

**o zabezpečení a vykonávaní nepretržitej ochrany a stráženia objektov
a areálu Leteckého úradu Slovenskej republiky uzatvorená v súlade
s ustanovením § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov**

Čl. I.

1. Poskytovateľ

Názov: SAIFA-N, s.r.o.
Sídlo: Lietavská 3, 851 06 Bratislava
Zastúpený : Peter Németh – konateľ
Tel. : 02/44872018

Osoba oprávnená jednať
vo veciach zmluvy : Peter Németh - konateľ

Osoba oprávnená jednať
vo veciach technických : Peter Németh - konateľ

IČO: 35 811 552

DRČ : 2020214867

IČ pre DPH: SK2020214867

Bankové spojenie: SLSP a.s., Bratislava

Číslo účtu: 0174724260/0900

Obchodná spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., v oddieli Sro, vložka č. 24047/B

/ ďalej len „poskytovateľ“ /

1. Objednávateľ:

Názov: Letecký úrad Slovenskej republiky
Sídlo : Letisko M. R. Štefánika
823 05 Bratislava

Zastúpený : Ing. Jaroslav Muriň, riaditeľ

osoba oprávnená jednať
vo veciach zmluvy: JUDr. Zuazana Molnárová

soby oprávnené jednať

vo veciach technických : Irena Šimurková

el./fax :

Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava

Číslo účtu : 7000149878/8180

IČO : 30810752

DIČ: 0030810752

/ ďalej len „objednávateľ“ /

ČI.II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať objednávateľovi ochranu jeho a zvereného majetku výkonom bezpečnostnej ochrannej – strážnej služby podľa tejto zmluvy a požiadaviek objednávateľa.
2. Špecifikácia ochrany – stráženia objektu je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Dohodnutým účelom tejto zmluvy je predchádzanie a zamedzenie vzniku mimoriadných udalostí, zamedzenie vstupu nepovolaným osobám, zamedzenie krádeží, poškodenia a zničenia vecí, nachádzajúcich sa v dohodnutom mieste plnenia.
4. Spôsob predmetu plnenia zmluvy bude upravený v „Smernici pre výkon ochrany budov a areálu objednávateľa na Letisku M.R.Štefánika Bratislava“, ktorá bude po vzájomnom schválení a podpise zmluvných strán súčasťou zmluvy.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu rozsahu poskytovania ochrannej – strážnej služby.

ČI.III.

Miesto plnenia zmluvy

1. Poskytovanie ochrannej – strážnej služby pre budovy a areál Leteckého úradu Slovenskej republiky, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať službu nepretržite 24 hodín denne, t.j. od 6,30 hod. do 6,30 hod. jedným zamestnancom.

ČI.IV.

Cena predmetu zmluvy, faktúrovanie a platenie

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude službu poskytovať objednávateľovi v súlade s predmetom zmluvy a príjme riziká poskytovanej služby v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
2. Zmluvná cena bez DPH je spracovaná v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov:
 - a) cena bez DPH za osobohodinu strážnej služby 142,- Sk
 - b) cena s DPH za osobohodinu strážnej služby 169,- Sk
 - c) zmluvná cena za strážne služby za kalendárny rok (t.j.365 dní, od 00,00 h.do 24,00 h.) bez DPH 1.243.920,- Sk
 - d) zmluvná cena za strážne služby za kalendárny rok (t.j.365 dní, od 00,00h. Do 24,00 h) vrátane DPH 1.480.440,- Sk
3. K dohodnutej cene bude poskytovateľ účtovať daň z pridanej hodnoty v sadzbe a výške podľa platných predpisov.
4. Úhradu za poskytnutú službu sa budú realizovať mesačne. Mesačný poplatok za stráženie bude vypočítaný ako súčin hodinovej sadzby na jedného zamestnanca a počtu odpracovaných hodín v danom mesiaci.

5. Poskytovateľ predloží objednávateľovi faktúru za výkon služby najneskôr do 7. dňa nasledujúceho mesiaca. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude zmenový list s odslúženými hodinami ochranej – strážnej služby.
6. Lehota splatnosti faktúr je 21 dní od ich prevzatia objednávateľom. Počas nej je objednávateľ povinný každú takúto faktúru uhradiť. V prípade, že ktorákoľvek z faktúr nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ má právo takúto faktúru do lehoty splatnosti vrátiť poskytovateľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti. Po dobu od vrátenia faktúry do splatnosti novej faktúry objednávateľ nie je v omeškaní súhradou ceny plnenia.
7. Jednotkové ceny za výkon poskytovanej služby sú nemenné, tak ako sú uvedené v čl. IV bod 2 tejto zmluvy.
8. Cenu možno meniť len za podmienky, že sa počas plnenia predmetu zmluvy na základe požiadavky alebo pokynu objednávateľa zmení rozsah poskytovanej služby a pri legislatívnych zmenách.
1. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude mať nasledovné náležitosti :
 - a) faktúra vystavená poskytovateľom musí spĺňať ustanovenia zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov,
 - b) predmet zmluvy a deň jeho splnenia,
 - c) označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa,
 - d) číslo zmluvy,
 - e) dohodnutú cenu za predmet plnenia a ďalšie cenové náležitosti,
 - f) objednávateľom potvrdený zmenový list s odslúženými hodinami ochranej – strážnej služby,
 - g) podpis oprávnenej osoby a odtlačok zhotoviteľa.

Čl.V.

Práva a povinnosti poskytovateľa

1. Na splnenie svojho záväzku sa poskytovateľ zaväzuje :
 - vykonávať ochrannú – strážnu službu a ochranu majetku v zmysle ustanovení čl.II tejto zmluvy,
 - zabezpečiť výkon ochranej – strážnej služby osobami spoľahlivými, fyzicky a psychicky zdatnými, odborne spôsobilými v zmysle zákona č. 579/2002 Z.z. v znení zákona číslo 440/2001 Z.z. O prevádzkovaní súkromných bezpečnostných služieb a v zmysle zákona číslo 473/2005 Z.z. O poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) s overením platnosti MV SR a vyškolenými podľa tejto zmluvy,
 - že škody spôsobené objednávateľovi pri výkone ochranej – strážnej služby budú kryté po celú dobu trvania tejto zmluvy poisťnou zmluvou poskytovateľa a poistení zodpovednosti za škody a v prípade ich vzniku ich bez zbytočného odkladu, po vyčíslení vzniknutej škody uplatní u svojej poisťovni,
 - predloží objednávateľovi do 15 kalendárnych dní od podpisu zmluvy na schválenie návrh Smernice pre výkon ochranej – strážnej služby, ktorá sa po odsúhlasení objednávateľom stáva neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy,
 - zabezpečiť výkon ochranej – strážnej služby v súlade so všeobecnými právnymi predpismi a Smernicou pre výkon ochranej strážnej služby,
 - umožniť objednávateľovi vykonávať kontrolu ochranej – strážnej služby poskytovateľa a v prípade upozornenia objednávateľa na zistené nedostatky, zabezpečiť okamžite nápravu zistených nedostatkov,

- písomne predkladať objednávateľovi všetky poznatky z výkonu ochrannej – strážnej služby,
 - v prípade zistenia mimoriadnych udalostí okamžite ich nahlasovať objednávateľovi a príslušným orgánom štátnej správy, vrátane vykonania potrebných opatrení na zamedzenie vzniku ďalšej škody,
 - v prípade nedodržania ustanovení čl. II bod 2. a 3. uhradiť objednávateľovi takto vzniknutú škodu,
 - navrhnúť objednávateľovi potrebu doplnenia Smernice pre výkon ochrannej – strážnej služby na základe zistených skutočností počas výkonu služby.
2. Poskytovateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadnej faktúry viac ako 60 dní.

Čl. VI.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
- za výkon ochrannej – strážnej služby v zmysle tejto zmluvy zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú cenu,
 - aktualizovať a dopĺňať Smernicu pre výkon ochrannej – strážnej služby v súlade s platnou legislatívou,
 - písomne oznamovať poskytovateľovi každú zmenu v rozsahu alebo spôsobe výkonu ochrannej – strážnej služby,
 - poskytovať poskytovateľovi vyžiadanú súčinnosť pri realizácii ochrany majetku a jej skvalitňovaní,
 - zaškoliť zamestnancov poskytovateľa o stave protipožiarnej ochrany, oboznámiť ich s umiestnením hlavných vypínačov a uzáverov,
 - poskytnúť poskytovateľovi bezplatne priestory a zariadenia svojím účelom vyhovujúce k výkonu ochrannej strážnej služby,
 - zabezpečiť vykurovanie strážneho stanovišťa.
2. Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy ak poskytovateľ neplní ustanovenia čl. II bod 2. a 3. a na túto skutočnosť je písomne upozornený objednávateľom,
 - kedykoľvek vstupovať do priestorov vyčlenených pre potreby výkonu ochrannej – strážnej služby.

Čl. VII.

Vzájomné povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych opatrení v priestoroch vyčlenených pre potreby výkonu ochrannej – strážnej služby a je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti svojho pracoviska, bezpečnosti svojich zamestnancov a verejnej bezpečnosti, ako aj podrobiť sa všetkým povinnostiam, vyplývajúcich preňho z platných predpisov BOZP a PO (viď príloha č. 2 k zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť).

2. Poskytovateľ musí dodržiavať na svojom pracovisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie. V prípade nedodržania týchto zásad si objednávateľ na náklady poskytovateľa zabezpečí firmu – spoločnosť na udržanie poriadku a čistoty.
3. Poskytovateľ ručí za to, že jeho poverení zamestnanci uvedení v prílohe č. 3 tejto zmluvy budú vykonávať ochrannú – strážnu službu v zmysle tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ je povinný pred začatím výkonu ochrannej – strážnej služby predložiť objednávateľovi zoznam všetkých svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce súvisiace s predmetom tejto zmluvy (t.j. Uviesť ich priezvisko/meno/rodený/dátum a miesto narodenia/číslo OP/funkciu/trvalé bydlisko).
5. Poskytovateľ je zodpovedný za svoje prístroje, nástroje a zariadenia, ktoré netvoria súčasť zariadení priestoru pracoviska ochrannej – strážnej služby.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje realizovať práce súvisiace s predmetom zmluvy vo svojom mene a na vlastnú zodpovednosť.
7. Poskytovateľ musí zaviesť medzi svojimi zamestnancami počas výkonu ochrannej – strážnej služby také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (používanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
8. Na odôvodnenú žiadosť objednávateľa v prípade porušenia ustanovení tejto zmluvy a kvality vykonávaných služieb, musí byť zodpovedný zástupca, prípadne ktorýkoľvek zamestnanec poskytovateľa odvolaný a nahradený novým zamestnancom do 7-ch pracovných dní. Odvolaný zamestnanec poskytovateľa nesmie viac vykonávať žiadne práce súvisiace s predmetom tejto zmluvy.
9. Objednávateľ má právo kontroly kvality práce vykonávanej poskytovateľom a na jeho upozornenia musí poskytovateľ vykonať okamžitú nápravu v súlade s platnými predpismi a vyhláškami súvisiacimi s výkonom ochrannej – strážnej služby, ako aj ustanoveniami tejto zmluvy.
10. Vzájomná komunikácia sa bude uskutočňovať :
 - doporučenou poštou,
 - elektronickou poštou (právne nezáväzná forma komunikácie, pokiaľ nebude potvrdená listom),
 - faxom (právne nezáväzná forma komunikácie, pokiaľ nebude potvrdená listom),
 - zápsmi do zmenového denníka.
11. Poskytovateľ ručí za každú škodu, ktorá vznikne z nedbanlivosti alebo nerešpektovaním platných predpisov. Tieto škody na vlastné náklady odstráni bezplatne poskytovateľ.

Čl.VIII.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 12 mesiacov od nadobudnutia jej účinnosti.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 3.11.2008

Čl.IX.

Zmluvné pokuty, náhrada škody

1. V prípade preukázaného porušenia povinností pri výkone ochrannej – strážnej služby je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z mesačnej fakturovanej čiastky (bez DPH).
2. Za preukázateľné porušenie povinností pri výkone ochrannej – strážnej služby sa považuje nedodržanie ustanovení uvedených v čl. II bod 2. a 3. čl.V bod.1 a čl.VII bod.1.

3. Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Sk za každú aj začatú hodinu, v dobe účinnosti tejto zmluvy, počas ktorej nebude zabezpečovať ochrannú – strážnu službu.
4. Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením mesačných faktúr, je povinný zaplatiť poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy (bez DPH) za každý čo i len začatý deň omeškania po čakacej lehote 2 týždne.
5. Ak nie je v tejto zmluve uvedené niečo iné, pre zmluvné pokuty a úroky z omeškania platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
6. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Čl.X.

Mlčanlivosť a utajenie

Zmluvné strany sa dohodli a zaväzujú sa, že všetky dokumenty, technické a obchodné informácie, s ktorými bude druhá strana oboznámená v priebehu uzatvárania a plnenia tejto zmluvy a súvislosti s plnením tejto zmluvy, sú dôverné a sú predmetom obchodného tajomstva v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka. Obe zmluvné strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku.

Čl.XI.

Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy, pozastavenie a preušenie prác

1. V prípade zániku zmluvy poskytovateľ bezodkladne, najnesôr však do troch pracovných dní opustí pracovisko ochrannej – strážnej služby.
2. Poskytovateľ nesmie z vlastného popudu pozastaviť výkon ochrannej – strážnej služby, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
3. Objednávateľ odstúpi od zmluvy s poskytovateľom v týchto prípadoch :
 - z dôvodu hrubého porušenia ustanovení čl. X tejto zmluvy,
 - z dôvodu opakovaného nedodržania kvality poskytovanej služby a porušenia povinností pri výkone ochrannej – strážnej služby, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy a požiadavkám objednávateľa,
 - keď sa situácia poskytovateľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou služieb jemu zverených,
 - keď poskytovateľ nepredloží doklady uvedené v čl. VI bod 4.,5.,6. tejto zmluvy, ktoré musia tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Poskytovateľovi v prípadoch uvedených v bode 3. tohto článku nevzniká nárok na náhradu škôd.
5. V prípade, že poskytovateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi preukázateľné náklady spojené výkonom ochrannej – strážnej služby.
6. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom, ak tá v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu.
7. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 6. tohto článku, poskytovateľ zašle objednávateľovi vyúčtovaciu faktúru vo dvoch vyhotoveniach doporučeným listom v lehote 30 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. Vyúčtovacia faktúra je splatná v lehote 30 dní odo dňa jej doručenia a zaevidovania objednávateľom.

Čl.XIII.

Vyššia moc

„Vyššou mocou“ sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpisovaní tejto zmluvy, a ktorá znemožňuje vykonávanie služby súvisiacej s ochrannou – strážnou službou (živelné pohromy a pod.).

Čl.XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a potvrdené obidvomi zmluvnými stranami.
2. V prípade, že pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve dôjde medzi zmluvnými stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky.
3. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán bez odkladu oznámi túto skutočnosť druhej zmluvnej strane.
4. Za riadny výkon ochranej-strážnej služby zodpovedá v plnom rozsahu poskytovateľ. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škody, ktoré mu vzniknú vadným plnením jeho záväzku. Uvedené platí aj v prípade, ak ku vzniku škody dôjde konaním zamestnancov poskytovateľa.
5. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali a že zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodným podmienok.
6. Zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.

V Bratislave dňa 03.11.2008

SAIFA-N, s.r.o.

Lietavská 3
851 06 Bratislava 6

poskytovateľ

LETECKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Letisko M. R. Štefánika
823 05 BRATISLAVA

objednávateľ

Špecifikácia ochrannej – strážnej služby

Činnosť ochrannej – strážnej služby bude vykonávaná v nepretržitej prevádzke, t.j. 24 hodín denne (v pracovné dni a v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov od 06,30 hod. do 06,30 hod., resp. podľa dohody s objednávateľom) v jednom strážnom stanovišti s jednou osobou, a to:

- a) statickou formou na pevne určenom stanovisku,
- b) pohyblivou – pochôdzkovou formou v strážnom objekte,
- c) kombinovanou, t.j. spojením pevného stanovišťa s ochôdzkami.

Zabezpečovanie a vykonávanie nepretržitej ochrany a stráženia objektov a areálu bude v rozsahu nasledovných bodov:

- kontrola a evidovanie vstupov a výstupov osôb cez vrátnicu,
- kontrola a evidovanie vstupov a výstupov služobných vozidiel Leteckého úradu Slovenskej republiky a ostatných vozidiel a tovarov cez vrátnicu,
- kontrola podozrivých osôb vo vnútri areálu a ich oznamovanie príslušným orgánom,
- ochrana zamestnancov vo vnútri areálu,
- kontrola a ochrana objektov a majetku umiestnených v areáli Leteckého úradu Slovenskej republiky,
- kontrola, prípadne obsluha nainštalovaných EZS (podľa špecifického dojednania),
- kontrola a ochrana obvodových oplotení areálu Leteckého úradu Slovenskej republiky,
- realizovanie zásahu v prípade narušenia objektov, krádeží a pokusov o krádeže,
- zabezpečovanie súčinnosti a spolupráce s políciou, špeciálnou zásahovou jednotkou, atď.,
- zabezpečenie požiarnej ochrany v mimopracovnom čase od 16,00 do 6,30 hod. Podľa § 11 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z.,
- zabezpečovanie služby ohlasovne požiariarov podľa § 15 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z.

Hodnota majetku, ktorý je predmetom nepretržitého stráženia je v predpokladanej hodnote 225 mil. Sk.

Vykonávanie ochrannej - strážnej služby bude zabezpečované zamestnancami v rovnošate poskytovateľa s firemným označením.

V Bratislave, 23.10.2008

Zoznam zamestnancov poskytovateľa, ktorí sa podrobia všetkým povinnostiam vyplývajúcim z platných prepisov BOZP a PO:

1. **Kolaja Jozef**, nar. 27.3.1951 v Bratislave, číslo OP: SF 277 992, bytom Bratislava, Tupolevova 12
2. **Kovačik Štefan**, nar.18.2.1944 v Tvrdošovciach, číslo OP: SC 508 670, bytom Bratislava, Hálova 20
3. **Mauritz Igor**, nar. 21.4.1942 v Zlatých Moravciach, číslo OP: SE 335 193, bytom Bratislava, Smolenická 8
4. **Móži Tibor**, nar.24.3.1953 v Bratislave, číslo OP: SE 516 166, bytom Bratislava, Majerníkova 36
5. **Parobok Anton**, nar. 28.11.1956 v Leviciach, číslo OP: SD 031 377, bytom Bratislava, Karloveská 47
6. **Petrovič Ivan**, nar. 7.5.1941 v Bratislave, číslo OP: SF 541 988, bytom Bratislava, Vajanského nábrežie 9
7. **Schickhoferová Anna**, nar. 9.8.1942 v Jalovci, číslo OP: SE 507 445, bytom Bratislava, Pestovateľská 11

V Bratislave, 23.10.2008