

C.P.C. spol. s r.o.,
Klenová ul. č. 18, 831 03 Bratislava, SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 36 733 601 IČ DPH: SK2022317869

Letecký úrad Slovenskej republiky

evidenčné číslo zmluvy 44/2008

ZMLUVA
o dielo na upratovanie, uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

čl. 1.

Zmluvné strany :

1. Objednávateľ: **Letecký úrad Slovenskej republiky**
Letisko M. R. Štefánika
823 05 Bratislava

Zastúpený: **Ing. Jaroslav Muríň** - riaditeľ

IČO: 30 810 752

DIČ: 2020917998

IČ DPH: nie sme platcami
Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000 149 878 / 8180
v ďalšom iba "objednávateľ"

a

2. Poskytovateľ: **C.P.C. spol. s r.o.**
Klenová ul. č. 18
831 01 Bratislava

Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu BA I., Oddiel Sro, vložka číslo: 44397/B

Zastúpený: **Jaromír Krbaťa** – konateľ spoločnosti

IČO: 36 733 601

DIČ: 2022317869

IČ DPH: SK2022317869

Bankové spoj.: Tatra banka, a.s., Bratislava

Číslo účtu: 262 010 7510 / 1100

v ďalšom iba "poskytovateľ"

C.P.C. spol. s r.o.

čl.2.
Predmet zmluvy.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, že bude vykonávať upratovacie a čistiace práce, na základe špecifikácie a rozsahu poskytovaných služieb, v čase od 16:30 do 20:00 hod. v priestoroch Leteckého úradu SR, M. R. Štefánika, BA.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané práce zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

čl.3.
Povinnosti poskytovateľa a objednávateľa.

1. Poskytovateľ je povinný vykonávať predmet zmluvy osobne. Poverený výkonom predmetu zmluvy tretím subjektom je zakázané a môže byť dôvodom pre odstúpenie zmluvy zo strany objednávateľa s okamžitou platnosťou.
2. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť preškolenie všetkých svojich zamestnancov, aby všetci jeho pracovníci boli preškolení z predpisov o BOZP a požiarnej ochrany a interných predpisov. Poskytovateľ plne zodpovedá za správanie svojich zamestnancov a je povinný nahradiť objednávateľovi škodu spôsobenú nedodržaním podmienok uvedených v tejto zmluve alebo pokynov vedenia objednávateľa.
3. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť výkon predmetu zmluvy svojimi zamestnancami alebo zamestnancami zabezpečenými pracovnou agentúrou. Vykonávanie nelegálnej práce je zakázané a poskytovateľ je povinný nahradiť objednávateľovi každú škodu, ktorá vznikne z titulu porušenia tohto ustanovenia. Objednávateľ je oprávnený v takomto prípade odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou.
4. Poskytovateľ je zodpovedný za všetky škody, ktoré spôsobia poškodenie zdravia zamestnancom objednávateľa alebo na majetku objednávateľa z dôvodu vykonávania predmetu zmluvy v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v rozpore so všeobecne záväznými pravidlami.
5. Objednávateľ poskytne zamestnancom poskytovateľa bezplatne osobitne uzamykateľné priestory na uloženie čistiacich prostriedkov, ochranných a prac. pomôcok, vysávača a ostatného pracovného náradia a takisto bezplatne elektrinu a vodu.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť také podmienky pre vykonávanie prác poskytovateľom, aby mohol bez obmedzenia vykonávať predmet tejto zmluvy.

čl.4.
Spôsob a čas plnenia upratovacích prác.

1. Poskytovateľ zabezpečí denné upratovanie kancelárií, spoločenských priestorov, sociálnych zariadení v rozsahu a termínoch podľa prílohy č. 1. k tejto zmluve.
2. Pod pojmom upratovanie sa rozumie udržiavanie čistoty, vrátane vynášania bežných odpadkov do kontajnerov a ďalšie práce určené podľa prílohy č. 1.

3. Celková podlahová plocha, kde je vykonávané upratovanie je **2 333 m²**.

čl.5.

Cena a spôsob jej úhrady.

1. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej cene za práce vykonané podľa tejto zmluvy vo výške **56 900,- Sk** bez DPH. (slovom: päťdesiat šesťtisíc deväťsto korún)

Celková mesačná cena bez 19% DPH: 56 900,00 Sk.

DPH 19 %: 10 811,00 Sk

Cena s aktuálnou sadzbou DPH: 67 711,00 Sk

2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená poskytovateľom do 5 dní po ukončení kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi. Ak objednávateľ nedodrží termín splatnosti faktúry, súhlasí s úhradou úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Doručovacia adresa pre faktúry je uvedená v čl. č. 1.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vyššie uvedené ceny sú stanovené do: 31.12.2009.
5. Upratovacie práce dohodnuté nad rámec tejto zmluvy napr. upratovanie po stavebných úpravách, upratovanie po maliaroch a pod. bude vykonané na základe písomnej objednávky vystavenej objednávateľom. Ceny týchto prác sú uvedené v prílohe č. 2 k tejto zmluve.

čl.6.

Závady prác a zodpovednosť za škodu.

1. Pri škodách, za ktoré poskytovateľ zodpovedá, a ktoré vznikli v dôsledku porušenia jeho zmluvných povinností, je poskytovateľ povinný nahradiť objednávateľovi vzniknutú škodu v celom rozsahu.
2. Za omeškania s plnením povinností podľa čl. 2 bod 1 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený vyúčtovať poskytovateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z ceny za nevykonané upratovacie a čistiace služby.
3. Objednávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu ním spôsobenú na majetku a veciach poskytovateľa a veciach zamestnancov poskytovateľa uložených na vopred určenom mieste.

čl.7.

Záruky.

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie upratovacích prác.
2. Reklamácie upratovacích Objednávateľ oznámi bezodkladne zodpovednému zástupcovi poskytovateľa.

C.P.C. spol. s r.o.

3. V prípade odôvodnenej reklamácie má poskytovateľ právo na jej vybavenie do 24 hod. Ak reklamáciu nemožno riadne a včas vybaviť má Objednávateľ právo na zľavu do výšky 5 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.
4. Reklamáciu poskytovateľ neuzná a nie je povinný poskytnúť zľavu podľa predchádzajúceho bodu, ak nedostane možnosť odstrániť vady predmetu plnenia, alebo objednávateľ sám odstráni nedostatky bez písomného súhlasu a vedomia poskytovateľa.
5. V prípade neplnenia predmetu Zmluvy poskytovateľom po dobu dlhšiu ako 15 pracovných dní nemá poskytovateľ právo na cenu mesačného plnenia v dohodnutom rozsahu, môže však vyúčtovať pomernú časť ceny mesačného plnenia za obdobie, v ktorom plnenie riadne poskytoval.

čl.8.

Doba trvania zmluvy, výpoveď a odstúpenie.

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť vzájomnou dohodou, ktorá musí mať písomnú formu. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe v dĺžke 1 mesiac. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť za podmienok uvedených v tejto zmluve a v prípade, že poskytovateľ hrubým spôsobom porušil niektoré ustanovenia tejto zmluvy a ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa nedošlo k náprave.
3. Poskytovateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť pokiaľ je objednávateľ v meškaní s úhradou faktúry v dĺžke 60 dní alebo hrubým spôsobom porušil ustanovenia tejto zmluvy a ani po písomnom upozornení zo strany poskytovateľa nedošlo k náprave.
4. V prípade odstúpenia zaniká zmluvný vzťah dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má piaty deň uloženia zásielky na pošte zaslanej druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v úvode tejto zmluvy za deň doručenia.

čl.9.

Ostatné dojednania.

1. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach a veciach, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní prác, pričom znáša právne následky porušenia tejto povinnosti.

čl.10.

Záverečné ustanovenia.

1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:

Príloha č. 1 - Špecifikácia poskytnutých služieb.

Príloha č. 2 - Cenník mimoriadnych upratovacích prác.

C.P.C. spol. s r.o.

C.P.C. spol. s r.o.,
Klenová ul. č. 18, 831 03 Bratislava , SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 36 733 601 IČ DPH: SK2022317869

2. Túto zmluvu a jej prílohy je možné meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami podpísanými zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva sa uzatvára v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosťou dňa 01.01.2009.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne a že nebola uzatvorená pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz pravdivosti tohto prehlásenia pripájajú strany ku zmluve svoje podpisy.

V Bratislave: 12.12.2008.

LETECKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Letisko M. R. Štefánika
823 05 B R A T I S L A V A
1

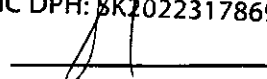
Za objednávateľa:



Ing. Jaroslav Múriň

Za poskytovateľa:

C.P.C. spol. s r.o.
Klenová 18, 831 01 Bratislava
IČO: 36 733 601
IČ DPH: SK2022317869



Jaromír Krbaťa

C.P.C. spol. s r.o.

Príloha č.1, (špecifikácia a rozsah poskytovaných služieb)

A) Kancelárie, chodby, schody:

5x týždenne:

- Vyprázdňovanie košov a výmena sáčkov
- Zber a odvoz odpadu do kontajnerov
- Utieranie prachu do 170 cm
- Umývanie podlahy v kanceláriách a na chodbách
- Čistenie dverí v okolí kľučiek

3x týždenne:

- Vysávanie kobercov v kanceláriách
- Čistenie nábytku, preleštenie voľne dostupných presklených výplní

1x za týždeň:

- Umývanie dverí
- Umytie zárubní
- Utieranie prachu a pavučín

1x za mesiac :

- Odstraňovanie pavučín
- Umývanie zábradlia
- Utieranie prachu nad 170cm
- Umytie vchodových dverí

1x štvrťročne:

- Umytie parapiet
- Dezinfekcia umývadiel

B) Toalety, kuchynky:

5x týždenne :

- Vyprázdnenie odpadkových košov
- Odvoz smetia do pristavených kontajnerov
- Dezinfekcia keramiky na toaletách
- Čistenie, zrkadiel
- Kontrola a dopĺňanie hygienického materiálu
- Čistenie a dezinfekcia podláh
- Dezinfekcia dverí a kľučiek

1x za týždeň :

- Čistenie vodného kameňa
- Čistenie a dezinfekcia nábytku na toaletách

1x za mesiac:

- Dezinfekcia keramických obkladov
- Utieranie prachu nad 170 cm

Príloha č. 2, (cenník mimoriadnych upratovacích prác)

Práce nad rámec bežného denného upratovania:

- ❖ Umývanie okien – 14,00 za m² bez DPH.
- ❖ Tepovanie kobercov – 19,00Sk za m² bez DPH.
- ❖ Hĺbkové čistenie podláh – 42,00 Sk za m² bez DPH.
- ❖ Čistenie horizontálnych žalúzií – 76,00 Sk za m² bez DPH.
- ❖ Mimoriadna údržba podlahy špeciálnou technológiou – 88,00 za m² bez DPH.

C.P.C. spol. s r.o.
Klenová 18, 831 01 Bratislava
IČO: 36 733 601
IČ DPH: SK2022317869