

Dodatok č. 6

k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.12.2001 uzatvorenej medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Správa mestského majetku Trnava, príspevková organizácia,**
Františkánska 16, Trnava 917 32
v zastúpení : **Ing. Eubomír Krajčovič, riaditeľ**
IČO : **318 735 96**
DIČ : **202 039 6708**
IČ DPH : **SK 202 039 6708**
zapísané v : **OR OS TA odd.Po vl.č.: 10054/T**
ŽR OÚ TA, pod reg.č.: 207 12272
Bankové spojenie : **UniBanka a.s., filiálka Trnava**
Číslo : **334844/1200**
VS : **33234**

Nájomca: **Ústredný inšpektorát Slovenskej obchodnej inšpekcie so sídlom v Bratislave**
Prievozska 32,
827 99 Bratislava

V zastúpení: **RNDr. Nadežda Machútová, ústredná riaditeľka SOI**
IČO: 17 331 927
DIČ: 2021511899
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
70 000 65 105/8180

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 6, ktorým sa mení čl. V, VII. Zmluvy o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na ulici Trhova 2 v Trnave, uzatvorenej dňa 14.12.2001 nasledovne:

I.

Na základe VZN 241/2005 zo dňa 25.10.2005 sa mení znenie čl. V. Nájomné, ruší sa text odst. č. 1. a nahrádza sa nasledovným textom:

1. Nájomné je stanovené dohodou v súlade s VZN 241/2005 zo dňa 25.10.2005. Výška nájomného sa zvyšuje s platnosťou od 01.01.2006 z 320,-Sk/m²/rok na 400,-Sk/m²/rok . Funkčné členenie priestorov, výška nájomného a rozpis ročnej úhrady sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č. 1.

II.

VII. Platobné podmienky bod 1 sa dopĺňa nasledovne:

2.1 Nájomca sa zaväzuje dohodnuté mesačné nájomné súčasne so zálohovými platbami za plnenia poskytované s nájomom nebytového priestoru uhrádzať od 01.01.2006 v termíne splatnosti faktúr t.j. 21 dní od dátumu vystavenia.

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Účastníci si tento dodatok prečítali a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia a
potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Dodatok nadobúda účinnosť dňom 01.01.2006.

V Trnave: 14.12.2005

V Trnave: 14.12.2005

Správa mestského majetku Trnava
príspevková organizácia
Františkánska 16, 917 32 TRNAVA

-8-

.....
Ing. Ľubomír Krajčovič
riaditeľ

ÚSTREDNÝ INSPEKTORÁT
SLOVENSKEJ OBCHODNEJ INŠPEKCIE
SO SÍDLOM V BRATISLAVE
poštový priečinok 29
Prievozská 32, 827 99 Bratislava 27

.....
RNDr. Nadežda Machútová
ústredná riaditeľka SOI

[Handwritten signature]

MIESTNOSTI NEBYTOVEHO PRIESTORU

| NAZOV | PODLAH. PLOCHA m2 | CENA Sk/m2 | ZVYS. % | RODNA UHRADA Sk | VYKUR. PLOCHA m2 | KOEF. | PREPOC. PLOCHA m2 |
|----------------|-------------------------|---------------|------------|-----------------------|------------------------|-------|-------------------------|
| 145 kancelaria | 31.61 | 400.00 | 0.00 | 12644.00 | 31.61 | 1.600 | 50.58 |
| 142 WC | 3.79 | 400.00 | 0.00 | 1516.00 | 3.79 | 1.000 | 3.79 |
| 147 kuchynka | 4.03 | 400.00 | 0.00 | 1612.00 | 4.03 | 1.000 | 4.03 |
| 148 kancelaria | 13.79 | 400.00 | 0.00 | 5516.00 | 13.79 | 1.600 | 22.06 |
| 149 kancelaria | 13.19 | 400.00 | 0.00 | 5276.00 | 13.19 | 1.600 | 21.10 |
| 151 kancelaria | 13.54 | 400.00 | 0.00 | 5416.00 | 13.54 | 1.600 | 21.66 |
| 152 kuchynka | 3.61 | 400.00 | 0.00 | 1444.00 | 3.61 | 1.000 | 3.61 |
| 154 kancelaria | 27.60 | 400.00 | 0.00 | 11040.00 | 27.60 | 1.600 | 44.16 |
| 303 kancelaria | 14.04 | 400.00 | 0.00 | 5616.00 | 14.04 | 1.600 | 22.46 |
| 308 kancelaria | 18.44 | 400.00 | 0.00 | 7376.00 | 18.44 | 1.600 | 29.50 |
| 309 kancelaria | 18.19 | 400.00 | 0.00 | 7276.00 | 18.19 | 1.600 | 29.10 |
| 140 kancelaria | 13.27 | 400.00 | 0.00 | 5308.00 | 13.27 | 1.600 | 21.23 |
| 141 kancelaria | 36.80 | 400.00 | 0.00 | 14720.00 | 36.80 | 1.600 | 58.88 |
| 312 kancelaria | 13.75 | 400.00 | 0.00 | 5500.00 | 13.75 | 1.600 | 22.00 |
| 313 kancelaria | 15.72 | 400.00 | 0.00 | 6288.00 | 15.72 | 1.600 | 25.15 |
| 314 kancelaria | 13.66 | 400.00 | 0.00 | 5464.00 | 13.66 | 1.600 | 21.86 |
| spoloc.priest. | 98.00 | 400.00 | 0.00 | 39200.00 | 98.00 | 1.000 | 98.00 |
| | 353.03 | | | 141212.00 | 353.03 | | 499.19 |

| | januar | februar | marec | april | maj | jun |
|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Zakl.najomne | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 |
| Teplo | 22446.0 | 17957.0 | 16834.0 | 10101.0 | 0.0 | 0.0 |
| DPH 19% | 3583.8 | 2867.1 | 2687.8 | 1612.8 | 0.0 | 0.0 |
| Ohrev TUV | 127.0 | 127.0 | 127.0 | 127.0 | 127.0 | 127.0 |
| DPH 19% | 20.3 | 20.3 | 20.3 | 20.3 | 20.3 | 20.3 |
| Voda | 619.0 | 619.0 | 619.0 | 619.0 | 619.0 | 619.0 |
| Zaloha za uprat | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 |
| Vytah | 883.0 | 883.0 | 883.0 | 883.0 | 883.0 | 883.0 |
| Osvet | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 |
| Odpad | 557.0 | 557.0 | 557.0 | 557.0 | 557.0 | 557.0 |
| Voda pre TUV | 29.0 | 29.0 | 29.0 | 29.0 | 29.0 | 29.0 |
| DPH 19% | 4.6 | 4.6 | 4.6 | 4.6 | 4.6 | 4.6 |
| Strazenie | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 |
| Ostatne | 78.0 | 78.0 | 78.0 | 78.0 | 78.0 | 78.0 |
| Zaklad 19% | 18993.3 | 15221.0 | 14277.3 | 8619.3 | 131.1 | 131.1 |
| DPH 19% | 3608.7 | 2892.0 | 2712.7 | 1637.7 | 24.9 | 24.9 |
| Bez DPH | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 |
| Celkom | 49031.0 | 44542.0 | 43419.0 | 36686.0 | 26585.0 | 26585.0 |

| | jul | august | september | oktober | november | december |
|-----------------|---------|---------|-----------|---------|----------|----------|
| Zakl.najomne | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 | 11768.0 |
| Teplo | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 8978.0 | 15712.0 | 20201.0 |
| DPH 19% | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 1433.5 | 2508.6 | 3225.4 |
| Ohrev TUV | 127.0 | 127.0 | 127.0 | 127.0 | 127.0 | 127.0 |
| DPH 19% | 20.3 | 20.3 | 20.3 | 20.3 | 20.3 | 20.3 |
| Voda | 619.0 | 619.0 | 619.0 | 619.0 | 619.0 | 619.0 |
| Zaloha za uprat | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 | 2544.0 |
| Vytah | 883.0 | 883.0 | 883.0 | 883.0 | 883.0 | 883.0 |
| Osvet | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 | 5325.0 |
| Odpad | 557.0 | 557.0 | 557.0 | 557.0 | 557.0 | 557.0 |
| Voda pre TUV | 29.0 | 29.0 | 29.0 | 29.0 | 29.0 | 29.0 |
| DPH 19% | 4.6 | 4.6 | 4.6 | 4.6 | 4.6 | 4.6 |
| Strazenie | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 | 4655.0 |
| Ostatne | 78.0 | 78.0 | 78.0 | 78.0 | 78.0 | 78.0 |
| Zaklad 19% | 131.1 | 131.1 | 131.1 | 7675.6 | 13334.5 | 17106.7 |
| DPH 19% | 24.9 | 24.9 | 24.9 | 1458.4 | 2533.5 | 3250.3 |
| Bez DPH | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 | 26429.0 |
| Celkom | 26585.0 | 26585.0 | 26585.0 | 35563.0 | 42297.0 | 46786.0 |

V Y P O C T O V Y L I S T
uhrady za nebytovy priestor

A D R E S A : Trnava, Trhova 2
DOM : 475/ 2 NEBYT : 92

U Z I V A T E L : Ustredny inspektorat SOI ICD : 17 331 927
Prievozska 32 p.p. 29 DIC : 2021511899
82799 Bratislava IC DPH :
BANKA :
UCET :

S P O S O B P L A T E N I A : F VARIABILNY SYMBOL : 33234
C I S L O Z M L U V Y :

U D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

S P O S O B V Y U Z I T I A : kancelarie

Plocha nebytového priestoru : 353.03 m2
Vykurovana plocha : 353.03 m2
Prepocitana vykurovana plocha : 499.19 m2
Rocne zakladne najomne : 141212.00 Sk

| | ROCNA UHRADA | MESACNA UHRADA | Z TOHO DPH | % |
|------------------|--------------|----------------|------------|----|
| Z A K. N A J O M | 141212.0 | 11768.0 | | |
| Teplo | 112228.9 | * 0.0 | | |
| Ohrev TUV | 1528.0 | 127.0 | 20.30 | 19 |
| Vodne a stocne | 7424.0 | 619.0 | | |
| Osvetlenie | 63901.0 | 5325.0 | | |
| Odvoz smeti | 6680.0 | 557.0 | | |
| Vytah | 10599.0 | 883.0 | | |
| Zaloha za uprat | 30533.0 | 2544.0 | | |
| Voda pre TUV | 352.2 | 29.0 | 4.60 | 19 |
| Strazenie | 55854.0 | 4655.0 | | |
| Ostatne | 940.0 | 78.0 | | |
| C E L K O M | 431252.1 | * | | |