

# Zmluva o dielo č. 155/2007 .

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( Obchodný zákonník ) a zákona č.25/2006 o verejnom obstarávaní.

## I. Zmluvné strany

### 1. Objednávateľ:

obchodné meno : **Slovenské národné múzeum**  
Sídlo: Vajanského nábrežie 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava 16  
Právna forma: príspevková organizácia  
Zriadené na základe rozhodnutia MK SR č. MK 1062/2002-1 zo dňa 1.7.2002 v znení MK o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK 1792/2002-1 zo dňa 23.12.2002 a Rozhodnutia MK SR č. MK 299/2004-1 zo dňa 25. marca 2004 a v znení Rozhodnutia MK SR o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK – 3177/2006/110/10859 a rozhodnutia MK SR č. 5631/2006-110/21651.  
štatutárny zástupca: [redacted] ny riaditeľ SNM  
zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy: [redacted] SNM-Múzeum Bojnice  
bankové spojenie: [redacted] štátna pokladnica, č. ú.: 7000 243 688/8180  
IČO : 00164721  
DIČO: 2020603068  
IČ DPH: SK 2020603068  
tel.spojenie : [redacted]  
fax.spojenie : [redacted]  
( ďalej len objednávateľ )

### 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: [redacted]  
sídlo: [redacted]  
Právna forma : fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri vedeným okresným súdom  
IČO: 30958903  
DIČO: 1026979426  
IČDPH: SK1026979426  
zastúpený: [redacted]  
bankové spojenie: VUB Sereď a. s.  
číslo účtu : [redacted]  
tel. spojenie: [redacted]  
( ďalej len zhotoviteľ )

## Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení

takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať v rozsahu a podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve a to na svoje náklady a nebezpečenstvo dielo: Obnova NKP Zámok Bojnice – Fasády III. dvor.
2. Rozsah prác je vyšpecifikovaný v rozpočte zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané práce prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. III tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ realizuje dielo podľa bodu 2 tohto článku na základe vybratia jeho ponuky na vykonanie diela objednávatelom v súlade s § 102 – zadávanie zákazok s nízkymi hodnotami, zákona č.25/2006 o verejnom obstarávaní....

## III. Cena diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že včas a riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu. Cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zák. č. 18/1996 Zb. o cenách v platnom znení a Vyhl.č.87/1996 Z.z. o cenách a platí pre rozsah prác podľa čl.II tejto zmluvy. Cena diela vychádza z rozpočtu zhotoviteľa, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č.1.
2. Súčasťou celkovej ceny diela sú aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
3. Cena za vykonanie diela je zmluvnými stranami stanovená na sumu vo výške **3 296 300,- Sk**, slovom trimiliónydvestodeväťdesiatšesťtisícristo korún slovenských.
4. Cena za zhotovenie diela je spracovaná v rozsahu objednávatelom predloženého výkazu prác.
5. Dohodnutá cena za vykonanie diela stanovená touto zmluvou sa bude upravovať len v osobitných prípadoch a to:
  - zmeny v rozsahu požadovaných prác,
  - zmeny daňových, colných alebo iných taríf, poplatkov alebo dovozných opatrení,
  - zmeny právnych predpisov, ktoré môžu ovplyvniť cenu diela,
  - pri uplatňovaní navyše prác zo strany objednávatel'a
6. Zvýšenie dohodnutej ceny diela podľa čl. III tejto zmluvy je možné len formou písomného očíslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Ak v priebehu realizácie diela bude objednávateľ požadovať vykonanie navyše prác, objednávateľ tieto práce vyšpecifikuje a zhotoviteľ spracuje ich ocenenie a ponuku na ich dodávku formou návrhu dodatku k tejto zmluve
8. Cena uvedená v bode 3 tohto článku sa vzťahuje na dielo v celom rozsahu požadovaných prác podľa čl. II tejto zmluvy.

## IV. Fakturácia a platobné podmienky

1. Cenu za vykonanie diela, vyšpecifikovanú v čl. III, bod 3 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje faktúrovať objednávatelovi len za práce skutočne zrealizované, v mesačných intervaloch, na základe mesačných faktúr. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác

- spolu s cenami s tým, že bude písomne odsúhlasený zodpovednými osobami oboch zmluvných strán.
2. Konečné vyúčtovanie ceny za vykonanie diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do dňa ukončenia preberacieho konania.
  3. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a súpis skutočne vykonaných prác spolu s dohodnutými cenami, ktoré budú tvoriť prílohu faktúry. Súčasťou faktúry bude aj vyúčtovanie DPH. Doba splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
  4. Pri meškaní s úhradou faktúry dlhšou ako 30 dní je zhotoviteľ oprávnený zastaviť práce na objekte. Pokiaľ v lehote do ďalších 15 dní nebude dohodnutý náhradný termín splatnosti, alebo nebude zhotoviteľom odsúhlasený návrh objednávateľa na riešenie konkrétnej finančnej situácie, je zhotoviteľ oprávnený zakonzervovať stavbu.
  5. V prípade, že faktúra obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený ju v rámci reklamácie vrátiť zhotoviteľovi na opravu príp. doplnenie. U takto opravenej faktúry plynie nová lehota splatnosti od dňa jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu najneskôr do 14 dní od jej obdržania.
  6. Objednávateľ je oprávnený zadržať čiastku 5 % z celkovej ceny diela, z fakturácie pred ukončením diela, ktorú sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť v lehote splatnosti faktúr po protokolárnom odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela.
  7. Pokiaľ zhotoviteľ zastaví alebo preruší vykonávanie stavebných prác z dôvodov uvedených v tejto zmluve, dohodne s objednávateľom rozsah a spôsob konzervácie diela vrátane nákladov na zabezpečenie stavby. Ďalej zhotoviteľ s objednávateľom dohodne spôsob úhrady, prípadne zrušenie dodávok materiálu a uzavretých zmlúv so subdodávateľmi.
  8. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odovzdať dielo v zmysle článku IV. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
  9. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## V. Termín plnenia, finančný objem

Termín začatia prác: 10/2007

Termín dokončenia: 12/2008

Finančný objem pre rok 2007 zmluvné strany dohodli na sumu 2 000 000,- Sk  
Finančný objem pre rok 2008 zmluvné strany dohodli na sumu 1 296 300,- Sk

## VI. Záruky – zodpovednosť za vady

1. Záručná doba je zmluvnými stranami dohodnutá na dobu 2 roky, vzťahuje sa na celé dielo a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí ukončeného diela bez závad podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho vykonávania, jeho odovzdania objednávateľovi a za skryté vady, ktoré boli spôsobené okolnosťami na strane zhotoviteľa.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených, touto zmluvou, technickými normami a predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.

4. V prípade skrytých väd diela, písomne uplatnených objednávateľom počas plynutia záručnej doby, sa zhotoviteľ zaväzuje začať s ich odstraňovaním do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia skrytých väd bude zmluvnými stranami dohodnutý písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadné škody zavinené vadou diela.
5. V prípade neodstránenia skrytých väd diela zhotoviteľom v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie skrytých väd diela, prípadne škôd vzniknutých týmito vadami, na náklady zhotoviteľa. Objednávateľ takto vzniknuté náklady zhotoviteľovi vydokladuje a vyfakturuje zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vzniknuté náklady podľa bodu 5 tohto článku uhradiť objednávateľovi do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľa.

## VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený počas vykonávania diela zhotoviteľom odstúpiť od zmluvy z týchto dôvodov :
  - a) zhotoviteľ počas vykonávania diela stratí príslušné podnikateľské oprávnenie potrebné na realizáciu diela,
  - b) zhotoviteľ bol zrušený likvidácou bez právneho nástupcu,
  - c) zhotoviteľ opakovane nedodrжал jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy, rozhodnutia dotknutých orgánov, dohody a opatrenia vyplývajúce z kontrolných dní, písomné pokyny objednávateľa, a pod.
2. Zhotoviteľ je oprávnený počas vykonávania diela odstúpiť od zmluvy z týchto dôvodov:
  - a) objednávateľ je v omeškani so splnením povinnosti zaplatiť zhotoviteľovi splatnú faktúru podľa tejto zmluvy dlhšie ako 3 mesiace,
  - b) objednávateľ aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa o nevhodnosti pokynov objednávateľa týkajúcich sa spôsobu vykonávania diela /napr. presadzovanie použitia určitých materiálov alebo vecí na vykonanie diela/ trvá na vykonaní diela podľa daných pokynov, a dodržaním týchto pokynov preukázateľne dôjde k ohrozeniu kvality diela, BOZP zamestnancov a pod.
  - c) objednávateľ bol zrušený.
3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi práce skutočne vykonané ku dňu odstúpenia od zmluvy a už nakúpený ale nespotrebovaný materiál, preukázateľne zaobstaraný pre túto stavbu podľa projektovej dokumentácie, ktorý sa nedá použiť na inej stavbe / atypický materiál a výrobky /, ktorý sa po úhrade objednávateľom stáva jeho majetkom.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa bodov predchádzajúcich článkov zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru v dvoch vyhotoveniach, ktorej súčasťou okrem iných náležitostí bude aj inventarizácia vykonaných prác, v lehote do 10 dní odo dňa zániku zmluvy.
6. Obsahom inventarizácie vykonaných prác podľa predchádzajúceho bodu je:
  - dokumentácia s vyznačením skutočne vykonaných prác,
  - rozpočtová dokumentácia - odpočet,
  - príslušné doklady o zabudovaných materiáloch v zmysle zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, certifikáty, atesty a predpísané skúšky, revízne správy, návody na zabudované technologické zariadenia a pod.,
  - doklady o záručných lehotách,

### VIII. Odovzdanie a prebratie diela

1. Dielo bude považované za vykonané po ukončení všetkých prác podľa harmonogramu. Na základe oznámenia zhotoviteľa objednávateľovi o vykonaní diela a jeho pripravenosti na odovzdanie, objednávateľ začne preberacie konanie v termíne podľa návrhu zhotoviteľa, pokiaľ nedôjde pred uplynutím tohto termínu k inej dohode zmluvných strán.
2. Preberacie konanie sa uskutoční na mieste vykonávania diela.
3. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených závad, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
4. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté podpísaním preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dielo musí byť bez závad.
5. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru predmetu diela, pokiaľ je to potrebné pre možnosti riadneho odstránenia väd alebo nedostatkov uvedených v preberacom protokole. Pokiaľ objednávateľ neumožní zhotoviteľovi v dohodnutom čase prístup do príslušného priestoru, je povinný uhradiť náklady, ktoré zhotoviteľovi vznikli v súvislosti s tým, že nemohol opravu vykonať.
6. Zhotoviteľ na preberacie konanie pripraví tieto doklady:
  - dve vyhotovenia fotodokumentácie s popisom,
  - príslušné doklady o zabudovaných materiáloch v zmysle zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov,
  - doklady o záručných lehotách,

### IX. Vykonávanie prác

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre priebeh stavby.
2. Objávateľ bude vykonávať na stavbe stavebný dozor. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela bez zbytočného odkladu upozorní zápisom do stavebného denníka. Obidve strany sú povinné zapísať do stavebného denníka prípadný nesúhlas s obsahom záznamu druhej zmluvnej strany s uvedením dôvodov. Ak tak neurobia, rozumie sa tým súhlas s obsahom zápisu do stavebného denníka.
3. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe a prístupný osobám oprávneným vykonávať zápisy do stavebného denníka, napr. stavbyvedúci zhotoviteľa resp. jeho zástupca, stavebný dozor objednávateľa, autorský dozor, a pod.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje prizvať stavebný dozor investora v predstihu minimálne 24 hodín ku kontrole prác, ktoré budú ďalším technologickým postupom zakryté alebo neprístupné. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný na žiadosť stavebného dozora investora zakryté práce a konštrukcie na vlastné náklady odokryť a umožniť vykonať SDI kontrolu týchto prác a konštrukcií a zároveň znáša všetky škody vzniknuté z tohoto titulu.

## X. Stavenisko, zásobovanie

1. Objednávateľ je povinný pred začatím stavebných prác odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa príslušnej projektovej dokumentácie a uzavretej zmluvy.
2. Objednávateľ určí zhotoviteľovi miesto pripojenia na odber elektrickej energie a vody.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu svojho majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú hmotnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa v objekte zariadenia staveniska a areálu stavby.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, pričom na vlastné náklady sa zaväzuje odstraňovať všetky odpady, ktoré jeho činnosťou vznikli, zároveň je povinný stavenisko riadne zabezpečiť proti vniknutiu nepovolaných osôb.
5. Zhotoviteľ je povinný stavenisko vypratať a odovzdať objednávateľovi do 10 dní po odovzdaní a prevzatí vykonaného diela objednávateľom.
6. Odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany zápisnicu, ktorú podpíšu v deň odovzdania a prevzatia staveniska
7. Predmet diela podľa čl. II tejto zmluvy sa bude realizovať za prevádzky objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje neobmedzovať prevádzku objednávateľa v areáli zámku nad nevyhnutne nutný rozsah a čas. V prípade nevyhnutnosti obmedzenia prevádzky objednávateľa bude rozsah a pravidlá obmedzenia vopred s dostatočným časovým predstihom písomne dohodnutý s objednávateľom

## XI. Iné dojednania

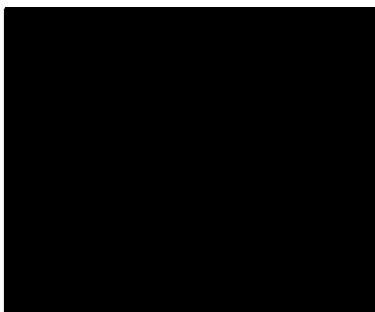
1. Zhotoviteľ prehlasuje, že vzal na vedomie ciele a potreby objednávateľa, bol oboznámený s požiadavkami objednávateľa a výslovne prehlasuje, že predmet zmluvy bude realizovať s odbornou starostlivosťou podľa dohodnutého rozsahu s odborne spôsobilými zamestnancami resp. tretími subjektami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej miere za povinnosti, vyplývajúce mu z právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, týkajúce sa jeho zamestnancov, a to najmä zákona č. 124/2006 Z.z. o ochrane zdravia pri práci, ako aj ostatných právnych predpisov, týkajúcich sa výkonu činností, ktoré v rámci diela pre objednávateľa vykonáva.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie podmienok vyhlášky č. 718/2002 Z.z., ktoré sa týkajú elektrických spotrebičov pri realizácii akcie používaných v areáli NKP Zámok Bojnice v plnej miere.
4. Zhotoviteľ počas realizácie diela podľa čl. II tejto zmluvy zodpovedá v plnom rozsahu za zabezpečenie a udržiavanie potrebného označenia, osvetlenia staveniska, ako aj dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, týkajúce sa návštevníkov objednávateľa a náhodných okoloidúcich.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky podstané zmeny o ktorých uvažujú, a ktoré môžu ovplyvniť realizáciu predmetu zmluvy pred ich uplatnením neodkladne oznámiť objednávateľovi. Ide najmä o:
  - zrušenie spoločnosti (zhotoviteľa) alebo predaj podniku alebo jeho časti,
  - väčšinová účasť inej spoločnosti alebo banky na podnikaní zhotoviteľa,
  - zmena vedúceho alebo vedenia spoločnosti,
  - vyhlásenie konkurzu alebo povolenie vyrovnania.
6. Všetky správy, výzvy, požiadavky a ostatné záznamy medzi zhotoviteľom a objednávateľom týkajúce sa zmluvy musia byť v písomnej forme a musia byť doručené druhej zmluvnej strane. V prípade zmeny sídla je príslušná zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
7. V prípade naviac prác bude pred ich realizáciou uzatvorený písomný očíslovaný dodatok k tejto zmluve ktorý nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu štatutárnymi zástupcami k tejto zmluve.

8. Za navyše práce sa považujú práce, ktoré požaduje objednávateľ nad rámec prác stanovených touto zmluvou, a práce nevyhnutné pre splnenie predmetu obstarávania, ktorých nutnosť nemohol zhotoviteľ predpokladať a zahrnúť do ceny diela v čase uzatvárania tejto zmluvy. Práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ mohol predpokladať pri príprave súťažného návrhu a ktoré nie sú zahrnuté v rozpočte zhotoviteľa sa považujú za práce a dodávky zahrnuté v iných položkách tohoto rozpočtu.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí na majetku objednávateľa v plnom rozsahu.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prácach v areáli zámku dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia objednávateľa, ako aj jeho pokyny týkajúce sa uvedených oblastí.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje uviesť všetky prípadné zásahy do konštrukcií a majetku objednávateľa do pôvodného stavu.
12. Objednávateľ je oprávnený o výšku prípadnej škody, alebo zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.

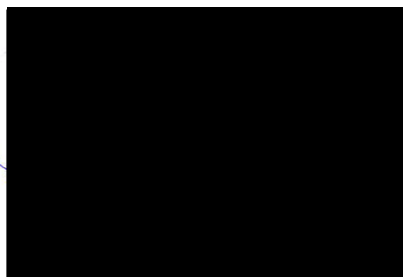
## XII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa stáva platnou a účinnou dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
2. K platnosti a účinnosti tejto zmluvy sa nevyžaduje žiadna forma súhlasu alebo registrácie vnútorným orgánom zmluvných strán či tretích osôb.
3. Obsah tejto zmluvy možno meniť alebo dopĺňať len písomne formou očíslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia kogentnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodný zákonník) a ustanoveniami tejto zmluvy. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou riešené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach-origináloch, pričom objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia tejto zmluvy.

V Bojniciach dňa 28. 8. 2007.



majiteľ firmy



810 06 BRATISLAVA 00

1