



65/09

R.č.15600/2009-IV/5

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodný zákonník/ v platnom znení

Objednávateľ:

Názov: **Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR**
Sídlo: **Špitálska 4,6,8
816 43 Bratislava**
zastúpené: **Ing. Vladislav Borík, PhD.**
Zástupca na rokovanie
vo veciach
zmluvných: [REDACTED]
technických: [REDACTED]
IČO: **00681156**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000106819/8180**

a

Zhotoviteľ:

Názov: **DÚHA, a.s.**
Sídlo: **Čapajevova 29
080 01 Prešov**
Štatutárny zástupca: **Ing. František Mrava, predseda predstavenstva**
Zástupca na rokovanie
vo veciach
zmluvných: [REDACTED]
technických: [REDACTED]
IČO: **31 690 360**
IČ DPH: **SK2020519666**
Bankové spojenie: **OTP banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sa, vložka č.: 163/P

Čl. 1. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác, súvisiacich s vykonaním diela : **„Oprava asfaltových plôch a poškodenej kanalizácie“** v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a priloženého oceneného výkazu výmer (ďalej len „dielo“) . Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Čas plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia diela celkom, do jeho písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom na základe Záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí zhotoveného diela, potvrdeného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Lehoty plnenia diela podľa čl. 1 tejto zmluvy sú nasledovné:
začiatok vykonávania diela: **07/2009**
ukončenie realizácie diela: **do 2 mesiacov od prevzatia staveniska.**
Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovom mesačnom plnení diela, ktorého vykonanie a prevzatie bude potvrdené Čiastkovým preberacím protokolom o odovzdaní prevzatí zhotovenej časti diela, potvrdený oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Ak zhotoviteľ pripraví vykonané dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ vykonané dielo prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote.

Čl. 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. **Cena za zhotovenie celého diela** podľa čl. 1 je:

cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky	41.781,75 €
vymeriavací základ pre DPH 19 %	41.781,75 €
hodnota DPH 19 %	7.938,53 €
cena celkom vrátane DPH	49.720,28 €
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtu priloženého výkazu výmer na základe predloženej projektovej dokumentácie. Zistené prípadné kladné alebo mínusové odchýlky výkazu výmer od projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom sú zahrnuté v ocenenom výkaze výmer. V prípade, že odchýlky vo výkaze výmer zistí zhotoviteľ až počas realizácie stavby, je zhotoviteľ povinný vykonať ich na svoje náklady.
5. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú zákazku.
6. Zmeny jednotkových cien bude možné meniť len dodatkom k zmluve o dielo obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.
7. Ceny za práce navyše, súvisiace s vykonaním diela budú účtované nasledovne:
 - a) v prípade prác, súvisiacich s vykonaním diela ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v súťažnom návrhu,

- b) v prípade prác, súvisiacich s vykonaním diela ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu podľa smerných cien v zmysle platného cenníka použitého zhotoviteľom pri cenení výkazu výmer,
 - c) v prípade prác, súvisiacich s vykonaním diela ktoré nie sú uvedené pod písm. a, b) tohto bodu, bude zhotoviteľ účtovať cenu vrátane DPH v hodinových zúčtovacích sadzbách vo výške 380,- Sk/hod..
8. Vykonávanie všetkých navyiac prác súvisiacich s vykonaním diela s finančným ohodnotením v zmysle bodu 9. tohto článku zmluvy oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.
9. Zmluvná cena a lehoty realizácie predmetu zmluvy sa môžu meniť len po písomnom odsúhlasení zmluvných strán formou dodatku k zmluve.

Čl. 4. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví po podpísaní Čiastkového preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí zhotovenej časti diela oprávnenými zástupcami zmluvných strán a odošle objednávateľovi raz mesačne, vždy do 10-teho dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac a konečnej vyúčtovacej faktúry, ktorú odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí celého diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ musí svoje práce na diele vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác na diele podľa zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je Výkaz množstva vykonaných prác na diele a Čiastkový preberací protokol o odovzdaní prevzatí zhotovenej časti diela, potvrdený oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
4. Výkaz množstva vykonaných prác na diele, ktorého cena je predmetom čiastkových a konečnej faktúry, musí byť potvrdená stavebným dozorom.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 15 ods. 2 Zák. č. 289/1995 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 zák. č. 500/2001 Z. z.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
8. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

9. V prípade výskytu aspoň jednej vady, resp. nedorobku vzniká objednávateľovi nárok na zadržanie 5% z celkovej ceny diela v rozsahu uzavretej zmluvy o dielo. Táto čiastka bude uhradená do 30 dní po odstránení poslednej vady, resp. nedorobku na základe záznamu o jej odstránení.

Čl. 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota na celé dielo je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi na základe Záverečného preberacieho protokolu o odovzdaní prevzatí zhotoveného diela, potvrdeného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí práce na diele záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
5. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
6. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 2 tohto článku zmluvy do 3 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 3 dní od nástupu na ich odstraňovanie.
8. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v Záverečnom preberacom protokole o odovzdaní prevzatí zhotoveného diela, potvrdeného oprávnenými zástupcami zmluvných strán s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na svoje náklady, pri zabezpečení bezpečnosti práce.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko v termíne dohodnutom v čl. 2. tejto zmluvy a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko zbavené práv tretích osôb v termíne do 7 dní od vyzvania objednávateľa zhotoviteľom na toto prevzatie. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaná zápisnica s vyznačením dátumu a hodiny, ktorú podpíšu zástupcovia zmluvných strán.

3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce na diele v súlade s podmienkami zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení súvisiacich s vykonávaním diela a ich presun zo skladu na stavenisko.
5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa na diele nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
6. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu zmluvy zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP.
9. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
10. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a ŽP a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
11. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
12. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva podľa ustanovení bodu 10. až 12. tohto článku zmluvy, ak písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávateľovi. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval.
13. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 22 tohto článku zmluvy.
17. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
18. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
19. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor.
20. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (Záverečný preberací protokol o odovzdaní prevzatí zhotoveného diela).
21. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, príslušnými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
22. Záverečný preberací protokol o odovzdaní prevzatí zhotoveného diela spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác na vykonanom diele na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.
23. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Záverečnom preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke zhotoveného diela (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v Záverečnom preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela so stanovením termínu ich odstránenia.
24. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
25. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca na diele oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s vykonaným dielom odovzdať aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác na diele.

Čl. 7. Sankcie

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po lehote uvedenej v čl. 2, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. 3 za každý začatý deň omeškania.
2. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ktorejkoľvek čiastkovej faktúry, príp. konečnej vyúčtovacej faktúry zhotoviteľovi, má zhotoviteľ nárok požadovať od

objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý začatý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
5. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
6. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - a) prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 5 dní,
 - b) prekročenie lehoty zhotovenia diela zhotoviteľom (čl. 2 tejto zmluvy) o viac ako 5 dní.
7. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

8. Zhotoviteľ súhlasí s poskytnutím informácií týkajúcich sa tejto zmluvy tretím osobám, ktoré je objednávateľ povinný v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) sprístupniť.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť druhej zmluvnej strane všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie tejto zmluvy.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

Príloha 1: Rozpočet zákazky dohodnutej v predmete tejto zmluvy o dielo – ocenený výkaz výmer

6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise obrzčí objednávateľ dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
7. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania zmluvnými stranami .

V Bratislave, dňa 30.6.2009

Za objednávateľa:



Ing. Vladislav Borík, PhD.
vedúci služobného úradu
MPSVR SR

Za zhotoviteľa:



Ing. František Mrava
predseda predstavenstva
DÚHA, a.s.

MINISTERSTVO PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY SR
Špitálska ul. 6. 4 - 8
816 43 BRATISLAVA
28

