

ZMLUVA O DIELO

č. 08072008 / IUVENTA

Dodávka a montáž betónovej dlažby v objekte
IUVENTY na Búdkovej 2

Článok č. 1 Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ : **IUVENTA**
Karloveská 64, 842 58 Bratislava

Zastúpená : Ing. Viliam Michalovič
Zást.pre veci zmluvné : Ing. Viliam Michalovič
Zást.pre veci technické : Klaudia Soviarová
kontakt 0905 456 021

Bank. spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000123811/8180
IČO : 00157660
DRČ : 2020798637

(ďalej len " OBJEDNÁVATEĽ ")

1.2. ZHOTOVITEĽ : **INTECH Group, s.r.o.**
Francisciho 1, 811 08, Bratislava
Zastúpený : Ing. Richard Fabián - konateľ spoločnosti
Zást. pre veci zmluvné : Ing. Richard Fabián - konateľ spoločnosti
Zást.pre veci technické : p.Šimon Stankovský - technický dozor
kontakt: 0903 570 792

Bank. spojenie : Tatra banka .a.s.,
Číslo účtu : 2620116775/1100
IČO : 44 044 241
IČ DPH : SK 2022556250

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
Oddiel sro, Vložka číslo 51063/B

(ďalej len " ZHOTOVITEĽ ")

Vzájomný vzťah zmluvných strán:

Spoločnosť INTECH Group, s.r.o. je zhotoviteľom a zaväzuje sa, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoju vlastnú zodpovednosť zhotoviť v predmete zmluvy uvedené dielo a toto po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi.

IUVENTA je objednávateľom a zaväzuje sa ukončené dielo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok č. 2 Predmet zmluvy

Názov stavby : Spevnenie plochy betónovou dlažbou pred vstupom do budovy

Miesto plnenia : areál IUVENTY na Búdkovej 2 v Bratislave

- 2.1. Predmetom plnenia zmluvy o dielo je zabezpečenie nasledovných dodávok a prác :
 - dodávka a montáž betónovej dlažby podľa prílohy zmluvy č.1, ponuky č.08072008.
 - dodané dlažba bude spĺňať požiadavky STN, hygienických a príslušných právnych predpisov
 - predloženie všetkých dokladov (*okrem stavebného povolenia* a ohlasovania stavby), potrebné atesty, osvedčenia, oprávnenia, potrebné odborné prehliadky a skúšky.
- 2.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah plnenia a že je v súlade s prílohou zmluvy a požiadavkami stavebného zákona. V prípade, že vo svojej cenovej ponuke pozabudol zohľadniť všetky technické požiadavky na kompletne ukončenie diela, vykoná ich na svoje náklady okrem prípadu, že by sa jednalo o navyše práce.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmeny a navyše práce do rozsahu +/- 1% zmluvnej ceny vykonať a akceptovať bez nároku na zmenu celkovej ceny. V prípade, že práce navyše prekročia túto hranicu zhotoviteľ má nárok na tento rozdiel predložiť návrh dodatku k zmluve. Objednávateľ ho bude akceptovať ak práce budú odsúhlasené zodpovedným pracovníkom objednávateľa.
- 2.4. Za práce navyše sa budú považovať len práce vyplývajúce zo zmeny technického riešenia t.j. zmena rozsahu betónovej dlažby alebo iné stavebné práce ktoré neboli súčasťou ponuky. Ich realizácia bude po vzájomnej dohode začlenená do ZoD príslušným dodatkom, ktorým sa predovšetkým zmení predmet diela, čas plnenia, cena a spôsob fakturácie diela.

Článok č. 3 Špecifikácia prác zhotoviteľa

- 3.1. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu stavebných prác v zmysle cenovej ponuky (prílohy.č1.)
- 3.2. Pre koordináciu montážnych a stavebných prác bude zhotoviteľ spolupracovať s pracovníkom objednávateľa v zastúpení **Ing. Richard Fabián** a **p.Šimon Stankovský**
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať na pracovisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác zhotoviteľa a dodržiavať prevádzkový poriadok, bezpečnosť pri práci a požiarne predpisy.

Článok č. 4 Špecifikácia prác objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ zabezpečí uzamykateľnú miestnosť na montážnom pracovisku pre uskladnenie drobného montážneho materiálu.
- 4.2. Objednávateľ zabezpečí prevzatie staveniska t.j. sprístupnenie priestoru, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s montážou pre pracovníkov a techniku zhotoviteľa. Zabezpečí tiež zaškolenie pracovníkov zhotoviteľa na miestne predpisy BOZP a PO v prípade ak bude potrebné.
- 4.3. Objednávateľ môže organizovať a zvolávať kontrolné dni za účasti zhotoviteľa predmetu diela.
- 4.4. Objednávateľ určuje ako technický dozor diela **Klaudiu Soviarovú**.

Článok č. 5

Termín plnenia a odovzdanie predmetu zmluvy

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo - podľa článku 2, bodu 2.1. až 2.3 v nasledovných termínoch :
- začiatok prác od: 29.07.2008
 - ukončenie prác do: 18.08.2008
- Tieto termíny sú záväzné a sankcionovateľné.
- 5.2. Predmet plnenia podľa čl. 3. tejto zmluvy je splnený riadnym zhotovením a odovzdaním predmetu diela / vrátane požadovanej dokumentácie / objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok č. 6

Cena

- 6.1. Cena za zhotovené dielo podľa článku 2 je dohodnutá v súlade so zákonom o cenách č.18/96 Zb..z., ako cena pevná vo výške:
- 1 789 922,- Sk**; slovom: jedenmiliónsedemstoosemdesiatdeväťtisíc deväťstodvadsaťdva korún, a to vrátane DPH.
- Informatívna cena v EUR: 59.414,53 ; slovom päťdesiatdeväťtisícštyristoštrnásť 53/100 DPH je faktúrované v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie (t.j. 19%).

Článok č. 7

Platobné podmienky

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude Zhotoviteľovi uhrádzať dohodnutú cenu uvedenú v článku 6, bod 6.1 nasledovným spôsobom:
- 7.2. Konečná faktúra - daňový doklad bude vystavený po ukončení predmetu diela podľa zmluvnej ceny uvedenej v čl. 6.1 do 3 dní od podpisu protokolu uvedeného v článku 6 bod 6.2 so splatnosťou 7 dní odo dňa vystavenia. Zhotoviteľ po dohode s objednávateľom má nárok vyfaktúrovať čiastkovú faktúru, ktorá bude obsahovať dodávku stavebného materiálu - betónových dlaždíc so splatnosťou ihneď.
- 7.3. Platby budú realizované bezhotovostným stykom cez bankový účet uvedený v článku č.1.
- 7.4. Dielo sa stáva majetkom objednávateľa až po úplnom zaplatení všetkých faktúr spojených s realizovaným dielom.
- 7.5. V prípade, že práce budú prerušené alebo zastavené zo strany Objednávateľa, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za rozpracovanosť, ktorej vecný rozsah a finančné ohodnotenie bude vykonané komisionálne zástupcami obidvoch zmluvných strán. Ak sa zmluvné strany nedohodnú o výške odškodného rozhodne súd.
- 7.6. Práce, ktoré bude nutné vykonať navyše oproti Zmluve o dielo, musia byť zachytené v montážnom denníku a odsúhlasené zodpovedným pracovníkom Objednávateľa a budú dofaktúrované.

Článok č. 8

Majetkové sankcie

- 8.1. Zhotoviteľ má pri oneskorenej platbe právo fakturácie zmluvnej pokuty 0,05 % z objemu dlžnej čiastky za každý deň oneskorenia z objemu dlžnej čiastky. Objednávateľ nie je v omeškaní v prípade vyššej moci.
- 8.2. Neuhradenie faktúr do 14 dní od ich splatnosti sa kvalifikuje ako hrubé porušenie zmluvy. S možnosťou odstúpenia od zmluvy a uplatnenia si nároku na ušlý zisk a náhradu vzniknutých strát.
- 8.3. Objednávateľ má právo fakturácie zmluvnej pokuty za nedodržanie dodávky diela v požadovanom termíne vo výške 0,03 % z pevnej ceny za každý deň z ceny diela.ñ
- 8.4. V prípade neplnenia ostatných zmluvných podmienok platia ustanovenia podľa: novely Občianskeho zákonníka č.509/1991 Zb.; Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.; novely Občianskeho súdneho poriadku č. 519/1991 Zb.

Článok č. 9 Záruky a vady diela

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác 24 mesiacov odo dňa uvedenia predmetu diela do trvalej prevádzky podľa Protokolu o odovzdaní a prevzatí, a za kvalitu dodanej betónovej dlažby 24 mesiacov odo dňa uvedenia predmetu diela do trvalej prevádzky podľa Protokolu o odovzdaní a prevzatí.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniknutia škody predmetu ZoD v záručnej dobe, za predpokladu užívania diela podľa odporúčania výrobcu (f.PREMAC) Objednávateľ o poruche bezodkladne informuje Zhotoviteľa. Závažnosť bude odstránená v reálnom termíne, ktorý bude vzájomne dohodnutý medzi zhotoviteľom a objednávatelom.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu na odovzdanom diele v nasledovných prípadoch :
- ak predmet ZoD poškodí Objednávateľ alebo tretia osoba
 - ak poškodenie vznikne nedovoleným zaobchádzaním a nepovolenou manipuláciou.
 - ak poškodenie vznikne živelnou pohromou

Článok č. 10 Záverečné ustanovenia

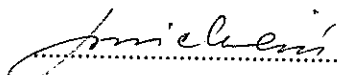
- 10.1. Zmluvu o dielo je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými a odsúhlasenými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Navrhovateľom dodatku môže byť ktorákoľvek zmluvná strana.
- 10.2. Pri plnení ZoD sa zmluvné strany riadia v prvom rade jej ustanoveniami, vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami z Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
- 10.3. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.4. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho po podpísaní 2 vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ a 2 vyhotovenia Objednávateľ.


v Bratislave dňa 23.7.2008

v Bratislave dňa 23.7.2008

Ing. Viliam Michalovič
generálny riaditeľ

Ing. Richard Fabián
konateľ spoločnosti


Objednávateľ


Zhotoviteľ

IUVENTA
Karloveská 64
842 58 Bratislava
- 7 -

INTECH Group, s.r.o.
Franciácho 1, 811 08 Bratislava
IČO: 44 044 241
IČ DPH: SK2022556250