

### Zmluva

na poskytovanie upratovacích prác  
uzatvorená v zmysle § 569 Obchodného zákonníka v plnom znení

#### Čl. I.

#### Zmluvné strany

**1.Odberateľ :** Ústredný inšpektorát Slovenskej obchodnej inšpekcie so sídlom v Bratislave  
Prievozská 32  
827 99 Bratislava

Zastúpená: RNDr. Nadeždou Machútovou, ústrednou riaditeľkou SOI

IČO: 173 319 27  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 70 000 65 105/8180  
(ďalej len odberateľ )

**2.Dodávateľ :** ALA BAMA PLUS, spol. s r.o.  
Fibichova 13,  
040 01 Košice

Zastúpená: Ing. Darinou Gregušovou, konateľom spoločnosti

IČO: 36 203 408  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Košice - Strojársená  
Číslo účtu: 1714292353 / 0200  
(ďalej len dodávateľ)

#### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác dodávateľom pre odberateľa v rozsahu a špecifikácii uvedenej v prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Miestom výkonu prác sú priestory odberateľa o ploche 800 m2 vrátane dvora v objekte Inšpektorátu SOI pre Košický kraj, Vrátna ul. č.3, Košice.

482 m<sup>2</sup>

#### Čl. III.

#### Platnosť zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.10.2004 do 31.12.2006.

**Čl. IV.****Cena**

1. Cena dodávok prác predmetu plnenia: 6 664,- Sk / mesiac.
2. V cene sú zahrnuté čistiace prostriedky a pracovné pomôcky.
3. Návrh na úpravu ceny je dodávateľ oprávnený predložiť len v prípade zmeny cien, ktoré priamo ovplyvňujú dodávateľom poskytované práce, alebo odberateľ požiadá o zmenu rozsahu prác.

**Čl. V.****Platobné podmienky**

1. Fakturácia za vykonané práce sa uskutoční mesačne na základe faktúry vystavenej a doručenej dodávateľom. Splatnosť faktúry je 20 dní od jej doručenia odberateľovi.

**Čl. VI****Povinnosti dodávateľa**

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanec bude zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s vykonávaním prác dozvie.
2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne a používať čistiace prostriedky povolené MZ SR.
3. Dodávateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iné výpadky jeho pracovníkov neovplyvnia plnenie zmluvy.

**Čl. VII****Personál dodávateľa**

1. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť spoľahlivý pracovný personál. Ručí za to, že má s ním uzavretý pracovnoprávny vzťah a že ide o osobu bezúhonnú.
2. Zamestnancovi dodávateľa je prísne zakázané čítať písomnosti, používať fax, telefón a iné a súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine a písacie stoly.
3. Zamestnancovi dodávateľa je zakázané umožniť prístup na pracovisko cudzím osobám, ktoré nie sú na výkon čistiacich a upratovacích prác určené.
4. Pripomienky a organizačné požiadavky, prípadne sťažnosti zo strany objednávateľa vybavuje zástupca dodávateľa.

**Čl. VIII.****Doba upratovania**

1. Upratovacie a čistiace práce bude dodávateľ zabezpečovať každý deň v čase od 15,00 do 17,00 h.
2. V prípade požiadavky zmeny času sa dodávateľ zaväzuje, ak tomu nebránia vážne dôvody, prispôbiť čas upratovania podľa požiadaviek odberateľa.

## Čl. IX.

**Práva a povinnosti odberateľa**

1. Objednávateľ si bezodkladne uplatní prípadné reklamácie na plnenie predmetu zmluvy u zástupcu dodávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre vykonanie prác.
3. Objednávateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené.
4. Objednávateľ zabezpečí dodávateľovi priestor na likvidáciu TKO, ktorý vznikne pri upratovacích prácach. Za likvidáciu TKO je zodpovedný objednávateľ.
5. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť dodávateľovi adekvátne priestory potrebné pre potreby dodávateľa.

**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Obidve zmluvné strany môžu platnosť tejto zmluvy ukončiť vzájomnou dohodou alebo písomne vypovedať i bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesačná a začne plynúť od 1.dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave 16.09.2004

.....  
za odberateľa  
SLOVENSKEJ OBCHODNEJ INŠPEKČIE  
SO SÍDLOM V BRATISLAVE  
poštový priechodok 29 ⑤  
Prilevová 22, 827 99 Bratislava 27

.....  
za dodávateľa

**ALA BAMA PLUS** spol. s r.o.  
FIBICHOVA 13, 040 01 KOŠICE  
OR OS Košice I., Odd. Sro, VLČ. 12135V  
②

Aj sm

**Príloha č. 1.**  
**k Zmluve o poskytovaní upratovacích služieb**

**Špecifikácia predmetu a rozsah poskytovaných služieb.**

**01 Kancelárie**

a./ Denné práce

- vyprázdňovanie odpadkových košov
- utieranie prachu z voľných plôch písacích stolov
- utieranie prachu z nábytku do 1,7 m
- zametanie pavlače

b./ 1 x týždenne

- vysávanie kobercov

c./ 1 x polročne

- umývanie okien

**02 Chodba**

a./ Denné práce

- vyprázdňovanie odpadkových košov
- preleštenie vchodových dverí
- umývanie podláh na vlhko

b./ 1 x polročne

- umývanie okien

**03 Toalety**

a./ Denné práce

- vyprázdňovanie odpadkových košov
- čistenie sanitárnych predmetov
- utieranie podlahy na mokro
- odstraňovanie nečistôt z keramických obkladov stien
- čistenie vodovodných batérií