

52-1

### Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme garáže zo dňa 31. 07. 2007 uzatvorenej medzi týmito zmluvnými stranami

---

#### **Prenajíateľ:**

SMM Trnava s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava  
zastúpená konateľom a výkonným riaditeľom Ing. Ľubomírom Krajčovičom  
IČO : 36 682 233  
DIČ : 202 225 3827  
IČ DPH : SK202 225 3827  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave,  
odd. Sro., vložka číslo : 19054/T  
(ďalej len „prenajíateľ“)

#### **Nájomca:**

Ústredný inšpektorát Slovenskej obchodnej inšpekcie so sídlom v Bratislave  
Prievozská 32  
827 99 Bratislava  
IČO : 17 331 927  
DIČ : 202 151 1899  
Bankové spojenie : štátna pokladnica  
7000065105/8180  
zastúpený : RNDr. Nadežda Machútová - ústredná riaditeľka SOI  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa v znení platných dodatkov, dohodli na Dodatku č. 1, ktorým sa mení čl. V. ods. 1) a mení sa v čl. VII. ods. 1) Zmluvy o nájme garáže č. 1050/5/145 zo dňa 31.07.2007 nachádzajúcej sa na ul. Vajanského v Trnave nasledovne:

#### **V.**

#### **Nájomné**

Nájomné je stanovené dohodou v súlade so znením VZN č. 241/2005 zo dňa 25. 10. 2005. Výška nájomného sa zvyšuje z 500,- Sk/m<sup>2</sup>/rok na 625,- Sk/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou od 1. 1. 2008.

#### **VII.**

#### **Platobné podmienky**

1.) Nájomné a preddavky za plnenia poskytované s nájmom garáže sú splatné

do 3. dňa bežného mesiaca na základe platného splátkového kalendára.

- Splatnosť úhrady nájomného od 16.8.2007 – 31.12.2007 v zmysle prílohy č. 1 v čiastke 334,- Sk je do 31.1.2008,
- Splatnosť úhrady nájomného za obdobie január 2008 v čiastke 901- Sk je do 31.1.2008,
- Splatnosť úhrad nájomného za obdobie od februára 2008 – december 2008 je v zmysle prílohy č. 2 (3. deň bežného mesiaca).

Prílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 je splátkový kalendár úhrady nájomného platný od 16.8.2007 – 31.12.2007.

Prílohou č. 2 k tomuto Dodatku č. 1 je splátkový kalendár úhrady nájomného platný na r. 2008.

Dodatok č. 1 bol vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

Účastníci si tento Dodatok č. 1 prečítali a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme garáže zostávajú nezmenené.

**Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2008**

V Trnave dňa:

28 DEC 2007

-----  
prenajímateľ

SMM Trnava s.r.o.  
Františkánska 16, 917 32 Trnava  
- 21 -

V Trnave dňa:

28 DEC. 2007

-----  
nájomca

ÚSTREDNÝ INŠPEKTORÁT  
SLOVENSKEJ OBCHODNEJ INŠPEKCIE  
SO SÍŤOM V BRATISLAVE  
poštový priečinok 29  
Prievorská 32, 827 99 Bratislava 27

l m n

# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Vajanského  
Dom: 904 / 00 Nebyt: 845

Užívateľ: Ústredný inšpektorát Slovenskej obchodnej  
inšpekcie so sídlom v Bratislave  
Prievozská 32  
82799 BRATISLAVA

IČO: 17331927  
DIČ: 2021511899  
IČ DPH:  
Banka:  
Účet:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0110084502  
Dátum vzniku nájmu: 16.8.2007 Spôsob platenia: prevodom na účet

## ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: garáž

Plocha nebytového priestoru: 17,30 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Prepočítaná vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 8 650,00 Sk

## PREDPIS ROČNEJ ÚHRADY NÁJOMNÉHO

Názov	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Cena Sk/m <sup>2</sup>	Zvýšenie %	Zvýšenie Sk	Ročná úhrada Sk	Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Koef.	Prepočítaná plocha (m <sup>2</sup> )
45-garáž	17,30	500,00	0,00	0,00	8 650,00	0,00	1,00	0,00
<b>Celkom:</b>	<b>17,30</b>			<b>0,00</b>	<b>8 650,00</b>			

## ROZPIS ROČNEJ ÚHRADY

	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún
ákl.nájomné G	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00
	Júl	August	September	Október	November	December
ákl.nájomné G	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00	721,00

tum platnosti splátkového kalendára: od **16.8.2007** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Dexia banke Slovensko a.s.  
1002481025/5600 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

# SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Vajanského  
Dom: 904 / 00 Nebyt: 845

Užívateľ: Ústredný inšpektorát Slovenskej obchodnej  
inšpekcie so sídlom v Bratislave  
Prievozská 32  
82799 BRATISLAVA

IČO: 17331927  
DIČ: 2021511899  
IČ DPH:  
Banka:  
Účet:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0110084502  
Dátum vzniku nájmu: 16.8.2007 Spôsob platenia: prevodom na účet

## ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: garáž

Plocha nebytového priestoru: 17,30 m<sup>2</sup>  
Vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Prepočítaná vykurovaná plocha: 0,00 m<sup>2</sup>  
Ročné základné nájomné: 10 813,00 Sk

## PREDPIS ROČNEJ ÚHRADY NÁJOMNÉHO

Názov	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Cena Sk/m <sup>2</sup>	Zvýšenie %	Zvýšenie Sk	Ročná úhrada Sk	Vykurovaná plocha (m <sup>2</sup> )	Koef.	Prepočítaná plocha (m <sup>2</sup> )
15-garáž	17,30	625,00	0,00	0,00	10 812,50	0,00	1,00	0,00
<b>Celkom:</b>	<b>17,30</b>			<b>0,00</b>	<b>10 812,50</b>			

## ROZPIS ROČNEJ ÚHRADY

	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún
úkl.nájomné G	901,00	901,00	901,00	901,00	901,00	901,00
	Júl	August	September	Október	November	December
úkl.nájomné G	901,00	901,00	901,00	901,00	901,00	901,00

Termín platnosti splátkového kalendára: od **1.1.2008** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.  
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Dexia banke Slovensko a.s.  
1002481025/5600 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 2