových prác, ktoré nie sú obsiahnuté v dopyte objednávateľa, zašle písomnú požiadavku o doplnok rozpočtu s detailným popisom dodatočných nákladov. Realizáciu na viac prác zhotoviteľ zahájí po podpísaní dodatku k tejto zmluve.

8. Povinnosťou zhotoviteľa je zúčastniť sa na výzvu objednávateľa skúšobnej prevádzky.

9. Spolupôsobenie objednávateľa.

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri koordinácii realizácie diela so zhotoviteľom.

9.2 Objednávateľ zaistí postupnú realizáciu projekčných a ďalších podkladov v dohodnutých termínoch tak, aby bol zaistený plynulý postup prác pri vykonávaní diela.

9.3 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť bezplatné užívanie plochy priestorov objednávateľa v mieste plnenia diela tak, aby zhotoviteľ mohol nerušene vykonávať plnenie predmetu diela.

9.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi všetky údaje a informácie potrebné pre realizáciu diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, všetky odovzdané informácie budú v písomnej forme.

9.5 Objednávateľ bude vykonávať platby v termínoch a podľa dohody uvedené v zmluve čl. III.

9.6 Objednávateľ sa zaväzuje získať všetky potrebné vyjadrenia a stanoviská orgánov štátnej správy, dotýčajúcich organizácií a správcov sietí, súvisiace s vykonávanou časťou diela a jeho riadnym sprevádzkovaním.

Čl. XI – Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu zmluvy.

2. Strany sa zaväzujú, nesprístupniť obchodné a technické informácie, ktoré sú im zverené, príslušnou druhou stranou, tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany a tak nevyužiť informácie k nijakým iným účelom než k splneniu tejto zmluvy. Pokiaľ niektorý zo zmluvných partnerov túto povinnosť poruší, prináleží druhému zmluvnému partnerovi nárok na náhradu škody.

3. Zhotoviteľ garantuje a zaručuje, že je vlastníkom potrebných povolení k realizácii tejto zmluvy, zvlášť všetky potrebné živnostenské oprávnenia a autorizácie. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie umožniť objednávateľovi nahliadnuť do týchto povolení.

4. Pokiaľ by jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy boli, alebo sa stali celkom alebo čiastočne neúčinnými, alebo pokiaľ by sa v tejto zmluve nachádzal nedostatok (medzera), nebude dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinného ustanovenia dohovoria zmluvné strany okamžite príslušné účinné ustanovenia, ktoré odpovedajú zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia.

5. Príloha č. 1 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6. Táto zmluva nahradzuje všetky predchádzajúce dohody a jednostranné právne úkony zmluvných strán, pokiaľ sa nestali súčasťou tejto zmluvy. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami označenými ako dodatok s poradovým číslom k zmluve o dielo, potvrdeným oboma zmluvnými stranami.

7. Táto zmluva podlieha slovenskému právu.

8. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred Rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory v Bratislave podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov.

9. Závazky, práva a povinnosti ako aj všetky právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve alebo v prílohách k tejto zmluve sa riadia najmä, ale nie výlučne zákonom č. 513/1991 Zb., obchodným zákonníkom, ak niektoré právne otázky nemožno riešiť podľa ustanovení obchodného zákonníka riešia sa podľa predpisov zákona č. 40/1964 Zb., občianskeho zákonníka. Ak ich nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa podľa obchodných zvyklostí, a ak ich niet, podľa zásad na ktorých spočíva obchodný zákonník.

10. Táto zmluva je vystavená v 5 vyhotoveniach v slovenskom jazyku, tri vyhotovenia pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.

11. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

Podpísané v 24 SEP. 2008
Bratislave dňa.....

Bratislave dňa

za Objedávateľa :

za Zho

.....
Ing. Vladislav Borík
vedúci služobného úradu

.....
Ing. Jozef Očenáš
predsedu predstavenstva

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR
Špitálska č. 4,6,8
816 43 Bratislava
Štátna pokladnica 7000106819/8180
2

.....
Ing. Peter Káčer
podpredseda predstavenstva

NETsystem
akciová spoločnosť, a.s.
Hodžova 27, 949 01 NITRA
IČO: 36 532 231
IČ DPH: SK2020152101