

ZMLUVA o poskytnutí služieb
na upratovanie, uzavretá podľa § 269 a nasl. Obchodného
zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení

čl. 1.

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ: **Letecký úrad Slovenskej republiky**
Letisko M. R. Štefánika
823 05 Bratislava

Zastúpený: **Ing. Petr Brúna – riaditeľ**

IČO: 30 810 752
DIČ: 2020917998
IČ DPH: nie je platca
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000 149 878/8180

V ďalšom iba „objednávateľ“

a

2. Poskytovateľ: **C.P.C. spol. s r.o.**
Klenová ul. č. 18
831 01 Bratislava

Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu BA I., Oddiel Sro, vložka číslo: 44397/B

Zastúpený: **Jaromír Krbaťa – konateľ spoločnosti**

IČO: 36 733 601
DIČ: 2022317869
IČ DPH: SK2022317869
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 262 010 7510/1100

V ďalšom iba „poskytovateľ“

čl. 2.

Predmet zmluvy.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, že bude vykonávať upratovacie a čistiace práce, na základe špecifikácie a rozsahu

Handwritten signature

poskytovaných služieb podľa prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, v čase od 16:30 do 20:00 hod. v priestoroch Leteckého úradu SR, M. R. Štefánika, BA.

2. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané práce zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

čl. 3.

Povinnosti poskytovateľa a objednávateľa.

1. Poskytovateľ je povinný vykonávať predmet zmluvy osobne. Poverený výkonom predmetu zmluvy tretím subjektom je zakázané a môže byť dôvodom pre odstúpenie zmluvy zo strany objednávateľa s okamžitou platnosťou.
2. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť preškolenie všetkých svojich zamestnancov, aby všetci jeho pracovníci boli preškolení z predpisov o BOZP a požiarnej ochrany a interných predpisov. Poskytovateľ plne zodpovedá za správanie svojich zamestnancov a je povinný nahradiť objednávateľovi škodu spôsobenú nedodržívaním podmienok uvedených v tejto zmluve alebo pokynov vedenia objednávateľa.
3. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť výkon predmetu zmluvy svojimi zamestnancami alebo zamestnancami zabezpečenými pracovnou agentúrou. Vykonávanie nelegálnej práce je zakázané a poskytovateľ je povinný nahradiť objednávateľovi každú škodu, ktorá vznikne z titulu porušenia tohto ustanovenia. Objednávateľ je oprávnený v takomto prípade odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou.
4. Poskytovateľ je zodpovedný za všetky škody, ktoré spôsobia poškodenie zdravia zamestnancom objednávateľa alebo na majetku objednávateľa z dôvodu vykonávania predmetu zmluvy v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v rozpore so všeobecne záväznými pravidlami.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu Zmluvy čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u Objedávateľa a ich používanie je povolené Ministerstvom zdravotníctva SR. Pokiaľ čistenie určitých predmetov u Objedávateľa vyžaduje iné, ako Poskytovateľom používané čistiace prostriedky, je Poskytovateľ povinný takéto použiť. Pokiaľ čistenie určitých predmetov u Objedávateľa vyžaduje iné ako poskytovateľom používané čistiace postupy nad rámec špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy, je Poskytovateľ oprávnený vykonať ich až na základe písomnej dohody s Objedávateľom, ktorej súčasťou musí byť aj dohoda o cene za ich vykonanie. Poskytovateľ je povinný použiť vlastné technické a materiálové vybavenie, ktoré zahŕňa tiež nákup, dovoz a použitie čistiacich prostriedkov, čo je zohľadnené v cene, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Objednávateľ poskytne zamestnancom poskytovateľa bezplatne osobitne uzamykateľné priestory na uloženie čistiacich prostriedkov, ochranných a prac. pomôcok, vysávača a ostatného pracovného náradia a takisto bezplatne elektrinu a vodu.
7. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť také podmienky pre vykonávanie prác poskytovateľom, aby mohol bez obmedzenia vykonávať predmet tejto zmluvy.

ky 700/100

čl. 4.

Spôsob a čas plnenia upratovacích prác.

1. Poskytovateľ zabezpečí denné upratovanie kancelárií, spoločenských priestorov, sociálnych zariadení v rozsahu a termínoch podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Pod pojmom upratovanie sa rozumie udržiavanie čistoty, vrátane vynášania bežných odpadkov do kontajnerov a ďalšie práce určené podľa prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Celková podlahová plocha, kde je vykonávané upratovanie je **2 333 m²**.

čl. 5.

Cena a spôsob jej úhrady.

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách dohodli, že cena za práce vykonané podľa tejto zmluvy a prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy je maximálna a platná počas trvania zmluvy vo výške **2 247,59 € s DPH za mesiac**. (slovom: dvetisícdeväťstoseďaťdesiatpäťdesiatdeväťcentov)

Celková mesačná cena bez 19 % DPH..... 1 888,73 €
DPH 19 %.....358,86 €
Cena s aktuálnou sadzbou DPH.....2 247,59 €

2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená poskytovateľom do 5 dní po ukončení kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi. Ak objednávateľ nedodrží termín splatnosti faktúry, súhlasí s úhradou úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Doručovacia adresa pre faktúry je uvedená v čl. č. 1.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vyššie uvedené ceny sú stanovené do: 31.12.2010.

čl. 6.

Závady prác a zodpovednosť za škodu.

1. Pri škodách, za ktoré poskytovateľ zodpovedá, a ktoré vznikli v dôsledku porušenia jeho zmluvných povinností, je poskytovateľ povinný nahradiť objednávateľovi vzniknutú škodu v celom rozsahu.
2. Za omeškania s plnením povinností podľa čl. 4 bod 1 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený vyúčtovať poskytovateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z ceny za nevykonané upratovacie a čistiace služby.
3. Objednávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu ním spôsobenú na majetku a veciach poskytovateľa a veciach zamestnancov poskytovateľa uložených na vopred určenom mieste.

Handwritten signature

4. Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch objednávateľa, spôsobené preukázateľne zamestnancami poskytovateľa. Poskytovateľ prehlasuje, že má uzatvorené riadne poistenie pre prípad zodpovednosti za škody vzniknuté z jeho podnikateľskej činnosti v poisťovni Allianz, Slovenská poisťovňa, Poistná zmluva č. 511 002 494 a to vo výške poistného krytia 663 878,38 €.

čl. 7.
Záruky.

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie upratovacích prác.
2. Reklamácie upratovacích prác Objednávateľ oznámi bezodkladne zodpovednému zástupcovi poskytovateľa:
František Boško, objektový vedúci tel. +421 905 685 053
Hotline linka, tel. +421 918 661 661.
3. V prípade odôvodnenej reklamácie má poskytovateľ právo na jej vybavenie do 24 hod. Ak reklamáciu nemožno riadne a včas vybaviť má Objednávateľ právo na zľavu do výšky 5 % z dohodnutej ceny za daný mesiac.
4. Reklamáciu poskytovateľ neuzná a nie je povinný poskytnúť zľavu podľa predchádzajúceho bodu, ak nedostane možnosť odstrániť vady predmetu plnenia, alebo objednávateľ sám odstráni nedostatky bez písomného súhlasu a vedomia poskytovateľa.
5. V prípade nepĺnenia predmetu Zmluvy poskytovateľom po dobu dlhšiu ako 15 pracovných dní nemá poskytovateľ právo na cenu mesačného plnenia v dohodnutom rozsahu, môže však vyúčtovať pomernú časť ceny mesačného plnenia za obdobie, v ktorom plnenie riadne poskytoval.

čl. 8.
Dobra trvania zmluvy, výpoveď a odstúpenie.

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 01.02.2010 do 31.12.2010. Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť vzájomnou dohodou, ktorá musí mať písomnú formu. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe v dĺžke 1 mesiac. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť za podmienok uvedených v tejto zmluve a v prípade, že poskytovateľ hrubým spôsobom porušil niektoré ustanovenia tejto zmluvy a ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa nedošlo k náprave.
3. Poskytovateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť pokiaľ je objednávateľ v meškani s úhradou faktúry v dĺžke 60 dní alebo hrubým spôsobom porušil ustanovenia tejto zmluvy a ani po písomnom upozornení zo strany poskytovateľa nedošlo k náprave.
4. V prípade odstúpenia zaniká zmluvný vzťah dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má piaty deň uloženia zásielky na pošte zaslanej druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v úvode tejto zmluvy za deň doručenia.

ef Boško

Čl.9.
Ostatné dojednania

1. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach a veciach, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní prác, pričom znáša právne následky porušenia tejto povinnosti.

Čl.10.
Záverečné ustanovenia.

1. Zmluva sa uzatvára v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.02.2010.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne a že nebola uzatvorená pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz pravdivosti tohto prehlásenia pripájajú strany ku zmluve svoje podpisy.

V Bratislave: 29.01.2010

Za objednávateľa:

LETECKÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Letisko M. R. Štefánika
823 05 BRATISLAVA

Ing. Petr Brůna

Za poskytovateľa:

C.P.C. s.r.o.
Klenová 13, 821 01 Bratislava
IČO: 4733401
IČDPH: SK022317369

Jaromír Krbaťa

44 ZC/10

Predmetom zákazky je vnútorné upratovanie a čistenie budov č. 1, č. 2, č. 3 a strážnej budovy, ktoré sa nachádzajú v objekte Leteckého úradu s celkovou plochou na upratovanie 2333 m².

Špecifikácia a rozsah poskytovaných služieb

A) Kancelária, chodby, schody:

5 x v týždni:

- Vyprázdňovanie košov a výmena sáčkov
- Zber a odvoz odpadu do kontajnerov
- Utieranie prachu z nábytku do 170 cm
- Umývanie podlahy saponátom v kanceláriách, na chodbách, schodiskách a vstupných halách
- Čistenie dverí v okolí kľučiek

3x týždenne:

- Vysávanie kobercov v kanceláriách
- Čistenie nábytku, preleštenie voľne dostupných presklených výplní

1x za týždeň:

- Umývanie dverí
- Umytie zárubní
- Utieranie prachu a pavučín

1x za mesiac:

- Odstraňovanie pavučín
- Umývanie zábradlia
- Utieranie prachu z nábytku nad 170 cm
- Vysávanie vertikálnych žalúzií a radiátorov od prachu
- Umytie vchodových dverí

1x štvrťročne:

- Umytie parapiet
- Dezinfekcia umývadiel

B) Toalety, kuchynky:

5 x v týždni:

- Vyprázdnenie odpadkových košov
- Odvoz smetia do pristavených kontajnerov
- Dezinfekcia keramiky na toaletách
- Čistenie zrkadiel
- Kontrola a dopĺňanie hygienického materiálu
- Čistenie a dezinfekcia podláh
- Dezinfekcia dverí a kľučiek

1 x za týždeň:

- Čistenie vodného kameňa
- Čistenie a dezinfekcia nábytku na toaletách

1 x za mesiac:

- Dezinfekcia keramických obkladov
- Utieranie prachu nad 170 cm

V Bratislave dňa 29.01.2010

C.P.C. spol. s r.o.
Klenová 18, 831 01 Bratislava
IČO: 36733 601
IČ DPH: SK2022317369

.....
Jaromír Krbaťa,
konateľ

Handwritten signature

Cenník
služieb

Príloha č. 2 k zmluve

Objekty Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 1,
č. 2, č. 3 a strážna budova

Výmera: 2333 m²

	Popis upratovacích služieb		Jednotková cena bez DPH	19 % DPH	Jednotková s DPH
1	2	3	5		6
Up ratovacie služby vykonávané pravidelne	a) Umývanie podláh	m2/deň	0,64	19%	0,7616
	b) Utieranie prachu z nábytku	m2/deň	0,04	19%	0,0476
	c) Vysýpanie smetných košov s výmenou odpadkových sáčkov	ks/deň	0,05	19%	0,0595
	d) umývanie a dezinfekcia sociálnych zariadení (WC misy, pisoáre, zrkadlá, umývadlá)	m2/deň	0,08	19%	0,0952

C.Š.C. spol. s r.o.
Klenová 10, 831 01 Bratislava
IČO: 22 778 301
IČ DPH: SK22778301

V Bratislave dňa 29.01.2010.....

.....
Jaromír Krbaťa, konateľ

up Krbaťa