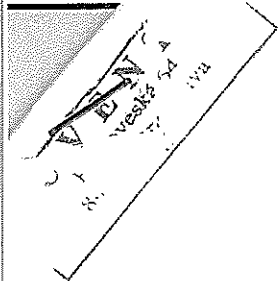


14/2007/500.20



Zmluva o dielo
uzavretá medzi

Mgr. Milan Vydarený - KADREKO

a

IUVENTA

I. Zmluvné strany

1.1 Mgr. Milan Vydarený - KADREKO so sídlom:

Komárnická 6, 821 03 Bratislava
IČO: 32 114 184
č.účtu: 2627 043 724 / 1100
živnostník je zapísaný v Živnost. registrii
pod. č. 102-14657

ďalej len „zhotoviteľ“

a

1.2 IUVENTA so sídlom:

Karloveská 64, 842 58 Bratislava
v zastúpení: Ing. Viliam Michalovič – generálny
riaditeľ
IČO: 157 660
IČ DPH: SK 2020798637
č. účtu: 7000123811 / 8180

ďalej len „objednávateľ“

Podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení bola dnešného dňa medzi zmluvnými stranami uzatvorená nasledovná zmluva o dielo:

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je rekonštrukcia existujúceho plotu na ulici Búdkova cesta a Stará vinarská. Rozsah prác je špecifikovaný v prílohe č.1 podľa predloženej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch a v rozsahu plnenia a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.
- 2.3 Rozsah plnenia zhotoviteľa je daný technológiou prevedenia a súpisom výkonov, ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.4. Dodávateľom kompletného stavebného materiálu je dodávateľ

III. Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za dielo je určená dohodou.
 - 3.1.1 Cena materiálov: 245 375,- Sk bez DPH
291 996,- Sk s DPH
 - 3.1.2 Cena prác: 418 250,- Sk bez DPH
497 717,- Sk s DPH
- 3.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi do 14 dní od podpisu tejto zmluvy cenu stavebného materiálu a plotové diely podľa bodu 3.1.1. Zvyšná cena za prácu podľa bodu 3.1.2 bude uhradená do 14 dní po odovzdaní diela.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela podľa Čl.2. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z ceny prác za každý omeškaný deň.

- 3.4 Objednávateľ bude platiť zhotoviteľovi za nedodržanie termínu splatnosti faktúry podľa Čl.2 tejto zmluvy zmluvnú pokutu, a to 0,05 % z príslušnej fakturovanej sumy za výkon prác za každý deň omeškania.
- 3.5 V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec, resp. sa vyskytnú podmienky vyžadujúce navýšenie prác, ktoré nebolo možné vymedziť v cenovej ponuke, dohodnuté v tejto zmluve, bude dohodnutá odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom upravená vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo alebo samostatnou zmluvou. V prípade obmedzenia rozsahu stavby a tým aj prác dodávateľa, bude cena znížená adekvátne skutočne vykonaným prácam.
- 3.6. Faktúry budú obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie predmetu diela a číslo zmluvy;
 - názov, sídlo, IČO, DIČ, označenie reg. súdu a číslo súd. spisu zhotoviteľa;
 - názov, sídlo, IČO, DIČ, označenie reg. súdu a číslo súd. spisu objednávateľa;
 - bankové spojenie objednávateľa a zhotoviteľa;
 - fakturovanú čiastku;
 - splatnosť podľa zmluvy o dielo;
 - DPH;
 - podpis zhotoviteľa.

IV.

Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet diela tak, ako je určený v č. II tejto zmluvy o dielo do 30.9.2007 od prevzatia zoznamu požiadaviek na projekt od objednávateľa.
- 4.2 V prípade, ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť k odovzdaniu pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo i v ponúknutom skrátenom termíne.
- 4.3 Ak výkon prác bude znemožnený z dôvodu nepriaznivého počasia, zmluvné strany sa dohodnú na novom termíne odovzdania diela podľa čl. II.

V.

Zmluvné pokuty

- 5.1 Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nezačne práce spojené s odstránením väd diela do 10 dní od doručenia odôvodnenej písomnej reklamácie objednávateľa, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z pevnej ceny za dielo.

VI.

Spolupráca objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi potrebné informácie a podklady včas v rozsahu a v termínoch dohodnutých v tejto zmluve, prípadne na rokovaníach so zhotoviteľom.
- 6.2 Vzhľadom k tomu, že dodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa závisí od toho, či objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú dokumentáciu, zaväzujú sa zmluvné strany týmto k úzkej spolupráci.

VII.

Ostatné dojednania

- 7.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

- 7.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky.
- 7.3 Zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávateľa najneskôr do 10 pracovných dní posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnene nárokovanej chyby a nedorobky, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v obojstranne dohodnutom termíne.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, len ak tieto vady spôsobilo použitie vecí a materiálu, ktoré mu odovzdal na spracovanie objednávateľ, a to v tom prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a objednávateľ napriek tomu na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ, v prípade, ak objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a pokynmi objednávateľa.
- 7.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu diela a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Pokiaľ o to objednávateľ požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia.

VIII.

Spôsob ukončenia, prípadne pokračovania zmluvného vzťahu

- 8.1 Zmluvný vzťah končí:
- 8.1.1 Písomným odstúpením doručeným druhej strane, pričom účastník môže od zmluvy odstúpiť iba z dôvodov uvedených v zákone.
- 8.1.2 Písomnou dohodou účastníkov zmluvy.
- 8.1.3 Splnením zmluvy, pokiaľ sa plnenie prác nerozšíri. Rozšírenie prác bude riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 8.1.4 Nesplnením podmienok a ich písomným oznámením podľa bodu 3.2 tejto zmluvy o dielo zhotoviteľovi.

IX.

Záverečné ustanovenia

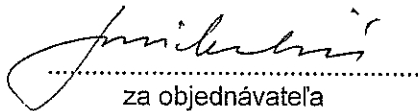
- 9.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. V prípade sporu je príslušný súd v Slovenskej republike.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9.4 V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy, alebo jej časti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi oprávnené a vyúčtované náklady. Uplatnenie nárokov na náhradu škody týmto zostáva nedotknuté.
- 9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.

- 9.6 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 9.7 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach v slovenskom jazyku. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.8 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

- definovanie materiálových položiek a vykonaných prác
- technický popis diela
- katastrálna mapa realizácie stavby

1) V Bratislave, dňa 9.8.07


.....
za objednávateľa

IUVENTA
Karloveská 64
842 58 Bratislava
- 13 -

V Bratislave, dňa 13.8.2007


.....
za zhotoviteľa

KADREKO
Mgr. MILAN VYDARENÝ
KOMÁRNICKÁ 6, 821 03 BA
IČO 32 114 184

