

02.01.05

2

**Dodatok k zmluve o nájme
nebytových priestorov zo dňa 29.5.2002
č.1/2005**

Zmluvné strany:

1.ZADAREX, spol. s r.o., Košice

so sídlom: Pražská 2, Košice 040 11

IČO:36210609

DIČ:2020052573

IČ DPH:SK2020052573

zastúpená: Ing. Jánom Haščákom, konateľom
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
v oddiely Sro, vo vložke číslo 12891/V
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.,
číslo účtu: 2620752421/1100
(ďalej len prenajímateľ)

a

2.Ústredný inšpektorát Slovenskej obchodnej inšpekcie,

so sídlom: Prievozská 32, Bratislava 827 99

IČO: 17 331 927

zastúpená: RNDr.Nadežda Machútová, ústredná riaditeľka SOI

bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

č.ú.: 7000065105/8180

tel.č.02/58272203

(ďalej len nájomca)

sa dohodli na tomto dodatku
k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.5.2002
(ďalej len zmluva)

Článok 3

Výška a splatnosť nájomného sa mení takto:

1.Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 293,74 Sk za
1 m2 podlahovej plochy nebytového priestoru ročne. Celková
výška nájomného za predmet nájmu je 97 183,87 Sk.
Mesačná výška nájomného za predmet nájmu je 8098,65 Sk.
Splatnosť faktúry je 21 dní od jej doručenia nájomcovi.

in

Článok 4

Služby a iné plnenia spojené s nájomom sa mení takto:

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi za ostatné služby (údržba spoločných priestorov a zariadení, údržba prenajatých nebytových priestorov nad rámec bežnej údržby, služba informátora, služba nočného vrátnika, upratovanie spoločných priestorov, údržba a upratovanie vonkajších priestorov) poplatok vo výške 39 992,19 Sk mesačne. Túto výšku poplatku za ostatné služby je prenajímateľ oprávnený zvyšovať o percento zhodné s percentom ročnej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR. Prípadné zmeny právnych predpisov, týkajúcich sa účtovania DPH, sú zmluvné strany povinné zahrnúť do obsahu dodatku k tejto zmluve tak, ako to príslušný právny predpis o platení DPH ustanoví.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok k zmluve vzniká po dohode zmluvných strán na celom jeho obsahu a môže byť zmenený príp. zrušený iba dohodou zmluvných strán a to písomnou formou
2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené
3. Tento dodatok k zmluve sa stáva platným dňom jeho podpisu a účinným dňom 01.01.2005.
4. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dve pre každú zmluvnú stranu. Všetky vyhotovenia majú rovnakú platnosť a záväznosť.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s textom tohto dodatku a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave 02.01.2005

Prenajímateľ:

[Signature]
ZADAREX, spol. s r.o., Košice
Prážská 2, 040 11 Košice
Tel: 36 210 609
Ing. Ján Haščák
konateľ spoločnosti

Nájomca
ÚSTREDNÝ INŠPEKTORÁT
SLOVENSKEJ OBCHODNEJ INŠPEKCIE
SO SÍZLOM V BRATISLAVE
poštový priechodok 29
Priemyslová 32, 827 99 Bratislava 27

RNDr. Nadežda Machútová
ústredná riaditeľka SOI

[Handwritten marks]