

## Dodatok č. 2

k zmluve č.17/2007/NP-Š o nájme nebytových priestorov  
uzatvorenej v súlade so zákonom č.116/1990 Zb. dňa 14.12.2007

### Prenajímateľ: Mestský bytový podnik, a.s.

Sídlisko Lúčna 819, 093 01 Vranov nad Topľou  
zastúpený: Ing. Jozefom Fedorkom, riaditeľom, a.s.  
a Jánom Balogom, predsedom predstavenstva a.s.  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Vranov n.T., č.ú.:9239632/0200  
konšt.symbol: 0558, variab.symbol:6313  
IČO: 36473243  
Zápis v OR OS v Prešove, Oddiel:Sa, Vložka č.10219/P

a

### Nájomca: Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Prešove

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
zastúpený: Ing. Vladimírom Luteránom, prednostom úradu  
Bankové spojenie:Štátna pokladnica, č.ú.:7000127935/8180  
IČO:37938053

uzatvárajú tento dodatok č.2 k zmluve č.17/2007/NP-Š o nájme nebytových priestorov  
zo dňa 14.12.2007 (ďalej len „zmluva“)

## II.

### Predmet dodatku

#### 1.Článok II. Predmet nájmu bod 1. sa mení takto:

zväčšuje sa podlahová plocha z 55,16 m<sup>2</sup> o 17,40 m<sup>2</sup> (na základe Uznesenia MsZ č.272/2009  
bod A/5 zo dňa 26.03.2009 – pridelenie kancelárie č.29, 1.posch. Námestie slobody s.č.5 vo  
Vranove nad Topľou)

a upravuje sa : o celkovej podlahovej ploche 72,56 m<sup>2</sup>

#### 2. Článok IV. Nájomné sa mení takto:

bod 1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie nebytového priestoru nájomné,  
ktorého výška 33,19 €/m<sup>2</sup>/rok (1.000,-Sk//m<sup>2</sup>/rok) bola zmluvnými stranami dohodnutá v  
súlade s uznesením MsZ č.272/2009, bod A/5 zo dňa 26.03.2009, čo pri podlahovej ploche  
72,56 m<sup>2</sup> činí sumu:2 408,27 € ( 72.551,54 Sk ) ročne.

bod 2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v mesačných splátkach  
po 200,70 € ( 6 046,28 Sk ) mesačne.

bod 3. Mesačné splátky nájomného sú splatné do 20. dňa príslušného mesiaca prevodom na  
účet prenajímateľa uvedenom v čl. I. tohto dodatku, počnúc splátkou za mesiac máj 2009.

#### 3. Článok V. sa mení takto:

bod 1. Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške zálohových platieb ...

- |                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| a) dodávka tepla:                | 111,00 € mesačne |
| b) vodné, stočné, zrážková voda: | 7,60 € mesačne   |
| c) elektrina:                    | 67,00 € mesačne  |
| d) prevádzka výtahu:             | 1,60 € mesačne   |
| e) domovnícke služby:            | 33,80 € mesačne  |

bod 2. Za poskytované služby sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačné preddavky vo výške 221,00 € mesačne, počnúc splátkou za mesiac máj 2009.

bod 5. Celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru mesačne ku dňu uzatvorenia tohto dodatku činí: 421,70 € (12.704,13 Sk) – nájom a preddavky za služby.

### III.

#### Záverečné ujednania

1. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a uzatvára sa na základe uznesenia č.272/2009, A/5 zo dňa 26.03.2009, č.j. 5867/2009.
2. V ostatnom pre právne vzťahy založené touto zmluvou platia ustanovenia obsiahnuté v zmluve, ktorej je tento dodatok nedeliteľnou súčasťou.
3. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
4. Nedeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha: Výpis z uznesenia č.272/2009

Vo Vranove nad Topľou, dňa 14.04.2009

v Prešove dňa: 13.5.2009

*Podpisy zmluvných strán:*

Prenajímateľ:



Ing. Jozef Fedorko  
riaditeľ MsBP, a.s.

Ján Balog  
predseda predstavenstva a.s.

Nájomca:



Ing. Vladimír Luterán  
prednosta KÚCDPK

Konverzný kurz: 1€=30,1260 SK

## Mestské zastupiteľstvo

Výpis z uznesenia č.272/2009  
 k majetkovým otázkam  
 zo zasadnutia 37. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou  
 z 26.3.2009

Mestský bytový podnik  
 Sídl. Lúčna 819 093 01 Vranov  
 Došlo dňa: 07-04-2009  
 Príl.: 114 Zn.č.: 413/2009  
 Referent:

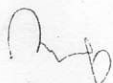
Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

5. prenájom nebytového priestoru v budove s.č. 5, Námestie slobody, kancelária č. 29 o výmere 17,40 m<sup>2</sup> na 1. poschodí pre Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Vranov n.T. vo výške 33,19 €/m<sup>2</sup>/r na dobu neurčitú.

PhDr. Tomáš Lešo, v.r.

primátor



za správnosť: Daniela Mokroluská

