

Dodatok č.1
k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D
3. čiastková zmluva.

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a § 10 ods. 4 zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Slovenská filharmónia**
Sídlo: **Medená 3, 816 01 Bratislava**
Štatutárny zástupca: **prof. Marián Lapšanský, generálny riaditeľ SF**
Tel: **02/ 59208 211**
Fax: **02/ 54435 956**
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
a) zmluvných: **Ing. Darina Maxianová, námestníčka pre ekonomiku**
b) technických: **Ivan Czech, vedúci THS**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000070107/8180**
IČO: **164704**
IČ DPH: **SK2020829932**
ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ:

Názov: **Ing.arch. Gabriel Drobnik, autorizovaný architekt,**
Sídlo: **Bratislava – Devín 4283, 841 10 Bratislava,**
Štatutárny zástupca: **Ing.arch. Gabriel Drobnik**
Tel: **02/49234616, 0903 713801**
Fax: **02/49234616**
e-mail: **drobnik@gdatelier.sk**
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
a) zmluvných: **Ing.arch. Gabriel Drobnik, autorizovaný architekt,**
b) technických: **Ing.arch. Gabriel Drobnik,**
Ing.arch. Dušan Jurkovič, Ing.arch. Vladimír Bojko,
Ing. arch. Matúš Ivanič
Bankové spojenie: **Tatrabanka a.s.,**
Číslo účtu: **2623041035/1100**
IČO: **22640584**
DIČ: **1020197651**
IČ DPH: **SK1020197651**
ďalej len „zhotoviteľ“

Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu omeškania výberu zhotoviteľa stavby sa verejná zmluva o dielo č. 04/2005/D zo dňa 21.12.2007 (3.čiastková zmluva) mení v nasledovných nižšie uvedených častiach:

V článku II. **Predmet zmluvy** sa menia/doplňajú body:

2.2. Predmet plnenia: .

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľ'a zhotoviť pre objednávateľ'a dielo pre stavbu:

Rekonštrukcia Reduty v Bratislave podl'a podmienok uvedených v tejto zmluve a v členení:

- **Realizačný projekt interiéru (zabudovaného a nezabudovaného),**
- **výkon denného autorského dozoru projektanta,**
- **plán užívania verejnej práce,**
- **vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce podl'a zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach a jeho vykonávacej vyhlášky č. 392/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov.**

2.2.1 Realizačný projekt interiéru (zabudovaného a nezabudovaného) pre :

- **rekonštrukciu budovy Slovenskej filharmónie - Reduta**

Ostatné body bez zmien.

2.2.2 Výkon denného autorského dozoru projektanta:

V rámci výkonu autorského dozoru (AD) v nadväznosti na vypracovaný projekt pre stavebné povolenie i realizačný projekt stavby budú v súlade s prílohou sadzobníka UNIKA (pre navrhovanie ponukových cien projekt. a inž. činností) zabezpečené najmä tieto činnosti:

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie stavby,
- súlad dokumentácie dočasných objektov zariadenia staveniska, prípadne dokumentácie úprav trvalých objektov na účely zariadenia staveniska, so základným riešením zariadenia staveniska podl'a časti zariadenie staveniska – F. Plán koordinácie výstavby realizačného projektu (RP) zhotoveného dodávateľ'om stavby v spolupráci s projektantom a objednávateľ'om stavby,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľ'om,
- dodržanie projektu stavby s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľ'ov na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovávaných zhotoviteľ'mi z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľ'ov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej (vyprojektovanej) dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby,
- účasť na „kontrolných dňoch“ stavby,
- kontrola riadneho spôsobu vedenia stavebného denníka ako aj jednotlivých zápisov a ich porovnanie so skutočnosťou,
- dohľad nad doržovaním lehôt určených na odpovedanie na otázky a rozhodnutie vyplývajúce zo zápisov v stavebnom denníku,
- spoločne s objednávateľ'om realizácie stavby-diela (SF) vykonávať osvedčenie o správnosti fakturácie - odsúhlasovanie čiastkových faktúr pripravených a predložených na kontrolu spoločnosťou vykonávajúcou inžiniersku činnosť (vždy) za účasti objednávateľ'a o dosiahnutom percente rozpracovanosti stavebných a montážnych prác, v postupnosti po každých 10 % rozpracovanosti,
- priebežná spolupráca kontrolného zostavovania nákladov, dokončenie záverečného zostavovania nákladov, najneskôr do začatia aktu odovzdania a prevzatia stavby,
- spolupráca pri kontrole kvality a množstva materiálových a technologických vstupov do

- stavby,
- spolupráca so zhotoviteľom stavby na príprave užívateľskej dokumentácie budovy vrátane technológií,
 - zabezpečovanie povinností koordinátora dokumentácie podľa bodu 2.5. tejto zmluvy,
 - účasť na komplexnom vyskúšaní,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
 - účasť na kolaudačnom konaní,
 - a ostatná odborná pomoc súvisiaca s plnením výkonu AD.

Zhotoviteľ sa pre Objednávateľa zaväzuje vykonávať dohľad nad úplnosťou a včasnosťou všetkých výkonov riadneho stavebného dozoru a to priebežne počas celej doby realizácie stavby. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na omeškanie, a to aj hroziace omeškanie zhotoviteľa stavby so zhotovením stavby alebo jej akejkoľvek časti podľa časového plánu výstavby ako aj včas upozorniť objednávateľa na skutočnosť, že je dôvodné predpokladať, že stavbu, resp. akúkoľvek časť stavby nevykoná zhotoviteľ stavby včas v zmysle časového plánu výstavby.

V článku III. Doba plnenia sa mení bod:

3.1. Zhotoviteľ zrealizuje práce súvisiace s plnením rozsahu čl. II. bodu 2.2., verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva po doručení objednávateľom prijatého dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva.

Čas potrebný na plnenie predmetu záväzku čl. II. bodu 2.2.1. podľa verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva do **150** dní od podpísania tohto Dodatku č. 1.

Čas potrebný na plnenie predmetu záväzku čl. II. bodu 2.2.2., podľa verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva priebežne denne do konca výstavby.

Čas potrebný na plnenie predmetu záväzku čl. II. bodov 2.2.3. a 2.2.4., podľa verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva ku dňu nadobudnutia právoplatnosti celkovej kolaudácie stavby – rekonštrukcie Reduty.

V článku V. Cena a platobné podmienky sa menia/doplňajú body:

V bode 5.3. sa mení bod 5.3.2.nasledovne:

5.3.2.	Čl.II., bodu 2.2.2. podľa verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva a dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva			
	denný autorský dozor pre realizáciu	82.800,00 € 2.494.432,80 SKK	15.732,00 € 473.942,23 SKK	98.532,00 € 2.968.375,03 SKK

Doplňa sa bod 5.3.A:

5.3.A. Sumarizácia platieb podľa bodu 5.1. a 5.2. verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva a dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva:

	Podľa Čl. II a príslušného bodu :	Cena bez DPH	DPH 0,19	Cena s DPH SKK €
5.3.1.	Čl.II., bodu 2.2.1. verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva			
	projekt interiéru pre realizáciu	1 039 200 34 495,12.-€	197 448,00 6 554,07.-€	1 236 648,00 41 049,19.-€

5.3.2.	Čl.II., bodu 2.2.2. podľa verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva a dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva			
	denný autorský dozor pre realizáciu	82.800,00 € 2.494.432,80 SKK	15.732,00 € 473.942,23 SKK	98.532,00 € 2.968.375,03 SKK
5.3.3.	Čl.II., bodu 2.2.3. verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva			
	plán užívania verejnej práce	150 000 4 979,08.-€	28 500,00 946,02.-€	178 500,00 5 925,10.-€
5.3.4.	Čl.II., bodu 2.2.4. verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva			
	Vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia	101 958 3 384,38.-€	19 372,00 643,03.-€	121 330,00 4 027,41.-€
Spolu cena		3.785.590,80 sk 125.658,58 €	719.262,23 Sk 23.875,12 €	4.504.853,03 Sk 149.533,70 €

Zhotoviteľ je platcom 19% DPH. V prípade zmeny sadzby DPH sa bude účtovať k základnej cene príslušná výška novej sadzby DPH. Rozdiely v cene spôsobené zaokrúhľovaním do sumy 0,50 € budú akceptované.

5.4.A. Cena dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva za predmet obstarania podľa čl. II. bodu 2.2 verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva je stanovená vo výške:

Cena bez DPH:	50.010,06 €
Suma DPH s uvedením sadzby DPH: 19%	9.501,91 €
Cena spolu vrátane DPH:	59.511,97 €

Výpočet ceny vykonaný v kalkuláciách, ktoré tvoria prílohu rámcovej zmluvy, je zároveň uvedený v prílohe č. 1 tohto dodatku.

V článku VI. **Platobné podmienky** sa menia/dopĺňajú body:

6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet plnenia v zmysle bodu 5.3.A riadku 5.3.1. bude z hľadiska úhrady rozdelený na nasledovné čiastky. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zálohu vo výške 30% zo sumy 41 049,19.-€ t.j. zálohu vo výške **12 314,75.-€ s DPH**, a to na základe faktúry vystavenej najskôr v 01/2010 po uzatvorení tejto zmluvy a splatnú do 21 dní od doručenia faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru 67 % z ceny diela na sumu vo výške **27 502,95.-€ s DPH** s odpočítaním zálohy potom, čo predmet tohto plnenia bude objednávateľom prevzatý spôsobom dohodnutým v tejto zmluve splatnú do 21 dní od doručenia faktúry. 3 % z ceny, t.j. **1 231,49.-€ s DPH** bude tvoriť zádržné, uhradené bude po uzatvorení zmlúv s dodávateľmi na zariadenie predmetu interiéru.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za výkon denného autoského dozoru (AD) v zmysle bodu 5.3.A riadku 5.3.2. je cena pevná pre predmet zmluvy podľa Čl.II., dodatku č.1 k verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva. Suma 98.532,00 € s DPH – 3 % zádržné (2.955,96 €), t.j. suma 95.576,04 € s DPH bude fakturovaná objednávateľovi diela dodávateľom prác za výkon činnosti AD, počas realizácie stavby rozdelením na 10 fakturačných celkov v rovnakej výške v závislosti na rozpracovanosti stavebných a montážnych prác. Podkladom ku každej čiastkovej faktúre bude osvedčenie od zástupcu objednávateľa o dosiahnutom percente rozpracovanosti stavebných a montážnych prác, po každých 10% rozpracovanosti, v období dĺžky od prebratia

a odovzdania staveniska do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného povolenia a bude splatná do 21 dní od doručenia faktúry. V prípade predĺženia realizácie stavby oproti predpokladanému termínu nemá zhotoviteľ nárok na zvýšenie odplaty. V prípade, že bude na stavbe zastavená alebo prerušená realizácia z dôvodov, ktoré nebudú na strane zhotoviteľa, má zhotoviteľ nárok na úhradu časti ceny za ukončenú fakturačnú časť činností vykonaných do prerušenia alebo zastavenia stavby. Objednávateľ a zhotoviteľ sa môžu dohodnúť na takomto riešení úhrady aj v iných zreteľahodných prípadoch. V prípade navyiac prác sa výkon autorského dozoru upraví dodatkom k 3.čiasťkovej zmluve o dielo k ZoD č. 04/2005/D.

- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet plnenia v zmysle bodu 5.3.A riadku 5.3.3. a 5.3.4. bude uhradený do 45 dní od celkovej kolaudácie stavby vo výške 9 952,51,- € s DPH splatnú do 21 dní od doručenia faktúry.
- 6.5. Fakturované sumy budú uvedené v Euro. Vo fakturovaných sumách bude uvedená príslušná DPH, vo výške podľa platných predpisov v čase fakturácie.
- 6.6. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať konečnou faktúrou len v prípade predchádzajúceho odovzdania a prevzatia zmluvnými stranami dohodnutej časti diela bez väd a nedorobkov.

dopĺňajú sa body:

- 6.14. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať zostávajúce 3% z ceny diela v zmysle dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo – 2. čiastková zmluva, bod 6.3.1.2. vo výške 19 014,40 -€ /572 830,30.-SK/ s DPH, vo výške 50 % (9.507,20 €) po podpise ZoD z dodávateľom a zostávajúcich 50 % sumy po 50 % realizácie stavby a budú splatné do 21 dní od doručenia faktúr.
- 6.15. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať zostávajúce 3 % z ceny diela v zmysle tohto dodatku č. 1 k verejnej zmluve o dielo – 3. čiastková zmluva, bod 6.3. vo výške 2.955,96 €, 89.051,25 SKK s DPH po právoplatnom rozhodnutí o kolaudácii stavby a bude splatná do 21 dní od doručenia faktúry.

Článok IX. Závěrečné ustanovenia sa dopĺňa o body:

- 9.9. Tento dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 9.10. Nedeliteľnou súčasťou tohoto dodatku č.1 k verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva sú prílohy:
- verejná zmluva o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva zo dňa 21.12.2007
 - príloha č. 1 – výpočet ceny a platieb k dodatku č.1 verejnej zmluve o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva.
- 9.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že znenu tejto zmluvy rozumejú a pretože je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a ich zmluvná volnosť nie je obmedzená na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislava dňa: 23.12.09

V Bratislave dňa 23.12.2009

.....
Ing.arch. Gabriel Drobníak
autorizovaný architekt SKA

Za zhotoviteľa:
Ing. arch. G. DROBNIÁK
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
**BA 0903713801

.....
prof. Marián Lapšanský
generálny riaditeľ SF
za objednávateľa:

SLOVENSKÁ FILHARMÓNIA
Medená 3
816 01 BRATISLAVA

Príloha č.1 k dodatku č.1 verejnej zmluvy o dielo č. 04/2005/D – 3. čiastková zmluva

Výpočet ceny za denný autorský dozor:

Pôvodná cena za občasný autorský dozor, ktorá bola stanovená za predpokladu výkonu odborne spôsobilých osôb na stavbe v trvaní 1x týždenne predstavovala sumu = 39.020,04 €.-€ s DPH. To znamená odplatu vo výške za 1 týždeň pri realizácii prác 25 mesiacov /108 týždňov/ = 361,30 .-€ s DPH.

Vzhľadom na požiadavku zo strany objednávateľa vykonávať tento autorský dozor denne je navrhovaná cena vypočítaná nasledovne:

Výkon denného AD: = 361,30.-€ x 3,5 = 1264,50-€ x 108 = 136 566,00-€ s DPH.
 Odpočet za dovolenky a sviatky: = 361,30.-€ x 105 dní = 37 936,50.-€ s DPH
 98.629,50 € s DPH

Výsledná cena za denný AD: = 98 532,00. -€ s DPH

Vypracoval:
 Ing.arch. G.Drobniak, AA

Bod/ cena v €	5.3.A, bod 5.3.2.	Zádržné 3%	Platba 97 %	1/10
Cena bez DPH	82 800,00	2 484,00	80 316,00	8 031,60
DPH	15 732,00	471,96	15 260,04	1 526,00
Spolu s DPH	98 532,00	2 955,96	95 576,04	9 557,60