

Zmluva
o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb v priestoroch
Úradu vlády SR, expozitúra Prešov
číslo 01/2009

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Obstarávateľ : Správa zariadení úradu vlády SR
 Sídlo organizácie : Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava
 IČO : 00002895
 Č. účtu : 7000060275/8180

a

Dodávateľ : Miroslava Wolanská
 V zastúpení : Miroslava Wolanská
 Sídlo : Záhradná 25, 080 01 Prešov
 IČO : 43 521 746
 Č. účtu : 2272487755/0200
 Telefón : [REDACTED]
 Oprávň. na podn. : Výpis z obch.registra č.OŽP-Z/2007/08299-2/CR1

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb priestorov Úradu vlády SR v budove OÚ, Námestie mieru 2, v Prešove vo výmere 180,57 m² v rozsahu:

kancelárie: číslo dverí 432 o podlahovej ploche	20,46m ²
číslo dverí 431	20,46m ²
číslo dverí 430	31,00m ²
číslo dverí 429	20,46m ²
číslo dverí 428	20,46m ²
Kancelárie celkom	112,84m²

podľa podrobnej špecifikácie služieb uvedenej v harmonograme upratovacích a čistiacich služieb (ďalej len harmonogram). Harmonogram je uvedený v bode III. tejto zmluvy.

III. Harmonogram upratovacích a čistiacich služieb

Rozsah a periodicita poskytovaných upratovacích a čistiacich služieb:

1. Denné čistenie (upratovanie):

- vyprázdňovanie odpadkových košov,
- výmena vriec na odpadky v košoch,
- utieranie pevnej podlahy vlhkým mopom,
- utieranie prachu vlhkou alebo suchou utierkou z voľných plôch písacích - rokovacích stolov a ostatných odkladacích plôch nábytku,

2. Týždenné čistenie (upratovanie):

- dôkladné čistenie pevnej podlahy na všetkých prístupných miestach,
- utieranie vnútorných okenných parapetov vlhkou handrou,
- utieranie prachu z ostatných zariadení (rámy obrazov, vypínače, atď),
- dôkladné vysávanie kobercov

3. Mesačné čistenie (upratovanie):

- dôkladné čistenie a ošetrovanie všetkých plôch nábytku,
- odstránenie prachu zo soklov a parapetov,
- odstránenie pavučiny zo stien, kútov a vysokých predmetov,
- čistenie nôh stoličiek a stolov vlhkou handrou

IV. Cena

- cena za poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb definovaných v článku III. tejto zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **97,93 EUR /mesiac** (deväťdesiatšedem eur deväťdesiattri centov) vzhľadom na skutočnosť, že poskytovateľ nie je platcom DPH, zmluvná cena bude uvedená celkom
- cena je splatná po uplynutí príslušného mesiaca
- v cene sú zahrnuté materiálne a technické prostriedky potrebné na výkon týchto prác
- cenu je možné upraviť na základe dohody zmluvných strán počas

trvania zmluvného vzťahu v prípade zvýšenia výdavkov vplyvom inflácie a za predpokladu, že dodávateľ preukáže nárast výdavkov, v prípade, že sa dodávateľ stane platcom DPH a to všetko na základe dohody s objednávateľom.

V. Platobné podmienky a fakturácia

- úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy bude vykonaná v eurách (EUR), bankovým prevodom, bez preddavkov, na základe faktúr-daňových dokladov vystavených poskytovateľom. Faktúra bude vystavená na adresu sídla obstarávateľa tejto zmluvy
- každá faktúra musí spĺňať náležitosti §15 zákona č.289/1995 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zároveň musí obsahovať:
 - označenie, že sa jedná o faktúru,
 - IČO a DIČ oboch zmluvných strán,
 - deň vystavenia faktúry,
 - deň odoslania faktúry,
 - termín splatnosti faktúry,
 - konštantný symbol,
 - formu úhrady faktúry,
 - výšku plnenia celkom,
 - sumu na úhradu,
 - meno, podpis a telefonické spojenie
 - pečiatku dodávateľa,
 - miesto plnenia zmluvy
 - bankové spojenie dodávateľa uvedené na faktúremusí byť zhodné s bankovým spojením uvedeným na zmluve

-
- faktúra bude vystavená na adresu sídla obstarávateľa podľa článku I. tejto zmluvy
 - ak faktúra nebude spĺňať náležitosti dohodnuté v zmluve a podľa zákona číslo 289/1995 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, obstarávateľ má právo faktúru vrátiť dodávateľovi bez úhrady
 - dodávateľ v tomto prípade nemá právo uplatniť voči obstarávateľovi sankcie za oneskorenie úhrady za poskytnuté služby, ale je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi zodpovedajúcimi ustanoveniam tejto zmluvy a zákona č. 289/1995 Z.z. o dani s pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a s novou lehotou splatnosti
 - lehota splatnosti bude dohodnutá s obstarávateľom. Dňom splnenia peňažného záväzku je deň odpísania dlžnej sumy z bankového účtu obstarávateľa v prospech účtu dodávateľa.

VI. Miesto plnenia zmluvy

Miestom plnenia predmetu zmluvy sú priestory Úradu vlády SR, expositúra Prešov v budove OÚ, Námestie mieru 2, v Prešove.

VII. Odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

- odstúpiť od zmluvy bude možné písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán
- porušenie zmluvy, pri ktorom je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť podľa §344 a §345 obchodného zákonníka je:
 - 1) vyhlásenie konkurzu na majetok ktorejkoľvek zo strán
 - 2) bezdôvodné prerušenie upratovacích a čistiacich služieb poskytovateľom, ktoré bude dlhšie ako 5 kalendárnych dní
 - 3) nezaplatenie zmluvnej fakturovanej sumy objednávateľom do dvadsaťjeden kalendárnych dní od dátumu splatnosti faktúry
- v prípade nedodržania harmonogramu poskytovateľom, môže objednávateľ požadovať okamžitú nápravu tejto skutočnosti. Ak nebudú nedostatky bezodkladne (najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa) odstránené, objednávateľ nezaplatí za nevykonané služby.
- v prípade poškodenia majetku obstarávateľa poskytovateľom je poskytovateľ povinný uviesť tento stav so pôvodného stavu na svoje náklady. Ak to nebude možné, poskytovateľ sa zaväzuje nahradiť obstarávateľovi škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil.

VIII. Právo a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - dodržiavať všetky platné predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy
 - rešpektovať požiadavky objednávateľa súvisiace s kvalitou prác v rozsahu článku III. tejto zmluvy,
 - dodržiavať čas vykonania upratovacích služieb v pracovné dni podľa požiadaviek objednávateľa,
 - chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, zničením, odcudzením a zneužitím majetku.
2. Dodávateľ zabezpečí, aby zamestnanci vykonávajúci upratovacie služby nezneužívali technické a materiálne zabezpečenie objednávateľa pre osobnú potrebu (telefón, kopírovací stroj, kancelárske potreby apod.).
3. Dodávateľ zabezpečí, aby jeho zamestnanci nezverejňovali skutočnosti súvisiace s predmetom činnosti objednávateľa a nepoškodzovali jeho meno.

IX. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 1.1.2009 do 31.12.2009.
2. Platnosť zmluvy sa skončí uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá alebo dohodou zmluvných strán.

X. Iné dojednania

1. Zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
2. Objednávateľ poverí svojho zamestnanca oprávneného pre operatívny styk so zamestnancom dodávateľa pre kontrolu a potvrdenie rozsahu a kvality vykonaných prác. Odstránenie zistených nedostatkov poverený zamestnanec objednávateľa uplatní u zástupcu dodávateľa.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán

V Prešove

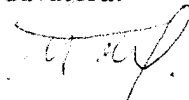
V Bratislave 27. DEC. 2009

Za obstarávateľa:





Za dodávateľa:



MIROSLAVA WOLANSKA
ZAHRADNA 25
080 01 PRESOV
IČO 43 521 746