

2176/04
S/EPR

Zmluva o dielo č.: 72/2007
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka
Na výrobu a montáž plastových okien , dverí, doplnkov

Článok 1 – Zmluvné strany

Objednávateľ:	Názov :	Obvodný úrad	DIČ,DRČ:
	Adresa :	Timonova 23, Košice	
	Zástupca :	055/ 6250355	
	IČO:	31780270	
Zhotoviteľ:	Ego Slovakia s.r.o.		
	07 638 Veľký Kamenec 251		
	IČO: 31725325, IČ pre DPH: SK2020505806		

Článok 2- miesto plnenia

1.Názov a miesto stavby : Timonova 23, Košice

Článok 2- predmet plnenia

1.Predmetom tejto zmluvy je výroba a dodávka zabudovaných plastových výrobkov a stavebných prác a výkonov podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Stavebnými prácami sa rozumie zabudovanie všetkých špecifikovaných výrobkov, materiálov, stavebných hmôt, dielcov, a zariadení do existujúcich konštrukcií stavby objednávateľa a realizovanie špecifikovaných výkonov. V prácach je aj doprava materiálu na stavbu.

Článok 3 – Čas plnenia

- 1.Ukončenia diela je 15 pracovných dní od začatia diela.
- 2.Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa a poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. V prípade meškania plnenia podľa ods.1 čl.5 objednávateľom, zhotoviteľ navrhne iný náhradný termín realizácie, s čím je objednávateľ povinný súhlasiť. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade dokončenia diela bez zjavných závad v zmysle uzavretej zmluvy, toto prevezme o čom je povinný uzavrieť „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“. Zhotoviteľ má právo prerušiť práce na diele a nie je v meškaní so zhotovením diela, ak zo strany objednávateľa sú prekážky v práci nespĺnením podmienok vykonania diela podľa ods. 2 čl.7 a zásahom vyššej moci.
3. V prípade potreby uskladnenia vyrobených výrobkov z dôvodu predĺženia termínu realizácie objednávateľom po dobu dlhšej cez 14 dní po uplynutí zmluvného termínu je objednávateľ povinný uhradiť skladné vo výške 2% hodnoty výrobkov za každý, aj započatý mesiac, čo sa realizuje na základe písomného upozornenia zo strany zhotoviteľa.

Článok 4 – Cena

1.Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1998 Zb. o cenách. Cena diela v Sk:

cena bez DPH	322.334,00
DPH 19%	61.244,00
Cena s DPH	383.578,00

2. Cena je pevná, nemenná za dodržania podmienky nemennosti rozsahu prác, služieb, rozmerov, druhov materiálu, a makroekonomických podmienok. Cena stavebných prác sa upraví ak pri realizácii diela sa vyskytnú skryté vady na stavbe. Cena dohodnutá v zmluve sa upraví v prípade vopred neohlásených zmien colných sadzieb, zavedenia dovoznej prirážky, iných colných a administratívnych opatrení, devalvácie meny a podobne.

Článok 5 – Platobné podmienky

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi finančnú zálohu vo výške 70% zo zmluvnej ceny vrátane DPH, do 4 dní od potvrdenia zmluvy objednávateľom.
2. Objednávateľ zaplatí doplatok zhotoviteľovi na základe daňového dokladu v deň odovzdania diela a podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“. V prípade, že objednávateľ nezaplatí doplatok do 30 dní od prevzatia diela, má zhotoviteľ právo odmontovať a odobrať plastové výrobky týkajúce sa predmetu diela.

Článok 6 – Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet ma v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Ak objednávajúci nereklamoval zjavné vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela, môže uplatňovať nároky z nedostatkov zistených pri tejto prehliadke, iba ak preukáže, že tieto nedostatky mal už v čase odovzdania a prevzatia.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, ak by tieto existovali a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté závady existujúcich stavebných konštrukcií, tvoriace kotviacu a bezprostrednú časť osadzovania výrobkov diela, ani za zachovanie a následky správania sa stavebných konštrukcií, po zrealizovaní diela, ak je závada spôsobená ich zlým stavebnokonštrukčným riešením, zlými tepelnotechnickými vlastnosťami (tepelné poddimenzovanie, kondenzáciu vodných pár), zabudovanými poruchami (trhliny v paneloch).
5. Záručná doba na plastové okná, dvere je 60 mesiacov, na ostatné doplnky sa vzťahuje záručná doba v zmysle obchodného zákonníka a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
6. Pre prípad vady diela, počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady, ktoré objednávateľ oznámi bezodkladne po ich zistení písomnou formou. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia čo v najkratšom technicky možnom čase, do 30dní.

Článok 7 – Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady; zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov; zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku; odstráni z pracoviska na vlastné náklady odpady vzniknuté jeho činnosťou, ale len v rozsahu hrubého odpadu; vyzve objednávateľa pred začatím stavebných prác k upresneniu nástupu na stavebné práce a ku odovzdaniu pracoviska; bude sa riadiť zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve v termíne do začatia prác. Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko pripravené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb; zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie o príkone 1.00kW, v dosahu pracoviska do 50 metrov. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí objednávateľ. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa po dobu realizácie diela sociálne minimum (možnosť použitia WC, umytia, prezlečenia pracovníkov); pripraví uzamykateľný priestor v blízkosti pracoviska pre uskladnenie materiálu, pracovných pomôcok, nástroje. Ak sa vyžaduje možnosť uskladnenia materiálu, vyhotoví sa záznam o úschove materiálu (napr. dodací list), ktorý potvrdí objednávateľ aj zhotoviteľ.

Článok 9 – Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nedodrží čas plnenia diela podľa ods. 2 čl.3 z dôvodov na jeho strane, môže zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny s DPH uvedenej v ods.1 čl.4 za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi pracovisko pred začatím stavebných prác v termínoch podľa ods.1 čl.3 a ods.2 čl.7 z dôvodov na jeho strane, alebo nesplní dohodnuté lehoty úhrad, zaplatí dohodnutú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy s DPH uvedenej v čl.4 za každý deň omeškania pre každý prípad osobitne.

Článok 11 – Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

1. Nebezpečenstvo škody na uskladnenom materiále, na diele a zabudovanom materiále nesie objednávateľ.
2. Vlastníkom diela v rozsahu predmetu tejto zmluvy sa stáva objednávateľ po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom a dňom plnej úhrady za dielo v zmysle ods.1 čl.3.

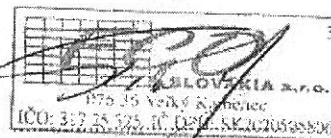
Článok 12 – Ostatné ustanovenia a záverečné ustanovenia

- 1 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.
- 2 Zmluva nadobudne účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 3.Túto zmluvu možno meniť, doplniť, resp. zrušiť len obojstranným písomným súhlasom zmluvných strán.
- 4.Penalizácia nie je povinnosťou zmluvných strán.
- 5.Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.
- 6.Zmluva je uzavretá podľa slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán a na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpísaná.
- 7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č1

v LUŠTĽAVCI dňa 28.8.2007

Objednávateľ

v LUŠTĽAVCI dňa 28.8.2007



Zhotoviteľ