

originál: referát VO
xerox: fin. uct.
p. koncom

1186/2008

Fakultná nemocnica T r n a v a – rekonštrukcia budovy CHP a časti 1.p. GPP na pavilón internistických disciplín

Zmluva o dielo č. A 0807/1

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich § Obchodného zákonníka č.513/1991
Zb. Slovenskej republiky v platnom znení

I. Zmluvné strany

I.1. Objednávateľ :

FAKULTNÁ NEMOCNICA TRNAVA

Sídlo : Ul. Žarnova 11
917 75 TRNAVA

IČO: 610381

DIČ: 2021191084

Zastúpenie vo veciach zmluvných : (oprávnený zástupca)

Ing. Martin TABAČEK, riaditeľ

Zastúpenie vo veciach technických :

Ing. Martin NEŠTICKÝ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000281238/8180

(ďalej len objednávateľ)

I.2. Zhotoviteľ :

CHIRADIS – CHIRONAX s.r.o.

Sídlo : Březová 8a, 637 00 Brno

Štatutárny orgán:

ing. Radomil Ambrož – konateľ

ing. Jan Biloš – konateľ

IČO 25519085

DIČ CZ 255 190 85

Zastúpenie vo veciach zmluvných :

ing. Radomil Ambrož – konateľ, tel. 777 25 88 77

Bankové spojenie : KB Brno Pod Petrovem

Spol. je zapísaná u KOS v Brne - oddiel C, vložka 29854

(ďalej len zhotoviteľ)

II. Predmet plnenia

II.1 Predmetom diela je:

Spracovanie návrhu stavby v podrobnosti „Stavebného zámeru“ v zmysle Vyhl.
83/2008 Z.z.

na akciu :

**Fakultná nemocnica T r n a v a – rekonštrukcia budovy „Chirurgického
pavilónu“ (CHP) a časti 1.p. „Gynekologicko-pôrodnického pavilónu“(GPP) na
pavilón internistických disciplín**

II.2 Predmet plnenia bude spracovaný v rozsahu :

- a) analýza podkladov
- b) spracovanie konceptu riešení
- c) odsúhlasenie konceptu s objednávateľom
- d) zapojenie profesií

Statika
Konceptia protipožiarnej ochrany
Zdravotno-technické inštalácie
Vykurovanie, vrátane rozvodov pary
Vzduchotechnické zariadenia
Chladenie
Vnútorné rozvody NN
Slaboprúde rozvody
Meranie a regulácie
Medicinálne plyny
Lekárska prístrojová technika
Výťahy

- e) konzultácie s verejnoprávnymi orgánmi a organizáciami
- f) predbežný prepočet nákladov
- g) zhrnutie výsledkov a závery – vypracovanie textovej časti

II.3. Rozsah diela je stanovený na základe „Prepočtu investičných nákladov“, kde je stanovený rozsah rekonštrukcie vo výške 200 – 250 mil. Sk. Rozsah riešeného predmetu diela je nasledujúci:

Rekonštrukcia objektu Chirurgického pavilónu“ (CHP)
(1.PP. 1.P., 2. P., 3.P., 4P)

Rekonštrukcia časti 1.p. „Gynekologicko-pôrodnického pavilónu“(GPP), sekcia A1

II.4. Textová časť štúdie bude spracovaná na základe prílohy č. 2 Vyhlášky 83/2008 Z.z.

II.5. Priestorové a prevádzkové parametre budú navrhnuté podľa „Návrh Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 428/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno - technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení“

III. Doba a miesto plnenia diela

III.1 Zmluvné strany dohodli plnenie diela v nasledujúcom termíne :
návrhu stavby v podrobnosti „Stavebného zámeru“ v termíne do **15. 05. 2008**

III.2 Dielo bude predané objednávateľovi v jeho sídle. O predaní a prevzatí bude vyhotovený protokol a to v lehote do 7 dní od odovzdania požadovaného počtu výťahov. Záväzok zhotoviteľa bude považovaný za splnený, ak bude protokol a predanie a prevzatie diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.

IV. Cena diela

IV.1 Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení na cene **najvyššej prípustnej** za dielo v rozsahu čl.II, ktorú je možné prekročiť len za podmienok stanovených v tejto zmluve :

Návrh stavby

990 000,00 Sk (bez DPH 19%)

slovami: Vypracovanie návrhu stavby (štúdie) – deväťsto deväťdesiat tisíc Sk bez DPH 19%

V. Podmienky prevádzania diela

V.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na vzájomnej spolupráci pri prevádzaní diela, a to takto :

V.1.1 Objednávateľ umožní, alebo zaistí pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu

V.1.2 Objednávateľ zabezpečí súčinnosť pracovníkom objednávateľa

V.2 Zhotoviteľ je povinný pri svojom plnení podľa čl.II. tejto zmluvy:

V.2.1 Upozorniť objednávateľa na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody. V prípade, že objednávateľ i cez upozornenie zhotoviteľa na splnení pokynov trvá, zhotoviteľ nezodpovedá za škodu takto vzniknutú.

V.2.2 Priebežne objednávateľa informovať o plnení činností podľa tejto zmluvy a bez zbytočného odkladu mu predať veci, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitostí.

V.3 V priebehu projekčných prác je nutné konzultovať riešenie s objednávateľom formou výrobných výborov, na ktorých je objednávateľ oprávnený kontrolovať rozsah a postup prác na diele.

V.4 Objednávateľ je oprávnený i v priebehu prác požadovať zmenu predmetu plnenia a zhotoviteľ bude povinný tieto požiadavky akceptovať.

Práce, ktoré zásadne menia alebo prevyšujú dohodnutý predmet zmluvy, budú vecne a cenovo špecifikované a bude dohodnutá prípadná zmena doby plnenia.

V.5 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi ako podklad

- dokumentáciu existujúceho stavu objektov
- situáciu areálu FNTT vrátane zakreslenia známych inžinierskych sietí
- požiadavky na prevádzkovú náplň objektu

VI. Platobné a fakturačné podmienky

VI.1 Zhotoviteľovi vzniká právo na zaplatenie diela tejto zmluvy, jeho bezchybným splnením. Objednávateľ bude platiť cenu za dielo na základe faktúry /daňového dokladu/.

Faktúru /daňový doklad/ na zaplatenie ceny diela zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi po predaní diela objednávateľovi.

VI.2 Cena diela bude uhradená v dvoch splátkach:

Úhrada ceny sa uskutoční po odovzdaní časti diela v dielčom termíne, a to na základe faktúry resp. faktúr vystavených zhotoviteľom so splatnosťou 30 dní.

Cena za predanú fázu bude uhradená do výšky 90% z dohodnutej ceny, ostávajúcich 10% bude uhradených po spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (DSP), pre ktorú bude „Štúdie“ slúžiť ako podklad. V prípade, že nedôjde k zahájeniu prác na ďalšej PD do 30.6. 2008, bude ostávajúcich 10% z ceny diela uhradených k tomuto dátumu.

VI.2 Faktúra /daňový doklad/ bude obsahovať tieto údaje :

- označenie faktúry /daňového dokladu/ a jej číslo
- názov, sídlo, IČO, DIČ, bankové spojenie oboch zmluvných strán
- dátum odoslania a lehoty splatnosti
- údaje pre daňové účely
- predmet platby, fakturovanú finančnú čiastku a spôsob platby
- pečiatku a podpis zhotoviteľa
- údaje o zápise v obchodnom registre vrátane spisovej vložky

V prípade, že faktúra /daňový doklad/ bude obsahovať nesprávne alebo neúplne údaje, je objednávateľ oprávnený faktúru /daňový doklad/ vrátiť zhotoviteľovi do dátumu jeho zmluvnej splatnosti.

Zhotoviteľ podľa charakteru nedostatku faktúry /daňový doklad/ opraví alebo vystaví novú.

Vrátením faktúry /daňového dokladu/ prestáva bežať pôvodná lehota splatnosti, ktorá beží znovu odo dňa doručenia opravenej, alebo novej faktúry /daňového dokladu/ objednávateľovi.

Zmluvná splatnosť platobného dokladu sa stanoví na **30 dní** po ich doručení objednávateľovi.

Dňom zaplataenia sa rozumie deň zúčtovania fakturovanej čiastky z bankového účtu objednávateľa v prospech bankového účtu zhotoviteľa.

VI.3. Prípadné zmluvné pokuty podľa ust.čl.VIII.1. tejto zmluvy budú vysporiadané medzi zmluvnými stranami formou zľavy z ceny diela.

VI.4 Faktúry /daňové doklady/ zhotoviteľ objednávateľovi doručí na adresu :

FAKULTNÁ NEMOCNICA TRNAVA
Ul. Žarnova 11
917 75 TRNAVA

VI.5 Podmienky za akých je možné prekročiť ponukovú cenu :

- len v prípade, že objednávateľ bude požadovať iné množstvo a rozsah prác než ako je uvedené v objednávčkovej dokumentácii – vždy iba na základe písomnej požiadavky oprávneného zástupcu objednávateľa
- v prípade, že dôjde v priebehu realizácie diela k zmenám daňových predpisov, ktoré majú vplyv na výšku ponúknutej ceny,
- iné podmienky pre prekročenie ceny nie sú prípustné.

VII. Záruka za dielo

VII.1 Zhotoviteľ zaručuje, že dielo podľa čl.II. tejto zmluvy bude mať vlastnosti podľa právnych predpisov a vlastnosti obvyklé pre dodávku tohto druhu a to po protokolárnom predaní diela po súhrnnú dobu najmenej 60 mesiacov.

VII.2 Objednávateľ bude pri reklamácií eventúálnych chýb diela postupovať v súlade s ustanovením § 562 Obchodného zákonníka.

VII.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený za škodu autorizovaných architektov, inžinierov a technikov činných vo výstavbe.

VII.4 V prípade drobných chýb projektu je zhotoviteľ povinný bezplatne a bez zbytočného odkladu chybu odstrániť do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

Reklamáciu je nutné uplatniť písomnou formou. V prípade, že uvedený termín nebude možné z technického hľadiska splniť, dohodnú zmluvné strany primeranú lehotu plnenia, najdlhšie však 30 dní odo dňa, kedy boli chyby reklamované.

VIII. Omeškanie

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad omeškania ktorejkoľvek zo strán na úroku z omeškania vo výške 0,03% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

IX. Záverečné ustanovenia

IX.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle §345 odst.2 Obchodného zákonníka pokladajú porušenie zmluvných povinností uvedených v nasledujúcich častiach za porušenie podstatné:
- meškanie zhotoviteľa so splnením diela v rozsahu podľa čl.II, alebo v termíne podľa čl.III.
tejto zmluvy o viac ako 30 dní

IX.2 Vo veciach technických sú oprávnení jednať :

a) za objednávateľa : Ing. Martin Neštický

b) za zhotoviteľa : ing.Radomil Ambrož

IX.3 Zhotoviteľ preukázal svoje oprávnenie k odbornému výkonu činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy tým, že objednávateľovi predložil kópiu výpisu z obchodného registra a živnostenský list.

IX.4 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo výhradne len pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

IX.5 Všetky údaje obsiahnuté v informáciách, dokladoch a dokumentácii poskytnutých objednávateľom k plneniu diela alebo skutočnosti, s ktorými zhotoviteľ prišiel do styku, sú považované zmluvnými stranami za dôverné, v zmysle ustanovení § 271 Obchodného zákonníka.

Zhotoviteľ je povinný o týchto údajoch zachovávať mlčanlivosť a to i po splnení tejto zmluvy.

IX.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán podľa čl.I. tejto zmluvy.

IX.7 Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú v zmluvách upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

IX.8 Zmluva vstúpi v platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán podľa čl.I. tejto zmluvy. Zmluva je vyhotovená v 2 výtlačkoch, každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.

v Trnave dňa 15.4.2008


za zhotoviteľa
ing. Radomil Ambrož
konateľ spoločnosti

CHIRADIS-CHIRONAX s.r.o.
Reissigova 15
612 00 Brno
IČO: 25519085
DIČ: CZ25519085

v Trnave dňa 15.4.2008


za objednávateľa
Ing. Martin Tabaček
riaditeľ



FAKULTNÁ NEMOCNICA
ulica A.Žarnova 11
917 75 TRNAVA
☎ 033 / 55 36 001-9