

Verejná zmluva o dielo č. 04/2005/D

2. čiastková zmluva.

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a § 10 ods. 4 zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Slovenská filharmónia**
Sídlo: **Medená 3, 816 01 Bratislava**
Štatutárny zástupca: **prof. Marián Lapšanský, generálny riaditeľ SF**
Tel: 02/54433351
Fax: 02/54435956
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
a) zmluvných: **Ing. Darina Maxianová, námestníčka pre ekonomiku**
b) technických: **Ivan Czech, pov. zast. námestníka pre technickú prevádzku**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: 7000070078/8180
IČO: 164704
IČ DPH: SK2020829932
ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ:

Názov: **Ing.arch. Gabriel Drobnik, autorizovaný architekt,**
Sídlo: **Jamnického 12, 841 05 Bratislava,**
Štatutárny zástupca: **Ing.arch. Gabriel Drobnik**
Tel: 02/49234616, 0903 713801
Fax: 02/49234616
e-mail: **drobnik@gdatelier.sk**
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
a) zmluvných: **Ing.arch. Gabriel Drobnik, autorizovaný architekt,**
b) technických: **Ing.arch. Gabriel Drobnik,**
Ing.arch. Dušan Jurkovič, Ing.arch. Vladimír Bojko,
Ing. Marián Studený
Bankové spojenie: **Tatrabanka a.s.,**
Číslo účtu: 2623041035/1100
IČO: 22640584
DIČ: 1020197651
IČ DPH: SK1020197651
ďalej len „zhotoviteľ“

II. Predmet zmluvy

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto verejnej zmluvy o dielo sú:

- projekt pre stavebné povolenie,
- Rámcová zmluva o dielo č. 03/2004/D zo dňa 26.04.2004.
- Technické normy STN, predpisy o BOZ, predpisy PO.

2.2. Predmet plnenia:

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľ'a zhotoviť pre objednávateľ'a dielo pre stavbu:

Rekonštrukcia Reduty v Bratislave podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a v členení:

2.2.1. projekt pre realizáciu stavby (RP):

Zhotoviteľ' zabezpečí, že projekt pre RP bude obsahovať podľa druhu a účelu stavby časti minimálne v rozsahu podľa § 9 ods.1 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v zložení:

- **1.etapa, - 2.etapa, - 3.etapa,**

A. Sprievodná správa

C. Celková situácia stavby v M 1 : 500

D. Koordináčny výkres stavby v M 1 : 500

E. Stavebné výkresy v M 1 : 50 v zložení :

Architektúra (pôdorysy , rezy , pohľady, nový stav, búracie práce, prekládky, technické zariadenia)

Statika (statické posúdenie stavby, nové konštrukcie)

Ostatné profesie technického zariadenia budov

F. Projekt organizácie výstavby

G. Dokumentácia prevádzkových súborov

H. Celkové náklady stavby, /výkaz výmer, položkový rozpočet/

I. Doklady

Projekt pre realizáciu stavby zhotoviteľ' vypracuje podľa objednávateľ'om odsúhlaseného projektu pre stavebné povolenie v členení podľa jednotlivých etáp výstavby schválených v investorskom zámere-zadaní stavby.

Zhotoviteľ' sa zaväzuje, že projekt bude zhotoviteľ'om vypracovaný tak, že jednotlivé pripomienky orgánov štátnej správy a samosprávy v stavebnom konaní, budú zapracované do projektu stavby tak, aby bol podkladom pre výber zhotoviteľ'a stavby, ktorého zabezpečí objednávateľ' v súčinnosti so zhotoviteľ'om.

Obsah častí projektu - podľa UNIKY 2003 príl. č. 4

- Počet vyhotovení : 10 + 1 v digitálnej forme.

2.2.2 zadávacie podklady pre výber zhotoviteľ'a stavby pre

a) **1. etapu rekonštrukcie (III. etapu rekonštrukcie rámcovej ZOD)**

b) **2. etapu rekonštrukcie (IV. etapu rekonštrukcie rámcovej ZOD)**

c) **3. etapu rekonštrukcie (V. etapu rekonštrukcie rámcovej ZOD)**

Zhotoviteľ' zabezpečí podklady projektového charakteru, ktoré budú slúžiť na vymedzenie predmetu obstarávania v súťaži na výber zhotoviteľ'a stavby. Predmetom plnenia je najmä:

- dopracovanie projektu pre SP do podrobnejšej mierky vrátane zabudovaného interiéru (sedadlá v Koncertnej sieni), umožňujúcej vypracovať podrobný výkaz výmer,
- podrobný výkaz výmer, zhotovený podľa vykonávacieho projektu, za ktorý je zhotoviteľ' zodpovedný
- ocenenie výkazu výmer podľa orientačných cenníkov cien stavebných a montážnych prác

rozsah zadávacích podkladov: realizačný projekt podľa príl. č. 4 UNIKA 2003

Počet vyhotovení: 10 + ocenený výkaz výmer v 2 vyhotoveniach

Objedávateľ' požaduje dodanie dohodnutých častí súťažných podkladov aj v elektronickej forme.

2.2.3 Zhotoviteľ' navrhne v rámci súťažných podkladov spôsob realizácie 1. časti I.etapy Rekonštrukcie v investičnom objeme 149.629 tis. Sk (vrátane inžinierskej činnosti, stavebného dozoru

a autorského dozoru) v časti z Medenej ulice pri zachovaní možnosti SF pracovať v existujúcich priestoroch.

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4. Dielo zhotoviteľ vykoná s náležitou odbornosťou, v súlade s platnými technickými normami pre dané dielo, v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a VZN platnými pre danú lokalitu a podľa požiadaviek a dispozícií objednávateľa. Zhotoviteľ navrhne výrobky a materiály s takými vlastnosťami, aby zodpovedali požiarnej bezpečnosti, ochrane zdravia, hygienickým požiadavkám ochrane proti hluku, mali požadované tepelno-izolačné vlastnosti a pod. so zohľadnením typu objektu, druhu realizovaných činností v ňom a požiadaviek objednávateľa.
- 2.5. Zhotoviteľ je koordinátorom dokumentácie pre zabezpečenie objednávateľových povinností vyplývajúcich z Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Koordinácia projektovej dokumentácie je v rozsahu podľa § 4 ods. 2 predmetného nariadenia vlády.
- 2.6. Zhotoviteľ pri vypracovaní PD bude akceptovať požiadavky objednávateľa, ktoré zhotoviteľ zapracuje do čistopisu projektov.
- 2.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že budova Reduty je národnou kultúrnou pamiatkou a všetky projektové riešenia podliehajú dohľadu orgánov štátnej pamiatkovej starostlivosti.
- 2.8. Zhotoviteľ vypracuje vecný a časový harmonogram zhotovenia podľa tejto zmluvy a to jasne a zrozumiteľne v takej podrobnosti, aby bolo zrejmé realizovanie jednotlivých objektov a častí stavby. Tento harmonogram nadobudne platnosť po odsúhlasení objednávateľom.
- 2.9. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu plnenia.

III. Doba plnenia

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy určený v Čl.II. tejto zmluvy v rozsahu a obsahu nasledovne:
 - 3.1. Zhotoviteľ začne práce súvisiace s plnením rozsahu čl. II. bodu 2.2.1., po doručení objednávateľom prijatého návrhu tejto **2. čiastkovej ZoD**.
 - 3.1.1 Čas potrebný na plnenie predmetu záväzku čl. II. bodu 2.2.1. – realizačné projekty, do **105 dní** od podpísania tejto zmluvy
 - 3.1.2 Čas potrebný na plnenie predmetu záväzku čl. II. bodu 2.2.2. – súťažné podklady, do **20.9.2005**.
 - 3.1.3 Zmeny a úpravy predmetu diela podľa bodu 2.2.1 z dôvodu prípadných zmien a úprav, stanovených v stavebnom povolení sú zahrnuté v cene dodávky, stanovenej v bode 5.1.
 - 3.2. Ak zhotoviteľ zrealizuje dodávku na odovzдание pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, pokiaľ tomu nebránia vážne prevádzkové dôvody.
 - 3.3. Dodržanie termínu podľa Čl.III, je podmienené tým, že bude objednávateľom poskytnuté plnenie – súčinnosť spočívajúca v zaujímaní stanovísk v zmysle tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spomínaných podkladov v daných termínoch, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
 - 3.4. Zhotoviteľ bez meškania písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy a ktorá má vplyv na zmluvné lehoty dokončenia.
 - 3.5. Po zrealizovaní diela podľa tejto zmluvy, spíšu obe strany Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Prílohou protokolu bude:
 - súpis realizovaných, resp. odovzdaných prác v členení v zmysle bodu 2.2.
 - 3.6. Zmluvné prekročenie termínu realizácie predmetu tejto zmluvy zhotoviteľom je na základe dohody zmluvných strán sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 0,05% z ceny diela za každý započatý deň omeškania.

- 3.7. Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne podľa tejto zmluvy o dielo, zhotovené dielo nesmie mať žiadne nedostatky.
- 3.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa nebude domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách, s výnimkou "vyššej moci".

IV . Podklady a spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa.

- 4.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezplatne následovné spolupôsobenie / podklady – oproti podpisu/ v nasledovných termínoch:
- a) písomne odsúhlasený projekt pre stavebné povolenie ku dňu podpisu zmluvy,
 - b) všetky stanoviská k stavebnému povoleniu pred podaním 14 dní pred expedíciou RP,
 - c) súhlasné stanoviská jednotlivých nájomcov budovy k PSP 15 dní od podpisu ZoD,
 - d) Iné podmieňujúce vstupy, o ktorých zhotoviteľ nemôže vedieť: do 15 dní od podpisu ZoD,
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi podľa potreby spolupôsobenie formou konzultácie, ktorú zorganizuje zhotoviteľ. Termín uvedených konzultácií bude stanovený po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 4.3. Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie v termínoch a dojednaným spôsobom, alebo neodovzdá podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela dohodnuté podľa Čl.IV, odst. 4.1. a odst. 4.2., predĺži sa čas plnenia zhotoviteľa o dobu omeškania, alebo dobu, ktorú si zmluvné strany dohodnú.
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady vrátiť objednávateľovi do 15 dní po dokončení všetkých častí diela, alebo po zániku záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.
- 4.5. Zhotoviteľ predloží pred expedíciou jednotlivé časti diela, podľa Čl.II, odst.2.2, objednávateľovi na schválenie. Toto schválenie nezbučuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady diela.

V. Cena a platobné podmienky

- 5.1. Zmluvná cena za zhotovenie predmetu obstarávania podľa čl. II. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách ako ceny maximálne, vrátane DPH. Cena je platná do termínu ukončenia dohodnutá v tejto čiastkovej ZoD. Cena je uvedená v nasledovnej forme:

	Podľa Čl. II a príslušného bodu, :	Cena bez DPH	DPH 19%	Cena s DPH
5.1.1.	Čl.II., bodu 2.2.1., 2.2.2			
	- projekt stavby pre realizáciu – 1.etapa	7 981 500.-	1 516 485.-	9 497 985.-SK
	- projekt stavby pre realizáciu – 2.etapa	4 665 000.-	886 350.-	5 551 350.-SK
	- projekt stavby pre realizáciu – 3.etapa	3 397 200.-	645 468.-	4 042 668.-SK
	CELKOVÁ CENA proj.dokum.	16 043 700.-	3 048 303.-	19 092 003.-SK

Zhotoviteľ je platcom 19% DPH ! V prípade zmeny sadzby DPH sa bude účtovať k základnej cene príslušná výška novej sadzby DPH.

- 5.2. Cena 2. čiastkovej ZoD za predmet obstarania podľa čl. II. bodu 2.2 je stanovená v zmysle výsledku užšej súťaže a ponuky zhotoviteľa zo dňa 05.03.2004 vo výške:
- | | |
|-------------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH: | 16 043 700.- SK |
| Suma DPH s uvedením sadzby DPH: 19% | 3 048 303.- SK |
| Cena spolu vrátane DPH: | 19 092 003.- SK |

- Výpočet ceny je vykonaný v kalkuláciách, ktoré tvoria prílohu rámcovej zmluvy. Výpočet ceny je zároveň prílohou k jednotlivým čiastkovým ZoD.
- 5.3.** V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré budú vynaložené na zhotovenie diela a súvisiace s kontrolnou činnosťou zhotoviteľa, všetky personálne náklady zhotoviteľa a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.), poistenie zhotoviteľa a pod.
- 5.4.** K zmene ceny môže dôjsť na základe dohody zmluvných strán uzatvorenej formou dodatku k ZoD v prípade:
- rozšírenia alebo zúženia predmetu plnenia požadovaného objednávatel'om v priebehu prác,
 - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávatel'om,
 - pri zmene zákonnej sadzby DPH.
- 5.5.** K prípadným dodatkom k čiastkovým ZoD bude zhotoviteľ dokladovať výpočet ceny na základe individuálnej kalkulácie.
- 5.6.** Zhotoviteľ je povinný v dostatočnom predstihu (minimálne 10 prac. dní) písomne nahlásiť na odsúhlasenie objednávateľovi potrebu zvýšiť rozsah prác s presným odôvodnením a kalkuláciou. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nemá zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny z dôvodu zvýšenia rozsahu prác.
- 5.7.** V cene je zahrnutá dodávka predmetu zmluvy v rozsahu podľa Čl.II. bodu 2.2.1., zmluvy, v počte desiatich kusov vyhotovení dokumentácie diela. Na požiadanie objednávateľa osobitnou písomnou objednávkou, dodá zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.
- 5.8.** Cena za každé ďalšie vyhotovenie dokumentácie pre potreby verejného obstarávania je dohodnutá vo výške 18 400.- Sk/ks s DPH. Dodacia lehota je 5 dní od objednania.

VI. Platobné podmienky

- 6.1.** Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela v zmysle článku V. tejto zmluvy len pri dodržaní podmienok tejto zmluvy.
- 6.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že predmet plnenia bude z hľadiska úhrady rozdelený na nasledovné čiastky. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zálohu vo výške 30% zo sumy 19 092 003.-SK t.j. zálohu vo výške 5.727.600,90,- Sk s DPH, a to na základe faktúry vystavenej najskôr 3 dni po uzatvorení tejto zmluvy a splatnú do 21 dní od doručenia faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru 60 % z ceny diela na sumu vo výške 11.455.201,80 ,-Sk s DPH s odpočítaním zálohy potom, čo predmet tohto plnenia bude objednávateľom prevzatý spôsobom dohodnutým v tejto zmluve splatnú do 21 dní od doručenia faktúry.
- 6.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že ostávajúcich 10 % z ceny diela vo výške 1.909.200,30 -Sk s DPH bude zhotoviteľ faktúrovať 3 dni po otvorení obálok s ponukami od firiem na dodávku stavby predmetnej súťaže, ktorú pripraví obstarávateľ, avšak najneskôr k 28.02.2006, splatnú do 21 dní od doručenia faktúry.
- 6.4.** Fakturované sumy budú uvedené v slovenských korunách. **6.5.** Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať konečnou faktúrou len v prípade predchádzajúceho odovzdania a prevzatia zmluvnými stranami dohodnutej časti diela bez vád a nedorobkov.
- 6.6.** Lehota splatnosti konečnej faktúry je 21 dní od riadneho doručenia. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.7.** Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly alebo akúkoľvek príčinu za účelom zvýšenia ceny.
- 6.8.** Faktúry budú mať náležitosti daňového dokladu.

- 6.9. Obálky, v ktorých budú faktúry odosielané, musia byť označené "FAKTÚRA". Faktúry je potrebné zasielať DOPORUČENE. Pri faktúrach, ktoré sú odosielané ako obyčajná listová zásielka, nemožno vymáhať úrok z omeškania.
- 6.10. V prípade prechodnej platobnej neschopnosti objednávateľ'a sa zhotoviteľ' zaväzuje neuplatňovať si úrok z omeškania po dobu 60 dní.
- 6.11. Objednávateľ' zaplatí zhotoviteľ'ovi dohodnutú cenu diela v zmysle bodu 5.1 ZoD po dodaní predmetnej časti prác a podpísaní preberacieho protokolu, na základe faktúry vystavenej zo strany zhotoviteľ'a v dvoch vyhotoveniach. K faktúre bude pripojená kópia odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 6.12. Po ukončení predmetu diela bude vyhotovený súpis realizovaných dodávok s uvedením nasledovných údajov:
 - a. názov a sídlo objednávateľ'a a názov a sídlo zhotoviteľ'a, identifikačné údaje,
 - b. predmet diela a doba jeho plnenia,
 - c. označenie banky a číslo účtu zhotoviteľ'a,
 - d. súpis faktúr s uvedením ich čísiel, vystavenej sumy a skutočne zaplatenej sumy v členení podľa dielčích častí diela (bod 2.2),
 - e. dohodnutú cenu za dielo,
 - f. celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - g. prílohy požadované objednávateľ'om,
 - h. podpis oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky zhotoviteľ'a.

VII. Kontrola plnenia, spôsob preberania, zodpovednosť, kvalitatívne požiadavky

- 7.1. Predmet diela musí byť vypracovaný s náležitou odbornosťou, musí byť v súlade s platnými technickými normami pre danú prácu, musí byť v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a VZN platiacimi pre danú lokalitu.

Zhotoviteľ' projektu navrhne výrobky a materiály s takými vlastnosťami, aby zodpovedali požiadanej bezpečnosti, ochrane zdravia, hygienickým požiadavkám, ochrane proti hluku, mali požadované tepelno-izolačné vlastnosti a pod.
- 7.2. Objednávateľ' má právo kedykoľvek požiadať zhotoviteľ'a o písomnú informáciu vo veci stavu a kvality zhotovenia diela a jeho plnenia podľa predmetného vecného a časového harmonogramu a zhotoviteľ' sa zaväzuje takúto informáciu objednávateľ'ovi v lehote danej objednávateľ'om poskytnúť.
- 7.3. Kontrolu činnosti zhotoviteľ'a môže objednávateľ' vykonať aj prostredníctvom iného ním povereného subjektu. Zhotoviteľ' sa zaväzuje rešpektovať aj takýto výkon kontroly a poskytnúť objednávateľ'ovi alebo poverenému subjektu aktívnu súčinnosť.
- 7.4. Zhotoviteľ' zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený v súlade s touto zmluvou a podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.5. Zhotoviteľ' nezodpovedá po odovzdaní projektu objednávateľ'ovi za stratu PD, požiar a iné živly, ktoré môžu dielo znehodnotiť.
- 7.6. Zhotoviteľ' nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľ'a a zhotoviteľ' ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľ'a a ten na ich použitie trval.
- 7.7. Záručná doba je 84 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska tj. od začatia stavebných prác. Prípadnú reklamáciu, vady plnenia predmetu tejto zmluvy o dielo je objednávateľ' povinný uplatniť v písomnej forme bezodkladne po zistení vady u zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ' zodpovedá za všetky vady, ktoré má projekt. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Zhotoviteľ' je povinný vady odstrániť bezodplatne v technicky čo najkratšom termíne i keď neuznáva, že za ne

- zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady spojené s odstránením väd až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. V prípade, že zhotoviteľ odstraňuje vady či nedorobky bezodplatnou opravou, je povinný vykonať opravu odovzdať objednávateľovi. Pre postup pri odovzdaní a preberaní vykonaných opráv, zodpovednosti za vady opráv a pre dôsledky ich oneskoreného odstraňovania, záručné lehoty opravných prác, atď., platia obdobné dojednania tejto zmluvy o dielo
- 7.8.** Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu diela, za ktoré zodpovedá, bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po ich uplatnení objednávateľom, najneskôr však do 1 dňa od uplatnenia písomnej reklamácie vady objednávateľom. Pri nedodržaní dohodnutého termínu odstránenia väd v projekte zhotoviteľom počas záručnej doby, môže si objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 000.- SK za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.9.** V prípade pozáručných opráv bude zhotoviteľ reagovať na výzvu objednávateľa do 24 hodín a po osobnom dohovore s oprávnenými zástupcami objednávateľa urobí úpravu predmetu obstarávania v termíne a v cene dohodnutom s objednávateľom v samostatnej objednávke.
- 7.10.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť predmetu obstarávania v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

VIII. Zrušenie zmluvy o dielo

- 8.1.** Zmluvné strany môžu túto zmluvu zrušiť:
- 8.1.1.** Písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.1.2.** Výpoveďou niektorej zo zmluvných strán pre porušenie podmienok tejto zmluvy druhou stranou, pričom výpovedná lehota sú dva mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede.
- 8.1.3.** Odstúpením od tejto zmluvy, pričom od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a §344 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 8.1.3.1.** Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 8.1.3.2.** Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 8.1.3.3.** Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch:
- ak zhotoviteľ bezdôvodne zastaví svoje platby svojim subdodávateľom spoluzabezpečujúcim zhotovenie podľa tejto zmluvy, je v konkurznom konaní, alebo ide do likvidácie.
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo dielčieho termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie, ktorú určí objednávateľ.
- 8.1.3.4.** Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyše nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 8.1.3.5.** Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu primeranú náhradnú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 8.1.3.6.** Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 8.1.3.7.** V prípade odstúpenia sa zmluva ruší od začiatku a strany sú si povinné vrátiť to, čo si navzájom plnili, ak sa nedohodnú inak.
- 8.1.4.** Okamžitým zrušením tejto zmluvy a to len zo strany objednávateľa pre opakované závažné porušenie ustanovení tejto zmluvy zhotoviteľom.

- 8.2. V prípadoch 8.1.2. až 8.1.4. má oprávnená strana nárok na náhradu preukázanej škody a ušlého primeraného zisku.

IX. Záverečné ustanovenia


- 9.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je odborne a právne spôsobilým na činnosti podľa tejto zmluvy.
- 9.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3. Pre doručovanie písomností sú platné sídla zmluvných strán, uvedené v článku I. zmluvy. V prípade zmeny v identifikačných a kontaktných údajoch je každá zo zmluvných strán povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu v čo najskoršom termíne.
- 9.4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, Stavebného zákona a iných súvisiacich a príslušných predpisov.
- 9.5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán, okrem bodov 6.4 a 6.5, ktoré nadobudnú účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi, že má zo štátneho rozpočtu pridelené peňažné prostriedky potrebné na zrealizovanie tohto diela.
- 9.6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 9.7. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
- rámcová zmluva o dielo č.03/2004/D zo dňa 26.04.2004 a príloha č.1 k ZoD č. 04/2004/D.
- 9.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zneniu tejto zmluvy rozumejú a pretože je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a ich zmluvná vôľa nie je obmedzená na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislava dňa: 01.06.2005.

V Bratislave dňa: 06.06.2005

Za zhotoviteľa:

za objednávateľa:



Ing.arch. Gabriel Drobníak
autorizovaný architekt SKA



prof. Marián Lapšanský
generálny riaditeľ SF

ING. ARCH. G. DROBNIÁK
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
**BA 0903713801

SLOVENSKÁ FILHARMÓNIA
Medena 3
816 01 BRATISLAVA
11