

**Komisionárska zmluva**  
uzavretá podľa § 577 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

**I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Komitent: Krajský školský úrad v Košicach, Zádielska 1, 040 78 Košice  
Zastúpený: Doc. PaedDr. Jozef Vook, CSc, prednosta  
IČO: 35557184  
DIČ: 2021768617  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
Číslo účtu: 7000138845/8180
- 1.2 Komisionár: Ing. Radoslav Palušák, Dunajská 25, 05201 Spišská Nová Ves  
IČO: 40849333  
IČ DPH: SK1026418129  
Bankové spojenie: Dexia banka a.s.  
Číslo účtu: 7530478003/5600

**II.**  
**VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka komisionára zo dňa 15.4.2010
- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: Špeciálna základná škola Letanovce - nadstavba budovy
- 2.2.2 Miesto stavby: Letanovce
- 2.2.3 Stavebník: Krajský školský úrad v Košicach, Zádielska 1, 040 78 Košice
- 2.2.4 Termíny stavby: 8 mesiacov od začiatku realizácie stavby

**III.**  
**PREDMET PLNENIA**

3.1 Komisionár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre komitenta na jeho účet a v mene komisionára činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru v tomto rozsahu:

Sledovanie:

- spôsobu a postupu uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarne bezpečnosť,
- riadnej inštalácie a prevádzky technického vybavenia na stavbe,
- odborného ukladania stavebných výrobkov a hmôt a vhodnosť ich použitia,
- odborného ukladania strojov a zariadení,
- vedenia stavebného denníka

Kontrola:

- súladu priestorovej polohy stavby s projektovou dokumentáciou
  - dodržania všeobecných technických požiadaviek na výstavbu
  - dodržania podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby,
- prijímať opatrenia na odstránenie závad, ktoré zistil na stavbe,  
- oznamovať stavebnému úradu všetky závažné závady na stavbe, ktoré nebolo možné odstrániť v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru.

#### **IV. ČAS PLNENIA**

4.1 Komisionár sa zaväzuje vykonať činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby. Predpokladaný čas realizácie činnosti je 8 mesiacov od začiatku realizácie stavby.

4.3 Komitent sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby komisionár mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť komisionárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby.

Dodržanie času plnenia zo strany komisionára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia komitenta, dohodnutého v tejto zmluve.

#### **V. ODPLATA**

5.1 Komitent zaplatí komisionárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške 19.200,00 eur s DPH (16134.45 eur bez DPH, DPH 3065.55 eur)

#### **VI. SPÔSOB A FORMA PLATENIA**

6.1 Komitent zaplatí komisionárovi odplatu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy na základe faktúr komisionára nasledovne:

1. faktúra bude vystavená do 31.8. 2010 na čiastku 9.600,00 eur s DPH (8.067,23 eur bez DPH, DPH 1.532,77 eur)

2. faktúra bude vystavená najneskôr do ukončenia výstavby na čiastku 9.600,00 eur s DPH (8.067,23 eur bez DPH, DPH 1.532,77 eur)

6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
- číslo zmluvy,
- poradové číslo faktúry,
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- označenie diela,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, komitent je oprávnený vrátiť ju komisionárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry komitentovi.

6.4 Lehota splatnosti faktúr je 90 dní od doručenia.

#### **VII. OSTATNÉ USTANOVENIA**

7.1 Komisionár sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené komitentom nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7.2 Komisionár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude komisionár uskutočňovať v súlade so záujmami komitenta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

7.3 Komisionár vyhlasuje, že činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy budú zabezpečovať pracovníci oprávnení na výkon činnosti stavebného dozoru. Ak komitent o to požiada, je komisionár povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

7.4 V rámci svojho spolupôsobenia sa komitent zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na, vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne komisionárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže komitent zaobstarať vlastnými silami.

7.5 Komitent poskytne komisionárovi pre jeho potrebu 1 vyhotovenie projektovej dokumentácie.

## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu oboch strán s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.2 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.


8.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

8.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá komitent a dve komisionár.

V Košiciach dňa 29.4.2010

Komitent:

  
Krajský školský úrad v Košiciach  
Zádielska 1  
040 78 Košice

V Spišskej Novej Vsi dňa 29.09.2010

Komisionár:

**Ing. Radoslav Palušák**  
Spišská Nová Ves  
IČO: 40849333 DIČ: 1026418129  
IČDPH: SK 1026418129

