

ZMLUVA O DIELO

zhotovenie stavby

uzatvorená medzi:

Obstarávateľom: OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
Dlhý rad. č. 16, 085 77 Bardejov
IČO: 31 777 627
Banka: NBS Prešov
Číslo účtu: 43-427522/0720
v zastúpení: JUDr. Ján PATAKY, prednosta OÚ

a

Zhotoviteľom:

AV

Banka: VÚB Bardejov
Číslo účtu: 187842-522/0200

Čl. I. Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre obstarávateľa stavbu:
**„Rekonštrukcia a oprava strechy a budovy Základnej školy
na ul. Jiráskovej č. 108, Bardejov“**
podľa vypracovaného projektu, ktorého súčasťou je predložený a účastníkmi
tejto zmluvy odsúhlasený rozpočet.
2. Obstarávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť jeho cenu.

Čl. II. Miesto zhotovenia diela.

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo na ul. Jiráskovej č. 108, Bardejov

Čl. III. Dojednaný čas zhotovenia diela a spolupôsobenie obstarávateľa a zhotoviteľa

1. Dielo bude zhotoviteľom ukončené a obstarávateľovi odovzdané do:
15.10.2002.
2. Právoplatné stavebné povolenie obstarávateľ odovzdá zhotoviteľovi do 3 dní po podpísaní Zmluvy o dielo.
3. Stavenisko vymedzené projektantom odovzdá obstarávateľ zhotoviteľovi do 3 dní po podpísaní Zmluvy o dielo.
4. V prípade omeškania obstarávateľa s odovzdaním stavebného povolenia alebo staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak predlžuje sa termín ukončenia odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie obstarávateľa.

Čl. IV. Vlastnícke právo k uzatvorenej veci

1. Vlastníkom zhotovenej veci sa obstarávateľ stáva prevzatím diela a zaplatením diela.

Čl. V. Cena diela

1. Za zhotovenie diela zaplatí obstarávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu:

bez DPH:	6. 133 527,80 Sk
10% DPH:	613 352,80 Sk
s DPH:	6. 746 880,60 Sk

ktorá je odvodená z rozpočtu, ktorý bol spracovaný pred uzavretím zmluvy.

Čl. VI. Platenie diela

1. Obstarávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za dodávku stavebných prác cenu na základe faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ. Úhrada faktúry za vykonané práce bude vykonaná po rozpočtovom opatrení /pridelení finančných prostriedkov/ KÚ v Prešove na predmetnú stavbu..

Čl. VII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela obstarávateľa písomne, najmenej 7 pracovných dní vopred.
2. O odovzdaní diela bude spísaný spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia obstarávateľom.
2. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, obstarávateľ oznámi už v zápise o prevzatí
3. K odovzdaniu diela zhotoviteľ pripraví príslušné atesty, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy a pod. podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. VIII. Záruka a akosť - zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ preberá záruku na akosť diela odo dňa odovzdania diela po dobu: **144 mesiacov**
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má obstarávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
3. Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

Čl. IX. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli, že:

1. Pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu IX. ods. 2 a 3 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500.- Sk za každý deň omeškania.
3. Pri omeškaní obstarávateľa so zaplatením faktúry nebude zhotoviteľ uplatňovať zmluvnú pokutu ani úroky z omeškania.

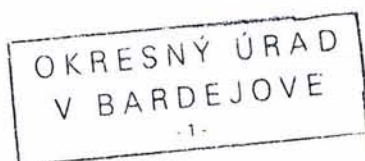
Čl. X. Ďalšie dojednania

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny obstarávateľa.
2. Zhotoviteľ bude viesť na stavbe stavebný denník v zmysle § 46d/stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorý sa prehlasuje za právny dokument a odsúhlasené záznamy v denníku sú pre zmluvné strany záväzné.
3. Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne, na základe zmluvných strán.
4. Obstarávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela. Ak obstarávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a schválenou projektovou dokumentáciou, je obstarávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ diela odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak toto zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je obstarávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvy prečítali, s jej obsahom súhlasia, preto ju podpísali.
7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Bardejove dňa 22.5.2002

Obstarávateľ:

JUDr. Ján Pataky
prednosta OÚ



IČO: 17-275 784 DIČ: 5000190001

Zhotoviteľ: